

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на БОРСА ИМОТИ ЕООД
за периода 01.01.2014 г - 31.12.2014 г

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	текуща година в хил.лв.	предходна година в хил.лв.	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	текуща година в хил.лв.	предходна година в хил.лв.
А. Разходи			А. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	189	283
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	206	310	а) Продукция		
а) суровини и материали	113	124	б) Стоки		20
б) външни услуги	91	186	в) Услуги	189	263
3. Разходи за персонала, в т.ч.	64	67	г) Други		
а) разходи за възнаграждения	54	57	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
б) разходи за осигуровки в т.ч.	10	10	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
- осигуровки, свързани с пенсии			4. Други приходи, в т.ч.		202
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	65	70	- приходи от финансиране		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	65	70	Приходи от продажби на суровини и материали		
б) разходи за амортизация	65	70	Приходи от продажби на дълготрайни активи	234	
в) разходи за обезценка			Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	423	485
г) разходи за обезценка на текущи краткотрайни) активи			5. Приходи от участия в асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	3 806	
д) Други разходи, в т.ч.	217	192	- приходи от участия в предприятия от група	3 806	
е) балансова стойност на продадените активи	97	109	6. Приходи от други инвестиции и заеми като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
ж) провизии			- приходи от предприятия от група		
з) общо разходи за оперативна дейност (+2+3+4+5)	552	639	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	68	46
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестиции излизати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.	0	0	а) приходи от предприятия от група		
б) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) Разходи за лихви и други финансови приходи, в т.ч.	6	79	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
г) разходи, свързани с предприятия от група			Общо финансови приходи (5+6+7)	3 874	46
д) отрицателни разлики от операции с финансови активи			8. Загуба от обичайна дейност		
е) общо финансови разходи (6+7)	6	79	9. Извънредни приходи		
ж) Печалба от обичайна дейност	3 739	0	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	4 297	531
з) Извънредни разходи			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		187
а) общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	558	718	11. Загуба (10+ред 11+ред 12 от раздел 10)		187
б) Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	3 739	0			
в) Разходи за данъци от печалбата					
г) Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
д) Печалба (10-11-12)	3 739	0			
е) чко (Общо разходи +11+12+13)	4 297	718	Всичко (Общо приходи+11)	4 297	718

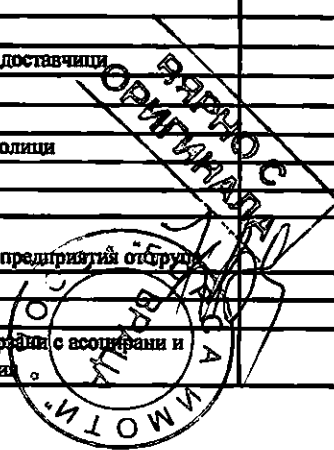
д. 27.01.2015

Съставител:
Калина Монова

Ръководител:
Миромила Тошкова

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на БОРСА ИМОТИ ЕООД
към 31.12.2014 г

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисия		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки	5	5
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	1		IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане в т.ч. предоставени аванси			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	1	0	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	346	346
1. Земи и сгради	2 866	2 921	Общо за група IV:	346	346
- земи	252	252	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години		
- сгради	2 614	2 669	- неизпределена печалба	504	504
2. Машины, производствено оборудване и апаратура	2	5	- непокрита загуба	(536)	(410)
3. Съоръжения и други	7	9	Общо за група V:	(32)	94
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане в т.ч. предоставени аванси	157	164	VI. Текуща печалба (загуба)	3 739	(187)
Общо за група II:	3 032	3 099	Общо раздел A:	4 063	263
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група	530	530	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци,		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			в т.ч. отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо раздел Б:	0	0
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции с отделно посочване на номиналната стойност			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите до 1 година	0	0
Общо за група III:	530	530	над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия до 1 година	0	0
Общо раздел Б:	3 563	3 629	над 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			3. Получени аванси до 1 година	106	81
I. Материални запаси			над 1 година	106	81
1. Суровини и материали			4. Задължения към доставчици до 1 година	6	3
2. Незавършено производство			над 1 година	6	3
3. Продукция и стоки	273	442	5. Задължения по полици до 1 година	0	0
- продукция			над 1 година		
- стоки	273	442	6. Задължения към предприятия от група до 1 година	837	4 512
4. Предоставени аванси			над 1 година	837	4 512
Общо за група I:	273	442	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
II. Вземания					
1. Вземания от клиенти и доставчици в т.ч. над 1 година	124	168			
2. Вземания от предприятия от група	640	755			

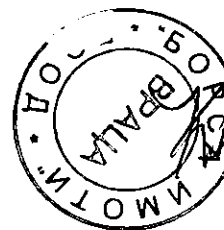


АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия			до 1 година		
4. Други вземания	793		над 1 година		
в т.ч. над 1 година			8. Други задължения	388	153
Общо за група II:	1 557	923	до 1 година	88	153
III. Инвестиции			над 1 година	300	0
1. Акции и дялове в предприятия от група			в това число:		
2. Изкупени собствени акции с отделно посочване на номиналната стойност			- към персонала	4	4
3. Други инвестиции			до 1 година	4	4
Общо за група III:	0	0	над 1 година		
IV. Парични средства			- осигурителни задължения	1	2
Касови наличности	12	26	до 1 година	1	2
Безсрочни депозити	3		над 1 година		
Парични еквиваленти			- данъчни задължения	83	61
Блокирани парични средства във валута			до 1 година	83	61
Общо за група IV:	15	26	над 1 година		
Общо раздел В:	1 845	1 391	Общо раздел В:	1 337	4 749
			до 1 година	200	237
			над 1 година	1 137	4 512
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди		
			в това число:		
			Финансирания		
Г. Разходи за бъдещи периоди			Приходи за бъдещи периоди	8	8
Сума на актива (А+Б+В+Г)	5 408	5 020	Сума на пасива (А+Б+В+Г)	5 408	5 020

Дата: 27.01.2015

Съставител:
Калина Монова

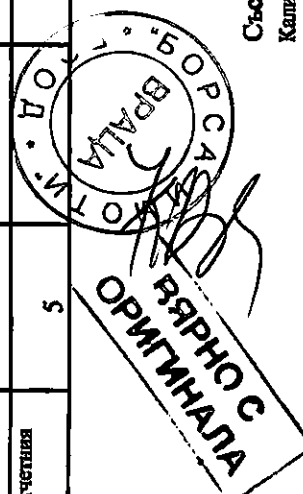
Ръководител:
Мирослава Тошкова



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

**Отчет за собствения капитал
на "Борса имоти" ЕООД
за 2014 г**

Показатели	Резерви										Текуща печалба/загуба	Общо собствена капитал
	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	резерв свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	други резерви	Неразпределен на печалба	Непокрита загуба	минвали години			
1										2	3	4
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	5		5				346	504	(597)		263	
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки									61		61	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5		5				346	504	(536)		324	
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.												
увеличение												
намаление												
6. Финансов резултат за текущия период												
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.										3739	3739	
на дивиденди												
8. Покриване на загуба												
9. Последващи оценки на активи и пасиви, в т.ч.												
увеличение												
намаления												
0. Други изменения в собствения капитал												
1. Салдо към края на отчетния период	5		5				346	504	(536)	3739	4063	
2. Промени от преходи на годишни финансови отчети на предприятия в удебена												
3. Собствен капитал към края на отчетния период	5		5				346	504	(536)	3739	4063	



Дата: 27.01.2015 г

Съставител:
Калина Монова

Ръководител:
Мирюслава Тошкова

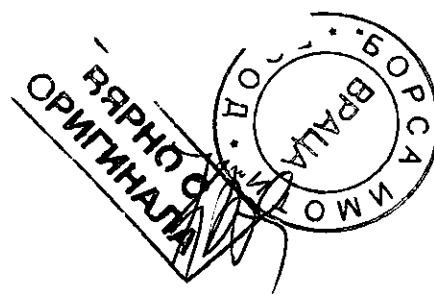
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на БОРСА ИМОТИ ЕООД
за п-да 01.01.2014 - 31.12.2014 г

	Текущ период			Предходен период		
	постъп-	плаща-	нетен	постъп-	плаща-	нетен
	ления	ния	поток	ления	ния	поток
<i>a</i>	1	2	3	4	5	6
Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	646	256	390	496	320	176
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		63	(63)		68	(68)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		8	(8)			
Други парични потоци от основна дейност	25	54	(29)		39	(39)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	671	381	290	496	427	69
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми				180	271	(91)
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	116	417	(301)	5	1	4
Плащания на задължения по лизингови договори						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	116	417	(301)	185	272	(87)
Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	787	798	(11)	681	699	(18)
Парични средства в началото на периода			26			44
Парични средства в края на периода			15			26

Дата: 27.01.2015 г

Съставител: *Калина Монова*
Калина Монова

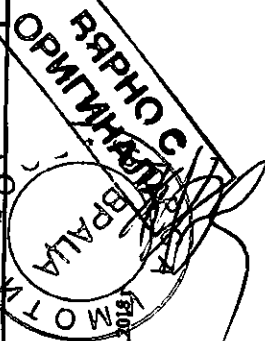
Ръководител: *Мирослава Тошкова*
Мирослава Тошкова



Справка за текущите (дълготрайните) активи към 31. 12. 2014 г на "Борса Имоти" ЕООД

Справка за текущите (дълготрайните) активи към 31. 12. 2014 г на "Борса Имоти" ЕООД																
Оценка стойност на дълготрайните активи:																
ПОКАЗАТЕЛИ	в началото на периода	постъпващи с през периода	постъпващи от ново и ново място	излезлите през периода	Последваща оценка		Продължителна стойност (4+5+6)	в началото на периода	Амортизация		в края на периода (8+9+10)	Последваща		в края на периода (11+12+13)	стойност в края на периода (7-14)	
					Увеличаване	Намаляване			Начислена през периода	отписана през периода		Увеличаване	Намаляване			
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																
Продукта от развойна дейност							0				0					
в т ч проучване на природни минерални залежи							0				0					
Копирей, патенти, лицензи, търговска марка, програмни продукти и др. Подобава права и активи в това число:	1	1	1	1			1	1		1	0			0	1	
програмни продукти, включително разработените по стопански начин							0				0			0	0	
Авторски и друга права върху разработения, литературни и артистични произведения							0				0			0	0	
Търговска регистрация							0				0			0	0	
Предоставени аванси в материални активи в процес на изграждане							0				0			0	0	
в т ч предоставени аванси							0				0			0	0	
Общо за група I	1	1	0	1	0	0	1	1	0	1	0	0	0	0	1	
2. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																
Земни и сгради	3193	0	0	0	3193	0	3193	272	57	2	327	0	0	327	2666	
Земни	253				253		253								253	
Сгради нежилни	2941				2941		2941	272	57	2	327			327	2614	
Сгради жилищни					0											
Сгради със смесено предназначение																
Машина, производствено оборудване и инвентар, изключен производствени линии и др.	82			45	37		37	77	2	44	35			35	2	
Съоръжения					0		0				0			0	0	
в т ч съоръжения, изградени чрез строителна дейност																
Транспортни средства	114			39	75		75	110	4	43	71			71	4	
Съоръжения и друга, изградени чрез строителна дейност	81	3		64	20		20	77	5	65	17			17	3	
Други дълготрайни материални активи					0		0				0			0	0	
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	164			7	157		157								157	
в т ч предоставени аванси																
Обща сума II:	3634	3	0	155	3482	0	3482	536	63	154	450	0	0	450	3032	

Дата: 27.01.2015г.



Съставил:
Катина Москова

Разработил:
Марияна Топикова

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА „БОРСА ИМОТИ“ ЕООД – ГР. ВРАЦА

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 Г

Дружеството е учредено през 2003 г от Врачански Окръжен Съд, като правопреемник на ЕТ „Михаил Петков“. Вписано е в Търговският регистър под ф. д. 387 / 2003 г, със седалище и адрес на управление: гр. Враца, ул. „Христо Ботев“ № 20. Капиталът е разпределен на 500 дяла от по 10.00 лева всеки и е изцяло внесен. Към датата на изготвяне на годишния отчет дяловете са собственост на ЧЮЛ с фирма „Нелда“ ООД – Вашингтон, окръг Колумбия. Дружеството се представлява от Управителя Мирослава Атанасова Тошкова.

Предмет на дейност

По съдебно решение Дружеството е с предмет на дейност: Покупка и продажба на собствени недвижими имоти, както и всяка друга дейност, за която няма изрична законова забрана.

Дейността се квалифицира с код по НКИД 6810.

База и основи за изготвяне на годишния финансов отчет

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, Търговското и Социално законодателство в страната, действащи през 2014

г. За нерешени въпроси в Националните стандарти се прилагат счетоводните принципи и решения в съответствие с Международните стандарти.

Текущото счетоводно отчитане на стопанските операции се осъществява в съответствие със счетоводните принципи и практики установени от Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Балансът и Отчетът за приходите и разходите са изготвени в съответствие с счетоводната концепция за историческа цена. Изготвени са в съответствие с изискванията на основните счетоводни принципи:

- текущо начисляване – приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития се начисляват към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаване на плащането на паричните средства

- предимство на съдържанието пред формата – сделките и събитията се отразяват счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не според правната им форма

- съпоставимост между приходите и разходите – извършените разходи се признават в периода, през който предприятието черпи икономическа изгода от тях. Приходите се признават в периода, през който са направени разходите за тяхното получаване, като входящия паричен поток, когато няма отчетен приход се отчита като задължение /получен аванс/.

Съставните части на финансовия отчет – Счетоводен баланс, Отчет за приходите и разходите, Отчет за собствения капитал са представени във формата определена в Националните стандарти за малки и средни предприятия / СС 1 – Представяне на финансовите отчети/. Отчета за паричните отчети е представен във формата определена в СС 7 – Отчети за паричните потоци.

Дружеството води счетоводните регистри в български лева и представя финансовия отчет в хиляди лева. Спазени са изискванията на националното законодателство за съставяне на документите и стопанските операции са документирани съобразно нормите залегнали в Закона за счетоводството и Закона за Данък Добавена Стойност.

Оценъчни бази, използвани при изготвяне на финансовия отчет

Активи на Дружеството

Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са всички придобити и притежавани от Дружеството активи, които имат натурално – веществена форма и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период.

Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи е цена на придобиване, която включва покупна цена, вносни мита, невъзстановими данъци и такси пряко свързани с доставката и всички преки разходи за въвеждане на актива в експлоатация.

Дълготрайните материални активи се признават в случай, че удовлетворяват определенията за такива посочено в СС 16 – Дълготрайни материални активи, а именно:

- имат натурално – веществена форма;



- използват се за производството, административни цели и оказване на услуги;
- цената на придобиване надвишава 700.00 лева
- очаква се да бъдат използвани през повече от един отчетен период

Използва се линеен метод на амортизация и норми на амортизация по категории активи, както следва:

земята не се амортизира;

I категория	Сгради -	4%
II категория	Машины, производ. оборудване, съоръжения	30%
III категория	Транспортни средства -	10%
IV категория	Компютри, периферни устройства и софтуер	50%
V категория	Автомобили -	25%
VI категория	Други активи не вкл. ост. групи	15%

В годишния отчет дълготрайните материални активи са представени по балансова стойност.

Разходите за текущ ремонт на ДМА се признават в момента на тяхното извършване, като текущи разходи. Разходите за подобрения, реконструкции и модернизации, водещи до увеличаване на очакваните бъдещи икономически ползи след въвеждане на актива в експлоатация над първоначално определената стандартна ефективност се капитализират и увеличават балансовата стойност на съответният актив.

Дълготрайните материални активи се отписват от амортизационния план при продажба, като се съпоставят продажната стойност и балансовата стойност на съответния актив и разликите се отчитат като печалби или загуби, при замяна с друг актив или при трансформация в стока.

Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи са всички придобити и притежавани от Дружеството активи, които нямат натурално – веществена форма и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период.

В годишния отчет дълготрайните нематериални активи са представени по балансова стойност.

Текущи /краткотрайни/ активи

Материални запаси

Стоково - материалните запаси се оценяват първоначално по доставна стойност - цена на придобиване за материалите и стоките, себестойност за незавършеното производство.

В отчета материалните запаси са представени като стоки и представляват земи и сгради, които се закупуват с цел продажба или отдаване под наем. Разходите за ремонт се отчитат в увеличение стойността на съответния имот.

За отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление се използва методът – „средно претеглена стойност“. Липсват основания за преценка на материалните запаси.

Краткосрочни вземания

Краткосрочните вземания са тези със срок на събиране до 12 месеца от тяхното възникване. Те могат да бъдат:

- Вземания от клиенти и доставчици
- Данъци за възстановяване
- Съдебни и присъдени вземания
- Други краткосрочни вземания

Вземанията в национална валута са оценени при тяхното възникване по номинална стойност на лева, а тези в чуждестранна валута - по централния курс на БНБ за деня на възникване.

Вземанията от клиенти представляват неизплатени суми по фактури. Всички вземания са в български лева, като за чуждестранните вземания е приложен заключителния курс на БНБ към 31.12.2014 г.

Парични средства

Паричните средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности и наличности по банкови и депозитни сметки.

Паричните средства в национална валута се оценяват при придобиването им по номинална стойност на лева. За парите в чуждестранна валута е формирана лезова равностойност, като е използван централният курс на БНБ за деня на получаване /от клиенти по сделки/ и курс - продава на финансовата институция /при покупки с левове/.

Отписването на средствата е по номинална стойност на лева. За чуждестранните валути се прилага обменният курс на търговската банка за деня на сделката.



В годишния финансов отчет паричните средства са представени по номинална стойност на лева и в левова равностойност на база заключителният курс на националната банка /за чуждестранна валута/. Валутните курсови разлики от преизчисленията във валута са представени като текущ финансов разход или приход.

Разходи за бъдещи периоди

За бъдещи периоди се разсрочват разходи, които са свързани с получаване на приходи или стопански изгоди през следващ отчетен период.

Пасиви на Дружеството

Пасивите на Дружеството са съществуващи негови задължения, които произтичат от минали събития и тяхното уреждане ще доведе до изтичане на финансов ресурс.

Собственият капитал на Дружеството е 5 000.00 лева и е изцяло внесен.

Дружеството има формирани допълнителни резерви.

Финансовия резултат е представен като:

- неразпределена печалба
- непокрита загуба и
- текущ финансов резултат.

Дългосрочни пасиви

Към датата на изготвяне на отчета Дружеството няма дългосрочни задължения.

Краткосрочни пасиви

Краткосрочните задължения се квалифицират като такива, когато имат срок на уреждане до 12 месеца. Такива са:

- задължения към банки по краткосрочни договори
- задължения към доставчици и клиенти
- задължения към персонал
- задължения към осигурителни предприятия
- задължения към бюджета и община
- други краткосрочни задължения

Задълженията към доставчиците се оценяват при възникването им по тяхната номинална стойност в лева, т.е. срещу издадена фактура. За задълженията в чуждестранна валута се прилага централният курс на БНБ за деня на възникване.

В годишния финансов отчет задълженията са представени по номинална стойност на националната валута и по левова равностойност при прилагане на заключителен курс на националната банка към 31.12.2014 г.

Трудовите и осигурителните отношения с работниците и служителите се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и действащото осигурително законодателство през 2014 г. Основно задължение на работодателя е да осигурява наетите по трудов договор лица за фондовете на ДОО, ДЗПО, ЗО и ТЗПБ.

В годишният финансов отчет Дружеството има задължения към осигурителни предприятия, отнасящи се за м. Декември 2014 г.

Задълженията към персонала също се отнасят за м. Декември 2014 г. Не са начислявани компенсиреми отпуски, тъй като размера на оставащите отпуски за ползване от 2014 г не е от съществено значение.

Към 31.12.2014 г дружеството има данъчни задължения за местни данъци и такси.

Отчитане на приходи

Приходите от обичайната дейност са приходите от:

- продажби на стоки – земи и сгради и
- приходи от наеми и други – префактурираните разходи за консумативи, като ел. енергия и вода на отдадените под наем имоти също се отчитат като други приходи.

Приходите се признават с издаване на фактура за продажбата на база принципите за текущо начисляване и съпоставимост с разходите.

Приходите не се признават, когато не могат да бъдат надеждно изчислени разходите за тези приходи и всяко плащане в тази връзка се признава за пасив /аванс от клиент/.

Финансовите приходи се начисляват на база получени банкови извлечения и начислени лихви във връзка с предоставени търговски кредити.



Приходите от валутни операции са положителни курсови разлики от промяна във валутните курсове на чуждестранната валута в следствие на настъпила промяна между датата на сделката и датата на разплащането или от преценка на валутни вземания и задължения.

Отчитане на разходи

Разходите за обичайната дейност са разходите, които дружеството извършва, за да осъществява своята стопанска дейност. Те се отчитат по икономически елементи, като: разходи за материали, за външни услуги, за амортизации, за възнаграждения, осигуровки и други.

Разходи се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост с приходите, като стопанските операции са документално обосновани с фактури и други първични документи.

Разходите в чуждестранна валута се оценяват по легова равностойност, като се използва централният курс на БНБ за деня на изготвения документ.

Финансовите разходи представляват разходи за банкови такси и валутни разлики от промяна в курса на чуждестранната валута и се признават текущо за периода през който се изплащат.

Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

Печалбата и загубата от обичайната дейност са признатите приходи и отчетените разходи през отчетния период и се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на финансовия резултат.

Фундаментални грешки са тези, при които финансовите отчети за един или повече предходни периоди не може да се считат за достоверни към датата на тяхното съставяне.

Променен е използвания подход за отразяване на счетоводните грешки. За отчетния период е използван препоръчителния метод и всяка корекция следва да бъде отразена като корекция на салдото на неразмпределената печалба от минали години.

За отчетния период има отчетени счетоводни грешки, които са намерили отражение в отчета за собствения капитал.

Предприятието се стреми да запази счетоводната си политика през различните отчетни периоди, като при настъпила промяна в следствие на промени в законодателството и приложимите Счетоводни стандарти, тя се оповестява в приложението към годишния финансов отчет.

Съставил:.....
Калина Монова

Ръководител:.....
Мирослава Тошкова

Дата: 27.01.2015 г

