

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

на

ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „БЕЛФИБРА БЪЛГАРИЯ“ ООД

Днес, 24.08.2012 г. в гр. София, между:

1. **Дима Константинова Костова**, ЕГН: 7810316298, л.к. № 186602689, издадена на 18.08.2003 г. от МВР-София, с адрес: гр. София, област София-град, община „Столична“, бул. „Патриарх Евтимий“ № 20, ет. 2, ап. 3

и

2. **Владимир Георгиев Колев**, ЕГН: 6806286782, с л.к. № 642956718, изд. на 27.09.2011 г. от МВР-София, с адрес в гр. София, п.к. 1000, община „Столична“, район „Оборище“, ул. „Дунав“ № 1, ет. 1, ап. 2

Наричани по-долу за краткост съдружници, се сключи настоящият договор за учредяване на дружество с ограничена отговорност

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

1.1. По смисъла на настоящия дружествен договор се учредява дружество с ограничена отговорност под наименование „**БЕЛФИБРА БЪЛГАРИЯ**“ ООД, изписвано на латиница "**Belfibra Bulgaria**" Ltd.

1.2. Седалището и адреса на управление на дружеството е: Република България, гр. София, п.к.1000, област София-град, община „Столична“, район „Средец“, бул. „Патриарх Евтимий“ № 20, ет. 2, ап. 3.

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

2.1. Дружеството се учредява за неограничен срок от време.

2.4. Предметът на дейност на дружеството е: производство, търговия, покупко-продажби на недвижими имоти, наемане и отдаване на недвижими имоти под наем, рекламна дейност, комисионна и посредническа дейност, дистрибуторска дейност, импресарски услуги в страната и чужбина, складова дейност, внос, износ, реекспорт, фотографски услуги, както и всякаква друга дейност, която не е забранена от закона и е търговска по смисъла на Търговския закон (*във всички случаи след получаването на необходимите лицензии и разрешения, когато такива се изискват*).

III. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

3.1. Дружествения капитал възлиза на 100 (сто) лева.

3.2. Към датата на регистрация са внесени 100 (сто) лева или 100 (сто)% от целия капитал.

3.3. Капиталът се разпределя на 100 (сто) дяла със стойност по 1 (един) лев за всеки от тях.

3.4. Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва:

1. **Дима Константинова Костова**, ЕГН: 7810316298 – 60 (шестдесет) дяла по 1 (един) лев всеки, имащи общ размер 60 (шестдесет) лева и формиращи 60% (шестдесет процента) от дружествения капитал.

2. **Владимир Георгиев Колев**, ЕГН: 6806286782 – 40 (четиридесет) дяла по 1 (един) лев всеки, имащи общ размер 40 (четиридесет) лева и формиращи 40% (четиридесет процента) от дружествения капитал.

3.5. Капиталът на Дружеството може да се увеличава чрез:

1.

2.

1. увеличаване стойността на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници;

3.6. Капиталът на дружеството може да се намалява чрез:

1. намаляване стойностите на дяловете;
2. връщане на дял на съдружник прекратил участието си в дружеството;
3. освобождаване от задължение за внасяне на неизплатена част от

дялове.

3.7. Един дял дава право на един глас, на дивидент и на ликвидационна квота.

3.8. При ликвидация стойността на всеки дружествен дял се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

3.9. Нов съдружник се приема по негова молба. Към нея се прилага заявление, че новият съдружник приема условията на настоящия дружествен договор.

3.10. Прехвърлянето на дялове от един съдружник на друг се извършва свободно.

3.11. Прехвърлянето на дялове на трети лица се осъществява по правилата за приемане на нов съдружник.

3.12. Прехвърлянето на дял се извършва чрез договор с нотариална заверка на подписите и се вписва в Търговския регистър.

3.13. При загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

3.14. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на съдружниците в капитала.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

4.1. Всеки съдружник има право:

1. да участва в управлението на дружеството;
2. да участва в разпределение на печалбата;
3. да получи ликвидационен дял;
4. да бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи

4.2. Съдружниците са длъжни:

1. да внесат дела си в капитала на дружеството;
2. да направят съответните допълнителни вноски в случай че е взето решение за такива;
3. да съдействат на дружеството в осъществяваната от него дейност
4. да изпълняват решенията на Общото събрание на дружеството;
5. да пазят стриктно търговските и фирмените тайни на дружеството.

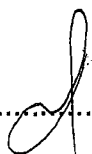
4.3. Отговорността на всеки съдружник за задълженията на дружеството е ограничена до стойността на дела, съответстващ на вноската внесена в капитала на дружеството.

4.4. Участието на съдружник в дружеството се прекратява:

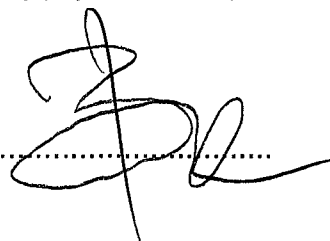
1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване;
3. при прекратяване на дружеството;
4. при обявяване в несъстоятелност.

4.5. Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено предизвестие до Общото събрание на съдружниците най-малко 3 (три) месеца преди датата на напускане.

1.



2.



4.6. Имушествените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който съдружникът е прекратил членството си.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

5.1. Органи на управление на дружеството са:

1. Общо събрание на съдружниците;
2. Управител.

5.2. Общото събрание се състои от съдружниците.

5.3. Съдружниците участват в Общото събрание лично или чрез упълномощени лица с нотариално заверено пълномощно.

5.4. Общото събрание на съдружниците приема решения относно:

1. изменение и допълнение на дружествения договор;
2. приемане и изключване на съдружници и даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;
3. увеличаване или намаляване на капитала;
4. одобряване на годишния отчет и баланс на дружеството;
5. разпределение на печалбата;
6. избиране и освобождаване на управител, определяне на възнаграждението му, както и за предявяване на искове срещу него;
7. откриване и закриване клонове на дружеството;
8. участието или прекратяване на участието на дружеството в други дружества;
9. придобиване и отчуждаване на недвижима собственост и вещни права, както и учредяване на ипотечи върху имоти на дружеството;
10. сливане и прекратяване на дружеството.

5.5. Решенията на Общото събрание по т. 1,2,3 и 10 от предходната алинея се взимат с единодушие от всички съдружници, а в останалите случаи – с обикновено мнозинство.

5.6. Управлението и представителството на дружеството се осъществяват от управителя.

5.7. Управителят на дружеството има следните права и задължения:

1. ръководи дружествените дела;
2. представлява дружеството пред трети лица и го задължава с подписа си;
3. свиква Общото събрание по своя инициатива, както и по инициатива на съдружниците;
4. следи за редовното водене на дружествените книги;
5. уведомява съдружниците за хода на дружествените работи;
6. подготвя заседанията на общото събрание и изготвя дневния ред
7. решава всички въпроси, свързани с предмета на дейност на дружеството с изключение на въпросите, които са от изключителната компетентност на Общото събрание

VI. БАЛАНС И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

6.1. Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година.

6.2. В края на всяка стопанска година се изготвя опис на дружественото имущество и се приема от Общото събрание, както и:

1. баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;
2. отчет за приходите и разходите.

1.

2.

6.3. Чистата печалба на дружеството се разпределя между съдружниците в съответствие с дяловете им в капитала на дружеството.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

7.1. Дружеството се прекратява:

1. по единодушното решение на Общото събрание на съдружниците;
2. при спадане на капитала под изискуемия в Търговски закон минимум (два) лева;
3. по решение на съда в предвидените от закона случаи.

Настоящият договор се състои от 4 (четири) страници и се подписва в 4 (четири) еднообразни екземпляра – по един за всеки от съдружниците, един за архива на дружеството и един за вписване в Търговския регистър.

СЪДРУЖНИЦИ:

1.
(Дима Константинова Костова)

2.
(Владимир Георгиев Колев)

1.

2.