

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ЛЕВ ИСТЕЙТ" ООД - гр. София към
31-Декември-2007

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
A. ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ		
I. Дълготрайни материални активи		
1. Земи (терени)	289	289
2. Сгради и конструкции	637	666
3. Машини и оборудване	3	3
4. Съоръжения	18	10
5. Транспортни средства	-	-
6. Основни стада	-	-
7. Други дълготрайни материални активи	-	-
8. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	6	6
Общо за група I :	953	974
II. Дълготрайни нематериални активи		
1. Права върху собственост	-	-
2. Програмни продукти	-	-
3. Продукти от развойна дейност	-	-
4. Други дълготрайни нематериални активи	-	-
Общо за група II :	-	-
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Дялове и участия:	-	-
в т.ч. в : - дъщерни предприятия	-	-
- смесени предприятия	-	-
- асоциирани предприятия	-	-
- други предприятия	-	-
2. Инвестиционни имоти	-	-
3. Други дългосрочни ценни книжа	-	-
4. Дългосрочни вземания	-	-
в т.ч. от : - свързани предприятия	-	-
- търговски заеми	-	-
- други дългосрочни вземания	-	-
Общо за група III :	-	-

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
IV. Търговска репутация		
1. Положителна репутация	-	-
2. Отрицателна репутация	-	-
Общо за група IV :	-	-
V. Разходи за бъдещи периоди	-	-
Общо за раздел А :	953	974
Б. КРАТКОТРАЙНИ (КРАТКОСРОЧНИ) АКТИВИ		
I. Материални запаси		
1. Материали	97	97
2. Продукция	-	-
3. Стоки	-	-
4. Млади животни и животни за уговяване	-	-
5. Дребни продуктивни животни	-	-
6. Незавършено производство	-	-
7. Други материални запаси	-	-
Общо за група I :	97	97
II. Краткосрочни вземания		
1. Вземания от свързани предприятия	-	-
2. Вземания от клиенти и доставчици	107	44
3. Вземания по предоставени търговски заеми	277	275
4. Съдебни и присъдени вземания	-	-
5. Данъци за възстановяване	3	17
6. Други краткосрочни вземания	-	-
Общо за група II :	387	336
III. Краткосрочни финансови активи		
1. Финансови активи в свързани предприятия	-	-
2. Изкупени собствени дългови ценни книжа	-	-
3. Краткосрочни ценни книжа	-	-
4. Благородни метали и скъпоценни камъни	-	-
5. Други краткосрочни финансови активи	-	-
Общо за група III :	-	-
IV. Парични средства		
1. Парични средства в брой	221	98
2. Парични средства в безсрочни депозити	62	86
3. Блокирани парични средства	-	-
4. Парични еквиваленти	-	-
5. Други парични средства	-	-
Общо за група IV :	283	184
V. Разходи за бъдещи периоди	240	-
Общо за раздел Б :	1 007	617
Сума на актива (А+Б)	1 960	1 591
В. УСЛОВНИ АКТИВИ	-	-

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Основен капитал		
1. Записан капитал	100	5
2. Невнесен капитал	-	-
3. Изкупени собствени акции	-	-
4. Друг основен капитал	1 637	1 637
Общо за група I :	1 737	1 642
II. Резерви		
1. Премии от емисии	-	-
2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	-	-
3. Целеви резерви	-	-
в т.ч. : - общи резерви	-	-
- специализирани резерви	-	-
- други резерви	-	-
Общо за група II :	-	-
III. Финансов резултат		
1. Натрупана печалба (загуба)	(56)	(53)
в т.ч. : - неразпределена печалба	-	-
- непокрита загуба	(56)	(53)
2. Текуща печалба (загуба)	(21)	(3)
Общо за група III :	(77)	(56)
Общо за раздел A :	1 660	1 586
Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ		
I. Дългосрочни задължения		
1. Задължения към свързани предприятия	-	-
2. Задължения към финансови предприятия	-	-
в т.ч. : към банки	-	-
3. Задължения по търговски заеми	-	-
4. Задължения по облигационни заеми	-	-
5. Отсрочени данъци	-	-
6. Други дългосрочни задължения	-	-
Общо за група I :	-	-
II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня	300	-
Общо за раздел Б :	300	-

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
В. КРАТКОСРОЧНИ ПАСИВИ		
I. Краткосрочни задължения		
1. Задължения към свързани предприятия	-	-
2. Задължения към финансови предприятия	-	-
в т.ч. : към банки	-	-
3. Задължения към доставчици и клиенти	-	5
4. Задължения по търговски заеми	-	-
5. Задължения към персонала	-	-
6. Задължения към осигурителни предприятия	-	-
7. Данъчни задължения	-	-
8. Провизии	-	-
9. Получени аванси	-	-
10. Други краткосрочни задължения	-	-
Общо за група I :	-	5
II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня	-	-
Общо за раздел В :	-	5
Сума на пасива (А+Б+В)	1 960	1 591
Д. УСЛОВНИ ПАСИВИ	-	-

Дата на съставяне: 07.02.2008 год.

Съставител:




Ръководител:

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ЛЕВ ИСТЕЙТ" ООД - гр. София към
31-Декември-2007

НА ИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
A. РАЗХОДИ ЗА ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		
I. Разходи по икономически елементи		
1. Разходи за материали	1	10
2. Разходи за външни услуги	-	24
3. Разходи за амортизации	30	30
4. Разходи за възнаграждения	3	2
5. Разходи за осигуровки	1	-
6. Други разходи	4	-
в т.ч. : - обезценка на активи	-	-
- провизии	-	-
- други	4	-
Общо за група I :	39	66
II. Суми с корективен характер		
1. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	-	-
2. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин	-	-
3. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-
4. Приплоди и приръст на животни	-	-
5. Други суми с корективен характер	-	-
Общо за група II :	-	-
III. Финансови разходи		
1. Разходи за лихви	-	-
в т.ч. лихви към свързани предприятия	-	-
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	-	-
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	-	-
4. Други разходи по финансови операции	1	1
Общо за група III :	1	1
Б. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА (I + II + III)	40	67
В. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ	-	-
IV. Извънредни разходи	-	-
Г. ОБЩО РАЗХОДИ (Б + IV)	40	67
Д. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА	-	-
V. Разходи за данъци	-	-
- Данъци от печалбата	-	-
- Други	-	-
Е. ПЕЧАЛБА (Д - V)	-	-
Всичко (Г + V + Е)	40	67

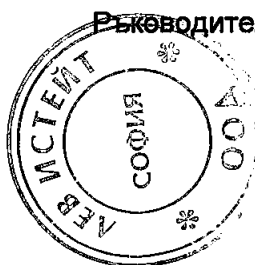
НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. ПРИХОДИ ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		
I. Нетни приходи от продажби на:		
1. Продукция	-	-
2. Стоки	-	-
3. Услуги	13	38
4. Други	-	-
Общо за група I :	13	38
II. Приходи от финансиране	-	-
в т. ч. от правителството	-	-
III. Финансови приходи		
1. Приходи от лихви	6	26
в т. ч. от свързани предприятия	-	-
2. Приходи от участия	-	-
в т. ч. дивиденди	-	-
3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	-	-
4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	-	-
5. Други приходи от финансови операции	-	-
Общо за група III :	6	26
Б. ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА (I + II + III)	19	64
В. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	21	3
IV. Извънредни приходи	-	-
Г. ОБЩО ПРИХОДИ (Б + IV)	19	64
Д. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА	21	3
Е. ЗАГУБА (Д + данъци)	21	3
Всичко (Г + Е)	40	67

Дата на съставяне: 07.02.2008 год.

Съставител:



Ръководител:



О Т Ч Е Т
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на "ЛЕВ ИСТЕЙТ" ООД - гр. София към
31-Декември-2007

Мярка: Хил. лв.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток
	1	2	3	4	5	6
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
1. Паричните потоци, свързани с търгов- ски контрагенти	75	113	(38)	24	172	(148)
2. Паричните потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търгов. цели	-	-	-	-	-	-
3. Паричните потоци, свързани с трудови възнаграждения	3	-	3	-	-	-
4. Паричните потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	-	-	-	-	-	-
5. Паричните потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	-	-	-	-	-
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	-	-	-	-	-
7. Плащания при разпределение на печалбата	-	-	-	-	-	-
8. Други парични потоци от основна дейност	-	-	-	-	-	-
Всичко парични потоци от осн. дейност (А)	78	113	(35)	24	172	(148)
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТ. ДЕЙНОСТ						
1. Паричните потоци, свързани с дълго- трайни активи	-	-	-	-	-	-
2. Паричните потоци, свързани с краткосроч- ни финансови активи	-	-	-	-	-	-
3. Паричните потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	-	-	-	-	-	-

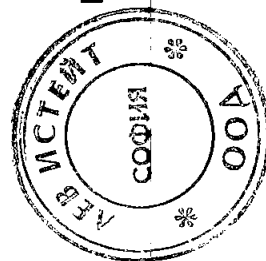
Мярка: Хил. лв.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
4. Паричните потоци от бизнескомби- нации - придобивания	-	-	-	-	-	-
5. Паричните потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	-	-	-	-	-
6. Други парични потоци от инвест. дейност	-	-	-	-	-	-
Вс. парични потоци от инвест. дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНС. ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	-	-	-	-	-	-
2. Парични потоци от допълнителни вно- ски и връщането им на собствениците	-	-	-	-	-	-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	83	86	(3)	50	242	(192)
4. Паричните потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	-	1	(1)	26	-	26
5. Плащания на задължения по лизин- гови договори	-	-	-	-	-	-
6. Паричните потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	-	-	-	-	-
7. Други парични потоци от финанс. дейност	1	-	1	1	-	1
Вс. парични потоци от финанс. дейност (В)	84	87	(3)	77	242	(165)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)			(38)			(313)
Д. Парични средства в началото на периода			160			473
Е. Парични средства в края на периода			122			160

Дата на съставяне: 07.02.2008 год.

Съставител:

Ръководител:



О Т Ч Е Т
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "ЛЕВ ИСТЕЙТ" ООД - гр. София към
31-Декември-2007

01 декември 2001

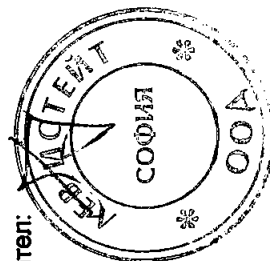
Марка: Хил. лв.

П О К А З А Т Е Л И	Основен капитал	Р е з е р в и					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			Печалба	Загуба		
				Общи	Специализирани	Други				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	1 737	-	-	-	-	-	-	(56)	-	1 681
1. Изменение за сметка на собствените в т.ч. - увеличение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- намаление	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Финансов резултат за текущия период	-	-	-	-	-	-	-	(21)	-	(21)
3. Разпределение на печалба в т.ч. за дивиденди	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Покриване на загуба	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Последващи оценки на дълг. мат. активи в т.ч. - увеличение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- намаление	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Последващи оценки на фин. активи и инструменти в т.ч. - увеличение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- намаление	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Промени в счетоводната политика, грешки и др.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Други изменения в собствения капитал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Салдо към края на отчетния период	1 737	-	-	-	-	-	-	(77)	-	1 660
9. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятията в чужбина	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	1 737	-	-	-	-	-	-	(77)	-	1 660

Дата на съставяне: 07.02.2008 год.

Съставител:

Ръководител:



Справка за оповестяване на счетоводната политика

Приложение № 7

НСС 1

Елемент № 7.1

1. "ЛЕВ ИСТЕЙТ" ООД е дружество с ограничена отговорност със седалище гр.София, бул."Арсеналски" № 4
2. При осчетоводяване на първичните документи са прилагани изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.
3. Основната дейност на предприятието включва:
 - предоставяне на наем на собствени имоти
 - покупко - продажба на имоти
4. Годишният финансов отчет на "ЛЕВ ИСТЕЙТ" ООД за 2007 год. е съставен при спазване на изискванията на Националните счетоводни стандарти.
5. При изготвянето на финансовият отчет е спазен принципът на действащо предприятие.
6. Прилагани са следните правила за текуща и периодична оценка на активите и пасивите:
 - ДМА се оценяват по цена на придобиване, включваща покупната цена вкл.ДДС и всички разходи, необходими за привеждане им във вид, годен за експлоатация.
 - Прилага се линеен метод за амортизация на амортизируемите активи.
 - Сделките за покупка и продажба на валута се отразяват по курса на сделката.
 - Паричните средства, вземанията и задълженията във валута се преоценяват по централния курс на БНБ.

Дата: 07.02.2008 год.

Съставител:

Ръководител:

