СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"СИТИ СТРОЙ ИНВЕСТ" ЕООД
Към 31.12.2012 г.

Актив **Пасив**

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	5	5
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**	-	
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	-	
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	-	5	***Общо за група IV:***	-	-
- земи		5	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- сгради			- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			***Общо за група V:***	-	-
4. Транспортни средства			**VI. Текуща печалба (загуба)**	98	
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	**103**	**5**
Общо за група II:	-	5	**Б. Провизии и сходни задължения**		
III. Дългосрочни финансови активи			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:	-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група			- отсрочени данъци		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:**	-	-
5. Дългосрочни инвестиции			**В. Задължения**		
6. Други заеми			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	-	-
7. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X	- до 1 година		
Общо за група III:	-	-	- над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	-	5	- до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година		
I.Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	-	-
1. Суровини и материали			- до 1 година		
2. Незавършено производство		393	- над 1 година		
3. Продукция и стоки в т.ч.:	-	-	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	1	38
- продукция			- до 1 година	1	38
- стоки			- над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по облиги, в т.ч.:	-	-
Общо за група I:	-	*393*	- до 1 година		
II. Вземания			- над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	60		6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	-	-
- над 1 година			- до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година					
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:			- над 1 година	-	
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	1	372
Общо за група II:	*60*	-	- до 1 година	1	372
III. Инвестиции			- над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	-	1
2. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X	- до 1 година		1
3. Други инвестиции			- над 1 година	-	
Общо за група III:	-	-	- осигурителни задължения, в т.ч.:	1	1
			- до 1 година	1	1
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година	-	
- в брой	56	1	- данъчни задължения	11	-
- безсрочни сметки (депозити)		16	- до 1 година	11	
Общо за група IV:	*56*	*17*	- над 1 година		
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	13	410
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	**116**	**410**	- до 1 година	13	410
			- над 1 година	-	-
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	-	-
Г. Разходи за бъдещи периоди			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	**116**	**415**	**СУМА НА ПАСИВА**	**116**	**415**

Дата на съставяне:
Бургас, 29 март 2013

Съставител: Стоян Костадинов

Ръководител: Красимир Стоянов

"ЕКСПЕРТ АКАУНТ" ЕООД * БУРГАС *

"СИТИ СТРОЙ-ИНВЕСТ" ООД * БУРГАС *

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"СИТИ СТРОЙ ИНВЕСТ" ЕООД
За 2012 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	**62**	**213**
а) суровини и материали	48	189
б) външни услуги	14	24
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**2**	**25**
а) разходи за възнаграждения	2	21
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		4
- осигуровки свързани с пенсии		4
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	-	-
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	-	-
- разходи за амортизация		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:	**462**	-
а) балансова стойност на продадени активи	462	
б) провизии		
Общо разходи за оперативната дейност	**526**	**238**
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**2**	-
- разходи, свързани с предприятия от група	-	
- отрицателни разлики от операции с финансови активи	2	
Общо финансови разходи	**2**	-
Общо разходи за обичайната дейност	**528**	**238**
8. Печалба от обичайната дейност		-
9. Извънредни разходи		
Общо разходи	**528**	**238**
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	109	-
11. Разходи за данъци от печалбата	*11*	
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба	**98**	-
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	637	238

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	**573**	-
а) продукция	573	
б) стоки		
в) услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	64	238
4. Други приходи, в т.ч.:		
- приходи от финансирания		
Общо приходи от оперативната дейност	**637**	**238**
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	-
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи	-	-
Общо приходи от обичайната дейност	**637**	**238**
8. Загуба от обичайната дейност	-	-
9. Извънредни приходи		
Общо приходи	**637**	**238**
10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	-	-
11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	-	-
Всичко (Общо приходи + 11)	637	238

Дата на съставяне:
Бургас, 29 март 2013

Съставител: Стоян Костадинов

"ЕЛИТ АКАУНТ" ЕООД БУРГАС

Ръководител: Красимир Стоянов

СИТИ СТРОЙ-ИНВЕСТ ООД БУРГАС