

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ **на „ЗЕЛЕНИЯТ КРАЛ ” ЕООД**

Чл.1.**Днес**, 12.12.2022г./дванадесети декември две хиляди двадесет и втора/ година, в град Шумен , **МАГДАЛЕНА КИРИЛОВА НАНЕВА , с ЕГН** , в качеството на едноличен собственик на капитала на "ЗЕЛЕНИЯТ КРАЛ " ЕООД и съобразно разпоредбите на Търговския закон на Република България, приемам да управлявам и представлявам еднолично търговско дружество с ограничена отговорност.

Чл.2.**НАИМЕНОВАНИЕТО** на дружеството е "ЗЕЛЕНИЯТ КРАЛ " ЕООД, която ще се изписва на латиница по следния начин: ZELENIA KRAL LTD.

Чл.3.**Седалището и адреса на управление** на дружеството е: Държава:БЪЛГАРИЯ, област Шумен, община Шумен, **град Шумен, бул. " Симеон Велики" № 67 А.**

Чл.4.Дружеството се учредява за неопределен срок, но може да бъде прекратено по решение на учредителя.

Чл.5.**ПРЕДМЕТЪТ на дейност** на дружеството е:

Строителство на недвижими имоти, строително-ремонтни дейности, довършителни дейности, обзавеждане на недвижими имоти, поддръжка на недвижими имоти, инвестиции в областта на строителството и търговия с недвижими имоти, изпълнение на специализирани проекти в областта на строителството, външнотърговска дейност, управление и отдаване под наем на недвижими имоти, туристически, информационни услуги, консултантска и посредническа дейност по финансиране и реализация на инвестиционни проекти за строителството, както и всяка незабранена от закона или друг нормативен акт дейност.

Чл.6.Учредител, единствен съдружник и изключителен собственик на дружеството и капитала е **Магдалена Кирилова Нанева с ЕГН** :

Чл.7.**КАПИТАЛЪТ** на дружеството е **50 000 /петдесет хиляди / лева**, разпределен в 50-/петдесет / дяла от по 1000 -/хиляда / лева.

Чл.8.Собственик на целия капитал и на всички дялове е **Магдалена Кирилова Нанева с ЕГН** 7

Чл.9.Към момента на преобразуването на дружеството в еднолично дружество с ограничена отговорност капиталът е внесен изцяло.

Чл.10. Дружеството ще се представлява и управлява от неговия управител, който може да преупълномощава други лица с право на подпис за определени случаи.

Чл.11. Единоличният собственик на капитала решава и въпросите от компетентност на Общото събрание на ЕООД по Търговския закон, за което се съставя протокол в писмена форма без нотариална заверка на подпис и съдържание съгласно чл. 137 от ТЗ.

Чл.12. Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

Чл.13. По всички неуредени от този устав въпроси ще се прилагат разпоредбите на Търговския закон на Република България.

УЧРЕДИТЕЛ:

