УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ (УСТАВ) на
" ФЛОРА МАКС КОВАЧЕВИ „ ЕООД

Днес, 04.07.2024г. в гр.Горна Оряховица, на основание чл. 113 от Търговския закон,

Долуподписаната: Бояна Георгиева Ковачева [redacted]

учредих ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ и АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 1 (1) Фирмата на Дружеството е **"ФЛОРА МАКС КОВАЧЕВИ" ЕООД**

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр.Г.Оряховица, ул."Пирот" № 7, вх.А, ет.4, ап.8

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2 Дружеството се учредява за неограничен срок.

Чл. 3 (1) Предмет на дейност на дружеството е:

Търговия и производство на дребно и едро с хранителни и нехранителни стоки, внос и износ на хранителни и нехранителни стоки и суровини; Вътрешна и външна търговия с промишлени и непромишлени стоки и услуги; строителна и строително-ремонтна дейност, ВиК дейност, Търговска дейност с нефтени деривати и газ; Хотелиерство и ресторантьорство; Спедиторска дейност; Комисионерска дейност; Консултанска и посредническа дейност и друга дейност, която не е забранена от закона.

Дейностите, които подлежат на лицензионен /разрешителен/ режим ще се упражняват след снабдяване със съответния лиценз /разрешение/.

(2) Дружеството може да участвува в съществуващи или новоучредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

III. ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 4 Едноличен собственик на дружеството е Бояна Георгиева Ковачева ЕГН

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл. 5 (1) Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на 50 (петдесет) лева, разпределен е в 10 равни дяла, всеки един по 5 /пет/ лева, който към момента на учредяването се внася изцяло.

(2) Капиталът може да бъде увеличен с решение на Собственика.

(3) Капиталът може да бъде намален с Решение на Собственика до размера,

изискуем в Търговския закон.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6 (1) Едноличният собственик управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 7 Едноличният собственик има право:

а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;

б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;

г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

д) да взема решение по разпределението на печалбите;

е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;

ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

и) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството.

VI. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 8 (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от датата на съдебната регистрация на дружеството и завършва на 31 декември 2010 г.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

б) отчет за приходите и разходите

Чл. 9 Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;

б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

Чл. 10 Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11 Дружеството се прекратява:
а) по решение на едноличния собственик;
б) когато капиталът му спадне под законоустановения;
в) по решение на съда, в случаите предвидени в закона;
г) при обявяване на несъстоятелност на дружеството.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12 Относно неуредените в този Учредителен акт (Устав) въпроси се прилагат разпоредбите на общото гражданско и търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: .....