УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ПАРАНГЕЛИЯ ТК“ ЕООД

Днес, 03.08.2026 година в град Карлово, в седалището на учреденото от мен - **НИКОЛАЙ АНДОНОВ КУЛОВ,**

търговско дружество, се прие настоящият учредителен акт за създаване на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ на основание чл.113 от Търговския закон.

I. ОБШИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1 (1) Едноличното Дружество с ограничена отговорност е отделно ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ, наричано по-долу за краткост „Дружеството“.

(2) Дружеството се образува на основание и при спазване разпоредбите на Търговския закон.

(3) Дружеството ще осъществява своята дейност съгласно българското законодателство и настоящия учредителен акт.

II. НАИМЕНОВАНИЕ И СЕДАЛИЩЕ

Чл.2 (1) Дружеството ще действа под наименование: **„ПАРАНГЕЛИЯ ТК“ ЕООД,** което на латиница ще се изписва по следния начин: „PARANGELIA TK“ Ltd.

(2) Седалище и адрес на управление на дружеството е: **Област Пловдив, община Карлово, град Карлово, ул. „Хан Крум“ № 28**.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл. 3. Предметът на дейност на Дружеството е: търговия на едро и дребно в страната и чужбина, покупко- продажба на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, хотелиерски, туристически, рекламни и други услуги, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, както и всички други незабранени от закона дейности..

Чл. 4. Дружеството е създадено в съответствие с изискванията на Търговския закон на Република България и действащото законодателство, за неопределен срок.

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА

Чл. 5. (1) Капиталът на Дружеството е в размер на **5 евро (пет евро)**, разпределени на **10 (десет) дружествени дяла**, с номинална стойност от **0,50 евро (петдесет евроцента)** всеки един от тях. Капиталът е внесен изцяло при регистрацията на дружеството.

(2) Едноличен собственик на капитала е **НИКОЛАЙ АНДОНОВ КУЛОВ,**

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6. Органи на управление на дружеството са:

1/ Едноличният собственик, който решава въпросите от компетентността на общото събрание и

2/ Управителят /управителите/.

Чл. 7. (1) Едноличният собственик:

1. изменя и допълва учредителният акт /устава/ на дружеството;

2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3. приема годишния финансов отчет;

4. взема решения за увеличаване или намаляване на капитала;

5. назначава управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6. взема решения за откриване на представителства и клонове на Дружеството;

7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8. командирова работещите във фирмата в страната и чужбина;

9. взема решения за участие във вече учредени или учредяващи се дружества в страната или чужбина със сроден или не на неговия предмет на дейност и определя представител на дружеството в тях;

10. взема решения за предявяване искове на Дружеството срещу Управителя и назначава представител за водене на процеса;

11. взема решения за сключване на договори за заем или кредит, независимо от техния размер, както и за обезпечаването им;

12. други решения, които са от компетентността на едноличния собственик на капитала.

Чл. 8. (1) Управителят се назначава от едноличния собственик на капитала на Дружеството, който сключва договор с лицето.

(2) Управителят ръководи цялата стопанска дейност на Дружеството. Той решава всички въпроси, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на Дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или по разпоредбите на настоящия учредителен акт са от компетентността на едноличния собственик.

(3) При водене на работите на дружеството, управителят е длъжен да действа с грижата на добър стопанин в рамките на закона, настоящия учредителен акт и решенията на едноличния собственик.

(4) Дружеството се управлява и представлява от **НИКОЛАЙ АНДОНОВ КУЛОВ,**

Чл. 9. Управителят има следните правомощия:

а/ да представлява Дружеството;

б/ да решава въпросите относно вътрешното функциониране на Дружеството и неговите външни отношения;

в/ да определя и контролира разходите на Дружеството и ги представя на едноличния собственик за одобрение;

г/ да урежда отношенията на Дружеството с държавния бюджет;

д/ да сключва трудови и граждански договори със служителите на Дружеството, както и с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на същото;

е/ да сключва договорите за кредит и отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права само въз основа на решение в този смисъл на едноличния собственик;

ж/ да събира вземания на Дружеството и да извършва плащания;

з/ да извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на Дружеството от гледна точка на законите, настоящия учредителен акт и решенията на едноличния собственик.

Чл. 10. Управителят отговаря имуществено за виновно причинени вреди на Дружеството.

Чл. 11. Управителят може да възлага упражняването на функциите си на друго лице, като определя и конкретно задачите, които то следва да осъществява, само след изрично съгласие и одобрение от едноличния собственик.

Чл. 12 В случай на смърт или поставяне под запрещение на управителя на Дружеството неговите функции се осъществяват временно от едноличния собственик, до назначаването на нов управител.

Чл. 13. Управителят отговаря за редовното водене и съхранение на протоколна книга за решенията на едноличния собственик.

VI. БАЛАНС. ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл. 14. Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност като започва да тече на 01 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година на Дружеството започва да тече от деня на учредяването му и завършва на 31.Декември в съответната година. В края на всяка стопанска година се прави подробен опис на имуществото на Дружеството, включващ:

а/ баланс от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние на Дружеството;

б/ сметка "печалби и загуби".

Чл. 15. Балансът, придружен с отчетен доклад на управителя, се представя за одобрение пред едноличния собственик.

Чл. 16. Чистата печалба се разпределя по решение на едноличния собственик на Дружеството. Загубите на Дружеството се покриват от допълнителни вноски по решение на едноличния собственик и ред, определен от Търговския закон. Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 16. Дружеството се прекратява:

а/ по решение на едноличния собственик;

б/ когато капиталът спадне под изискуемият се от закона минимум;

в/ с обявяване на Дружеството в несъстоятелност;

г/ по решение на Окръжния съд в предвидените от ТЗ случаи.

Чл. 17 (1) При прекратяване на Дружеството по предходния член - с изключение на б. "в", се открива производство за ликвидация.

(2) Ликвидатор на Дружеството е управителят, освен ако с решение на едноличния собственик не бъде определено друго лице.

(3) Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета на Търговския закон.

Настоящият учредителен акт-устав се изготви в два еднообразни екземпляра - един за собственика и един за вписване в Търговския регистър.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА
НА „ПАРАНГЕЛИЯ ТК“ ЕООД:

1. Николай Атанасов Куков