

СТИЛИ РОУД - ЕООД

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ,
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
И
ОДИТОРСКИ ДОКЛАД**

31 декември 2018 г.

В а р н а

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 31 декември 2018 г.

	Прило- жение	31.12.2018 хил. лв.	31.12.2017 хил. лв.
Нетекущи активи			
Дълготрайни материални активи	3	33	31
Инвестиционни имоти	4	152	159
Инвестиции в дъщерни и в други дружества	5	5,197	5,197
Отсрочени данъчни активи	6	196	265
Всичко нетекущи активи		5,578	5,652
Текущи активи			
Материални запаси	7	147	126
Вземания и предоставени аванси	8	15,753	15,555
Парични средства	9	4	7
Всичко текущи активи		15,904	15,688
Всичко активи		21,482	21,340
Капитал			
Основен капитал	10	4,000	4,000
Натрупани резултати		4,346	1,100
Всичко капитал		8,346	5,100
Нетекущи пасиви	11	1	1
Текущи пасиви	12	13,135	16,239
Всичко пасиви		13,136	16,240
Всичко капитал и пасиви		21,482	21,340

Управител:
Пламен Стилиянов

Съставител:
Анна Георгиева

Съгласно одиторски доклад:



21 май 2019 г.

Приложението от стр. 6 до стр. 24 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
за годината, завършваща на 31 декември 2018

	Прило- жения	Годината, завършваща на 31.12.2018 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.
Приходи от дейността	13	3,876	3,086
Разходи за материали	14	510	174
Разходи за външни услуги	15	119	118
Разходи за персонала	16	98	89
Разходи за амортизация		7	7
Разходи за обезценки и провизии	17	178	192
Други оперативни разходи	18	136	205
Всичко разходи по икономически елементи		1,048	785
Балансова стойност на продадените стоки		2,330	2,430
Приходи от лихви		39	39
Приходи от дивиденди	19	4,000	-
Други финансови приходи/(разходи)		(22)	(1)
Всичко финансови приходи/(разходи)		4,017	38
Печалба/(загуба) преди облагане с данъци		4,515	(91)
Приходи/(разходи) за данъци върху печалбата	20	(69)	(12)
Общ всеобхватен доход за годината		4,446	(103)

Управител:
Пламен Стилиянов

Съставител:
Анна Георгиева



Съгласно одиторски доклад:



21 май 2019 г.

Приложението от стр. 6 до стр. 24 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В КАПИТАЛА
за годината, завършваща на 31 декември 2018

	Основен капитал хил. лв.	Резерви хил. лв.	Печалба/ (загуба) хил. лв.	Общо капитал хил. лв.
Салдо към 1 януари 2017 г.	4,000	611	9,592	14,203
Прехвърляне в резервите	-	9,592	(9,592)	-
Разпределен дивидент	-	(9,000)	-	(9,000)
Общ всеобхватен доход за годината	-	-	(103)	(103)
Салдо към 31 декември 2017 г.	4,000	1,203	(103)	5,100
Прехвърляне в резервите	-	(103)	103	-
Разпределен дивидент	-	(1,200)	-	(1,200)
Общ всеобхватен доход за годината	-	-	4,446	4,446
Салдо към 31 декември 2018 г.	4,000	(100)	4,446	8,346

Управител:
Пламен Стилианов



Съгласно одиторски доклад:



Съставител:
Анна Георгиева

21 май 2019 г.

Приложението от стр. 6 до стр. 24 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ за годината, завършваща на 31 декември 2018

	Годината, завършваща на 31.12.2018	Годината, завършваща на 31.12.2017
	хил. лв.	хил. лв.
Наличности от парични средства на 1 януари	<u>7</u>	<u>64</u>
Парични потоци от оперативна дейност		
Парични постъпления от клиенти	3,019	4,930
Плащания на доставчици и предоставени аванси	(4,600)	(4,209)
Плащания за заплати, осигуровки и други	(86)	(102)
Платени/(възстановени) данъци, нетно	146	(428)
Други парични потоци от оперативна дейност	(10)	(81)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	<u>(1,531)</u>	<u>110</u>
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Предоставени заеми	(50)	(566)
Възстановени заеми	363	251
Получен дивидент	5,165	12,958
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	<u>5,478</u>	<u>12,643</u>
Парични потоци от финансова дейност		
Изплатен дивидент	(3,950)	(12,810)
Получени заеми	850	-
Изплатени заеми	(850)	-
Нетни парични потоци от финансова дейност	<u>(3,950)</u>	<u>(12,810)</u>
Изменение на наличностите през годината	<u>(3)</u>	<u>(57)</u>
Парични наличности в края на периода	<u><u>4</u></u>	<u><u>7</u></u>

Управител:
Пламен Стилианов

Съставител:
Анна Георгиева



Съгласно одиторски доклад:



21 май 2019 г.

Приложението от стр. 6 до стр. 24 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ към 31 декември 2018 г.

1. Корпоративна информация

Стили Роуд (дружеството) е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано и установено в Република България и вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 103188672. Седалището и адресът на управление на дружеството е гр. Варна, ул. „Александър Дякович“ 31. Основната дейност на дружеството е свързана с производството на асфалтови смеси, бетон и бетонови изделия.

Дружеството се управлява и представлява от управител. Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване от ръководството на дружеството на 21 май 2019 г.

2. Описание на приложимата счетоводна политика

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет

Годишното счетоводно приключване и изготвянето на годишните финансови отчети за 2018 г. се извършва по реда на Закона за счетоводството, влязъл в сила от 1 януари 2016 г. Съгласно този закон в България се прилагат Националните счетоводни стандарти, приети от Министерския съвет (НСС). Всички търговски дружества, чиито прехвърлими ценни книжа са допуснати за търговия на регулирания пазар в държава - членка на Европейския съюз, са задължени да изготвят консолидираните си финансови отчети на базата на Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз (МСС). Тези търговски дружества, които са приели и прилагат МСС по реда на отменения Закон за счетоводството, могат да продължат с тяхното приложение и в бъдеще, или еднократно да се върнат към използване на НСС. При изготвянето на годишните си финансови отчети за предходни отчетни периоди дружеството е прилагало МСС. Ръководството на дружеството е преценило, че е целесъобразно да продължи с тяхното прилагане и в бъдеще. Затова настоящият годишен финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните счетоводни стандарти. Това са стандартите, които са приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 г. на Европейския парламент и на Съвета от 19 юли 2002 г. за прилагане на Международните счетоводни стандарти. Към 31 декември 2018 г. към тях се включват Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), Тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения и Тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО, както последващите изменения и бъдещите стандарти и тълкувания. Съветът за МСС преиздава ежегодно стандартите и разясненията към тях, които след формалното одобряване от Европейския съюз, са валидни за годината, за която са издадени. Голяма част от тях обаче не са приложими за дейността на дружеството, поради специфичните и значително по-сложните въпроси, които се третират в тях. Ръководството на дружеството се е съобразило с всички тези счетоводни стандарти и разяснения към тях, които са приложими към неговата дейност и са приети официално за приложение от Европейския съюз към датата на изготвянето на настоящия финансов отчет.

2.2. Промени в счетоводната политика

Считано от 1 януари 2018 г., дружеството е приложило за първи път изискванията на МСФО 9 Финансови инструменти и МСФО 15 Приходи от договори с клиенти. Поради естеството на дейността на дружеството по отношение на МСФО 15 и вследствие на ограниченото използване на финансовите инструменти това не е довело до значими промени в прилаганата от него счетоводна политика. Затова в настоящия финансов отчет не са приложени ретроспективни корекции или допълнителни оповестявания. Очакванията на ръководството са, че единствената промяна би могла да настъпи в известно увеличаване на обезценката на някои финансови активи, най-вече търговските вземания.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

2.2. Промени в счетоводната политика (продължение)

Другите промени в МСС, които са в сила от 1 януари 2018 г. не са оказали и не се очаква да окажат ефект върху прилаганата счетоводна политика по отношение на изготвяните от дружеството годишни финансови отчети.

2.3. Нови счетоводни стандарти и разяснения, които все още не са приложени от дружеството

Към 31 декември 2018 г. съществува един нов стандарт, внесени са промени в някои от съществуващите, както и в разясненията, които са публикувани и одобрени за прилагане от Европейския съюз в бъдещи отчетни периоди. Ръководството на дружеството счита, че по отношение на неговата дейност значение би могло да има само приложението на МСФО 16 Лизинг. Чрез този нов счетоводен стандарт се въвежда единен подход за отчитане на всички лизингови договори при лизингополучателите, независимо дали се касае до оперативен, или до финансов лизинг. С влизането в сила на МСФО 16 се отменя действието на съществуващите до момента насоки за отчитането на лизинговите договори в МСС 17 Лизинг, КРМСФО 4 Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг, ПКР 15 Оперативен лизинг - стимули и ПКР 27 Оценяване на съдържанието на операции, включващи правната форма на лизинг. Новият стандарт влиза в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2019 г. В МСФО 16 се въвежда единен балансов метод за отчитане на всички лизингови договори. Лизингополучателят признава в отчета за финансовото си състояние получения актив като право на ползване срещу задължението да извършва лизинговите плащания по договора. Счетоводното третиране от страна на лизингодателя продължава да бъде по досегашния модел на отчитане при двата вида лизингови договори. Предвид дейността на дружеството, както и характера на неговите активи и договори за лизинг, ръководството не очаква, че прилагането на новия счетоводен стандарт би довело до значителни промени в оповестената от него счетоводна политика, както и до необходимост от съществени ретроспективни корекции.

Извън посоченото по-горе, ръководството на дружеството не счита, че е необходимо да оповестява в годишния финансов отчет наименованието на тези МСС и разяснения към тях, в които са направени промени, формално одобрени или неодобрени от Европейския съюз, които ще влязат в сила в бъдеще, без те да се отнасят или да засягат сериозно дейността му. Подобно цитиране на наименования на стандарти и разяснения към тях, които не се прилагат в дейността на дружеството, би могло да доведе до неразбиране и до подвеждане на потребителите на информация от настоящия финансов отчет.

2.4. Приложима мерна база

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност към края на отчетния период, доколкото това се изисква от съответните счетоводни стандарти и тази стойност може да бъде достоверно установена. Подобни отклонения от принципа на историческата цена са оповестени при оповестяване на счетоводната политика на съответните места по-нататък. Всички данни за 2018 г. и за 2017 г. са представени в хил. лв., освен ако на съответното място не е посочено друго.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

2.5. Оценяване по справедлива стойност

Някои счетоводни стандарти дават възможност за приемане на подход за първоначално и последващо оценяване на определени активи и пасиви по тяхната справедлива стойност. За някои финансови активи и пасиви счетоводните стандарти изискват заключителна оценка по справедлива стойност. Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване. Тази стойност следва да се определя на основния пазар за дружеството, или при липсата на такъв, на най-изгодния, до който то има достъп към тази дата. Справедливата стойност на пасив отразява риска от неизпълнение на задължението. Когато е възможно, дружеството оценява справедливата стойност на един актив или пасив, използвайки борсовите цени на активния пазар, на който той се котира. Пазарът се счита за активен, ако сделките за този актив или пасив се извършват с достатъчна честота и обем, така че се осигурява непрекъсната ценова информация. Ако няма борсова цена на активен пазар, дружеството използва техники за оценяване, като максимално използва подходящи наблюдаеми входящи данни и свежда до минимум използването на ненаблюдаемите. Избраната техника на оценяване обхваща всички фактори, които пазарните участници биха взели в предвид при ценообразуването на сделката. Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансовите инструменти чрез продажба. В повечето случаи обаче, особено по отношение на текущите търговски вземания и задължения, както и получените кредити, дружеството очаква да реализира тези финансови активи и пасиви чрез тяхното цялостно обратно изплащане или погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната номинална или амортизируема стойност. Голямата част от финансовите активи и пасиви са краткосрочни по своята същност, поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност. Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в счетоводния баланс оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

2.6. Сравнителни данни

Съгласно българското счетоводно законодателство и регламентираните за приложение МСС, финансовата година приключва към 31 декември и търговските дружества са длъжни да представят годишни финансови отчети към същата дата, заедно със сравнителни данни към тази дата за предходната година. В случай че дружеството е извършило промени в счетоводната си политика, които са приложени ретроспективно или ако е извършило преизчисления или рекласификации на отделни пера, то представя сравнителни данни за два предходни отчетни периода в отчета за финансовото състояние и съответстващите му пояснителни приложения както следва:

- а) към края на предходния отчетен период;
- б) към началото на най-ранния сравним период.

В останалите елементи на финансовия отчет и съответстващите им пояснителни сведения сравнителната информация се представя само към края на предходния отчетен период.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

2.7. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на МСС изисква от ръководството на дружеството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите, разходите и условните активи и пасиви. Настъпилите промени във вече направените приблизителни счетоводни оценки се отразяват за периода, в който са станали известни, както и в бъдещи отчетни периоди, ако се отнасят до тях. Всички приблизителни счетоводни оценки и предположения са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.8. Консолидация

Към 31 декември 2018 г. дружеството притежава капиталово участие в едно дъщерно дружество, регистрирано в България. В настоящия финансов отчет инвестицията в това дъщерно дружество е представена по цена на придобиване и този отчет не представлява консолидиран финансов отчет по смисъла на Закона за счетоводство и МСФО 10 Консолидирани финансови отчети. Консолидиран финансов отчет се изготвя от крайното контролиращо дружество.

2.9. Функционална валута и валута на представяне

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1.95583 лв. БНБ определя обменните курсове на българския лев към другите чуждестранни валути, използвайки курса на еврото към съответната валута на международните пазари. При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или събитието. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута, като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителния обменен курс на БНБ към края на отчетния период. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за всеобхватния доход в момента на възникването им. Валутата на представяне във финансовите отчети на дружеството е българският лев.

2.10. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

2.10. Управление на финансовите рискове (продължение)

От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените заеми и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

2.10.1. Валутен риск

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем не е изложена на значим риск от курсови разлики поради това, че стоките и услугите се заплащат на доставчиците и се продават на клиентите изключително в български левове, чиито курс е обвързан с този на еврото.

2.10.2. Лихвен риск

Понастоящем дружеството не ползва краткосрочни или дългосрочни банкови кредити и лизинги, които биха предизвикали възникване на лихвен риск.

2.10.3. Ценови риск

Дружеството не е изложено на директен ценови риск, защото неговите приходи се ценообразуват на основата на пазарни цени на произвежданата продукция, които се актуализират регулярно.

2.10.4. Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания, част, от които от свързани лица в рамките на икономическата му група. Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика.

2.10.5. Ликвиден риск

Ликвидния риск се изразява в негативна ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства за финансиране на дейността си.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

2.11. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние

2.11.1. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Дружеството е възприело стойностна граница от 700 лв. при определяне на даден актив като дълготраен.

Последващите разходи, които водят до подобрене в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в стойността му. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени. Дълготрайните материални активи, които са наети по договор за финансов лизинг са представени в отчета за финансовото състояние и се амортизират по начин, по който се амортизират собствените. Тези активи първоначално се оценяват и представят по справедливата им стойност към датата на наемането им. Лихвените разходи се признават в отчета за всеобхватния доход на линейна база съгласно погасителен план.

Преносните стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че тази стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната преносна, то последната се коригира до възстановимата. Загубите от обезценка се начисляват в отчета за всеобхватния доход.

2.11.2. Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

Преносната стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че тя би могла да надвишава възстановимата. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за всеобхватния доход.

2.11.3. Инвестиционни имоти

Инвестиционни са тези имоти, които дългосрочно се използват от страна на дружеството с цел получаване на приходи от наем. Към групата на инвестиционните имоти се отчитат и представят и всички дълготрайни активи, които са неразделна част от тези имоти в процеса на тяхното използване. След първоначалното признаване инвестиционните имоти се оценяват по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и обезценки. Амортизацията на инвестиционните имоти се начислява чрез използване на линейния метод въз основа на определения полезен живот на активите.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

2.11. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние
(продължение)

2.11.4. Инвестиции в дъщерни дружества

Дъщерни дружества са тези, които се контролират от дружеството-майка. Контролът се проявява, когато дружеството-майка упражнява права върху променлива възвращаемост от своето участие в дъщерното дружество и има способност да оказва влияние върху тази възвращаемост посредством властта си. В индивидуалните финансови отчети тези инвестиции се оценяват по цена на придобиване, намалена с разходите за обезценка, ако това се налага.

2.11.5. Материални запаси

При тяхната покупка материалните запаси са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението на материалните запаси се извършва по метода „първа входяща-първа изходяща стойност“. В края на годината материалните запаси се оценяват по по-ниската между цената на придобиване и нетната им реализируема стойност.

2.11.6. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всяка договореност, която поражда едновременно финансов актив за едната страна и финансов пасив или капиталов инструмент за другата страна. Финансовите активи и пасиви се признават в отчета за финансовото състояние, когато дружеството стане страна по договорните условия на съответния инструмент. При първоначалното им признаване финансовите активи/(пасиви) се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която те възникват, с изключение на финансовите активи/(пасиви), отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата. Финансовите активи се отписват от отчета за финансовото състояние, след като договорните права за получаването на парични потоци са изтекли или активите са прехвърлени и това отговаря на изискванията за отписване. Финансовите пасиви се отписват от отчета за финансовото състояние, когато са погасени – т.е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл. За целите на последващото оценяване, дружеството класифицира през текущия и предходните отчетни периоди финансовите активи и пасиви в следните категории:

- дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност;
- дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през другите всеобхватни приходи и разходи, с прекласификация в печалбата или загубата;
- капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през другите всеобхватни приходи и разходи, без прекласификация в печалбата или загубата;
- финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата.

С изключение на финансовите активи, държани за търгуване, за всички останали финансови инструменти на дружеството се очаква, че те ще бъдат реализирани на своя падеж и не могат да бъдат търгувани. Затова бизнес моделът, който е в основата на класифицирането на финансовите инструменти на дружеството, ги ограничава до прилагането на следните конкретни категории:

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

2.11. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние
(продължение)

2.11.6. Финансови инструменти (продължение)

(а) Търговски вземания и предоставени аванси

Търговските вземания и предоставените аванси в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2018 г. и са намалени с начислената обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания. Дружеството начислява обезценка на търговските вземания, като прилага модела на очакваната кредитна загуба. Ръководството преценява всички обективни доказателства за събираемостта на дължимите суми от момента на първоначалното им признаване до настъпването на техния падеж. Като индикатори за очаквана загуба от търговските вземания се приемат настъпилите финансови затруднения на дебитора, вероятността той да встъпи в процедура по несъстоятелност или неизпълнение на договорените ангажименти от страна на контрагента и забава на плащанията. За обезценяването на отделните вземания ръководството прилага проценти, които се определят на основата на забавата на плащанията във времето. Обезценката се представя в отчета за финансовото състояние като намаление на отчетната стойност на вземанията, а разходите за това се начисляват в отчета за всеобхватния доход като текущи. Когато едно вземане е несъбираемо и за него има начислена обезценка, то се отписва за нейна сметка. Възстановяването на загубите от обезценката на търговските вземания се извършва чрез отчета за всеобхватния доход и се представя като намаление на позицията, в която преди това тя е била отразена. Начислените и възстановените обезценки се представят компенсирано и се поясняват в приложението към финансовия отчет.

(б) Парични средства и еквиваленти

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2018 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари по банковите сметки, в касата, както и невъзстановените суми в подотчетни лица.

(в) Дългосрочни задължения

Дългосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2018 г.

(г) Краткосрочни задължения

Краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2018 г.

2.11.7. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е представен по номиналната стойност на напълно заплатените дялове.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

2.11. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние
(продължение)

2.11.8. Задължения към наети лица

(а) Планове за дефинирани вноски

Правителството на Република България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Дружеството следва да начислява в отчета за всеобхватния доход и да превежда тези вноски в периода на възникването им.

(б) Платен годишен отпуск

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

(в) Дефинирани доходи при пенсиониране

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, дружеството му изплаща обезщетение в размер на две брутни заплати, ако натрупаният трудовия стаж в дружеството е по-малък от десет години, или шест брутни заплати, при натрупан трудов стаж в дружеството над десет последователни години. Дружеството признава като текущ разход дисконтираната сума на натрупващите се задължения по доходи при пенсиониране, както и текущ лихвен разход въз основа на оценката на лицензиран актюер.

2.12. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод. Амортизация не се начислява на земите и на активите в процес на строителство и подобрене, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация. По групи активи са прилагани следните годишни амортизационни норми, изразени в години полезен живот:

Групи дълготрайни активи	2018 г.	2017 г.
Машини, съоръжения и оборудване	3 - 25	3 - 25
Транспортни средства	4 - 5	4 - 5
Компютри	5	5
Стопански инвентар	6	6
Нематериални активи	5 - 6	5 - 6
Инвестиционни имоти	25	25

Амортизационните норми, изразени в години, са определени от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. В края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преглед на остатъчния полезен живот на активите и на преносните им стойности, с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и/или необходимост от промяна на амортизационните норми.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

2.13. Провизии за задължения

Провизии за задължения се начисляват в отчета за всеобхватния доход и се признават в отчета за финансовото състояние, когато дружеството има правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължението. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци, отразяваща текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.

2.14. Начисляване на приходите и разходите

Приходите се оценяват на основата на плащането, което е договорено с клиентите по съответния договор. Към тази оценка не се включват сумите, които се събират в полза на трети лица. Приходите в чуждестранна валута се оценяват по централния курс на БНБ към датата на начисляването им. Приходите от дейността и разходите за дейността се начисляват, независимо от момента на паричните постъпления и плащания. Начисляването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях, когато за това са налице условия в съответния договор.

2.14.1. Приходи от продажба на готова продукция, стоки и услуги

Приходите от продажбата на готова продукция и стоки се начисляват в отчета за всеобхватния доход, когато контролът се прехвърли на клиента. Контролът се изразява в способността да се ръководи използването на актива и да се получават всички останали изгоди от него. Получаването на контрол над актива предотвратява възможността други предприятия да извличат изгода от използването му. За изпълняваните от дружеството договори прехвърлянето на контрола обикновено настъпва с предаване на продукцията и стоките, или при настъпване на договореното събитие, при което значителните рискове и изгоди от собствеността са прехвърлени на купувача. Приходите от извършени услуги се начисляват в отчета за всеобхватния доход пропорционално на етапа на завършеност към края на отчетния период. Етапът на завършеност се определя чрез проверка на извършената работа. Не се начисляват приходи, когато съществува значителна несигурност по отношение на получаване на договореното възнаграждение, възстановяване на свързаните разходи, или възможно възражение от страна на възложителя.

2.14.2. Разходи за постигане и изпълнение на договори

Подобни разходи се признават като актив и се амортизират на систематична база, ако те отговарят на определените за това условия, както те са дефинирани в МСФО 15 Приходи от договори с клиенти. Такива разходи не се капитализират, ако очакваният период за амортизирането им е до една година.

2.14.3. Финансови приходи/(разходи)

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо, на база на договорения лихвен процент, сумата и срока на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се начисляват в отчета за всеобхватния доход в периода на възникването им. Разходите за лихви, произтичащи от банкови заеми, се изчисляват и начисляват в отчета за всеобхватния доход по метода на ефективния лихвен процент. Финансовите приходи и разходи се представят в отчета за всеобхватния доход компенсирани.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

2.15. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2018 г. дружеството дължи корпоративен подоходен данък (данък от печалбата) в размер на 10 % върху облагаемата печалба, като за 2017 г. той също е бил 10 %. За 2019 г. данъчната ставка се запазва на 10 %. Дружеството прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики, при който те се установяват чрез сравняване на стойността на активите и пасивите в отчета за финансовото състояние с тяхната данъчна основа. Установените отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират и данъчният ефект се изчислява чрез прилагане на данъчната ставка, която се очаква да бъде приложена при тяхното обратно проявление в бъдеще. Първоначалното признаване на отсрочените данъчни активи или пасиви се извършва по начин, по който е възникнало събитието, от което те се пораждат. За събития, от които се засяга печалбата или загубата, отсрочените данъчни активи или пасиви се начисляват за тяхна сметка. За събития, от които се засягат други елементи на капитала, отсрочените данъчни активи или пасиви се начисляват за тяхна сметка. Отсрочените данъчни пасиви се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи, само до степента, до която ръководството счита, че дружеството ще реализира печалба, за да ги използва в бъдеще.

2.16. Дивиденди

Дивидентите се признават като намаление на нетните активи на дружеството и текущо задължение към едноличния му собственик в периода, в който е възникнало правото му да ги получи.

2.17. Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет едноличният собственик, дружествата под общ контрол, служителите на ръководни постове (ключов управленски персонал), както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се третират като свързани лица.

3. Дълготрайни материални активи

	Земя хил. лв.	Машини, съоръжения и оборудване хил. лв.	Разходи за придобиване на ДМА хил. лв.	Общо хил. лв.
Отчетна стойност:				
Салдо на 1 януари 2017 г.	29	825	-	854
Салдо на 31 декември 2017 г.	29	825	-	854
Придобити през периода	-	-	2	2
Салдо на 31 декември 2018 г.	29	825	2	856
Натрупана амортизация				
Салдо на 1 януари 2017 г.	-	823	-	823
Салдо на 31 декември 2017 г.	-	823	-	823
Салдо на 31 декември 2018 г.	-	823	-	823
Преносна стойност на 31 декември 2018 г.	29	2	2	33
Преносна стойност на 31 декември 2017 г.	29	2	-	31

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

4. Инвестиционни имоти

	Земя	Сгради и съоръжения	Разходи за придобиване на инв. имоти	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Отчетна стойност:				
Салдо на 1 януари 2017 г.	28	201	60	289
Салдо на 31 декември 2017 г.	28	201	60	289
Салдо на 31 декември 2018 г.	28	201	60	289
Натрупана амортизация				
Салдо на 1 януари 2017 г.	-	123	-	123
Амортизация за периода	-	7	-	7
Салдо на 31 декември 2017 г.	-	130	-	130
Амортизация за периода	-	7	-	7
Салдо на 31 декември 2018 г.	-	137	-	137
Преносна стойност на 31 декември 2018 г.	28	64	60	152
Преносна стойност на 31 декември 2017 г.	28	71	60	159

Инвестиционните имоти се състоят от един поземлен имот, сгради и съоръжения представляващи складове, находящи се в гр. Суворово и гр. Вълчи дол, които дружеството дългосрочно отдава под наем.

5. Инвестиции в дъщерни и други дружества

Наименование на дружеството	Предмет на дейност	Участие в процент	31.12.2018 хил. лв.	31.12.2017 хил. лв.
Дъщерни дружества				
Инжстройинженеринг – ЕООД	Строителство	100	3,722	3,722
Други дружества				
Спортен комплекс Спартак – АД	Строителство	4	1,470	1,470
Ing Viarome SRL - Romania	Строителство	10	5	5
Общо			5,197	5,197

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

6. Отсрочени данъчни активи

	31.12.2018 хил. лв.	31.12.2017 хил. лв.
Отсрочени данъчни активи:		
Данъчен ефект върху данъчна загуба за пренасяне	199	252
Данъчен ефект върху провизии за неползван годишен отпуск	1	1
Данъчен ефект върху отписани задължения	1	-
Данъчен ефект върху обезценка на вземания	-	17
Данъчен ефект върху провизии за гаранционно обслужване	-	1
Общо отсрочени данъчни активи	201	271
Отсрочени данъчни пасиви:		
Данъчен ефект върху амортизацията	(5)	(6)
Отсрочени данъчни активи, нетно	196	265

7. Материални запаси

	31.12.2018 хил. лв.	31.12.2017 хил. лв.
Материали	133	112
Готова продукция	14	14
Общо	147	126

8. Вземания и предоставени аванси

	31.12.2018 хил. лв.	31.12.2017 хил. лв.
Вземания по предоставени заеми	7,668	8,133
Вземания от дивидент	4,230	5,395
Вземания от клиенти	3,889	2,371
Начислена обезценка	(348)	(347)
Вземания от клиенти, нетно	3,541	2,024
Вземания по предоставени аванси	313	-
Вземания по предплатени разходи	1	3
Общо	15,753	15,555

Вземанията по предоставени заеми към 31 декември 2018 г. в размер на 7,668 хил. лв. (към 31 декември 2017 г. – 8,133 хил. лв.) са от свързани и трети лица, включващи и начислените по тях лихви. Крайният срок за погасяване на заемите е през 2019 г. Заемите са безлихвени и не са обезпечени. Към 31 декември 2018 г. движението на обезценката на вземанията, е както следва:

	Годината, завършваща на 31.12.2018 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.
Разходи за обезценка в началото на периода	347	410
Начислени разходи за обезценка за периода	2	-
Отписана обезценка	(1)	(27)
Възстановена обезценка	-	(36)
Разходи за обезценка към края на периода	348	347

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

9. Парични средства

Паричните средства към 31 декември 2018 г. в размер на 4 хил. лв. (31 декември 2017 г. - 7 хил. лв.) са само в български левове.

10. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно решението за регистрация. Към 31 декември 2018 г. внесенят напълно основен капитал в размер на 4,000 хил. лв. е разпределен в 40,000 дяла, всеки с номинална стойност от 100 лева. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Инжстрой холдинг – АД.

11. Нетекущи пасиви

Към 31 декември 2018 и 2017 г. нетекущите пасиви представляват задължения за доходи при пенсиониране в размер на хиляда лева.

Основните финансови предположения, използвани при изчисленията, са следните:

	31.12.2018	31.12.2017
Дисконтов процент	4.00	4.00
Бъдещо увеличение на заплатите на година	до 2 %	до 2 %
Средна възраст на пенсиониране при мъжете	63	63
Средна възраст на пенсиониране при жените	60	60

Използваните демографски статистически предположения се основават на следното:

- (а) степени на оттегляне и преждевременно пенсиониране при болест;
- (б) смъртност на населението на България, съгласно данните на Националния статистически институт за периода 2010 – 2012 г.;
- (в) статистически данни на Националния център за здравна информация, относно нетрудоспособност на населението и преждевременно пенсиониране.

12. Текущи пасиви

	31.12.2018 хил. лв.	31.12.2017 хил. лв.
Задължения за дивиденди	4,789	7,539
Получени аванси	4,734	6,186
Задължения към доставчици	3,585	2,488
Задължения към персонала	20	16
Задължения към осигурителни организации	4	4
Задължения за данъци	2	1
Текуща част на провизии за гаранционни ремонти	-	4
Други задължения	1	1
Общо	13,135	16,239

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

13. Приходи от дейността

	Годината, завършваща на 31.12.2018 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.
Приходи от продажба на стоки	2,348	2,445
Приходи от продажба на продукция	1,422	517
Приходи от наеми	47	48
Приходи от продажба на услуги	35	37
Печалба от продажба на материали	17	7
Приходи от отписани задължения	7	2
Приходи от неустойки	-	30
Общо	3,876	3,086

14. Разходи за материали

	Годината, завършваща на 31.12.2018 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.
Разходи за основни материали	429	147
Разходи за горива и смазочни материали	70	24
Разходи за електроенергия	10	3
Други разходи за материали	1	-
Общо	510	174

15. Разходи за външни услуги

	Годината, завършваща на 31.12.2018 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.
Разходи за транспорт и строителна механизация	70	47
Разходи за наеми	32	16
Разходи за ремонт	6	-
Разходи за консултантски услуги	3	43
Разходи за застраховки	3	5
Други разходи за външни услуги	5	7
Общо	119	118

16. Разходи за персонала

	Годината, завършваща на 31.12.2018 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.
Разходи за възнаграждения на персонала	79	68
Разходи за социално осигуряване	15	14
Разходи за възнаграждения на управленския персонал	-	8
Начислени/ използвани отпуски	4	(1)
Общо	98	89

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

17. Разходи за обезценки и провизии

	Годината, завършваща на 31.12.2018 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.
Разходи за отписани вземания	180	232
Разходи за обезценка на вземания	2	-
Възстановена обезценка на вземания	-	(36)
Интегрирани провизии за гаранционни ремонти	(4)	(4)
Общо	178	192

18. Други оперативни разходи

	Годината, завършваща на 31.12.2018 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.
Разходи за неустойки и обезщетения	131	197
Разходи за данъци и такси	5	8
Общо	136	205

19. Приходи от дивиденди

Като приходи от дивиденди в размер на 4,000 хил. лв. е отчетен полученият дивидент от дъщерното дружество Инжстройинженеринг – ЕООД.

20. Приходи/(разходи) за данъци върху печалбата

Изравняване на приходите/(разходите) за данъци върху печалбата към 31 декември 2018 е извършено както следва:

	Годината, завършваща на 31.12.2018 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.
Счетоводна печалба/(загуба) преди облагане	4,515	(91)
Икономия/(данък) по приложимата данъчна ставка	(452)	9
Данъчен ефект от постоянни разлики	383	(21)
Приходи/(разходи) за данъци върху печалбата	(69)	(12)

Към 31 декември 2018 г. компонентите на приходите/(разходите) за данъци са както следва:

	Годината, завършваща на 31.12.2018 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.
Текущи разходи за данък	-	-
Данъчен ефект върху временни данъчни разлики	(69)	(12)
Приходи/(разходи) за данъци върху печалбата	(69)	(12)

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

21. Сделки със свързани лица

21.1. Сделки с едноличния собственик на капитала

Извършените сделки по продажби и неуредените вземания към 31 декември 2018 г. са както следва:

Наименование	Вид на сделката	Оборот 2018 хил. лв.	Вземане 2018 хил. лв.	Оборот 2017 хил. лв.	Вземане 2017 хил. лв.
Инжстрой Холдинг – АД	Заеми и лихви	-	5,441	-	5,441
Общо			<u>5,441</u>		<u>5,441</u>

Извършените сделки по покупки и дивиденди, както и неуредените задължения към 31 декември 2018 г. са както следва:

Наименование	Вид на сделката	Оборот 2018 хил. лв.	Задъл- жение 2018 хил. лв.	Оборот 2017 хил. лв.	Задъл- жение 2017 хил. лв.
Инжстрой Холдинг – АД	Дивидент	1,200	4,789	9,000	7,539
Инжстрой Холдинг – АД	Покупки	1	2	1	1
Общо			<u>4,791</u>		<u>7,540</u>

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

21. Сделки със свързани лица (продължение)

21.2. Сделки с търговски дружества под общ контрол

Извършените сделки по продажби и неуредените вземания към 31 декември 2018 г. са както следва:

Наименование	Вид на сделката	Оборот 2018 хил. лв.	Вземане 2018 хил. лв.	Оборот 2017 хил. лв.	Вземане 2017 хил. лв.
Птицеком агро - ЕООД	Заеми и лихви	-	1,078	-	1,197
Алфа Екобилд - ЕООД	Заеми и лихви	-	146	45	179
Алпине Строй – ЕООД	Заеми и лихви	-	44	-	45
Агриа ЕООД	Заеми и лихви	-	21	-	22
Инжстрой – ЕООД	Заеми и лихви	-	17	-	21
Инжстройинженеринг - ЕООД	Заеми и лихви	50	2	566	315
Стили Агро - ЕООД	Заеми и лихви	-	-	-	9
Инжстройинженеринг - ЕООД	Дивидент	4,000	4,230	-	5,395
Инжстройинженеринг - ЕООД	Продажби	3,047	1,769	3,220	548
Трансстрой - Варна – АД	Продажби	8	1,065	1	1,065
Алфа Екобилд ЕООД	Продажби	-	362	-	362
Стили Агро - ЕООД	Продажби	11	49	11	36
Фининвестмънт - ЕООД	Продажби	14	23	14	5
Общо			8,806		9,199

Извършените сделки по покупки и неуредените задължения към 31 декември 2018 г. са както следва:

Наименование	Вид на сделката	Оборот 2018 хил. лв.	Задъл- жение 2018 хил. лв.	Оборот 2017 хил. лв.	Задъл- жение 2017 хил. лв.
Инжстройинженеринг – ЕООД	Аванс	-	4,734	962	6,186
Инжстройинженеринг – ЕООД	Покупки	1,438	1,293	482	254
Стили Роуд ЕООД	Покупки	3	21	3	19
Трансстрой - Варна – АД	Покупки	21	30	4	17
Трансстрой - Варна – АД	Заеми и лихви	850	-		
Общо			6,078		6,476

Всички разчети със свързани лица са само с текущ характер. Условиата и цените по сделките със свързаните лица не се различават от пазарните.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2018 г.
(продължение)

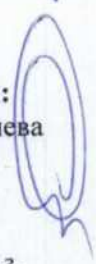
22. Поети ангажименти и условни задължения

Към 31 декември 2018 г. дружеството има потенциални задължения по авалирани записи на заповед към трети лица, както и участва като солидарен длъжник и гарант по инвестиционни и оборотни кредити, получени от свързани лица с общ размер 21,808 хил. лв.

Управител:
Пламен Стилиянов



Съставител:
Анна Георгиева



21 май 2019 г.
Варна



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2018 г.

Корпоративна информация

Стили Роуд – ЕООД (дружеството) е регистрирано на 23 декември 1997 г. във Варненски Окръжен Съд под партиден № 12 том 146 стр. 49 по фирмено дело № 4796 / 1997 г. със седалище гр. Варна и адрес на управление – ул. Александър Дякович 31. Дружеството няма регистрирани клонове. През 2018 г. дейността на дружеството включва производство на асфалтови смеси.

Преглед на дейността

Резултатите от дейността на дружеството, са както следва:

- Резултатът на дружеството за 2018 г. е 4,446 хил. лв. печалба.
- Приходите за 2018 г. възлизат на 3,876 хил. лв.
- Разходите са на стойност 1,048 хил. лв.
- Към 31 декември 2018 г. предприятието притежава активи на стойност 21,482 хил. лв.

Научноизследователска и развойна дейност

През 2018 г. дружеството не е извършвало действия в областта на научноизследователската и развойна дейност.

Вероятно бъдещо развитие на дружеството

Дейността на Стили Роуд - ЕООД е тясно фокусирана в областта на производството и продажбата на асфалтови смеси. Дългосрочната цел на ръководството е разширяване на пазарния дял в областта на продажбите на асфалтови смеси, инвестиции в дълготрайни материални активи, позволяващи реализирането на заложените дългосрочни планове.

Структура на основния капитал

Дружеството е с капитал в размер на 4,000 хил. лв., разпределен в 40,000 дяла, всеки с номинална стойност от 100 лева. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Инжстрой холдинг – АД. Дружеството се управлява и представлява от Пламен Стилианов – управител.

Организационна структура

В дружеството са установени подробни и ясни правила за функционирането му, както на управленско, така и на изпълнителско ниво. Оптималният брой на работещите в него позволява максимална гъвкавост на управленската и изпълнителски функции, директни канали на комуникация между ръководството и служителите, бързина и адекватност при вземане и реализиране на решенията. Списъчният брой на персонала към 31 декември 2018 г. е 7 души.

Цели за 2019 г.

През 2019 г. за постигане на дългосрочните цели на дружеството е предвидено засилване на тясната специализация в областта на производството на асфалтови смеси. Предвижда се запазване в основни линии на структурата и броя на наетия персонал, като основните усилия ще бъдат насочени към оптимизиране и повишаване квалификацията на работещите в

дружеството. Като следствие на реализиране на поставените цели е стремежът на дружеството да запази положителния финансов резултат. Задачите за следващата година се концентрират върху:

- Нарастване на обема на произведената продукция.
- Оптимизиране дейността на дружеството.
- Повишаване на рентабилността от извършваните дейности.

Значими събития, настъпили след края на отчетния период

След края на отчетния период не са настъпили съществени събития и обстоятелства по отношение на дейността на дружеството, които да налагат корекции или допълнителни оповестявания в годишния финансов отчет за 2018 г.

Цели и политика на управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. Ръководството очаква, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране на дружеството ще бъдат достатъчни за развитието на дейността му. От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените ресурси и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управител:
Пламен Стилиянов



21 май 2019 г.
Варна



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
Едноличния собственик на
„Стили Роуд“ – ЕООД
Варна

ДОКЛАД ВЪРХУ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**Квалифицирано одиторско мнение**

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Стили Роуд“ – ЕООД (дружеството), който включва отчета за финансовото състояние към 31 декември 2018 г., отчета за всеобхватния доход, отчета за капитала и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи обобщено оповестяване на съществени счетоводни политики и другата пояснителна информация, изложени от стр. 2 до стр. 24.

По наше мнение, с изключение на възможния ефект от въпроса, описан в параграф *База за изразяване на квалифицирано одиторско мнение* по-долу, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз (МСС).

База за изразяване на квалифицирано одиторско мнение

В отчета за финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2018 г. са представени текущи вземания от свързани лица за 2,314 хил. лв., както и от други лица за 918 хил. лв. Посочените вземания са възникнали в резултат на различни търговски сделки, както и от предоставени заеми и начислените към тях лихви. Въпреки забавената събираемост, дружеството не извършва периодична обезценка на стойността на тези вземания. В хода на нашия одит ние не получихме достатъчно и убедителни доказателства, че в резултат на неначислените разходи за обезценки към 31 декември 2018 г. дружеството не е понесло и няма да понесе допълнителни загуби в следващи отчетни периоди.

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в параграф *„Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“*. Ние сме независими от дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовите отчети в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството на дружеството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, приет за приложение в България, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него. Този доклад е изложен от стр. 25 до стр. 26.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тя е в съществено несъответствие с финансовия отчет, или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Ние нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството на дружеството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСС и за такава система за вътрешен контрол, каквато то определи като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали се дължат на измама, или на грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност за това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали се дължат на измама, или на грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или на грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

✓ Идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали се дължат на измама, или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

✓ Получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение за ефективността на вътрешния контрол на дружеството.

✓ Оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

✓ Достигаем до заключение за уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, за това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения за способността на дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

✓ Оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията към него, както и дали се представят основополагащите за него сделки и събития по начин, чрез който се постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

ДОКЛАД ВЪРХУ ДРУГИ ПРАВНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

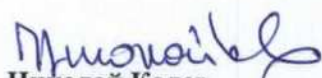
Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители. Тези процедури касаят проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище за това дали тя включва оповестяванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приет за приложение в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- ✓ Информацията, включена в доклада за дейността за годината, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- ✓ Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.


Николай Колев
Регистриран одитор




Антон Свраков
Управител

21 май 2019 г.
Варна