ДО

„ТЕХНОСТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ 99“АД
Гр. ЯМБОЛ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

СТОЯН ГЕОРГИЕВ ЧОРБАДЖИЙСКИ – диплома 42 от 1991 г.

ОТНОСНО ИНДИВУДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017 Г.

Мнение

Ние извършихме одит на приложения годишен финансов отчет на ,ТЕХНОСТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ 99“ АД гр. ЯМБОЛ включващ счетоводен баланс към 31 декември 2017 година, отчета за приходите и разходите, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно ., във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 година както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане /МСФО/, приети от Европейския съюз /ЕС/

Основание за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти /МОС/. Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорност на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители /Кодекса на СМСЕС/, заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит /ЗФНО/, приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България , като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗФНО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, които получихме, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, в т.ч. декларация за корпоративно управление, нефинансова декларация и доклад за плащанията към правителствата, изготвени от ръководството съгласно *Глава седма от Закона за счетоводството,* но не включва информацията във финансовия отчет, както и нашия одиторски доклад, върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.
Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.
В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.
Нямаме какво да докладваме в това отношение

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приложими в ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансовото отчитане на предприятието.

Отговорност на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция , че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато то съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.
Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и

получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-.висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумение, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасящи се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането се като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя стоящите в основата сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации на одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че

даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последствия от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

В съответствие с изискванията на чл. 37 и във връзка с чл. 39 от Закона за счетоводството, ние се запознахме със съдържанието на годишния доклад за дейността на Дружеството за отчетната 2017 година, По наше мнение информацията, която е представена в доклада съответства на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на дружеството към 31 декември 2017 година. Отговорността за изготвянето на годишния доклад за дейността одобрен от Управителния съвет с дата ..... се носи от ръководството на Дружеството.

Дата: 15.03.2018

Регистриран одитор:

/Стоян Г. Чорбаджийски/

Приложение №1 към СС 1

в сила от 01.01.2016 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на ТЕХНОСТРОЙ-ИНЖЕНЕРИНГ 99 АД ЕИК 128056792

към 31.12.2017 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
	Сума (хил.лв.)			Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но не внесен капитал			**А. Собствен капитал**	250	250
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	250	250
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии,			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви	25	25
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собсвени акции		
Общо за група I:	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	4216	4209
1. Земи и сгради, в т. ч.:	380	416	Общо за група IV:	4241	4234
- земи	100	100	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:**		
- сгради	280	316	- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	2614	3114	- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други	415	522	Общо за група V:	0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	164	164	**VI. Текуща печалба (загуба)**	6	7
Общо за група II:	3573	4216	Общо за раздел А:	4497	4491
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група	87	87	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т. ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочни данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции		4	Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми			**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:		
номинална стойност в хил. лв.			до 1 година		
Общо за група III:	87	91	над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	1567	749
Общо за раздел Б:	3660	4307	до 1 година	1567	749
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т. ч.:	9	9
1. Суровини и материали	71	51	до 1 година	9	9

2. Незавършено производство	324	134	над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т. ч.:	1274	670	4. Задължения към доставчици, в т. ч.:	1465	1533
- продукция	1274	670	до 1 година	1465	1533
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т. ч.:		
Общо за група I:	1669	855	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	2750	2151	6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:	223	150
над 1 година			до 1 година	223	150
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:	77	32	над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т. ч.:	940	857	8. Други задължения, в. т. ч.:	1412	1347
над 1 година			до 1 година	419	1347
Общо за група II:	3767	3040	над 1 година	993	
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	181	177
1. Акции и дяловев предприятия от група			до 1 година	181	177
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност в хил. лв.			- осигурителни задължения, в т. ч.:	29	25
3. Други инвестиции			до 1 година	29	25
Общо за група III:	0	0	над 1 година		
IV. Парични средства, в т. ч.:			- данъчни задължения, в т. ч.:	82	53
- в брой	6	18	до 1 година	82	53
- в безсрочни сметки (депозити)	71	59	над 1 година		
Общо за група IV:	77	77	Общо за раздел В, в т. ч.:	4676	3788
Общо за раздел В:	5513	3972	до 1 година	3683	3788
Г. Разходи за бъдещи периоди			над 1 година	993	0
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	9173	8279	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	9173	8279

Дата на съставяне: 15.03.2018

Съставител: Г. Петкова

Ръководител: Д. Дойчев

Заверил: 15.03.2018 гр. Добрич

0042 Стоян Чорбаджийски Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

в сила от 01.01.2016 г.

на **ТЕХНОСТРОЙ-ИНЖЕНЕРИНГ 99 АД**

за **01.01.2017-31.12.2017**

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	3834	4337
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	2653	2869	а) продукция	936	667
а) суровини и материали	1652	1643	б) стоки		
б) външни услуги	1001	1226	в) услуги	2898	3670
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	1288	1491	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	794	790
а) разходи за възнаграждения	1077	1269	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	211	222	4. Други приходи, в т. ч.:	123	66
аа) осигуровки, свързани с пенсии	90	91	- приходи от финансирания	82	
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	658	724	**Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)**	**4751**	**5193**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	658	724	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
аа) разходи за амортизация	658	724	- приходи от участия в предприятия от група		
бб) разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:	97	78	7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи	10	2	а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	**4696**	**5162**	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:			**Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)**	**0**	**0**
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	48	16			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	**48**	**16**			
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	**4744**	**5178**	**Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 +7)**	**4751**	**5193**
9. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	**7**	**15**	**9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)**		
10. Разходи за данъци от печалбата	1	8			
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
12. Печалба (9 - 10 - 11)	**6**	**7**	**11. Загуба (9 + ред 10и11 от р-л А)**	**0**	
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)	**4751**	**5193**	**Всичко (Общо приходи + 10)**	**4751**	**5193**

Дата на съставяне: 15.03.2018 Съставител: ...../Г.Петкова/ Ръководител: ...../Д. Дойчев/

За верни
15.03.2018
гр. Пловдив

Стоян Стоянов Чобаджийски
Регистриран одитор

Отчетна единица:
ТЕХНОСТРОЙ-ИНЖЕНЕРИНГ 99 АД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
128056792

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2017 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	**61610**	**250**			**25**			**4 209**			**7**	**4 491**
Промени в счетоводната политика	61620											0
Грешки	61630											0
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**61640**	**250**	**0**	**0**	**25**	**0**	**0**	**4 209**	**0**	**0**	**7**	**4 491**
Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
Финансов резултат за текущия период	61660										6	6
Разпределение на печалбата	61670							7			-7	0
в т. ч. за дивиденти	61671											0
Покриване на загуба	61680											0
Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
Други изменения в собствения капитал	61710											0
Салдо към края на отчетния период	**61720**	**250**	**0**	**0**	**25**	**0**	**0**	**4 216**	**0**	**0**	**6**	**4 497**
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0
Собствен капитал към края на отчетния период	**61740**	**250**	**0**	**0**	**25**	**0**	**0**	**4 216**	**0**	**0**	**6**	**4 497**

За вериги:
15.03.2018
гр. Ямбол

С042 Стоян Чорбаджийски
Регистриран одитор

Дата: 28/02/2018

Ръководител: Дойчо Димитров Дойчев
(име,презиме,фамилия)

Съставител: ГАЛИНА ИВАНОВА ПЕТКОВА
(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Галина Иванова Петкова
(име,презиме,фамилия)

046661981
(телефон)

ТЕХНОСТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ 99 АД ЯМБОЛ

Отчетна единица:	ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
ТЕХНОСТРОЙ-ИНЖЕНЕРИНГ 99 АД	128056792

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2017 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	3 610	3 175	435	4 280	3 546	734
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		1 218	-1 218		1 405	-1 405
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		3	-3		7	-7
Други парични потоци от основна дейност	61538	824	814	10	406	255	151
Общо за раздел А	**61530**	**4 434**	**5 210**	**-776**	**4 686**	**5 213**	**-527**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0		307	-307
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	**61540**	**0**	**0**	**0**	**0**	**307**	**-307**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553	3 108	2 284	824	1 496	1 010	486
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554		48	-48		16	-16
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	**61550**	**3 108**	**2 332**	**776**	**1 496**	**1 026**	**470**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**	**7 542**	**7 542**	**0**	**6 182**	**6 546**	**-364**
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	**x**	**x**	**77**	**x**	**x**	**441**
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	**x**	**x**	**77**	**x**	**x**	**77**

Дата: 08/03/2018

Ръководител: Дойчо Димитров Дойчев

Съставител: ГАЛИНА ИВАНОВА ПЕТКОВА

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Галина Иванова Петкова 046661981

(име,презиме,фамилия) (телефон)

Заверил: 15.03.2018 г. гр. Ямбол

0042 Стоян Чорбаджийски Регистриран одитор