Елемент № 7.9

Инд. Номер 131048001

СПРАВКА
ЗА ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА ВЪРХУ ВРЕМЕННИТЕ РАЗЛИКИ
на "Сън Сити 03 " АД за 2006 година

(хил.лв.)

Видове временни разлики	За увеличаване на облагаемата печалба			За намаляване на облагаемата печалба		
	Суми на временните разлики	Суми на данъците		Суми на временните разлики	Суми на данъците	
		данък на общините	данък печалба		данък на общините	данък печалба
а	1	2	3	4	5	6
I. В началото на годината						
А. Намаляеми						
1. Загуба				184		(28)
2. Други разлики						
Общо:				184		(28)
Б. Облагаеми						
II. Възникнали през годината						
А. Намаляеми						
Б. Облагаеми						
III. Признати през годината						
А. Намаляеми						
1. Загуба				(184)		28
2. Други разлики						
Общо:				(184)		28
Б. Облагаеми						
IV. Корекции на временни разлики						
А. Намаляеми						
Б. Облагаеми						
V. В края на годината						
А. Намаляеми						
1. Загуба						
2. Други разлики						
Общо:				0		0
Б. Облагаеми						

Дата: 28.02.2007 г.

Съставител: .....
Нели Николова

Изпълнителен Директор: .....
Венцислав Тодоров

Изпълнителен Директор: .....
Марко Медичи

СЪН СИТИ 03 АД
София
SUN CITY 03

ВЯРНО С ОРИГИНАЛ

Елемент № 7.8

Инд. Номер 131048001

СПРАВКА ЗА ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ
на "СЪН СИТИ 03 " АД за 2006 година

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума
а	1
А. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА	0
I. Неразпределена печалба към 01.01.2006 год.	
II. Увеличение на неразпределената печалба	
III. Разпределение на печалбата от минали години	
IV. Неразпределена печалба към 31.12.2006 год.	
Б. НЕПОКРИТА ЗАГУБА	
I. Непокрита загуба към 01.01.2006	743
II. Увеличение на загубата за сметка на:	
1. Прехвърляне на загуба от предходната година	
2. Други	
Обща сума-II:	743
III. Покриване на загуба от минали години за сметка на:	
1. Неразпрделена печалба от минали години	
2. Резерви	
3. Основен капитал	
Обща сума III:	0
IV. Непокрита загуба към 31.12.2006	743
В. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ ТЕКУЩАТА ГОДИНА	
1. Печалба	4 229
2. Загуба	

Дата: 28.02.2007 г.

Съставител: .....
Нели Николова

Изпълнителен Директор: .....
Венцислав Тодоров

Изпълнителен Директор: .....
Марко Медичи

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Елемент № 7.7

Инд. Номер 131048001

СПРАВКА ЗА ИЗВЪНРЕДНИТЕ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ
на "СЪН СИТИ 03 " АД за 2006 година

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума
а	1
I. Извънредни приходи	
1. Получени застрахователни обезщетения	
2. Други	
Обща сума I:	
II. Извънредни разходи	
1. Разходи за природни и други бедствия	
2. Разходи за принудително отчуждаване на активи	
3. Други	
Обща сума II:	

Дата: 28.02.2007 г.

Съставител: .....
Нели Николова

Изпълнителен Директор: .....
Венцислав Тодоров

Изпълнителен Директор: .....
Марко Медичи

СЪН СИТИ 03 АД София SUN CITY 03

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Елемент № 7.6

Инд. Номер 131048001

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ОТ ЛИХВИ
на "СЪН СИТИ 03 " АД за 2006 година

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума	
	начислени	платени / получени
а	1	2
I. Приходи от лихви		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки	9	9
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
Обща сума на приходите от лихви (1+2+3+4+5)	9	9
II. Разходи за лихви		
1. Лихви по краткосрочни заеми		
2. Лихви по дългкосрочни заеми, в т.ч. по:		
- редовни заеми в лева		
- просрочени заеми в лева		
- редовни заеми във валута	883	883
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
Обща сума на разходите за лихви (1+2+3+4+5+6+7)	883	883

Дата: 28.02.2007 г.

Съставител:.....
Нели Николова

Изпълнителен Директор:.....
Вениислав Тодоров

Изпълнителен Директор:.....
Марко Медичи

СЪН СИТИ 03 АД * София * SUN CITY 03

Елемент № 7.5

Инд. Номер 131048001

СПРАВКА ЗА УЧАСТИЯТА В КАПИТАЛИТЕ НА ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на "Сън Сити 03 " АД към 31.12.2006 година

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Размер на съучастието	Размер на съучастието под формата на дялове	Размер на съучастието в ценни книжа, приети за търговия на фондовата борса	Размер на съучастието в ценни книжа, неприети за търговия на фондовата борса
а	1	2	3	4
А. Съучастия в предприятия в страната				
I. Съучастия в дъщерни предприятия				
II. Съучастия всмесени предприятия				
III. Съучастия в асоциирани предприятия				
IV. Съучастия в други предприятия				
Обща сума на съучастия в предприятия в страната (I + II + III + IV)				
Б. Съучастия в чуждестранни предприятия				
I. Съучастия в дъщерни предприятия				
II. Съучастия всмесени предприятия				
III. Съучастия в асоциирани предприятия				
IV. Съучастия в други предприятия				
Обща сума на съучастия в в чуждестранни предприятия (I + II + III + IV)				

Дата: 28.02.2007 г.

Съставител: .....
Нели Николова

Сън Сити 03 АД София SUN CITY 03

Изпълнителен Директор: .....
Вениислав Тодоров

Изпълнителен Директор: .....
Марко Медичи

Елемент № 7.4

Инд. Номер 131048001

СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА

на "Сън Сити 03 " АД към 31.12.2006 година

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			
	обикновени	привиле-гировани	конверти-руеми	отчетна стойност	преоценка		преоценена стойност (4+5-6)
					увеличение	намаление	
а	1	2	3	4	5	6	7
I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа							
1. Акции							
2. Облигации, в т.ч.:							
общински облигации							
3. Държавни ценни книжа							
4. Други							
Обща сума I:							
II. Текущи финансови активи в ценни книжа							
1. Акции							
2. Изкупени собствени акции							
3. Облигации							
4. Изкупени собствени облигации							
5. Държавни ценни книжа							
6. Деривативи и други финансови инструменти							
7. Други							
Обща сума II:							

Дата: 28.02.2007 г.

Съставител: .....
Нели Николова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

СЪН СИТИ 03 АД
София
SUN CITY 03

Изпълнителен Директор: .....
Венцислав Тодоров

Изпълнителен Директор: .....
Марко Медичи

НА ОРИГИНАЛА

Елемент № 7.3

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на "Сън Сити 03 " АД към 31.12.2006 година

Инд. Номер 131048001

А. ВЗЕМАНИЯ (хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
		до 1 година	над 1 година
а	1	2	3
I. Невнесен капитал			
II. Дългосрочни вземания			
III. Краткосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия			
2. Вземания от клиенти и доставчици	1 006	1 006	
Всичко за III:	1 006	1 006	
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ: (I+II+III)	1 006	1 006	

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ (хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Ст-ст на обезпечението
		до 1 година	над 1 година	
а	1	2	3	4
II. Дългосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия				
2. Задължения към финансови предприятия в т.ч.:	11 648	11 648		
- към банки	11 648	11 648		
3. Задължения по получени търговски заеми				
4. Отсрочени данъци				
Всичко за I:	11 648	11 648		
II. Краткосрочни задължения				
1. Задължения по получени аванси	1 812	1 812		
2. Задължения към доставчици	1 002	1 002		
2. Задължения към персонала	1	1		
4. Данъчни задължения, в т.ч.:	646	646		
- данък върху печалбата	615	615		
- данък върху добавената стойност	31	31		
- други данъци				
Всичко за II:	3 461	3 461		
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ: (I+II)	15 109	15 109		

В. ПРОВИЗИИ (хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения				
2. Провизии за конструктивни задължения				
3. Други провизии				
Обща сума: (1+2+3)				

Дата: 28.02.2007 г.

Съставител: .....
Нели Николова

СЪН СИТИ 03 АД София SUN CITY 03

Изпълнителен Директор: .....
Венцислав Тодоров

Изпълнителен Директор: .....
Марко Медичи

Справка № 7.2

Инд. Номер 131048001

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

СПРАВКА
ЗА ДЪЛГОТРАЙНИТЕ (ДЪЛГОСРОЧНИТЕ) АКТИВИ
на "Сън Сити 03 " АД към 31.12.2006 г.

(хиляди лева)

	ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на дълготрайните				Последваща оценка			Амортизация				Последваща		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	Преоценена стойност (4+5-6)	в началото на периода	начисления през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
	a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I	**Дълготрайни материални активи**															
1	Земя /терени/	4014	338	1216	3136			3136								3136
2	Сгради и конструкции															
3	Машини и оборудване,компютри															
4	Съоръжения															
5	Транспортни средства															
6	Основни сгради															
7	Други дълготрайни материални активи															
	Обща сума I	4014	338	1216	3136			3136								3136
II	**Дълготрайни нематериални активи**															
	Обща сума II															
III	**Дълготрайни финансови активи**															
	Обща сума III															
	Общ сбор (I+II+III)	4014	338	1216	3136			3136								3136

Дата: 28.02.2007 г.

Изпълнителен Директор: .....
Вениислав Тодоров

Изпълнителен Директор: .....
Марко Медичи

СЪН СИТИ 03 АД София SUN CITY 03

Съставител: .....
Нели Николова

Регистриран Одитор: .....0494.....
Николай Орешаров
Регистриран одитор
д.е.с. Николай Орешаров

Елемент № 7.1

СПРАВКА

ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

на „СЪН СИТИ 03" АД

Акционерното дружество „СЪН СИТИ 03" АД е създадено през 2003 година с решение на СГС, фирмено дело 2057/2003 год. с предмет на дейност: покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и др.

Регистрирано е по ЗДДС от 26.07.2005 год.

Капиталът на дружеството е 50 х. лв. представляващ 500 броя обикновенни поименни акции с номинал от 100 лева.

Дружеството е избрало и прилага счетоводна политика съгласно изискванията на Българското търговско и счетоводно законодателство. Спазват се изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. За нерешени въпроси в НСМСП, дружеството избира и прилага политика в съответствие с Международните счетоводни стандарти. Изготвен е индивидуален сметкоплан, съобразен с промените в Счетоводното законодателство.

Запазена е счетоводната политика от предходния период – за да има ясна съпоставимост между отделните отчетни периоди.

Организацията на счетоводството на дружеството осигурява:

- Пълно обхващане, хронологично и систематично регистриране и съхранение на информацията от първичните счетоводни документи.
- Контрол върху достоверността на данните и прилаганите методи за тяхната обработка.
- Реално представяне на активите и пасивите в края на отчетния период .
- Удовлетворяване на информационни потребности при управлението и за развитието на дружеството.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена и справедливата стойност. Всички статии на финансовия отчет са представени в български лева. Сделките в чужда валута са преизчислени в лева. Формата за съставните части на годишния финансов отчет на дружеството е двустранна.

1. Оповестяване по СС 16 - Дълготрайни материални активи

Възприета от предприятието счетоводна политика относно ДМА:

- Стойностния праг на същественост при класификацията на активите като дълготрайни е в размер на 500 лева.
- Възприет е подход при определяне на първоначалната оценка на ДМА - цена на придобиване.

- След първоначално признаване ДМА се оценяват по препоръчителния подход.
- Имат натурално-веществена форма.
- Имат полезен икономически живот повече от дванадесет месеца.
- През 2006г. дружеството е извършило покупки и продажби на земя. Към 31.12.2006год. има земи на обща стойност 3 136 хил.лв.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

2. Оповестяване по СС 11 - Договори за строителство

От основната си дейност, към 31.12.2006г. дружеството има незавършено производство – сгради в строеж за 7 007 хил.лв. Сключените договори, свързани със строителството са главно на база твърда цена. Направените разходи се признават за разход и формират себестойност на незавършиното строителство за периода, през който са направени. Приходи от строителната дейностт не са отчетени, тъй като резултатите от даден договор за строителство не могат да бъдат надеждно предвидени.

В края на отчетния период има вземания от доставчици по предоставени аванси за доставки на строителни материали и услуги на обща стойност 188 хил.лв., отразени като краткосрочни вземания в актива на баланса.

Краткосрочните задължения към клиенти са по аванси за закупуване на недвижими имоти.

По облагаеми доставки, свързани със строителството дружеството има ДДС за внасяне 31 хил.лв.

3. Оповестяване по СС 12 - Данъци от печалбата

Счетоводният резултат на дружеството за текущата година е печалба 4 844 хил.лв. Печалбата е в резултат на сделка – продажба на земя. Счетоводната печалба е преобразувана за данъчни цели, като е намалена със загубите от предходни години – 743 хил.лв. За финансовата 2006 г. е регенериран формирания данъчен актив по отсрочени данъци.

Облагаемата печалба е 4 101 682 лв. и е начислен дължим корпоративен данък 615 252 лв.

4. Оповестяване по СС 21 - Ефекти от промените във валутните курсове

Текущата оценка на валутните активи е извършавана преди съставянето на тримесечните отчети и на годишния финансов отчет по централния курс на БНБ.

Сумата на отрицателните валутни курсови разлики, включени в резултата на дружеството за периода възлиза на 3 х.лв.

5. Оповестяване по СС 32, в съответствие с МСС 32 - Финансови инструменти

Дружеството е договорило първия си инвестиционен кредит в размер на 2 500 хил.евро на 26.05.2004 г. Договорената лихва е 9%. Към 31.12.2006 г. има остатък за погасяване, главница – 555 хил.евро с равностойност от 1 086 хил.лв. Срокът за издължаване на кредита е 15.04.2007 г.

Втори кредит е договорен на 27.07.2005г. в размер на 2 000 хил.евро и анексиран до 5 400 хил.евро. Договорената лихва е 9%. Усвоени суми до 31.12.2006 г.- 5 400 хил.евро с равностойност от 10 562 хил.лв. Срок за погасяване – 15.04.2007 г.

Платените лихви по банковите кредити възлизат на 883 хил.лв.

Съдържанието на отчета за приходи и разходи е с класификация на приходите и разходите по видове. Разходите за дейността са начислявани при тяхното възникване, независимо от момента на изплащане, при спазване на принципа за съпоставимост между приходи и разходи.

6. Оповестяване по СС 7 – Отчети за паричните потоци

Отчетът за паричния поток е съставен по прекия метод.

28.02.2007 год.
гр. София

Съставител:.....
Нели Николова

Изп. Директор:.....
Марко Медичи

Изп. Директор:.....
Венцислав Тодоров

СЪН СИТИ 03 АД
София
SUN CITY 03

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Инд. Номер 131048001

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "Сън Сити 03 " АД
за 2006 година

в хиляди лева

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен Капитал	ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ		Общо собствен капитал
		Печалба	Загуба	
а	1	7	8	10
САЛДО В НАЧАЛОТО НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	50		(715)	(665)
1. Изменение за сметка на собствениците в т.ч.				-
а/ увеличение				-
б/ намаление				-
2. Финансов резултат за текущия период		4229		4 229
3. Разпределение на печалбата през годината				-
а/ дивиденти				-
4. Покриване на загуба				-
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи в т.ч.				-
а/ увеличения				-
б/ намаления				-
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.				-
а/ увеличения				-
б/ намаления				-
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други				-
8. Други измения на собствения капитал			(28)	(28)
САЛДО КЪМ КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	50	4229	(743)	3 536
ПРЕИЗЧИСЛЕН СОБСТВЕН КАПИТАЛ КЪМ КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	50	4229	(743)	3 536

Дата: 28.02.2007 г.

Изпълнителен Директор: .....
Венцислав Тодоров

Изпълнителен Директор: .....
Марко Медичи

Съставител: .....
Нели Николова

СЪН СИТИ 03 АД
София
SUN CITY 03

Регистриран Одитор: .....
д.е.с. Николай Орешаров

0494
Николай Орешаров
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на "Сън Сити 03 " АД за 2006 година

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Инд. Номер 131048001

(хил. лв.)

Ц	ПОКАЗАТЕЛИ	ТЕКУЩ ПЕРИОД			ПРЕДХОДЕН ПЕРИОД		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
1	а	2	3	4	5	6	7
е.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с клиенти	3 359	255	3 104	12 888	27 392	(14 504)
2	Парични потоци, свързани с доставчици	12 005	8 165	3 840			
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		8	(8)		4	(4)
4	Платен и възстановен ДДС	1 069	91	978	142		142
5	Получени лихви	9		9			
6	Парични потоци, свързани с такси и лихви в/у краткоср. заеми		36	(36)			
7	Парични потоци от валутни курсови разлики		2	(2)			
8	Други парични потоци			-		43	(43)
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**16 442**	**8 557**	**7 885**	**13 030**	**27 439**	**(14 409)**
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1.	Парични потоци, свързани с покупка на дълготрайни активи		322	(322)			
2	Постъпления от продажба на дълготрайни активи	8 166		8 166			
3	Други постъпления от инвестиционна дейност		12 006	(12 006)			
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**8 166**	**12 328**	**(4 162)**			
В.	**Парични потоци от финансова дейност:**						
1	Парични потоци ,свързани с получени заеми	7 633		7 633			
2	Парични потоци ,свързани с предоставени заеми		3 260	(3 260)	5 266	2 154	3 112
3	Парични потоци ,свързани с лихви, комисионни и други			-	6	497	(491)
4	Други парични потоци от финансова дейност		883	(883)	17 594	5 589	12 005
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**7 633**	**4 143**	**3 490**	**22 866**	**8 240**	**14 626**
Г.	**Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)**	**32 241**	**25 028**	**7 213**	**35 896**	**35 679**	**217**
Д.	**Парични средства в началото на периода**			283			66
Е.	**Парични средства в края на периода**			**7 496**			**283**

Дата: 28.02.2007 г.

Изпълнителен Директор: .....
Венцислав Тодоров

Изпълнителен Директор: .....
Марко Медичи

Съставител: Нели Николова .....

СЪН СИТИ 03 АД София SUN CITY 03

Регистриран Одитор: .....
д.е.с. Николай Орешаров

Николай Орешаров
0434
Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Инд. Номер 131048001

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "Сън Сити 03 " АД за периода 01.01 - 31.12.2006 година

Наименование на разходите	Сума (хиляди лева) текуща година	Сума (хиляди лева) предходна година	Наименование на приходите	Сума (хиляди лева) текуща година	Сума (хиляди лева) предходна година
А. РАЗХОДИ ЗА ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ			А. ПРИХОДИ ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		
I. Разходи по икономически елементи			I.Нетни приходи от продажби на:		
1 .Разходи за външни услуги	6 071	2 103	1. Други	8167	0
2. Разходи за възнаграждения	7	3	Общо за група I:	8167	0
3. Разходи за осигуровки	2	1	II. Финансови приходи		
4. Други разходи	52	27	1. Приходи от лихви	9	6
Общо за група I:	6 132	2 134	Общо за група II:	9	6
II. Суми с корективен характер					
1. Балансова стойност на продадените активи (без продукция)	1 217				
2. Изменения на запасите от незавършено производство	(4 939)	(2 068)			
Общо за група II:	(3 722)	(2 068)			
III. Финансови разходи					
1. Разходи за лихви	883	497			
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	3	1			
3. Други разходи по финансови операции	36	1			
Общо за група III:	922	499			
Б. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА (I + II+ III)	3 332	565	Б. ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА	8 176	6
В.ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	4 844	0	В. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	0	559
Г. ОБЩО РАЗХОДИ	3 332	565	Г. ОБЩО ПРИХОДИ	8 176	6
Д. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА	4 844	0	Д. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА	0	559
V.РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ	615	-			
1. Данъци от печалбата	615				
Е. ПЕЧАЛБА (Д - V)	4 229	0	Е. ЗАГУБА (Д + V)	0	559
ВСИЧКО (Г +V+ Е)	8 176	565	*ВСИЧКО (Г + Е)*	8 176	565

Дата: 28.02.2007 г.

Изпълнителен Директор: .....
Вацислав Тодоров

Изпълнителен Директор: .....
Марко Медичи

Съставител: .....
Нели Николова

СЪН СИТИ 03 АД * София * SUN CITY 03

Регистриран Одитор: ..... Николай Орешаров
0494
Д.е.с. Николай Орешаров
Регистриран одитор

Инд. Номер 131048001

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "Сън Сити 03 " АД към 31.12.2006 година

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хиляди лева) текуща година	предходна година	Раздели, групи, статии	Сума (хиляди лева) текуща година	предходна година
А. ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
I. Дълготрайни материални активи			I. Основен капитал	50	50
1. Земи (терени)	3 136	4 014	Общо за група I:	50	50
Общо за група I:	3 136	4 014	II. Финансов резултат		
			1. Натрупана печалба (загуба)	(743)	(156)
Общо за раздел А:	3 136	4 014	в т.ч. непокрита загуба	(743)	(156)
			2. Текуща печалба (загуба)	4 229	(559)
Б. КРАТКОТРАЙНИ (КРАТКОСРОЧНИ) АКТИВИ			Общо за група II:	3 486	(715)
I. Материални запаси			*Общо за раздел А:*	3 536	(665)
1. Незавършено производство	7 007	2 068			
Общо за група I:	7 007	2 068	**Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ**		
II. Краткосрочни вземания			I. Дългосрочни задължения		
1. Вземания от доставчици	188	12 006	2. Задължения към финансови предприятия		
2. Вземания от клиенти	818		в т.ч. към банки	11 648	7 274
3. Данъци за възстановяване - ДДС		268	3. Други дългосрочни задължения		12 005
4. Други краткосрочни вземания			Общо за група I:	11 648	19 279
Общо за група II:	1 006	12 274	*Общо за раздел Б:*	11 648	19 279
III. Парични средства			**В. КРАТКОСРОЧНИ ПАСИВИ**		
1. Парични средства в брой	0	50	I. Краткосрочни задължения		
2. Парични средства в безсрочни депозити	7 496	233	1. Задължения към клиенти и доставчици	2 814	52
Общо за група III:	7 496	283	2. Данъчни задължения	646	
			3. Задължения към персонала и осиг.предпр.	1	
IV. Разходи за бъдещи периоди	0	28	4. Други краткосрочни задължения		1
Общо за група IV:	0	28	Общо за група I:	3 461	53
Общо за раздел Б:	15 509	14 653	*Общо за раздел В:*	3 461	53
Сума на актива (А+Б)	18 645	18 667	Сума на пасива (А+Б+В)	18 645	18 667

Дата: 28.02.2007 г.

Изпълнителен Директор: .....
Венцислав Тодоров

Изпълнителен Директор: .....
Марко Медичи

Съставител: .....
Лени Николова

СЪН СИТИ 03 АД * София * SUN CITY 03

Регистриран Одитор: .....
д.е.с. Николай Орешаров

0494 Николай Орешаров Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА