У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т
/УСТАВ/
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ:

"ВЕНЕТА СТРОЙ" ЕООД

Днес 10.12.2025 г., Венета Николаева Иванова , с адрес обл., приех следния статут на дружеството:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

Чл. 1. НАИМЕНОВАНИЕ (ФИРМА): **"ВЕНЕТА СТРОЙ" ЕООД**

Чл. 2. СЕДАЛИЩЕ: Република България, гр.София

Адрес на управление: гр.София ул. „Екзарх Антим 1" №46.

Чл. 3. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

Строителство и строително-монтажни работи в страната и чужбина, заваръчна дейност; търговия със строителни материали, покупка на стоки и други вещи с цел продажбата им в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; пакетиране на месо и месни продукти, търговия на едро и дребно с хранителни и промишлени стоки, ресторантьорство; комисионна, спедиционна, лизингова и складова дейност; търговско представителство и посредничество; превозна, хотелиерска и туристическа дейност /след лиценз/, информационна, програмна, битови и комунални услуги на населението; строително предприемачество; търговия с недвижими имоти; производство, изкупуване, преработка или обработка и продажба на селскостопанска продукция; производство и търговия на строителни и промишлени изделия; строително-монтажни дейности, в това число проектиране и техническо обслужване, вентилация, климатизация, отопление, както и всички други незабранени от закона сделки, услуги и Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

Чл. 4. СРОКЪТ на дружеството е неограничен

II. КАПИТАЛ

Чл. 5. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА - Капиталът на Дружеството е в размер на 10 лв. /десет лева/, разпределен на 10 /десет/ дяла, равни по размер, на стойност 1 /един/ лева

Чл. 6. ВНАСЯНЕ НА КАПИТАЛА
(1) Към датата на учредяване на дружеството са внесени 10 лв. /десет лева./ или 100 % от целия капитал под формата на парична вноска.
(2) Внасянето на непарични вноски се извършва по реда на чл. 73 от Търговския закон.

Чл. 7. ПРОМЯНА НА КАПИТАЛА - Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 8. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

(1) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл. 137, ал. 1 от Търговския Закон.
(2) Протоколите и решенията на Едноличния собственик на капитала се съставят в писмена форма. **Не се изисква нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието на протоколите, с които се вземат решения по чл. 137, ал. 1, т.2, т.4, т.5, предложение първо и т. 7 от Търговския Закон.**
(3) Дружеството се управлява и представлява от управител, определен от едноличния собственик на капитала.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 9. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството се прекратява:
1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съд, в предвидените от закона случаи;
5. със смъртта на едноличния собственик на капитала, освен ако наследниците не поискат да продължат дейността

При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящия статут на дружеството.

Учредителният акт се подписа от едноличния собственик на дружеството в два еднообразни екземпляра с еднаква юридическа сила - по един за съда и за дружеството.

Едноличен собственик: .....