

БАЛАНС

Приложение No 1 към СС 1

"ЕВРОСТРОЙПРОЕКТ" ООД

КЪМ 31.12.2010 Е И К :

131578291

ОТЧЕТЕН ПЕРИОД 2010

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на рета	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на рета	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				І. ЗАПИСАН КАПИТАЛ			
І. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				ІІ. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ		5	5
1. Продукти от развойна дейност				ІІІ. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
2. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи				ІV. РЕЗЕРВИ			
3. Търговска репутация				1. Законови резерви			
4. Предоставени аванси и нематер. активи в процес изгражд.				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
ІІ. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				3. Резерв, съгласно учредителен акт			
1. Земи и сгради, в т.ч.:		104	107	4. Други резерви			
--- земи				Общо за група IV :			
--- сгради				V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
2. Машины, производствено оборудване и апаратура		104	107	--- Неразпределена печалба		(25)	(15)
3. Свържения и други ДМА		2		--- Непокрита загуба		(25)	(15)
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане				Общо за група V :		(25)	(15)
ІІІ. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ		106	107	VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		3	(10)
1. Акции и дялове от предприятия в група				ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :		(17)	(20)
2. Предоставени заеми на предприятия в група				Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия				1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смесени предприятия				2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
5. Дългосрочни инвестиции				--- отсрочени данъци			
6. Други заеми				3. Други провизии и сходни задължения			
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст хил.лв.				ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :		0	0
ІV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЫЦИ				В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		106	107	1. Облигационни заеми с отсрочено конвертируемост, в т.ч.			
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				до 1 година			
І. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				над 1 година			
1. Материали и суровини				2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :			
2. Незавършено производство							
3. Стоки и продукция, в т.ч.:							

--- ПРОДУКЦИЯ					до 1 година				
--- СТОКИ									
4. Предоставени аванси									
Общо по група I:									
II. ВЗЕМАНИЯ									
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:				3	до 1 година				13
над 1 година					над 1 година				13
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:									
над 1 година					над 1 година				
3. Вземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:									
над 1 година					над 1 година				
4. Други вземания, в т.ч.:									
над 1 година					над 1 година				
Общо по група II:			3						
III. ИВЕСТИЦИИ									
1. Акции и дялове на предприятия от група									
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст хил.лв.									144
3. Други инвестиции									157
над 1 година					над 1 година				157
Общо по група III:									
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА									
1. Парични средства в брой			17	39					
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)				1	до 1 година				
Общо по група IV:			17	40	над 1 година				
над 1 година					над 1 година				
Общо за РАЗДЕЛ "В":			20	43					
над 1 година					над 1 година				144
над 1 година					над 1 година				170
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			1						13
над 1 година					над 1 година				157
над 1 година					над 1 година				
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)			127	150					
УСЛОВНИ АКТИВИ									127
СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)									150
УСЛОВНИ ПАСИВИ									

Дата на съставяне на отчета:

29.03.2011

Съставител:

Ръководител



Външен директор

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

"ЕВРОСТРОЙПРОЕКТ" ООД

01.01.2010-31.12.2010

ЕИК 131578291

0

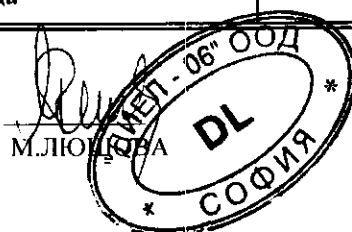
(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	9	3	6	11	5	6
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност		14	(14)			
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	9	17	(8)	11	5	6
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		4	(4)			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)		4	(4)			
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		11	(11)		5	(5)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		11	(11)		5	(5)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	9	32	(23)	11	10	1
Д. Парични средства в началото на периода			40			39
Е. Парични средства в края на периода			17			40

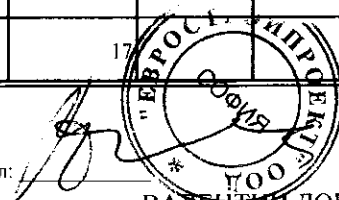
Дата на съставяне на отчета:

29.03.2011

Съставител:



Ръководител:



ВАЛЕНТИН ДОНЕВ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД**"ЕВРОСТРОЙПРОЕКТ" ООД****01.01.2010-31.12.2010**

0

ЕИК 131578291

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	9	3	6	11	5	6
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност		14	(14)			
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	9	17	(8)	11	5	6
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		4	(4)			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)		4	(4)			
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр. придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		11	(11)		5	(5)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		11	(11)		5	(5)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	9	32	(23)	11	10	1
Д. Парични средства в началото на периода			40			39
Е. Парични средства в края на периода			17			40

Дата на съставяне на отчета:

29.03.2011

Съставител: _____

М.ЛЮЩОВА

Ръководител: _____

ДРАГОМИР ГЕОРГИЕВ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

"ЕВРОСТРОЙПРОЕКТ" ООД

КЪМ 31,12,2010

ЕИК 131578291

отчетен период, 2010

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
1. Намаление на зап.от продукция и НП				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :		9	9
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :		1	14	а) Продукция			
а) суровини и материали		1	2	б) Стоки			
б) външни услуги			12	в) Услуги		9	9
3. Разходи за персонала, в т.ч. :				2. Увеличение на зап.продукция и НП			
а) разходи за възнаграждения				3. Разходи за придоб.активи по СН			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:							
- осигуровки, свързани с пенсии				4. Други приходи, в т.ч.:			
4. Разходи за амортизация и обезценка		5	5	- приходи от финансираня			
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:		5	5	ОБЩО приходи от оперативна дейност		9	9
- разходи за амортизация		5	5	(1 + 2 + 3 + 4)			
- разходи за обезценка							
б) разходи за обезценка на текущ КА				5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :			
5. Други разходи, в т.ч. :				- прих.от участия в предпр.от група			
а) балансова ст-ст на продадени активи				- други			
б) провизии							
в) други							
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		6	19	6. Приходи от други инвестиции и заеми			
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)				- прих.от участия в предпр. от група			
6. Разходи от обезценка на фин.активи				- други			
- отриц. разлики от пром.на валутен курс				7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:			
- други				- приходи от предприятия от група			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи				- полож.разл.от опер.с фин.активи			
а) разходи, свързани с предпр. от група				- полож.разл.от пром.на вал.курсове			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				- други			
в) разходи за лихви				Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)			
г) други							
8. Печалба от обичайната дейност		3		8. Загуба от обичайната дейност			(10)
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
Общо Разходи		6	19	Общо Приходи		9	9
(1+2+3+4+5+6+7+9)				(1+2+3+4+5+6+7+9)			
10. Счетоводна Печалба		3		10. Счетоводна Загуба			(10)
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба (балансова)		3		11. Загуба (балансова)			(10)
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		9	19	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)		9	19

Дата на изготвяне на отчета:

29,03,2011

Съставител :

МАРИЯ

Ръководител :

ВАЛЕНТИН ДОНЕВ

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

"ЕВРОСТРОЙПРОЕКТ" ООД

ЕИК 131578291

за 2010

(хил. лв.)

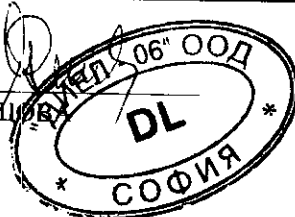
ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	5								(25)		(20)
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период										3	3
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	5								(25)	3	(17)
11. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	5									3	(17)

Дата на съставяне на отчета:

29.03.2011

Съставител :

М.ЛЮШЕВ



Ръководи:

ВАЛЕНТИН ДОМБЕВ



"ЕВРОСТРОЙПРОЕКТ" ООД

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2010

Показатели		Стойности на дълготрайните активи										Амортизация					Балансова ст-ст в края на периода
		Отчетна стойност на дълготрайните активи					Последваща оценка		преоцен. стойност (4-5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	Последваща оценка		преоцен. стойност (11-12-13)	(7-14)
		в началото	постыл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	увелич.	намален	8	9	10	11	увеличен	намален	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ		1	2	3	4	5	6		7					12	13	14	15
1. Продукти от развойна дейност																	
2. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.																	
3. Търговска репутация																	
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.																	
Обща сума I:																	
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																	
1. Земи и сгради, в т.ч.:		114	1		115				115	7	4		11			11	104
--- земи																	
--- сгради		114	1		115				115	7	4		11			11	104
2. Машини, производ. оборудване и апаратура																	
3. Съоръжения и други ДМА			3		3				3		1		1			1	2
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.																	
Обща сума II:		114	4		118				118	7	5		12			12	106
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ																	
1. Акции и дялове в предприятия от група																	
2. Предоставени заеми на предприятия от група																	
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.																	
4. Предост.заеми, свърз.с асоц.и смес.предпр.																	
5. Дългосрочни инвестиции																	
6. Други заеми																	
7. Изкупени собствени акции																	
Обща сума III:																	
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАГЪЦИ																	
Обща сума IV:																	
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV):		114	4		118				118	7	5		12				

ЗАБЕЛЕЖКА: Предприятията, които имат собствени дълготрайни активи, трябва да попълват данните за тези активи в отделен лист, който се прилага с настоящия отчет.

ЗАБЕЛЕЖКА: Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка от тези страни.

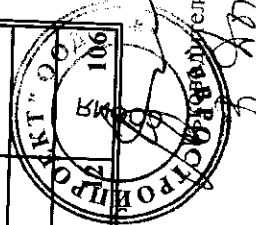
Дата:

Съставител:

U. Moneva

DL

СОФИЯ



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2010г

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

"ЕВРОСТРОЙПРОЕКТ" ООД е дружество, създадено със седалище и адрес на управление гр.СОФИЯ УЛ.ИВАН СУСАНИН № 60

Собственост и управление

Към 31 декември 2010 г. разпределението на капитала е както следва:

- ЕВРОСТРОЙПРОЕКТ ООД - 5000.лв.

Дружеството се представлява и управлява от ВАЛЕНТИН БИЛЕВ ДОНЕВ

Предмет на дейност

Предмета на дейност на дружеството през 2010 г.:

- ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ СОБСТВЕН ИМОТ

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е изготвен в съответствие със Счетоводни стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (СС), утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2005г., в сила от 01.01.2005г и приложими към 31.12.2010 г.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния отчет за дейността са представени в хил.лв.

Годишният отчет за дейността е изготвен на основата на счетоводната конвенция за историческата цена и въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие, чрез прилагане на концепцията за поддържане на финансов капитал, като последователно са прилагани и останалите счетоводни принципи определени в СС.

2.2. Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1:DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

2.3. Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

2.4. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

2.5. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Цената на придобиване включва покупната цена, вкл. митническите такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. п.

Дружеството е определило стойностен праг от 700.00 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи и данъчно признатите норми за амортизация.

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановителната им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановителна стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановителната стойност на активите. Възстановителната стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: нетна пазарна цена или стойност в употреба. За определянето на стойността в употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтов фактор преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи и/или за сметка на формиран преоценъчен актив за съответните активи.

2.6. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.7. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки в банки.

2.8. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Данъчна ставка за 2010 г. е 10 %.

2.9. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

3. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

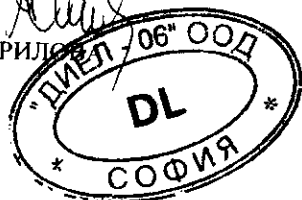
В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: валутен риск, кредитен риск и ликвиден риск. Затова общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари за да се постигне минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите на дружеството и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

4. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Не са настъпили събития с коригиращ характер след датата на баланса

СЪСТАВИЛ:

М.КИРИЛО



УПРАВИТЕЛ:

ВАЛЕНТИН ДОНЕВ

