

Дружествен договор за учредяване на дружество с ограничена отговорност

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ:

Член 1

Учредява се търговско дружество с ограничена отговорност.

Дружеството се образува и извършва своята дейност въз основа на Търговския закон и действащото законодателство на Република България.

Член 2

Дружеството извършва търговската си дейност съгласно чл. 116 от Търговския закон под наименованието „БУД-МАПСЖ“ ООД, което ще бъде посочвано в деловата му кореспонденция, печатни, рекламни и други материали.

При осъществяване на дейността си Дружеството ползва свой собствен знак и печат.

В съответствие с чл. 7 от Търговския закон фирмата ще се изписва и на латиница – BUD MAPSZH Ltd.

Седалището на дружеството и адресът на управление е:

гр. Разград, обл. Разград, община Разград, бул. „България“ №17, вх. Б, ап. 24

член 3

Предмет на дейност

Покупко-продажба на стоки, търговско представителство и посредничество, комисионни сделки, дейност на програмите и фондовете на Европейския съюз, инвестиционно и друго кредитиране за регионално развитие на общините, селските райони в помощ на всички нуждаещи се за производство на екологично чиста селскостопанска продукция, нови екопроизводства и технологии, строителство, включително застрояване на екожилища, транспортна дейност, хотелиерство, ресторантьорство, изграждане на почивни бази, профилакториуми и санаториуми и всяка друга дейност, която не е забранена от закона.

Член 4

Дружеството се учредява за неопределен срок.

Член 5

Дружеството може да открива клонове в страната и в чужбина.

II. КАПИТАЛ, СЪДРУЖНИЦИ И ДЯЛОВЕ, ИМУЩЕСТВО

КАПИТАЛ

Член 6

Дружеството се учредява с капитал в размер на 5000 /пет хиляди/ лева. Капиталът се състои от 100 /сто/ равни дяла по 50 /петдесет/ лева всеки. Към момента на вписване на дружеството в Търговския регистър капиталът е внесен изцяло.

СЪДРУЖНИЦИ

Член 7

Съдружници в дружеството са СЕРГЕЙ АРКАДИЕВИЧ ДОМАШНЕВ, гражданин на Руската Федерация, роден в Москва на 21.05.1942 г., с национален документ за самоличност 62№8377254, издаден на 25.05.2006 г., валиден до 25.05.2001 г., ЙОРДАН ПЕТРОВ ВЕЛЧЕВ, с ЕГН: 5408244049, НЕНО ЯКИМОВ ЯКИМОВ, с ЕГН: 6205145160 и ГЕОРГИ ВЕЛИКОВ РАЙКОВ, с ЕГН: 4409041044

Капиталът на дружеството е разпределен между съдружниците, както следва:

61 дяла, собственост на ЙОРДАН ПЕТРОВ ВЕЛЧЕВ, с ЕГН: 5408244049, или 3050 лева размер на дяловото участие в капитала.

24 дяла, собственост на СЕРГЕЙ АРКАДИЕВИЧ ДОМАШНЕВ, роден в Москва на 21.05.1942 г. или 1200 лева размер на дяловото участие в капитала.

10 дяла, собственост на НЕНО ЯКИМОВ ЯКИМОВ, с ЕГН: 6205145160, или 500 лева размер на дяловото участие в капитала.

5 дяла, собственост на ГЕОРГИ ВЕЛИКОВ РАЙКОВ, с ЕГН: 4409041044, или 250 лева размер на дяловото участие.

Член 8

Дяловете подлежат на вписване в книгата за дружествените дялове.

Член 9

Неизплащането или невнасянето на дела е основание за изключване на съдружник от дружеството. Съдружник, който не е изплатил или внесъл в определен срок дела си, дължи законна лихва и обезщетение за превишаващите ги вреди.

Когато делът не може да бъде изплатен или внесен от съдружника, който го дължи, и няма възможност той да бъде продаден на друго лице, останалите съдружници са длъжни да изплатят недостига съразмерно дяловете си или да намалят с него дружествения капитал по съответния ред.

III. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 10

Нов съдружник се приема от общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор.

Член 11

Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

Всеки съдружник има право да участва в управлението на дружеството, в разпределението на печалбата, да бъде осведомяван за хода на дружествените дялове, да преглежда книгата на дружеството и право на ликвидационен дял.

Член 12

Съдружникът е длъжен да изплати или внесе дяловата вноска, да участва в управлението на дружеството, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност, както и да изпълнява решенията на общото събрание.

По решение на общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парична вноска съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала. Допълнителните парични вноски не се отразяват в капитала.

Съдружникът е длъжен да пази в тайна фактите и обстоятелствата, съставляващи ноу-хау и иновации, станали им известни по повод и във връзка с търговската дейност на дружеството, докато имат качеството на съдружници и за срок от 5 години след прекратяване на участието им в дружеството.

Член 13

Участието на съдружника се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване;
3. при прекратяване с ликвидация – за юридическите лица;
4. при обявяване в несъстоятелност.

Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 3 месеца преди датата на прекратяването.

Член 14

За реда и основанията за изключване на съдружник се прилагат правилата на Търговския закон.

Член 15

За прехвърлянето на дяловете, делбата им и съсобствеността върху дял се прилагат правилата на ТЗ.

Член 16

Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато дружеството съществува. Те имат право само на част от печалбата съразмерно на дяловете.

IV. УПРАВЛЕНИЕ

Член 17

Органи на дружеството са:

1. Общо събрание

2. Управители

Управителят може да не е съдружник.

ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 18

Общото събрание се състои от съдружниците. Управителят на дружеството участва в заседанията на общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

Член 19

Компетентност на общото събрание

Общото събрание:

1. Изменя и допълва дружествения договор

2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърлянето на дружествен дял на нов член

3. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взима решение за нейното изплащане

4. Взима решение за намаляване и увеличаване на капитала

5. Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност

6. Взима решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества

7. Взима решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях

8. Взима решения за предявяване на иски на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях

9. Взима решение за допълнителни парични вноски

Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

Решенията по точка 1, точка 2, 4 и решенията за отчуждаване на недвижими имоти се взимат се единодушие.

Решенията по точка 5 и точка 9 се взимат с мнозинство $\frac{3}{4}$ от капитала.

Останалите решения се взимат с мнозинство повече от $\frac{1}{2}$ от капитала.

Член 20

Управление и представителство

Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на общото събрание.

За управител на дружеството учредителите избират ЙОРДАН ПЕТРОВ ВЕЛЧЕВ, с ЕГН: 5408244049.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 21

Прекратяване на дружеството

Дружеството се прекратява:

1. с изтичане на срока, определен в дружествения договор,
 2. по решение на съдружниците, взето единодушие,
 3. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
- при обявяване в несъстоятелност;
- по решение на окръжния съд в предвидени от закона случаи.

Член 22.

Ликвидация на дружеството

При прекратяване на дружеството на основание в предвидените в закона случаи се открива производство по ликвидация.

Ликвидатор на дружеството е управителят /управителите/.

Член 23

За неуреденото в този договор се прилагат правилата на Търговския закон.

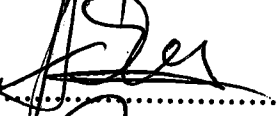
Разходите по регистрацията се понасят от съдружниците, но се възстановяват от Дружеството.

Този Дружествен договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, от които един за регистрацията на дружеството в регистъра и един екземпляр за дружеството.

гр. Разград
29.09.2013 г.

СЪДРУЖНИЦИ :

1/.....


2/.....


3/.....


4/.....
