

РОБАСИС ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ	1
БАЛАНС	2
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	3
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	4
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	
1.ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	5
2.ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	5
3.ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА	11
4.РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	11
5.РАЗХОДИ ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ	11
6.РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	12
7.СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР	12
8.ДРУГИ РАЗХОДИ	12
9.ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ / РАЗХОДИ, НЕТНО	13
10.ИМОТИ,МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ	13
11.МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	14
12.КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ	14
13.ПАРИЧНИ СРЕДСТВА	14
14.КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ	14
15.ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	15
16.СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	15
17.СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА	16

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ДЪРВОСТРОЙ ЕООД е създадено през 2008 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Бяла, ул. Панайот Волов № 16.

През 2009 г. е вписана промяна в седалището и адреса на управление на дружеството с дата 18.09.2009 г. Нов адрес: гр. Бяла, ул. "Васил Левски" №118.

През 2010 г. е променено наименованието на дружеството от ДЪРВОСТРОЙ ЕООД на ВИВУМ ЕООД. През 2011г.наименованието е променено на ВИВУМ БЪЛГАРИЯ ЕООД. През 2012 г. наименованието е променено на РОБАСИС ЕООД.

През 2015 г. не са извършвани промени в съдебната регистрация на дружеството.

1.1. Собственост и управление

Дружеството е със 100 % частен капитал. До 09.12.2009г.едноличен собственик на капитала е Дунав агро ООД .На тази дата дружествените дялове на Дунав Агро ООД са изкупени от Андреас Михаил Йоханес Нобис , който към 31.12.2009г.е едноличен собственик на капитала.

Дружеството се представлява от Карен Тадевосян на длъжност управител

1.2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е дървообработване, строителство и монтаж на сглобяеми къщи, дървена дограма, мебели и всяка друга дейност, незабранена със закон.

2.ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО).

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в баланса и приложенията към него са представени в хиляди лева.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството не представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година, тъй като е новоучредено

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на продукция, стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите от други продажби се признават в периода, в който са реализирани.

2.4. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за доходите, когато възникнат, като се посочват нетно и се състоят от: лихвени приходи и разходи, вкл. такси и други преки разходи по кредити и банкови гаранции и курсови разлики от валутни заеми.

Банковите такси за обслужване на разплащателните сметки се третираат като разходи за дейността.

Предплатените разходи се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

2.5. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени във финансовия отчет по историческа цена на придобиване (себестойност) намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално оценяване

При първоначално придобиване имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

Избраният от дружеството подход за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването е модела на себестойността по МСС 16 – себестойност, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба.

Определеният срок на годност на имотите, машините и оборудването се преразглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използване на активите, същият се коригира перспективно.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. За определянето на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност, като се прилага дисконтов фактор преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за доходите.

2.7. Нематериални активи

Нематериалните активи се представят във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав се включват:

- програмни продукти;
- права върху интелектуална собственост.

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за доходите.

2.8. Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от цената на придобиване и нетната им реализируема стойност. Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт (материал) в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в себестойността (цената на придобиване), както следва:

- суровини, материали и стоки в готов вид – всички доставни разходи, които включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на стоките и материалите в готов за тяхното използване (съответно реализация) вид;
- при продажба стоките, които се продават в непреработен вид се оценяват по конкретна цена;
- незавършено производство – преките разходи на материали и труд и приспадаща се част от производствените непреки разходи, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност).

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация. Тя се определя на база анализ от

специалисти в дружеството, като се използва информация за цени от последни доставки и/или офертни цени на материални запаси от същия вид.

2.9. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.10. Парични средства

Паричните средства и паричните еквиваленти включват касовите наличности и разплащателните сметки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени заеми за оборотни средства са включени като плащане за оперативна дейност;
- при доставка на дълготрайни активи от страната, платеният ДДС се посочва на ред "плащания към доставчици" към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).

2.11. Търговски и други задължения

Търговските и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.12. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси.

2.13. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите във ВИВУМ ЕООД се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Осигурителните и пенсионни схеми (планове), прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство.

Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват разходите за самите възнаграждения и разходите за вноските по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Съгласно Кодекса на труда дружеството е задължено да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, която да се включи в баланса, а респ. изменението в стойността – в отчета за доходите.

Към датата на издаване на всеки финансов отчет ръководството назначава актюери, които издават доклади с техните изчисления относно дългосрочните задължения към персонала за обезщетения при пенсиониране.

2.15. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2015 г. е 10% (2014: данъчна ставка – 10%).

3. ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Приходите от дейността включват:

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Приходи от продажби на услуги	228	114
Приходи от продажба на продукция	679	703
Приходи от продажба на стоки	0	0
Приходи от продажба на материали	0	0
Други приходи	2 205	338
Общо	3 112	1 178

4. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Разходи за текущ ремонт	13	7
Наем	17	14
Транспортни услуги	4	14
Услуги от трети лица /гр. договори и подизпълнители		0
Застраховки	1	2
Разходи за комуникация	2	2
Други услуги	17	15
Общо	54	54

5. РАЗХОДИ ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ

Общо разходите за персонала включват:

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Разходи за текущи възнаграждения	642	584
Разходи за осигуровки	84	85
Общо	726	669

6. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Горива и смазочни материали	24	16
Основни материали	190	211
Спомагателни материали	61	60
Резервни части и окомплектовка		16
Строителни и ел. материали		24
Електроенергия	24	24
Вода	1	0
Други материали	24	14
Общо	324	365

7. СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР

Сумите с корективен характер включват:

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Балансова стойност на продадени стоки и материали	(5)	23
Изменение на запасите	(17)	(175)
Други суми с корективен характер		(12)
Общо	(21)	(164)

8. ДРУГИ РАЗХОДИ

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Командировки	22	42
Други разходи	12	60
Общо	34	102

9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ / (РАЗХОДИ), НЕТНО

Финансовите приходи / (разходи), нетно включват:

	2014 BGN '000	2013 BGN '000
Финансови приходи	0	0
Финансови разходи	-48	-305
Нетно	-48	-305

10. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ

	Земи и сгради		Машины, съоръжения и оборудване		Транспортни средства		Други		Разходи за придобиване на ДМА и аванси		Общо	
	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Отчетна стойност												
Салдо на 1 януари	428	397	707	613	0	0	175	151	215	171	1525	1332
Придобити	0	31	47	95	0	0	45	24	223	44	315	194
Излезли	0	0	12	1	0	0	0	0	67	0	79	1
Салдо на 31 декември	428	428	742	707	0	0	220	175	371	215	1761	1525
Набрано изхбяване												
Салдо на 1 януари	52	40	411	307	0	0	61	36	0	0	524	383
Начислена амортизация за годината	13	12	106	104	0	0	27	25	0	0	146	141
Отписано изхбяване	0	0	8	0	0	0	0	0	0	0	8	0
Салдо на 31 декември	65	52	509	411	0	0	88	61	0	0	662	524
Балансова стойност на 31 декември	363	357	296	306	0	0	132	115	215	171	1099	1001

11. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Незавършено производство	236	260
Продукция	1 086	1 086
Материали	519	561
Общо	1 841	1 907

Незавършеното производство включва:

12. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Данъци за възстановяване	12	39
Вземания от клиенти	215	112
Други вземания	0	0
Общо	227	151

13. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Разплащателни сметки	7	28
Парични средства в каса	23	10
Общо	30	38

14. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Основен капитал	5	5
Неразпределена печалба за минали години	-2 326	-2 039
Печалба за годината	1 756	-296
Общо	-565	-2 330

Към 31 декември 2015 г. регистрираният капитал на РОБАСИС ЕООД възлиза на 5 хил. лв., разпределен в 100 дяла всеки един от които с номинална стойност от 50 /петдесет/ лева.

15. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Задължения към доставчици	577	503
Задължения към персонала по работни заплати	159	89
Задължения по социално осигуряване	38	23
Данъчни задължения	38	6
Други задължения		1
Общо	812	622

Данъчните задължения на дружеството са текущи.

16. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Вид свързаност: Предприятия, собственост на лица и предприятия, в които пряко или косвено притежават значителен дял отделни личности, упражняващи контрол върху дружеството и дъщерни дружества на дъщерни и асоциирани дружества (Други свързани дружества).

Свързани лица на дружеството са както следва:

<u>Свързани лица</u>	<u>Вид на сделките</u>
Лигнум България ЕООД	Договор за ремонтни у-ги ,Наем МПС ,продажба мат-ли
Лигнум Холдинг АД	Договор за наем на активи, продаж.на стоки, мат-ли и ДМА
Лигнум Холдинг АД	Договор за заем

През 2015 г. действащите договори за заем, по които РОБАСИС ЕООД е заемополучател са следните:

Заемодател	Договор	Размер на заема към 31.12.2015	Лихвен процент
Лигнум Холдинг АД	10.04.2009	2 361 хил. лв	7.5%

Доставки от свързани лица

	<i>31.12.2015</i>	<i>31.12.2014</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Лигнум Холдинг АД/наем активи /	18	16
Общо	18	16

Продажби на свързани лица

	<i>31.12.2015</i>	<i>31.12.2014</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Лигнум Холдинг АД	64	148
Лигнум Холдинг Германия	314	340
Общо	378	488

Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени

за подобен вид сделки.

Краткосрочните вземания към свързани лица

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Търговски вземания		
Лигнум Холдинг АД	6	11
	<u>6</u>	<u>11</u>

Краткосрочните задължения към свързани лица

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Търговски задължения		
Лигнум Холдинг АД	308	338
Лигнум Холдинг Германия	6	84
	<u>314</u>	<u>422</u>

Задължения по договори за заем

Лигнум Холдинг АД	2 361	4 810
	<u>2 361</u>	<u>4 810</u>

17. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на изготвяне на финансовия отчет не са настъпили събития, които да окажат влияние на резултата на дружеството.

Управител:.....

