

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "БИЛД ИНВЕСТМЪНТ" ООД
към 31.12.2016 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал	0	0	A. Собствен капитал		
B. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии	0	0
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки	0	0
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:			3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	1132	1132
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1015	1066	Общо за група IV:	1132	1132
- земи	18	22	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години		
- сгради	997	1044	- неразпределена печалба	26	26
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	61	91	- непокрита загуба	-29	-40
3. Транспортни средства и други			Общо за група V:	-3	-14
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	3	2	VI. Текуща печалба (загуба)	-100	11
Общо за група II:	1079	1159	Общо за раздел A:	1034	1134
III. Дългосрочни финансови активи			B. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел B:	0	0
6. Други заеми			V. Задължения		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми		
номинална стойност 5 хил. лв.			до 1 година		
Общо за група III:			над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	20	35
Общо за раздел B:	1079	1159	до 1 година	14	14
B. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година	6	21
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	1	1
1. Суровини и материали			до 1 година		1
2. Незавършено производство			над 1 година	1	
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици,		
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
Общо за група I:	0	0	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения към с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			8. Други задължения, в т.ч.	28	
над 1 година			до 1 година	28	
Общо за група II:	0	0	над 1 година		
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:		
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност 2 хил. лв.			- осигурителни задължения, в т.ч.:		
3. Други инвестиции			до 1 година		
Общо за група III:	0	0	над 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:	4	11	11 - данъчни задължения, в т.ч.:		
- в брой	4	11	до 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)			над 1 година		
Общо за група IV:	4	11	Общо за раздел B, в т.ч.:	49	36
Общо за раздел B:	4	11	до 1 година	42	15
Г. Разходи за бъдещи периоди			над 1 година	7	21
			Г. Финансирания и пр/ди за бъдещи пер., в т.ч.:	0	0
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (A+B+V+Г)	1083	1170	СУМА НА ПАСИВА (A+B+V+Г)	1083	1170

Дата на съставяне:
19.02.2017 г.

Съставител:
АНЕТА НИКОЛАЕВА ВЕЛИКОВА

Ръководител:
ПЛАМЕН БЛАГОВ ИЛИЕВ



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "БИЛД ИНВЕСТИМЪНТ" ООД
към 31.12.2016 г.

Булстат 103878901
Приложение № 2 към СС 1

Разходи	Сума (в хил. лв.)		Приходи	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Преходна година		Текуща година	Преходна година
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	1	2	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	58	62
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.	67	66	а) продукция		
а) суровини и материали	56	47	б) стоки		
б) външни услуги	11	19	в) услуги	58	62
3. Разходи за персонала, в т.ч.	8	7	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	7	6	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	1	16
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	1	1	4. Други приходи, в т.ч.	8	108
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	77	75	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	67	186
а) разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	77	75	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- разходи за амортизации	77	75	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
б) разходи от обезценка на текущи/краткотрайни/ активи			а) приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.	12	23	7. Други лхви и финансови приходи, в т.ч.		
а) балансова стойност на продадените активи	8	16	б) приходи от предприятия в група		
б) провизии			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	164	171	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
б. Разходи от обезценка на финансови активи, вкл. Инвестиции, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.					
отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за дивиденди и други финансови разходи, в т.ч.	3	4			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	3	4			
Общо финансови разходи (6 + 7)					
8. Печалба от обичайна дейност		11	8. Загуба от обичайна дейност	100	0
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	167	175	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	67	186
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		11	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	100	0
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, атернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)		11	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	100	0
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	167	186	Всичко (Общо приходи + 11)	167	186

Дата на съставяне:
19.02.2017 г.

Составител:
АНЕТА НИКОЛАЕВА ВЕЛИКОВ

Ръководител:
ИЛИАМЕН ВЛАДОВ ИЛИЕВ



ОТЧЕТ ЗА СОВЕСТВЕННИЙ КАПИТАЛ
на "БИЛД ИНВЕСТМЪНТ" ООД
към 31.12.2016 г.

Булстат 103878901
Приложение № 4 към СС 1

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от		Текуща печалба	Общо
				Законови	Резерв, свързани с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5						1 132	26	(29)		1 134
2. Промени в счетоводната политика											
3. Решки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5						1 132	26	(29)		1 134
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период											(100)
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											(100)
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	5						1 132	26	(29)	(100)	1 034
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	5						1 132	26	(29)	(100)	1 034

Дата на съставяне:
19.02.2017 г.

Съставител:
АНЕТА НИКОЛАЕВА ВЕЛИКОВА

Ръководител:
ПЛАМЕН БЛАГОВ МИЛЕВ



ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
на "БИЛД ИНВЕСТМЪНТ" ООД
към 31.12.2016 г.

Булстат **103878901**
Приложение № 1 към СС 7

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Платания	Нетен поток	Постъпления	Платания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	79	83	(4)	188	105	83
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		10	(10)		9	(9)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др. под.						
Парични потоци от положителни и отрицателни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци от печалбата						
Платения при разпределение на печалби						
Други парични потоци от основна дейност	1	5	(4)		7	(7)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	80	98	(18)	188	121	67
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др. под.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	27	14	13	11	64	(53)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и др.		1	(1)		2	(2)
Платения на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност		1	(1)		1	(1)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	27	16	11	11	67	(56)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	107	114	(7)	199	188	11
Д. Парични средства в началото на периода			11			-
Е. Парични средства в края на периода			4			11

Дата:
19.02.2017 г.

Съставител:
АНЕТА НИКОЛОВА ВЕЛИКОВА

Ръководител:
ПЛАМЕН БЛАГОВ ИЛИЕВ



СПРАВКА
за нетекучите (пълоторайните) активи
на "БИД ИНВЕСТМЪНТ" ООД
към 31.12.2016 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекучите активи				Последваща оценка		Амортизация				Последваща оценка		Преоценена	Балансова стойност	
	В началото на периода	На постъпките през периода	на излизите през периода	В края на периода	Увеличение	Намаляване	Преоценена стойност	В началото на периода	начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода	Увеличение			Намаляване
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и немат. активи в процес на изграждане															
Общо за група I:															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1 197	4	8	1 193			1 193	131	47		178			178	1 015
- земи	22	4	8	18			18	131	47		178			178	18
- сгради	1 175			1 175			1 175	106	30	4	132			132	997
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	197		4	193			193								61
3. Транспортни средства и други															
4. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане	2	1	3			3									3
Общо за група II:	1 396	5	12	1 389		1 389	237	77	4	310				310	1 079
III. Дълготрайни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дълготрайни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Общо за група III:															
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекучи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV)	1 396	5	12	1 389		1 389	237	77	4	310				310	1 079

Дата на съставяне:
19.02.2017 г.

Съставител: АНЕТА НИКОЛАЕВА ВЕЛИКОВА

Ръководител: ПЛАМЕН БЛАГОВ ИЛИЕВ

