

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

НА

**„СОФИЯ ЕНЕРДЖИ” ООД
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ**

Днес 12.07.2023 г., в гр. София, на основание чл. 64 от Търговския закон, между съдружниците:

1. Станислав Славов Димитров, [REDACTED] и

2. Цветомир Тошев Йорданов, с [REDACTED]

се състави, прие и подписа настоящият ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР на дружество с ограничена отговорност „СОФИЯ ЕНЕРДЖИ“ ООД, наричано по-долу за краткост „Дружеството“, със следното съдържание:

І. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ

Статут

Чл. 1. (1.) Предмет на настоящия Дружествен договор е създаването на дружество с ограничена отговорност.

(2) Дружеството е юридическо лице, с обособено имущество, самостоятелен баланс, собствена легова и валутна и банкови сметки.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците. Отговорността на съдружниците за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на дяловете им вноски.

Дружеството ще осъществява дейността си в съответствие със законите в Република България.

Фирма

Чл. 2. Фирмата на дружеството е „СОФИЯ ЕНЕРДЖИ“ ООД. Фирмата може да се изписва допълнително и на английски език, както следва: **SOFIA ENERGY LTD.** Фирмата може да бъде изписана ръкописно, щемпеловано, печатно - на кирилица или на латиница.

Седалище и адрес на управление

Чл. 3. (1) Седалище на дружеството е Република България, област София, община Столична, град София.

(2) Адресът на управление на Дружеството е Република България, област София (столица), община Столична, град София, пощенски код 1404, район „Триадица“, ж.к. „Гоце Делчев“, блок 2Е, вх. В, ет. 1, ап. 57, телефон 0878 732 322.

Предмет на дейност

Чл. 4. Предметът на дейност на Дружеството е: Производство и доставка на електроенергия чрез съоръжения, използващи възобновяеми енергийни източници, включително, но неизчерпателно водноелектрически, вятърни, термо-соларни, фотоволтаични или био-маса производства; придобиване, разработване, проектиране, строеж, експлоатиране, поддръжка и продажба на съоръжения съгласно посочените по-горе, притежавани от Дружеството или трети лица, както и услуги по анализиране, проектиране, изследване, или консултиране в областта на енергетиката, околната среда, технически и икономически въпроси, свързани със съоръжения от този вид. Предметът на дейност на Дружеството включва също така придобиване, управление, оценка и продажба на участия в други дружества или групи от дружества, които имат предмет на дейност, който е свързан с посочения по-горе, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Срок

Чл. 5. Дружеството се учредява като безсрочно и не е ограничено с друго прекратително условие.

II. КАПИТАЛ

Размер на капитала и дружествени дялове

Чл. 6. (1) Капиталът на Дружеството е в размер на 100 (сто) лева, разпределен на 100 (сто) равни дяла, всеки един с номинална стойност от по 1 (един) лев. Капиталът е внесен изцяло.

(2) Капиталът и дяловете са разпределени между съдружниците към момента на подписване на настоящия договор, както следва:

1. Станислав Славов Димитров, с ЕГН [REDACTED] – 50 (петдесет) дружествени дяла, с единична номинална стойност от по 1 (един) лев всеки, на обща номинална стойност от 50 (петдесет) лева, представляващи 50 % (петдесет процента) от дружествения капитал.

2. Цветомир Тошев Йорданов, с ЕГН [REDACTED] – 50 (петдесет) дружествени дяла, с единична номинална стойност от по 1 (един) лев всеки, на обща номинална стойност от 50 (петдесет) лева, представляващи 50 % (петдесет процента) от дружествения капитал.

Чл. 7. (1) Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на Дружеството, пропорционален на дела му в капитала.

(2) Неизплащането или невнасянето на дела е основание за изключване на съдружник от Дружеството. Съдружник, който не е изплатил или внесъл в определен срок дела си, дължи законна лихва и обезщетение за превишаващите я вреди. Когато делът не може да бъде изплатен или внесен от съдружника, който го дължи, и няма възможност той да бъде прехвърлен на друго лице, останалите съдружници са длъжни да изплатят недостига съразмерно дяловете си или да намалят с него дружествения капитал по съответния ред.

Чл. 8. (1) Ако по силата на правоприемство или акт на компетентен държавен орган и със съгласието на Дружеството му бъдат прехвърлени активи, права, задължения, или бъде придобито безвъзмездно някакво имущество, те се остойностяват и разпределят, съответно прихващат към дяловото участие на всеки от съдружниците, пропорционално на неговия дял.

(2) Промените в капитала по предходната алинея се извършват с решение на Общото събрание на Дружеството.

Чл. 9. Срещу поетите дялове от капитала на Дружеството може да се издадат удостоверения за дела на всеки съдружник. Тези удостоверения не са ценни книги.

Прехвърляне на дялове

Чл. 10. (1) Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица - при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник и ако няма неизплатени изискуеми трудови възнаграждения, обезщетения и задължителни осигурителни вноски на работниците и служителите, включително и на работниците и служителите, трудовите правоотношения с които са прекратени до три години преди прехвърлянето на дружествения дял.

(2) Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с договор, сключен с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно, и се

Дружествен договор на „СОФИЯ ЕНЕРДЖИ“ ООД

вписва в търговския регистър, след представяне от управителя на дружеството и от праводателя на декларация по образец, че няма изискуеми и неизплатени задължения по ал. 1.

(3) Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

Чл. 11. (1) Разделянето на един дружествен дял се допуска само със съгласието на всички съдружници.

(2) Ако един дял в капитала принадлежи на няколко лица, те могат да упражняват правата по него само съвместно. Те отговарят солидарно за задълженията по този дял. Съпритежателите на дела определят лице, което ги представлява пред Дружеството.

Чл. 12. Съдружниците не могат да искат връщане на дяловете си, докато Дружеството съществува. Те имат право само на част от печалбата съразмерно на дяловете.

Чл. 13. Не може да се уговарят лихви за дяловете на съдружниците.

Имущество на Дружеството

Чл. 14. (1) Всичко, което е придобито от Дружеството, е негова собственост и се включва в имуществото му.

(2) Имуществото се състои от капитала, придобитите от Дружеството при неговата дейност право на собственост и други вещни права върху движими и недвижими имоти, включително върху обекти на интелектуална собственост, ценни книжа, вземания и други права и задължения.

Финансиране и отчетност

Чл. 15. Средствата, необходими за осъществяване на дейността на Дружеството, се осигуряват от:

1. капитала на Дружеството.
2. средства от нарастването на капитала.
3. кредити, отпуснати от български и чуждестранни банки и други кредитни институции.
4. от други източници при спазване изискванията на законите.

Чл. 16. (1) Ежегодно управителят съставя за изтеклата календарна година счетоводен отчет и доклад за дейността и ги представя на експерт-счетоводител/и/ съгласно Закона за счетоводството за проверка и заверка.

(2) Общото събрание приема годишния отчет и баланса.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 17. (1) Съдружниците имат предвидените в закона права, включително:

1. Да се ползват от дейността на Дружеството, като за целта сключват съответни договори с него.
2. Да участват в управлението на Дружеството и да бъдат избирани в управителните му и контролни органи.
3. Да бъдат информирани за състоянието на отчетността и хода на дружествените работи, и да получават разяснения от управителя.
4. Да получават част от печалбата в размер, съобразно дяловото си участие или съгласно решение на Общото събрание на Дружеството.

5. Да получат полагаемия им се ликвидационен дял при прекратяване на Дружеството или на участието им в него.
6. Да преглеждат книгата на Дружеството.
7. Да искат от съда отмяна на незаконосъобразни или противоуставни решения на Общото събрание.

Чл. 18. Съдружниците са длъжни:

1. Да изплатят или внесат дяловите си вноски.
2. Да участват в управлението на Дружеството.
3. Да съдействат на Дружеството за осъществяване на неговата дейност.
4. Да изпълняват решенията на Общото събрание.
5. Да уведомяват Дружеството при промяна на адреса и данните за връзка – телефон, факс, имейл.

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Органи на управление на Дружеството

Чл. 19. Органи на управление на Дружеството са:

1. Общо събрание съдружниците и
2. Управителят/ите.

Общо събрание

Чл. 20. (1) Общото събрание се състои от съдружниците. Съдружниците се представляват в Общото събрание лично или от упълномощени от тях лица.

(2) Управителят/те на Дружеството, ако не е съдружник, участва в заседанията на Общото събрание с право на съвещателен глас.

(3) Когато наетите лица в Дружеството са повече от 50, те се представляват в Общото събрание с право на съвещателен глас.

(4) Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно, освен за съдружници-юридически лица и законни представители.

(5) Общото събрание взема решения по трудови и социални въпроси след изслушване на становището на представителя на персонала на Дружеството.

(6) Заседанията на Общото събрание се организират от Управителя/ите.

Свикване на Общото събрание

Чл. 21. (1) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.

(2) Управителят е длъжен да свика Общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителят не свика събраниято в 2-седмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право.

(3) Управителят е длъжен да свика Общото събрание в хипотезата на чл. 138, ал. 3 от Търговския закон.

(4) Общото събрание се свиква чрез писмени покани, включващи дневния ред. Поканата за свикване на Общо събрание се изпраща до всеки съдружник най-малко 7 (седем) дни преди датата на заседанието. Поканата се изпраща по пощата с обратна разписка, електронна поща (имейл), факс или телекс в зависимост от това кой от начините за призоваване е посочил съдружника. При посочени повече от един начини за призоваване, изпращането на поканата по един от тях е достатъчно, за да се счита то за надлежно. При непосочване на начин за призоваване от страна на съдружника, достатъчно е изпращането на поканата по един от горепосочените начини, за да се счита то за надлежно. До съдружник с адрес в чужбина съобщението се изпраща най-малко 14

(четиринадесет) дни предварително. Когато Общото събрание определи датата на следващото заседание, присъстващите членове се считат редовно поканени.

(5) Поканата, изпратена до предоставения от съответния съдружник електронен адрес или факс номер се счита за валидна и достатъчна и не е необходимо потвърждение. Поканата, изпратена на предоставения от съответния съдружник електронен адрес се счита за получена и съответния съдружник се счита за уведомен по реда на чл. 10, ал. 2 от ЗЕДЕП.

Заседания на Общото събрание

Чл. 22. (1) Ако не е решено друго, заседанията на Общото събрание се провеждат в сградата, където се намира управлението на Дружеството.

(2) Заседанието се провежда, ако всички членове на Общото събрание са редовно поканени и присъстват толкова от тях колкото са необходими за формиране на мнозинство по въпросите на дневния ред.

(3) Заседанието се ръководи от един от неговите членове, избран с обикновено мнозинство.

(4) Въпреки нередовно свикване, заседанието се провежда, ако са се явили всички членове на Общото събрание и дневният ред се приеме единодушно.

(5) Включването на необявени в поканата за заседанието точки от дневния ред става с единодушно решение.

(6) На заседанието се води протокол, в който се отразяват разискванията и решенията.

(7) Общото събрание може да взема решения присъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Повторно свикване

Чл. 23. Когато, поради отсъствие на редовно поканени членове, не е възможно вземането на решения по някои от точките на дневния ред, се свиква ново заседание в срок не по-рано от 2 (две) седмици и не по-късно от 1 (един) месец, за което отсъстващите се известяват по реда на чл. 21, ал. 4.

Компетентност на Общото събрание

Чл. 24. (1) Общото събрание:

1. изменя и допълва дружествения договор.
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник.
3. взема решение за увеличаване и/или намаляване на капитала.
4. приема годишния финансов отчет и баланса.
5. разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.
6. избира, освобождава от длъжност и от отговорност управителя и определя възнаграждението му.
7. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.
8. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
9. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях.
10. взема решения за допълнителни парични вноски.

(2) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

(3) Решенията по ал. 1, точки 1, 2 и 10 на настоящия член се взимат с мнозинство повече от три четвърти от капитала, а решенията по ал. 1, т. 3 – с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала

при определяне на мнозинството. Останалите решения се взимат с обикновено мнозинство (50 + 1) от капитала.

(4) За взетите от Общото събрание решения, включително и тези по ал. 1, т. 2, 3, т. 6, предложение първо, и т. 8, се съставя протокол в писмена форма.

Управител на Дружеството

Чл. 25. (1) Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание.

(2) Дружеството се управлява и представлява от управителя. При няколко управители те управляват и представляват Дружеството заедно.

(3) Отношенията между Дружеството и управителя се уреждат чрез Договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва от името на Дружеството от лице, нарочно овластено за това от Общото събрание на съдружниците.

(4) Управителят на Дружеството в границите на предоставената му компетентност:

1. организира изпълнението на решенията на Общото събрание;

2. сключва и прекратява трудовите договори с работниците и служителите на Дружеството;

3. осъществява предоставената му от Кодекса на труда дисциплинарна власт;

4. упълномощава служители на дружеството или трети лица да представляват и задължават дружеството по отделни въпроси;

4. командирова работещите в Дружеството в страната и в чужбина.

(5) Управителят отчита дейността си пред Общото събрание. При поискване той е длъжен да даде необходимите разяснения на членовете на Общото събрание и да им осигури достъп до счетоводните книжа и помещенията на Дружеството.

Чл. 26. (1) Без изричното съгласие на Дружеството управителят няма право:

1. от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки.

2. да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност.

3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

(2) Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на Дружеството.

(3) При нарушаване на задълженията по ал. 1 на настоящия член управителят, когато не е съдружник, може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинени на дружеството вреди.

Книги на Дружеството

Чл. 27. (1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

(2) В книгата за дяловете се вписват размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

(3) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

Отговорност на управителя

Чл. 28. Управителят отговаря имуществено за причинени на Дружеството вреди.

Проверители

Чл. 29. (1) Годишният финансов отчет на Дружеството се проверява от един или няколко проверители - регистрирани одитори, в предвидените от закон случаи.

(2) Тази проверка е условие за приемане на годишния финансов отчет.

(3) Проверителите се избират от Общото събрание преди изтичането на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната.

V. ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДЕЙНОСТТА

Приемане на съдружници

Чл. 30. Приемането на нови съдружници се извършва с решение на Общото събрание, взето с мнозинство повече от 3/4 от капитала, по тяхна писмена молба, съдържаща декларация, че приемат условията на настоящия договор.

Прекратяване на участие в Дружеството

Чл. 31. (1) Участието на съдружник в Дружеството се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване;
3. при прекратяване с ликвидация – за юридическите лица;
4. при обявяване в несъстоятелност.

(2) Съдружникът може да прекрати участието си в Дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 3 (три) месеца преди датата на прекратяването.

(3) Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Изключване на съдружник

Чл. 32. (1) Общото събрание може да изключи съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си. То може да му даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружникът се смята за изключен. Управителят уведомява съдружника писмено за решението на Общото събрание. Същата санкция се налага и при невнасяне на допълнителни парични вноски.

(2) В случая по ал. 1 съдружникът губи правото си върху направените вноски.

(3) Съдружникът може да бъде изключен от Общото събрание след писмено предупреждение, когато:

1. действа против интересите на Дружеството – разгласява фирмена тайна.
2. не изпълнява решенията на Общото събрание.
3. не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на Дружеството.

Увеличаване и намаляване на капитала

Чл. 33. (1) Увеличаването на капитала се извършва чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници;
4. други нормативно установени способности.

(2) Съдружниците могат да увеличават дяловете си съразмерно на притежаваните.

Чл. 34. (1) Капиталът може да бъде намален до установения в закон минимум с решение за изменение на дружествения договор при спазване изискванията на чл. 35 и 36.

(2) В решението се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

(3) Намаляването може да се извърши чрез:

1. намаляване на стойността на дела в капитала;
2. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
3. освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част на дела от капитала.

Чл. 35. (1) Решението за намаляване на капитала се представя в Търговския регистър и се обявява. С обявяването му се смята, че Дружеството е заявило, че е готово да даде обезпечения на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към момента на обявяването.

(2) Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако до 3 (три) месеца след обявяването те не изразят писмено несъгласието си.

Чл. 36. (1) Изменението на дружествения договор, с което се намалява капиталът, се вписва след изтичане срока по предходния член.

(2) Към заявлението за вписване се представят доказателства за спазване на изискванията на чл. 150 от Търговския закон и писмена декларация на управителя, че на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, са дадени обезпечения или е изплатен дългът.

Чл. 37. На съдружниците могат да се правят изплащания поради намаляване на капитала, само след като намаляването бъде вписано в Търговския регистър.

Прекратяване и ликвидация

Чл. 38. Дружеството се прекратява:

1. по решение на съдружниците, взето с мнозинство 3/4 от капитала;
2. чрез сливане и/или вливане в друго дружество.
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на Окръжния съд в предвидени от Търговския закон случаи.

Чл. 39. По решение на Окръжния съд по регистрацията на Дружеството то може да бъде прекратено:

1. по иск на съдружниците, ако важни причини налагат това. Искът се завежда срещу Дружеството, ако дяловете на ишците съставляват повече от 1/5 от капитала.
2. по иск на прокурора, ако Дружеството не е образувано по законния ред или ако дейността му противоречи на закона.
3. по искане на прокурора, в случаите, когато в продължение на 3 (три) месеца Дружеството няма вписан управител.

Чл. 40. (1) При прекратяване на Дружеството на основание чл. 38 точки 1 и 4 и чл. 39 се открива производство за ликвидация.

(2) Ликвидатор на Дружеството е управителят, освен ако по решение на Общото събрание е определено друго лице.

(3) По искане на съдружниците, които имат поне 1/10 от капитала, съдът може да назначи друг ликвидатор или ликвидатори.

(4) Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

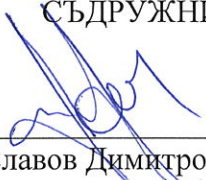
VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 41. Ако в процеса на дейност на Дружеството възникнат неуредени от този Договор въпроси, те се уреждат с решение на Общото събрание, като се прилагат разпоредбите на приложимото българско законодателство.

Дружественият договор се състави и подписа в 4 (четири) еднообразни екземпляра – по един за всеки съдружник, един за Дружеството и един за обявяване в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията.

Този договор е приет от Общото събрание на съдружниците, проведено на 12.07.2023 г.

СЪДРУЖНИЦИ:


/Станислав Славов Димитров, /


/Цветомир Тошев Йорданов, /