

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на

ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ “ХОД-8”

На основание чл.113 във връзка с чл.147/2/ от Търговския закон, с решение от 15.06.2020г., се прие настоящият Учредителен акт на “Ход-8” ЕООД със следното съдържание:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1. Учредяване

/1/ С протокол от 15.06.2020г. на едноличния собственик на капитала се прие настоящият учредителен акт на „Ход-8” ЕООД.

/2/ Едноличен собственик на капитала на дружеството „Рентиер“ ЕООД с ЕИК 130837524.

/3/ Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

Член 2. Фирма

Дружеството е фирма “Ход-8” ЕООД, което се изписва и на латиница, както следва: “Hod-8” Ltd.

Член 3. Седалище

Седалището и адреса на управление на дружеството е: гр. София, р-н Надежда, ж.к.Свобода, ул.Петър Панайотов №12.

Член 4. Предмет на дейност

Дружеството има за предмет на дейност: Строителство, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; наемане на недвижими имоти, отдаване под наем, преотдаване; както и всякакви други търговски услуги, дейности и сделки, незабранени със закон.

Член 5. Срок

Дружеството се учредява за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ

Член 6. Размер на капитала

Капиталът на дружеството е в размер на 5000 /пет хиляди/ лева, разпределен на 100 /сто/ дяла, равни по размер, всеки един на стойност 50 /петдесет/ лева.

Член 7. Внасяне на капитала

/1/ Капиталът на дружеството е внесен изцяло, под формата на парична вноска.

/2/ Внасянето на непарични вноски се извършва по реда на чл. 73 от Търговския закон.

Член 8. Промяна на капитала

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно разпоредбите на Търговския закон.

Член 9. Имущество

Имуществото на дружеството се състои от вещни права върху движими и недвижими вещи и имоти, вземания, права върху обекти на интелектуалната собственост, дялове и акции в други дружества и други права и задължения.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 10. Управление на дружеството

/1/ Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл.137 /1/ от Търговския закон.

/2/ Дружеството се управлява и представлява от управител, определен от едноличния собственик на капитала.

/3/ Когато едноличният собственик на капитала представлява дружеството той има право да сключва сделки със себе си т.е. да договаря сам със себе си.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 11. Прекратяване на дружеството

/1/ Дружеството се прекратява:

- а/ по решение на едноличния собственик на капитала;
- б/ когато капиталът му спадне под 5000 /пет хиляди/ лева;
- в/ при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
- г/ при обявяване в несъстоятелност;

/2/ Обявяването на несъстоятелността и прекратяването на дружеството се извършва в съответствие с разпоредбите на чл.XVII от Търговския закон.

Член 12. Трансформация на дружеството

При прехвърляне на дяловете на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящият статут на дружеството.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 13.

Измененията и допълненията към настоящия учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

Подпис на Едноличния собственик
на капитала на дружеството:

.....