

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на РЕКСУС ЕООД

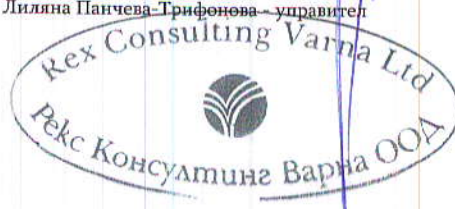
към 31.12.2010 г.

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Сума (в хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Сума (в хил.лв.)	
		текуща година	предходна година			текуща година	предходна година
A.	Записан, но невнесен капитал	0	0	A.	Собствен капитал		
B.	Нетекущи (дълготрайни) активи			I.	Записан капитал	5	5
I.	Нематериални активи			II.	Премии от емисии		
II.	Дълготрайни материални активи	1	8	III.	Резерв от последващи оценки		
III.	Дългосрочни финансови активи			IV.	Резерви		
IV.	Отсрочени данъци			V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години	68	74
	Общо за раздел B:	1	8	VI.	Текуща печалба (загуба)	(1)	(6)
B.	Текущи (краткотрайни) активи				Общо за раздел A:	72	73
I.	Материални запаси	8	10	B.	Провизии и сходни задължения		
II.	Вземения, в т.ч.:	12	10	B.	Задължения, в т.ч.:	1	1
	над 1 година	0	0		до 1 година	1	1
III.	Инвестиции				над 1 година		
IV.	Парични средства	51	45				
	Общо за раздел B:	71	65	G.	Финансирания и приходи за бъдещи периоди	0	0
G.	Разходи за бъдещи периоди	1	1		Сума на пасива (A+B+B+G)	73	74
	Сума на актива (A+B+B+G)	73	74				

Дата на съставяне: 28.01.2011 г.



Съставител:

Рекс Консултинг Варна ООД
Лиляна Панчева-Трифенова - управител

Ръководител:

Нигрета Иванова Гочева
управител

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на РЕКСУС ЕООД
за 2010 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ		Сума (в хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ		Сума (в хил.лв.)	
		текуща година	предходна година			текуща година	предходна година
А. Разходи				Б. Приходи			
1	Намаление на запасите от продукция и незав. производство			1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1	4		продукция	11	10
	суровини и материали				стоки	5	3
	външни услуги	1	4		услуги	6	7
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	1	2	2	Увеличение на запасите от продукция и незав. производство		
	разходи за възнаграждения	1	2	3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
	разходи за осигуровки, в т.ч.:			4	Други приходи, в т.ч.:		
	осигуровки, свързани с пенсии				приходи от финансираня		
4	Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	7	8		Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	11	10
	разходи за амортизация и обезценка на ДМА и НА, в т.ч.:	7	8	5	Приходи от участия в дъщ., асоц. и смес. предприятия, в т.ч.:		
	разходи за амортизация	7	8		приходи от участия в предприятия от група		
	разходи за обезценка	0	0	6	Приходи от инвестиции и заеми, дългосрочни активи, в т.ч.:		
	разходи за обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0		приходи от предприятия от група		
5	Други разходи, в т.ч.:	3	2	7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
	балансова стойност на продадените активи	3	2		приходи от предприятия от група	0	0
	проvizии	0	0		положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	12	16		положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
6	Разходи от обезценка на финансови активи, в т.ч.:	0	0		Общо финансови приходи (5+6+7)	0	0
	отрицателни разлики от промяна на валутни курсове						
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:						
	разходи, свързани с предприятия от група						
	отрицателни разлики от операции с финансови активи						
	Общо финансови разходи (6+7)	0	0				
8	Печалба от обичайна дейност	0	0	8	Загуба от обичайната дейност	1	6
9	Извънредни разходи	0	0	9	Извънредни приходи	0	0
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	12	16		Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	11	10
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0	10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	1	6
11	Разходи за данъци от печалбата	0	0				
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък						
13	Печалба (10-11-12)	0	0	11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	1	6
	Всичко (Общо разходи+11+12+13)	12	16		Всичко (Общо приходи+11)	12	16

Дата на съставяне: 28.01.2011 г.

Съставител: _____

Ръководител: _____

Рекс Консултинг Варна ООД
Лиляна Панчева-Трифоновна - управител

Нигрета Иванова Гочела
управител



на „Рексус“ ЕООД

гр. Варна бул. Осми Приморски полк 128 ет. 3 оф. 81

ИН 103771657

ПОЯСНЕНИЯ И ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Обща информация

„Рексус“ е еднолично дружество с ограничена отговорност. Капиталът в размер на 5,000 лв. Седалището на Дружеството е в Република България, гр. Варна бул. Осми приморски полк 128 ет. 3 оф. 81

Към датата на изготвяне на отчета дружеството няма открити клонове.

Дружеството не е част от група от предприятия. Настоящият финансов отчет не подлежи на консолидиране.

Предметът на дейност на дружеството е консултации по управлене на недвижими имоти.

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. На основание чл. 26 ал. 4 от Закона за Счетоводството и в съответствие с разпоредбите по т. 26 от на СС No 1 „Представяне на финансови отчети“ настоящият финансов отчет е съкратен.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Дружеството.

През 2010 година не са извършвани сделки със свързани лица.

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на приемането му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

Методи за оценка на представените във финансовия отчет активи, пасиви,
собствен капитал, приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане.

Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените разходи за нея. Приходът не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези случаи всяко получено плащане се признава за пасив.

Оперативните разходи се признават в Отчета за приходи и разходи в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване.

Дълготрайните активи се оценяват първоначално по себестойност. Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход.

Амортизациите се начисляват по линейния метод и при следните амортизационни норми: машини и оборудване-30%, транспортни средства-25%, компютри и периферия-50%, други-15%.

Утвърденият праг на същественост за дълготрайните активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, с изключение на сделките за покупко-продажба на валута. Заключителния валутен курс към 31.12.2010 г., приложен в настоящия отчет е EUR/BGN-1.95583.

Капиталът на Дружеството е отразен по номинална стойност.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за приходи и разходи.

Вземанията и задълженията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по историческа стойност на база централния валутен курс на БНБ към деня на тяхното възникване.

Към 31.12.2010 година дружеството не отчита задължения, които стават дължими и изискуеми след повече от 5 години. По съществуващите задължения не са предоставени обезпечения.

дата: 28.01.2011 г.

съставител:
Рекс Консултинг Варна ООД
Лиляна Панчева-Трифоновна-управител

Рексус Ltd.
Рексус ЕООД

ръководител:

Нигрета Гочева
управител