

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

БОЛКАН ПРОПЪРТИС МЕНИДЖМЪНТ ЕООД

ГР.СОФИЯ, УЛ.ВРАНА 57-59, ЕТ.1, АП.1

2014 г.

на _____
адрес _____
за _____

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
a	1	2
A. Разходи		
I Намаляние на запасите от продукция и незавършено производство		
II Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	15	8
а) суровини и материали	10	4
б) външни услуги	5	4
III Разходи за персонала, в т. ч.:	1	3
а) разходи за възнаграждения	1	3
IV Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	0	0
V Други разходи, в т. ч.:	15	147
а) балансова стойност на продадените активи		145
Общо разходи за оперативна дейност (I+2+3+4+5):	31	158
VI Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:		
VII Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	1	1089
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		1088
Общо финансови разходи (6+7):	1	1089
VIII Печалба от обичайната дейност	0	0
IX Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9):	32	1247
X. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0
XI. Разходи за данъци от печалбата		
XII. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
XIII. Печалба (Б-В-Г)	0	0
Всичко (Общо разходи В + Г + Д)	32	1247

Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
a	1	2
Б. Приходи		
I. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	0	121
а) продукция		121
II. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
III. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
IV. Други приходи, в т. ч.:		
Общо приходи от оперативна дейност (I+II+III+IV)	0	121
V Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
VI нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
VII Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:		
Общо финансови приходи (5+6+7)	0	0
8. Загуба от обичайната дейност	32	1126
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	121
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	32	1126
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)	32	1126
Всичко (Общо приходи + 11)	32	1247

Дата 20.02.2015 г.

Съставител:

\ Престиж Консултинг ЕООД

Ръководител:

\ Радко Райчев \

Регистриран одитор отговорен за одита:

\ Радослав Порожанов \

Управител на СОП "Одит Виктори Груп" ООД

\ Илиана Порожанова \

Дата 27.03.2015 г.



БАЛАНС

на **БОЛКАН ПРОПЪРТИС МЕНИДЖМЪНТ ЕООД**
 адрес **ГР.СОФИЯ, УЛ.ВРАНА 57-59, ЕТ.1, АП.1**
 към **31.12.2014 г.**

А К Т И В				
Раздели, групи, статии		Бел.	Сума (хил.лева)	
			текуща година	предходна година
а			1	2
A.	Записан, но невнесен капитал			
B.	Нетекущи (дълготрайни) активи			
I.	Нематериални активи			
Общо за група I:			-	-
II.	Дълготрайни материални активи			
1	Земни и сгради, в т. ч.:		229	420
	- земи		229	420
	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		423	231
Общо за група II:			652	651
III.	Дългосрочни финансови активи			
Общо за група III:			-	-
IV.	Отсрочени данъци			
Общо за раздел Б:			652	651
B.	Текущи (краткотрайни) активи			
I.	Материални запаси			
1	Предоставени аванси		6	2
Общо за група I:			6	2
II.	Вземания			
1	Други вземания, в т. ч.:		63	15
Общо за група II:			63	15
III.	Инвестиции			
Общо за група III:			-	-
IV.	Парични средства, в т. ч.:			
	- в брой		9	234
Общо за група IV:			9	234
Общо за раздел В:			78	251
Г.	Разходи за бъдещи периоди			
Сума на актива (А+Б+В+Г)			730	902
В.	Условни активи			

П А С И В				
Раздели, групи, статии		Бел.	Сума (хил.лева)	
			текуща година	предходна година
а			1	2
A.	Собствен капитал			
I.	Записан капитал		5	5
II.	Премии от емисии			
III.	Резерв от посредващи оценки			
IV.	Резерви			
Общо за група IV:			-	-
V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:			
1	- неразпределена печалба		1851	2128
2	- непокрита загуба		(1239)	(113)
Общо за група V:			612	2015
VI.	Текуща печалба (загуба)		(32)	(1126)
Общо раздел А:			585	894
Б.	Провизии и сходни задължения			
Общо за раздел Б:			-	-
В.	Задължения			
1	Задължения към доставчици, в т. ч.:		52	8
2	- до 1 година		52	8
3	Други задължения, в т. ч.:		93	-
4	- други задължения		93	-
5	- до 1 година		93	
Общо раздел В, в т. ч.:			145	8
1	- до 1 година		145	8
Г.	Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		-	-
Сума на пасива (А+Б+В+Г)			730	902
Г.	Условни пасиви			

Дата 20.02.2015 г.

Съставител:

\Престиж Консултинг ООД\

Ръководител:

\Тодор Райков\

Регистриран одитор отговорен за одита

\Радослав Порожанов\

Управител на СОП "Одит Виктори Груп" ООД

\Илиана Порожанова\

Дата 27.03.2015 г.



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

БОЛКАН ПРОПЪРТИС МЕНИДЖМЪНТ ЕООД

ГР.СОФИЯ, УЛ.ВРАНА 57-59, ЕТ.1, АП.1

2014 г.

на
адрес
за

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	свързани с изкуплени собствени акции	съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразделена печалба	Непокрита загуба		
<i>a</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>
А. Салдо в началото на отчетния период	5							2128	(113)	(1126)	894
1 Грешки								(277)			(277)
Б. Салдо след промени в счетоводната	5	-	-	-	-	-	-	1851	(113)	(1126)	617
1 Финансов резултат за текущия период										(32)	(32)
2 Разпределения на печалбите, в т.ч.:									(1126)	1126	-
В. Салдо към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	1851	(1239)	(32)	585
Г. Собствен капитал към края на отчетния	5	-	-	-	-	-	-	1851	(1239)	(32)	585

(хил. лева)

Дата: 20.02.2015 г.

Съставител:

\ Престиж Консултинг ООД \

Регистриран одитор отговорен за одита:

\ Радослав Порожанов \



Ръководител:

\ Радко Райчев \

Управител на СОП "Одит Виктори Груп" ООД

\ Илиана Порожанова \

(Signature)



Дата: 27.03.2015 г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на **БОЛКАН ПРОПЪРТИС МЕНИДЖМЪНТ ЕООД**
 адрес **ГР.СОФИЯ, УЛ.ВРАНА 57-59, ЕТ.1, АП.1**
 за **2014 г.**

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпле-ния	плащания	нетен поток	постъпле-ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		254	(254)	78	74	4
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		1	(1)		4	(4)
3 Платени и възстановени данъци върху печалбата			-		3	(3)
4 Други парични потоци от основната дейност		61	(61)	98	36	62
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	-	316	(316)	176	117	59
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
1 Други парични потоци от инвестиционната дейност			-	121		121
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	-	-	-	121	-	121
В. Парични потоци от финансовата дейност			-			
1 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	92		92	42		42
2 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-	1		1
3 Други парични потоци от финансовата дейност		1	(1)		1	(1)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	92	1	91	43	1	42
Г. Изменение на паричните средства през периода	92	317	(225)	340	118	222
Д. Парични средства в началото на периода			234			12
Е. Парични средства в края на периода			9			234

Дата 20.02.2015 г.

Съставител:

Ръководител:

\ Престиж Консалтинг ООД \

\ Райчо Райков \

Регистриран одитор отговорен за одита:

\ Радослав Порожанов \

Управител на СОП "Одит Виктори Груп" ООД

\ Илиана Порожанова \

Дата 27.03.2015 г.



ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

Показатели	Отчетна стойност на нетекучите активи:															Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация					Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	на					през периода					на излезните през периода					в края на периода (1+2-3)			увеличение		намаление						
	в началото на периода	на	през периода	през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	увеличение	намаление	увеличение	намаление	увеличение	намаление	увеличение	намаление	увеличение	намаление		увеличение	намаление							
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15												
Чематериални активи																											
Продукти от развойна дейност				0			0				0			0													
Сонцесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи				0			0				0			0													
Търговска репутация				0			0				0			0													
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0													
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
Дълготрайни материални активи																											
Земни и сгради, в т.ч.:	420	0	191	229	0	0	229	0	0	0	0	0	0	0	0	229											
- земи	420		191	229			229				0			0		229											
- сгради				0			0				0			0		0											
Машины, производствено оборудване и апаратура				0			0				0			0		0											
Изобретения и друга				0			0				0			0		0											
Транспортни средства				0			0				0			0		0											
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	231	278	86	423			423				0			0		423											
Общо за група II:	651	278	277	652	0	0	652	0	0	0	0	0	0	0	0	652											
Дългосрочни финансови активи																											
Акции и дялове в предприятия от група				0			0									0											
Предоставени заеми на предприятия от група				0			0									0											
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0									0											
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				0			0									0											
Дългосрочни инвестиции (вкл. инвестиционни имоти)				0			0				0			0		0											
Други заеми				0			0									0											
Изкупени собствени акции				0			0									0											
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
Общ сбор (I+II+III+IV)	651	278	277	652	0	0	652	0	0	0	0	0	0	0	0	652											
Острочени данъци																											

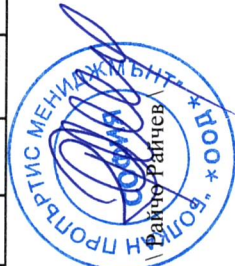


вител:

Престиж Консултинг ООД

Ръководител:

Ранчо Ранчев



20.02.2015 г.