

на „ТРЪСТ ПАРК“ ООД

гр.Варна ул. Марин Дринов 42, вх. Б, ет.3, ап.6

ЕИК 131532073

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

/хил.лв/

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
А. Записан, но невнесен капитал	0	0	А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи	0	0	I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи	0	0	II. Премии от емисии	0	0
II. Дълготрайни материални активи	41	41	III. Резерв от последващи оценки	0	0
III. Дългосрочни финансови активи	0	0	IV. Резерви	0	0
IV. Отсрочени данъци	0	0	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години	(12)	(5)
Общо за раздел Б:	0	0	VI. Текуща печалба (загуба)	(2)	(7)
			Общо за раздел А:	(9)	(7)
В. Текущи (краткотрайни) активи			Б. Провизии и сходни задължения	0	0
I. Материални запаси	0	0			
II. Вземания, в т.ч.:	0	1	В. Задължения, в т.ч.:	51	50
над 1 година	0	0	до 1 година	28	27
III. Инвестиции	0	0	над 1 година	23	23
IV. Парични средства	1	1			
Общо за раздел В:	0	0			
Г. Разходи за бъдещи периоди	0	0	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г)	42	43	СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)	42	43

дата: 21.03.2014 г.

съставител :

Рекс Консултинг Варна ООД,
Борис Василев- управител

ръководител :

Антон Ортодоксов,
управител

на „ТРЪСТ ПАРК“ ООД

гр.Варна ул. Марин Дринов 42, вх. Б, ет.3, ап.6

ЕИК 131532073

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

/хил.лв/

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Текуща година	Предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Текуща година	Предходна година
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	1	2
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	0	9	а) продукция	0	0
а) суровини и материали	0	7	б) стоки	0	0
б) външни услуги	0	2	в) услуги	1	2
3. Разходи за персонала	2	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	1	2
5. Други разходи	1	0	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	3	9	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи	0	0	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
7. Разходи за лихви и други финансови разходи	0	0			
Общо финансови разходи (6 + 7)	0	0			
8. Печалба от обичайна дейност	0	0	8. Загуба от обичайна дейност	2	7
9. Извънредни разходи	0	0	9. Извънредни приходи	0	0
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	3	9	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	0	0
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	2	7
11. Разходи за данъци от печалбата	0	0			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	0	0	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	2	7
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	3	9	Всичко (Общо приходи + 11)	3	9

дата: 21.03.2014 г.

съставител:

Рекс Консултинг Варна ООД,
Борис Василев- управител - управител

ръководител:

Антоан Ортодоксов,
управител

на „ТРЪСТ ПАРК“ ООД

гр.Варна ул. Марин Дринов 42, вх. Б, ет.3, ап.6

ЕИК 131532073

ПОЯСНЕНИЯ И ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Обща информация

„ТРЪСТ ПАРК“ е дружество с ограничена отговорност. Капиталът в размер на 5,000 лв е собственост на чуждестранни физически лица. Седалището на Дружеството е в Република България, гр. Варна, Община Варна, адресът на управление е ул. „Марин Дринов“ №42, вх. Б, ет. 3, ап. 6.

Към датата на изготвяне на отчета дружеството няма открити клонове.

Дружеството не е част от група от предприятия. Настоящият финансов отчет не подлежи на консолидиране.

Предметът на дейност на дружеството обхваща: покуко-продажба на собствени недвижими имоти.

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. На основание чл.26 ал.4 от Закона за Счетоводството и в съответствие с разпоредбите по т. 26 от на СС No 1 „Представяне на финансови отчети“ настоящият финансов отчет е съкратен.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Дружеството.

През 2013 година не са извършвани сделки със свързани лица.

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на приемането му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

Методи за оценка на представените във финансовия отчет активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане.

Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените разходи за нея. Приходът не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези случаи всяко получено плащане се признава за пасив.

Оперативните разходи се признават в Отчета за приходи и разходи в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението.

Дълготрайните активи се оценяват първоначално по себестойност. Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход.

Утвърденият праг на същественост за дълготрайните активи на Дружеството е в размер на 700 лв. Към датата на баланса дружеството не притежава дълготрайни активи.

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на БНБ) с изключение на сделките за покупко-продажба на валута. Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на разчети и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за приходи и разходи на съответните редове „разлики от промяна на валутни курсове“. Заключителния валутен курс към 31.12.2013 г., приложен в настоящия отчет е EUR/BGN-1.95583;

Капиталът на Дружеството е отразен по номинална стойност.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за приходи и разходи.

Вземанията и задълженията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по историческа стойност на база централния валутен курс на БНБ към деня на тяхното възникване.

Към 31.12.2013 година дружеството не отчита задължения, които стават дължими и изискуеми след повече от 5 години. По съществуващите задължения не са предоставени обезпечения.

дата: 21.03.2014 г.

съставител:

Рекс Консултинг Варна ООД
Борис Василев - управител - управител

ръководител:

Антон Ортодоксов,
управител