БАЛАНС

НА "РАПИ ГРУП" ООД ЕИК:147079938
КЪМ 31.12.2014

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Суми (хил.лв.) Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Сгради		35	36
Общо за група II :		35	36
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		35	36
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			
II. ВЗЕМАНИЯ			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			
над 1 година			
1. Други вземания , в т.ч.:			
над 1 година			
Общо по група II :			
III. ИВЕСТИЦИИ			
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			
1. Парични средства в брой		3	3
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		3	6
Общо по група IV :		6	9
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :		6	9
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		41	45

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Суми (хил.лв.) Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		5	5
II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
IV. РЕЗЕРВИ			
V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
--- Неразпределена печалба		31	31
--- Неразпределена загуба		(10)	(10)
Общо за група V :		21	21
VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		(3)	
ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :		23	26
Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
4. Получени аванси, в т.ч. :		18	18
до 1 година		18	18
над 1 година			
4. Задължения към доставчици, в т.ч. :			1
до 1 година			1
над 1 година			
8. Други задължения, в т.ч. :			
--- други задължения, в т.ч. :			
до 1 година			
над 1 година			
--- данъчни задължения, в т.ч. :			
до 1 година			
над 1 година			
ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :		18	19
до 1 година		18	19
над 1 година			
Г.Финансирания и приходи за бъд.периоди,в т.ч. :			
до 1 година			
над 1 година			
СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)		41	45

Дата: 25.03.2015 г

Съставил:
"Анализ -ТМ" ООД
/М.Тодорова/

Ръководител:
/А.Ангелов/

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

НА "РАПИ ГРУП" ООД ЕИК:147079938
КЪМ 31.12.2014 ГОД

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП			
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :		2	2
а) суровини и материали			
б) външни услуги		2	2
3. Разходи за персонала, в т.ч. :			
а) разходи за възнаграждения			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			
4. Разходи за амортизация и обезценка		1	1
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:		1	1
- разходи за амортизация		1	1
5. Други разходи, в т.ч. :			1
а) балансова ст-ст на продадени активи			
б) други			1
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		3	4
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)			
6. Разходи от обезценка на фин.активи			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи			
в) разходи за лихви			
г) други			
8. Печалба от обичайната дейност			
9. Извънредни разходи			
Общо Разходи		3	4
(1+2+3+4+5+6+7+9)			
10. Счетоводна Печалба			
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата			
12. Други данъци, алтернативни на КД			
13. Печалба *(балансова)*			
(ред 10 - ред 11 - ред 12)			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		3	4

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :			4
б) Продукция			4
в) Услуги			
2. Увеличение на зап.продукция и НП			
3. Разходи за придоб.активи по СН			
4.Други приходи			
а) ДМА			
ОБЩО приходи от оперативна дейност			4
(1 + 2 + 3 + 4)			
5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :			
6. Приходи от други инвестиции и заеми			
7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:			
Общо финансови приходи (5 + 6 +7)			
8. Загуба от обичайната дейност		(3)	
9. Извънредни приходи			
Общо Приходи			4
(1+2+3+4+5+6+7+9)			
10. Счетоводна Загуба		(3)	
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
11. Загуба *(балансова)*		(3)	
(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)			
ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)		3	4

Дата:25.03.2015

Съставител: _____
Анализатор
/М.Тодорова/

Ръководител: _____
/А.Ангелов/

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

НА "РАПИ ГРУП" ООД ЕИК:147079938
ЗА 2014 ГОД

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващ и оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	нерезер. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	5							31	(10)		26
2. Промени в счетоводната											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки	5							31	(10)		26
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
— увеличения											
— намаления											
6. Финансов резултат за текущия										(3)	(3)
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
— увеличения											
— намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последваща оценка на активи и пасиви											
— увеличение											
— намаление											
10. Други изменения в собствения											
Салдо към края на отчетния период	5							31	(10)	(3)	23
11. Промени от прехода на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	5							31	(10)	(3)	23

Дата: 25.03.2015 г

Съставител : _____
"Анализ-ТМ"
/М.Тодорова/

Ръководител: _____
/А.Ангелов/

Приложение No 1 към СС 7

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

НА "РАПИ ГРУП" ООД ЕИК:147079938
ЗА ПЕРИОДА 01.01.2014 - 31.12.2014 г

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		3	(3)	4	3	1
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност				2		2
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		3	(3)	6	3	3
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)		3	(3)	6	3	3
Д. Парични средства в началото на периода			9			6
Е. Парични средства в края на периода			6			9

Дата:25.03.2015 г

Съставител: Анализ-ТМ ООД /М.Тодорова/

Ръководител: /А.Ангелов/

DanAk Design

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРЙНИТЕ)АКТИВИ

НА "РАПИ ГРУП" ООД ЕИК:147079938
КЪМ 31.12.2014 Г

(хил.лв)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова ст-ст в края на периода
	Отчетена стойност на дълготрайните активи				Последната оценка		преоцен. стойност					Последната оценка		преоцен. стойност	
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увеличен.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличена	намалена	(11-12-13)	(7 - 14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, ТМ, ПП и др.															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.															
Обща сума I :															
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч. :	*39*			*39*			*39*	*3*	1		*4*			*4*	*35*
— земи															
— сгради	39			39			39	3	1		4			4	35
2. Машини, производ. оборудване и апаратура															
3. Съоръжения и други ДМА															
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.															
Обща сума II:	*39*			*39*			*39*	*3*	*1*		*4*			*4*	*35*
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.															
4. Предост.заеми, свърз.с асоц.и смес.предпр.															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Обща сума III:															
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
Обща сума IV:															
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :	39			39			39	3	1		4			4	35

ЗАБЕЛЕЖКА : Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата: 25.03.2015 г

Съставител : _____

Ръководител: _____

"РАПИ ГРУП" ООД БУРГАС

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

към 31.12.2014 год.

1. Учредяване и регистрация

"РАПИ ГРУП" ООД гр. Бургас е регистрирано по ф.д № 2772 /13.09.2006 г и вписано в Регистъра Бургаски окръжен съд по партиден 1945, том 99 Регистър 1, стр 16През 2011 г дружеството се преобразува в "РАПИ ГРУП" ЕООД .
Дружеството е със 100 % частно участие.

Предмет на дейност: Покупка, строеж на недвижими имоти

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Финансовият отчет е изготвен в в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за малки и средни предприятия утвърден от МС с ПМС №251/Д.в. 86/26.10.20017 и в слиа от 01.01.2008 г .
През 2014 г не са възникнали обстоятелства, налагащи промени в счетоводната политика на дружеството
Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно законодателство. Данните в годишния отчет са представени в хиляди лева.
Отчета е изготвен при спазване принципа на историческата цена
Счетоводството се организира, като се използват синтетични и аналитични счетоводни сметки в съответствие с разработения индивидуален сметкоплан.
Финансовия отчет на предприятието представя вярно и честно имущественото и финансово състояние на предприятието, отчетения финансов резултат, промените в собствения капитал и паричните потоци. Съставен е след инвентаризация на активите и пасивите .

2.2. Сравнителни данни

Представени са данни от предходната година за да се даде възможност за сравнимост на финансовите отчети.

2.3. Дефиниции и оценки на елементите на ГФО

2.3.1 Краткосрочни вземания
Оценени са по номиналната стойност на възникване, намалена с натрупаните обезценки.

2.3.2. Парични средства
Представени са по номинал в лева в брой и в неблокирани банкови сметки.

2.3.3. Основен капитал
Представен по номинална стойност, която съответства напълно на съдебната му регистрация. Дружеството е с капитал 5000 лв

2.3.4. Признаване на приходи и разходи
Приходите и разходите са начислени в момента на тяхното възникване, независимо от плащането им. Отчетени са при спазване изискването за причинна и следствена връзка между тях..

2.3.5.Данъчно облагане
Данъците от печалбата са изчислени съгласно действащото българско законодателство – 10,0 % корпоративен данък печалба върху облагаемата печалба.

3. Оповестяване на информация
3.1. Отчетени разходи, които не са платени към 31.12.2014 г
Няма отчетени разходи,които не са платени

3.2 Отчетени приходи, които не са получени към 31.12.2014 г
Няма отчетени приходи, които не са платени

3.3. Участие на дружеството в капитала на други предприятия
Дружеството няма участие в други предприятия

3.4. Участие на дружеството като неограничено отговорен съдружник в капиталите на други предприятия
Дружеството не участвува като неограничено отговорен съдружник

3.5 Ценни книжа
Дружеството не притежава ценни книжа

3.7. Условни задължения
Няма условни задължения

3.8. Персонал
Дружеството няма назначен постоянен персонал.

3.9.Размер на предоставените аванси и кредити на административен персонал и членове в органите на управление
Няма предоставени аванси

3.10 Притежавани акции
Не притежава ценни книжа

3.11. Задължения, представени в счетоводния баланс, изискуеми след 5 год
Няма задължения

3.12.Обезпечения на задълженията
Няма задължения с предоставени обезпечения

Съставител:
"Анализ ТМ" ООД
/М.Тодорова/

Управител:
/Ц.Ангелов/