

**“СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
31 ДЕКЕМВРИ 2014 Г.**

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
СЪДЪРЖАНИЕ
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

СЪДЪРЖАНИЕ	Стр.
Доклад на независимия одитор	
Годишен доклад за дейността	1-2
Годишен финансов отчет, в т. ч.	
- Счетоводен баланс	3
- Отчет за всеобхватния доход	4
- Отчет за промените в собствения капитал	5
- Отчет за паричните потоци	6
Приложения към годишния финансов отчет	7-34

Доклад на независимия одитор

До акционерите на „Свинекомплекс Зимен“ АД

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „Свинекомплекс Зимен“ АД („Дружеството“), включващ счетоводния баланс към 31 декември 2014 г. и отчетите за всеобхватния доход, за промените в собствения капитал, за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществения счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети в Европейския съюз, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на „Свинокомплекс Зимен“ АД към 31 декември 2014 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети в Европейския съюз.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

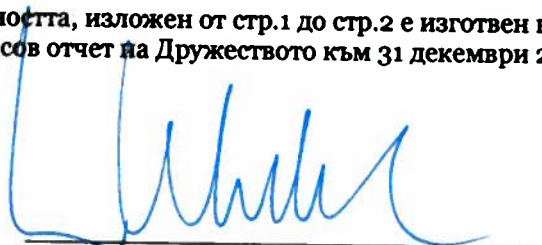
Ръководството също така носи отговорност за изготвянето на годишен доклад за дейността в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

Законът за счетоводството изисква от нас да изразим мнение относно съответствието между годишния доклад за дейността на Дружеството и годишния финансов отчет за същия отчетен период.

По наше мнение, годишният доклад за дейността, изложен от стр.1 до стр.2 е изготвен в съответствие с приложения годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2014 г.



Росица Ботева
Регистриран одитор



Щефан Вайблен
ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД

25 май 2015 г.
гр. София

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2014 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС). Този отчет е одитиран от ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

„Свинокомплекс Зимен” АД („Дружеството”) е регистрирано през 2002 г. с основен предмет на дейност: производство на свине всякаква възраст и порода, осъществяване на всякаква търговска и стопанска дейност, която не е нормативно забранена. За тази дейност Дружеството разполага със съответните лицензи и сертификати, които се подновяват ежегодно.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Прегледа на дейността представя вярно и честно развитието на резултатите от дейността. След датата, към която е съставен годишния финансов отчет, не са настъпили важни събития.

БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО И СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2015 г.

Наличните животни към 31.12.2014 г. са 14,425 бр. За 2015 г. прогнозно ще бъдат закупени 56,000 бр. подрастващи прасета от „Свинокомплекс Кр.градище” АД и реализирани 51,200 бр. утоени прасета. Инвестиции за подобряване на материалната база са предвидени.

СТРУКТУРА НА АКЦИОНЕРНИЯ КАПИТАЛ

Акционерния капитал на Дружеството е разделен на 3,166 поименни акции с номинална стойност от 100 лв. всяка една.

1. „Бони холдинг” АД	2,175 бр	68.7 % от капитала
2. Законните наследници на Борислав Георгиев Николов	991 бр.	31.3 % от капитала
О Б Щ О :	3,166 бр	100.0 %

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

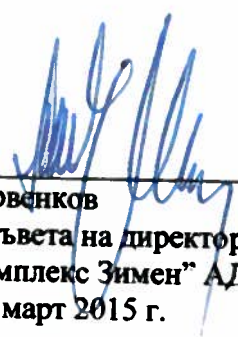
Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2014 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.


Стоян Червенков
Член на Съвета на директорите
„Свинокомплекс Зимен” АД
Зимен, 23 март 2015 г.



„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

(всички суми са в хиляди лева)

	Прил.	31 декември	
		2014 г.	2013 г.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	5	6,135	4,014
Активи по отсрочени данъци	14	-	6
		6,135	4,020
Текущи активи			
Материални запаси	7	198	154
Биологични активи	6	2,121	1,670
Търговски и други вземания	9	1,255	2,203
Парични средства и еквиваленти	10	823	91
		4,397	4,118
Общо активи		10,532	8,138
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	11	317	317
Законови резерви	12	37	37
Преоценъчен резерв	12	464	473
Други резерви	12	1,581	1,581
Неразпределена печалба	12	6,135	3,178
		8,534	5,586
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Заеми	13	40	20
Финансиране	16	655	733
Провизии за доходи на персонала	15	3	7
Пасиви по отсрочени данъци	14	31	-
		729	760
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	17	1,066	1,709
Заеми	13	8	2
Финансиране	16	78	78
Задължения по корпоративен данък	17	117	3
		1,269	1,792
Общо пасиви		1,998	2,552
Общо собствен капитал и пасиви		10,532	8,138

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:

Стоян Червенков
 Изпълнителен директор
 23 март 2015 г.
 с. Зимен, България



Мария Маджарова
 Главен счетоводител
 23 март 2015 г.
 с. Зимен, България

Заверил съгласно одиторски доклад:

Росица Ботева
 Регистриран одитор
 25 май 2015 г.



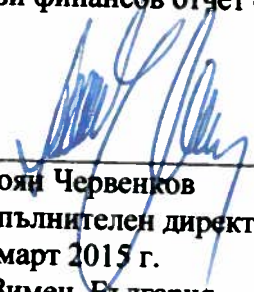
Щефан Вайблен
 ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД
 25 май 2015 г.

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН“ АД
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

(всички суми са в хиляди лева)

	Прил.	Година, приключила на 31 декември	
		2014 г.	2013 г.
Приходи от продажби	18	14,637	14,705
Други приходи	19	1,370	1,697
		16,007	16,402
Разходи за материали		(5,691)	(5,853)
Разходи за външни услуги		(312)	(265)
Разходи за персонала	20	(620)	(513)
Разходи за амортизация	5	(329)	(283)
Други разходи		(10)	(2)
Отчетна стойност на продадени активи		(12,298)	(12,822)
Приплоди и прираст		6,521	6,553
Преоценка на биолог. активи до справедлива стойност		69	30
		(12,670)	(13,155)
Печалба от дейността		3,337	3,247
Финансови разходи	21	(29)	(69)
Печалба преди данъчно облагане		3,308	3,178
(Разход)/приход за корпоративен данък върху дохода	22	(360)	(137)
Печалба за годината		2,948	3,041
Друг всеобхватен доход		-	-
Общо всеобхватен доход за годината		2,948	3,041

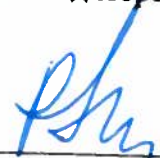
Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:


 Стоян Червенков
 Изпълнителен директор
 23 март 2015 г.
 с. Зимен, България

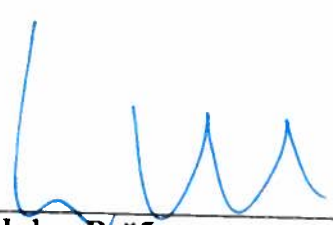



 Мария Маджарова
 Главен счетоводител
 23 март 2015 г.
 с. Зимен, България

Заверил съгласно одиторски доклад:


 Росица Ботева
 Регистриран одитор
 25 март 2015 г.




 Шефан Вайблен
 ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД
 25 март 2015 г.

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

(всички суми са в хиляди лева)	Основен капитал	Законови резерви	Преоценъчен резерв	Други резерви	Неразпределена печалба/ (натрупана загуба)	Общо
Салдо към 1 януари 2013 г.	317	37	481	1,581	129	2,545
Всеобхватен доход						
Печалба за годината	-	-	-	-	3,041	3,041
Друг всеобхватен доход						
Амортизация на преоценъчен резерв	-	-	(8)	-	8	-
Салдо към 31 декември 2013 г.	317	37	473	1,581	3,178	5,586
Салдо към 1 януари 2014 г.	317	37	473	1,581	3,178	5,586
Всеобхватен доход						
Печалба за годината	-	-	-	-	2,948	2,948
Друг всеобхватен доход						
Амортизация на преоценъчен резерв	-	-	(9)	-	9	-
Салдо към 31 декември 2014 г.	317	37	464	1,581	6,135	8,534

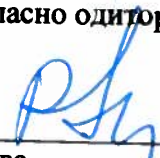
Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:


 Стоян Червенков
 Изпълнителен директор
 23 март 2015 г.
 с. Зимен, България




 Мария Маджарова
 Главен счетоводител
 23 март 2015 г.
 с. Зимен, България

Заверил съгласно одиторски доклад:


 Росица Ботева
 Регистриран одитор
 25 май 2015 г.



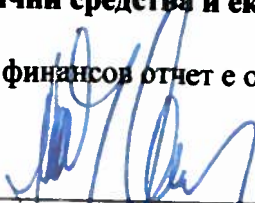

 Шефан Вайблен
 ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД
 25 май 2015 г.

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН“ АД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

(всички суми са в хиляди лева)

	Прил.	Година, приключила на 31 декември	
		2014 г.	2013 г.
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		18,550	16,283
Изплатени данъци върху печалбата		(209)	(116)
Плащания към доставчици		(15,319)	(13,779)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(570)	(424)
Финансирания за оборотни средства		1,257	1,156
Плащания за косвени данъци		(254)	(461)
Други парични потоци от оперативна дейност		11	-
Нетни парични потоци от оперативна дейност		3,466	2,659
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупка на имоти, машини и съоръжения		(2,650)	(727)
Финансирания		-	455
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		(2,650)	(272)
Парични потоци от финансова дейност			
Плащания по финансов лизинг		(39)	-
Получени заеми		2,116	1,582
Погасени получени заеми		(2,131)	(3,864)
Плащания за лихви		(30)	(81)
Нетен паричен поток от финансова дейност		(84)	(2,363)
Увеличение/(намаление) на паричните средства и еквиваленти		732	24
Парични средства и еквиваленти в началото на периода	10	91	67
Парични средства и еквиваленти в края на периода	10	823	91

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:


 Стоян Червенков
 Изпълнителен директор
 23 март 2015 г.
 с. Зимен, България

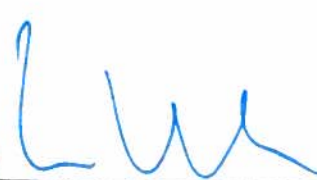



 Мария Маджарова
 Главен счетоводител
 23 март 2015 г.
 с. Зимен, България

Заверил съгласно одиторски доклад


 Росица Ботева
 Регистриран одитор
 25 май 2015 г.




 Стефан Вайблен
 ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД
 25 май 2015 г.

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

1 Резюме на дейността

“Свинокомплекс Зимен” АД („Дружеството”) е част от Групата на „Бони Холдинг” АД и неговите дъщерни дружества и се занимава с производство и продажба на месни продукти, както и на продукти и животни произведени от други дружества от Групата. Дружеството е регистрирано в Република България. Адресът на управление на Дружеството е:

с. Зимен
обл. Бургаска
България

2 Счетоводна политика

По-долу следва описание на счетоводната политика, прилагана при изготвяне на финансовия отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

Българското законодателство не забранява решение на общото събрание (едноличния собственик на капитала) на Дружеството за приемане на годишния счетоводен отчет да бъде отменено (по надлежния ред) и в случай на необходимост да бъде съставен и публикуван нов коригиран годишен счетоводен отчет за същата счетоводна година.

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

(а) Нови и изменени стандарти приети от Дружеството

Следните стандарти са приети от Дружеството за първи път за финансовата година, започваща на или след 1 януари 2014 г.

Изменение на МСС 32, "Финансови инструменти: Представяне" за нетиране на финансовите активи и пасиви. Това изменение пояснява, че правото на нетиране не трябва да зависи от бъдещо събитие. Също така, нетирането трябва да бъде юридически приложимо за всички контрагенти в нормалния ход на бизнес дейността, както и в случай на неизпълнение на правно задължение, несъстоятелност или фалит. Изменението също така разглежда механизмите за уреждане. Изменението не оказва значителен ефект върху финансовите отчети на Дружеството.

Изменения на МСС 36 "Обезценка на активи", по отношение оповестяванията на възстановимата стойност на нефинансови активи. Това изменение премахва определени оповестявания на възстановимата стойност на единиците генериращи парични потоци, които бяха включени в МСС 36 с издаването на МСФО 13. Изменението не оказва значителен ефект върху финансовите отчети на Дружеството

Изменение на МСС 39, "Финансови инструменти: признаване и оценяване" за новация на деривати и продължаването на отчитане на хеджирането. Това изменение се отнася до законодателни промени при извънборсови деривативи и установяването на централизирани контрагенти. Съгласно МСС 39 новация на деривати към централизирани контрагенти ще доведе до прекратяване на отчитане на хеджирането. Изменението предоставя освобождаване от изискването за преустановяване отчитането на хеджирането, когато новация на хеджиращ инструмент отговаря на определени критерии. Изменението не оказва значителен ефект върху финансовите отчети на Дружеството.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

а) Нови и изменени стандарти приети от Дружеството (продължение)

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети” се основава на вече съществуващите принципи като идентифицира на понятието за контрол като определящ фактор за това дали едно предприятие трябва да бъде включено в консолидираните финансови отчети на предприятието-майка. Стандартът дава допълнителни насоки за определянето на контрол, когато е това е трудно да се прецени. Стандартът няма значителен ефект върху финансовите отчети на Дружеството.

МСФО 11 „Съвместни дейности” се фокусира върху правата и задълженията на страните по съвместната дейност, а не неговата правна форма. Има два типа съвместни дейности: съвместни операции и съвместни предприятия. Съвместни операции възникват, когато инвеститорите имат права върху активите и задължения за пасивите на съвместната дейност. Участниците в съвместната операция отчитат техния дял в активите, пасивите, приходите и разходите. Съвместни предприятия възникват, когато инвеститорите имат права върху нетните активи на съвместната дейност; съвместните предприятия се отчитат по метода на собствения капитал. Пропорционално консолидиране на съвместни предприятия вече не е разрешено. Стандартът няма значителен ефект върху финансовите отчети на Дружеството.

МСФО 12 "Оповестяване на дялови участия в други предприятия", включва изискванията за оповестяване на всички форми на дялово участие в други предприятия, включително съвместни дейности, асоциирани предприятия, структурирани предприятия и други задбалансови инвестиции. Стандартът няма значителен ефект върху финансовите отчети на Дружеството.

Други стандарти, изменения и тълкувания, които са в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2014 не са от съществено значение за Дружеството

(6) Нови стандарти и тълкувания, които все още не са приети

Редица нови стандарти и изменения на стандарти и тълкувания са в сила за годишни периоди, започващи след 1 януари 2014 г. и не са приложени при изготвянето на този финансов отчет. Очаква се тези нови стандарти и изменения да нямат значителен ефект върху финансовите отчети на Дружеството с изключение на изброените по-долу:

КРМСФО 21, "Налози", определя счетоводното третиране на задължение за плащане на налози в случай, че задължението е в обхвата на МСС 37 "Провизии". Разяснението разглежда, какво може да бъде задължаващото събитие, което поражда задължението за плащане на налог и кога то трябва да бъде признато. Дружеството в момента няма значителни налози така че въздействието върху Дружеството не е съществено. Разяснението беше одобрено за използване в ЕС на 13 юни 2014 г.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

МСФО 9 "Финансови инструменти" се отнася до класифицирането, оценката и признаването на финансови активи и финансови пасиви. Пълната версия на МСФО 9 беше издадена през юли 2014 г. Той заменя указанията, изложени в МСС 39, което се отнася до класификацията и оценката на финансови инструменти. МСФО 9 запазва, но опростява смесения модел на оценяване и създава три основни категории за оценка на финансови активи: по амортизирана стойност, справедлива стойност през друг всеобхватен доход и по справедлива стойност през отчета за дохода. Основата на класификацията зависи от бизнес модела на предприятието и на характеристиките на договорените парични потоци на финансовия актив. Изисква се инвестициите в капиталови инструменти да бъдат оценени по справедлива стойност през печалба или загуба или неотменяемо да изберат в началото при първоначално признаване да представят промените в справедливата стойност в друг всеобхватен доход без да минават през отчета за дохода впоследствие. Въвежда се нов модел на очакваните кредитни загуби, който замества модела на възникналите загуби от обезценка, използван в МСС 39. При финансовите пасиви, няма промени в класификацията и оценката, с изключение на признаването на промените в собствения кредитен риск в друг всеобхватен доход, за пасиви, отчитани по справедлива стойност чрез печалба или загуба. МСФО 9 облекчава изискванията за ефективността на хеджирането, като премахва стриктните тестове за ефективност на хеджирането. Изисква се да има икономическа зависимост между хеджираната позиция и хеджиращия инструмент както и "съотношението на хеджирането" да бъде същото като това, което ръководството използва за целите на управление на риска. Подробна документация все още се изисква, но е различна от тази, която в момента се очаква да се изготвя съгласно МСС 39. Стандартът е в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г. Той все още не е одобрен за използване в ЕС и по-ранно приложение е непозволено в ЕС. Все още предстои на Дружеството да оцени цялостното въздействие на МСФО 9.

МСФО 15, "Приходи от договори с клиенти" се занимава с признаване на приходите и установява принципите за отчитане на полезна информация за потребителите на финансови отчети, относно характера, размера, графика и несигурността на приходите и паричните потоци, произтичащи от договори на дружеството с клиенти. Приходите се признават, когато клиент получава контрол над стока или услуга, и по този начин има възможността да определя използването и да получава ползи от стоката или услугата. Стандартът заменя МСС 18 "Приходи" и МСС 11 "Договори за строителство" и свързаните с тях тълкувания. Стандартът е в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017 г., но все още не е одобрен за използване в ЕС и по-ранно приложение е непозволено в ЕС. Дружеството оценява въздействието на МСФО 15.

Няма други МСФО или КРМСФО тълкувания, които все още не са в сила, за които би се очаквало да имат съществено влияние върху Дружеството.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.2 Сделки в чуждестранна валута

а) Функционална валута и валута на представяне

Отделните елементи на финансовия отчет на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която то извършва дейността си (“функционална валута”). Финансовите отчети са представени в български лева, която е и функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Българският лев е с фиксиран курс към еврото от 1 януари 1999 г. по силата на въведения валутен борд в България.

б) Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута се трансформират във функционална валута, като се прилага официалния курс за съответния ден. Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по сделки в чуждестранна валута, както и от преценка по заключителен валутен курс на деноминирания в чуждестранна валута активи и пасиви се признават в печалбата или загубата.

2.3 Имоти, машини и съоръжения (ИМС)

Земята и сградите са представени по справедлива стойност, на база оценка от независим външен оценител, намалена с последващата амортизация на сградите. Натрупаната амортизация към датата на преоценката се елиминира срещу балансовата стойност на актива и получената нетна сума се коригира с преоценената стойност на актива. Всички други имоти, машини и съоръжения са представени по историческа цена, намалена с начислената от придобиването им амортизация.

Справедливата стойност на земите и сградите, отчитани по преоценъчния модел в съответствие с МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения”, са подновявани достатъчно регулярно, за да подсилят балансовата стойност да не се различава съществено от тази, която би била определена, ако беше справедливата цена в края на отчетния период. Ако няма пазарно базирани данни за справедливата цена, тя се определя използвайки доходния подход (или подхода на амортизираните разходи за подмяна).

Ръководството обновява отчетната стойност на земите и сградите, отчитани по преоценъчния модел към отчетната дата чрез използване на пазарно установени доказателства и е удовлетворено, че съществуват достатъчно такива, които да подкрепят балансовите стойности. Дружеството осъществява дейността си в сектора на хранително-вкусовата и аграрната икономика в страната, които към края на отчетния период и до момента не са съществено негативно повлияни от описаните в Приложение 4 (г) ефекти на кризата по света.

Наличната информация за икономиката, в това число за тези два сектора, както и информацията за цените на отделните видове имоти в страната и тенденциите за развитие на тези цени дават основание на ръководството да счита, че балансовите стойности на земите и сградите към датата на баланса не се отличават съществено от техните справедливи цени.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.3 Имоти, машини и съоръжения (ИМС) (продължение)

При тази преценка е взето под внимание и това, че справедливата цена е стойността, на която имотите могат да бъдат продадени между добре осведомени и желаещи да извършат това страни в справедлива сделка, като „желаещ продавач“ не е притиснат продавач, който би продал на каквато и да е цена.

Увеличенията в балансовата стойност, произтичащи от преоценка, се признават в другия всеобхватен доход и се натрупват като преоценъчен резерв в капитала, освен ако не компенсират предходни намаления, признати в печалбата или загубата, в който случай те също се признават в печалбата или загубата. Намаления, които компенсират предходни увеличения относно един и същ актив, се признават в другия всеобхватен доход и намаляват преоценъчния резерв, всички други намаления се признават в печалбата или загубата. В края на всеки отчетен период разликата в амортизацията, изчислена на база на преоценената стойност на актива и на база на първоначалната историческа стойност на актива се прехвърля от преоценъчния резерв в неразпределена печалба от предходни периоди.

Машините, съоръженията, инвентара и транспортни средства са посочени по историческа стойност, намалена с начислената амортизация и евентуална обезценка. Историческата цена включва всички разходи, които са пряко свързани с придобиването и въвеждането в експлоатация на активите.

Амортизацията се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на активите:

Сгради	25-50 години
Машини и съоръжения	7-15 години
Инвентар и транспортни средства	3- 13 години

Земите и разходите за придобиване на ИМС не се амортизират.

Остатъчната стойност и полезния живот на активите се преразглеждат и ако е необходимо, се правят съответни корекции към всяка дата на изготвяне на финансовия отчет.

Балансовата стойност на актива се намалява до възстановимата му стойност в случаите, когато балансовата стойност на актива е по-голяма от неговата очаквана възстановима стойност (Приложение 2.6).

Печалбите и загубите от продажба на ИМС се определят като се сравнят приходите от продажбата с балансовата стойност и са включени в другите приходи в отчета за всеобхватния доход.

Разходите по заеми за придобиване на ИМС се отчитат като текущи разходи през периода, за който се отнасят, понеже Дружеството няма отговарящи на условията за капитализация активи.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.4 Нематериални активи

Разходи по придобиване на софтуер се отчитат като актив по историческа стойност намалена с начислените от придобиването им амортизация и обезценка. Те се амортизират по линейния метод за периода на техния полезен живот от 6.7 години. Нематериалните активи не се преоценяват. Ръководството извършва годишни прегледи на подлежащите на обезценка активи и в случаите, когато балансовата стойност на актива е по-висока от неговата възстановима стойност, той се обезценява до възстановимата си стойност. Разходите за поддръжка на компютърни програмни продукти се признават като разход в момента на възникването им.

2.5 Биологични активи и животновъдна продукция

МСС 41 'Земеделие' изисква биологичните активи да се оценяват при първоначалното им признаване по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба, с изключение на случаи, в които такава цена не може надеждно да бъде оценена. В такъв случай тези биологични активи се оценяват по цена на придобиване (себестойност) намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка. В съответствие с МСС 41, печалбата/загубата възникнала при първоначалното признаване на биологичния актив по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба се включва в отчета за доходите за периода, в който е възникнала.

Обезценка на биологични активи

Балансовите стойности на биологичните активи се преразглеждат за евентуална обезценка в случаите, когато събития или промени в обстоятелствата показват, че те могат съществено да се различават от тяхната възстановима стойност. Ако съществуват индикации, че предполагаемата възстановима стойност на активите е по-ниска, отколкото тяхната балансова стойност, последната се коригира спрямо възстановимата стойност на актива. Възстановимата стойност на биологичните активи е по-високата от тяхната справедлива стойност, намалена с евентуалните разходи за продажба, или тяхната стойност в употреба. При оценяването на стойността в употреба, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност чрез използване на норма на дисконтиране, която съответства на действащите пазарни условия и промяната на стойността на парите във времето, както и рисковете, специфични за конкретния актив. Загубите от обезценка се признават в отчета за доходите.

2.6 Обезценка на нефинансови активи

Нефинансовите активи се преглеждат за наличие на обезценка, когато са на лице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата.

Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За да се определи стойността в употреба, активите, в това число основните стада, се групират в най-малките възможни разграничими единици, генериращи парични потоци. Нефинансовите активи, които са обезценени, се преглеждат за вероятно възстановяване на обезценката към всяка дата на баланса.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.7 Финансови активи

Финансовите активи, притежавани от Дружеството, представляват заеми и вземания.

Заеми и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определени плащания, които не се котират на активен пазар. Те са включени в текущите активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като нетекущи.

Те първоначално се отчитат по справедлива стойност заедно с разходите по транзакцията. Заемите и вземания се отписват, когато правата за получаване на паричните потоци от инвестиции са изтекли или са били прехвърлени и Дружеството е прехвърлило в съществена степен всички рискове и изгоди от собствеността.

Заемите и вземания се оценяват по амортизируема стойност, използвайки метода на ефективния лихвен процент.

Заемите и вземанията на Дружеството се включват в счетоводния баланс в категорията на „търговски вземания” и „парични средства и еквиваленти” (Приложение 2.9 и 2.10).

Към всяка дата на баланса Дружеството оценява дали съществуват доказателства за това, че финансов актив или група от финансови активи подлежи на обезценка. Тестването за обезценка е описано в Приложение 2.9.

2.8 Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойност и нетната реализуема стойност. Стойността при потребление на материалните запаси се определя по метода средно-претеглената стойност. Себестойността на готовата продукция и незавършеното производство се образува от стойността на вложените материали, труд, осигуровки, амортизация, други преки разходи и не включва разходите за лихви. Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена в нормалния ход на дейността, намалена с разходи за довършване и тези свързани с реализацията.

2.9 Търговски вземания

Търговските вземания са дължими суми от клиенти за продажба на стоки и услуги, извършвани в обичайния ход на стопанска дейност. Ако събирането на вземането се очаква да бъде до една година или по-малко (или нормалния цикъл на стопанската дейност е по-дълъг), те се класифицират като текущи активи. В противен случай, са представени като нетекущи активи. Търговските вземания се признават първоначално по справедлива цена, а впоследствие по амортизирана стойност като се използва метода на ефективния лихвен процент намалена с евентуална провизия за обезценка. Провизия за обезценка се прави в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет. Значими финансови затруднения на задълженото лице, вероятност за банкрут или финансово реструктуриране или невъзможност за изплащане на дълга се приемат като индикатор, че търговското вземане е обезценено.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.9 Търговски вземания (продължение)

Сумата на провизията е равна на разликата между балансовата стойност на вземането и сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент. Балансовата стойност на актива е намалена чрез използването на корективна сметка, а стойността на загубата се отразява в отчета за всеобхватния доход към други разходи. Когато търговско вземане е несъбираемо, то се отписва от корективната сметка на търговските вземания. Последващо възстановяване на стойността, която е отписана се отразява в намаление на други разходи в отчета за всеобхватния доход.

2.10 Парични средства и еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти се отчитат по историческа цена. За целите на отчета за паричния поток, паричните средства и паричните еквиваленти включват пари в брой и по банкови сметки.

2.11 Акционерен капитал

Обикновените акции са класифицирани като основен капитал. Разходите по издаване на нови акции или опции се показват като намаление на собствения капитал, нетно от данъци, от постъпленията.

2.12 Търговски задължения

Търговските задължения са задължения за заплащане на стоки или услуги, които са били придобити от доставчици в обичайния ход на стопанската дейност. Търговските задължения се класифицират като текущи задължения, ако плащането е дължимо в рамките на една година или по-малко (или нормалния цикъл на стопанската дейност е по-дълъг), ако случаят не е такъв, те се представят като нетекущи задължения.

Търговските задължения се признават първоначално по справедлива цена, а в последствие по амортизирана стойност като се използва метода на ефективния лихвен процент.

2.13 Заемн

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по извършването на транзакцията. В последствие заемите се отчитат по амортизирана стойност; всяка разлика между дължимите плащания (нетирани с разходите по извършването на транзакциите) и стойността на заема се признава в печалбата или загубата през периода на заема, като се използва метода на ефективната лихва.

Заемите се класифицират като текущи задължения, освен ако Дружеството има безусловно право да отсрочи уреждането на задължението за период най-малко 12 месеца след датата на счетоводния баланс

2 Счетоводна политика (продължение)

2.14 Текущи и отсрочени данъци върху дохода

Разходите за данъци за периода включват текущи и отсрочени данъци. Данъкът се признава в печалбата или загубата, с изключение на случаите, в които е свързан със статии, признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал. В този случай данъкът също се признава в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущият данък върху дохода се изчислява на база данъчните закони в сила към датата на баланса в страната, където функционира Дружеството и където се генерират облагаеми доходи. Ръководството периодично преоценява позициите си, отразени в данъчните декларации, по отношение на ситуации, в които приложимата данъчна уредба е обект на интерпретация и установява провизии, където е необходимо, на база на сумите, които се очаква да бъдат заплатени на данъчните служби.

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и отчетната им стойност във финансовия отчет. Ако обаче, данъчните временни разлики възникват от първоначалното признаване на актив или пасив при различна от бизнес комбинация транзакция, което не е засегнало нито счетоводната, нито данъчната печалба (загуба) по време на транзакцията, то тази разлика не се осчетоводява. При изчисляване на отсрочените данъци се използват данъчните ставки (и нормативна уредба), и действат към датата на съставяне на баланса, които се отнасят за периодите на очакваното обратно проявление на данъчните временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава само в случай, че е вероятно наличието на достатъчни по размер бъдещи облагаеми печалби, срещу които тези активи да могат да бъдат използвани.

2.15 Доходи на наети лица

По линия на план с дефинирани вноски, Дружеството изплаща вноски в държавно управлявани пенсионни и социално осигурителни планове на задължителна база. След като вноските веднъж са изплатени, Дружеството няма повече задължения за плащане. Вноските се признават като разход за персонала когато станат дължими. Предплатените вноски се признават за разход за бъдещ период до размера, до който сумите ще бъдат приспаднати от бъдещи плащания или възстановени.

Според Кодекса на труда в момента на придобиване право на пенсиониране Дружеството дължи на своите служители 6 месечни заплати, ако са работили за Дружеството през последните 10 години преди пенсиониране. Това възнаграждение се отчита като дългосрочен доход, за който се начислява провизия като се прилага метода на прогнозните единици.

Доходите при прекратяване са платими когато трудовото правоотношение се прекратява от страна на Дружеството преди нормалния срок за пенсиониране, или когато наетото лице се съгласи на доброволно напускане в замяна на тези доходи. Дружеството признава доходите при прекратяване когато последната се е ангажирала или да прекрати трудовото правоотношение на наети или съгласно оповестен план без възможност за оттегляне или предостави доходи при прекратяване в резултат на направено предложение с цел поощряване на доброволно напускане.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.16 Провизии

Провизии се начисляват, когато Дружеството има правни или конструктивни задължения в резултат на минали събития, за чието погасяване е вероятно да бъдат използвани активи и други ресурси, и които могат да бъдат надеждно оценени. Не се начисляват провизии за бъдеща оперативна загуба.

Провизиите се оценяват по настояща стойност на разходите, които се очаква да бъдат необходими за погасяване на задължението с използване на данъчна ставка, която отразява пазарните лихвени нива и настоящата стойност на парите и рисковете, специфични за задължението. Увеличението на провизията поради изминалото време се признава като разходи за лихви.

2.17 Лизинг

Финансов лизинг – Дружеството е лизингополучател

Лизинг на имоти, машини и оборудване, при който Дружеството реално носи всички рискове и облаги, произтичащи от правото на собственост, се класифицира като финансов лизинг. При започването им, финансовите лизинги се капитализират по по-ниската от справедливата цена на лизинговото оборудване и сегашната стойност на минималните лизингови плащания.

Всяко лизингово плащане се разпределя между задължението и финансовите разходи, така че лизинговото задължение да намалява с постоянен темп. Съпътстващите задължения по наема, намалени с финансовите разходи, се включват в други дългосрочни задължения.

Частта на лихвата във финансовата цена се признава за разход, така че през периода на лизинга нейният размер, отнесен към оставащото лизингово задължение да дава постоянна величина. Имотите, машините и оборудването, придобити под формата на финансов лизинг се амортизират за по-късия от сроковете на полезен живот на актива и срока на лизинга.

2.18 Финансирания от правителството и по програми

Финансирания от правителството и по програми се отчитат по справедлива стойност, когато има достатъчно сигурност, че финансирането ще бъде получено и Дружеството ще спазва съпътстващите го условия. Финансирания от правителството и по програми се разсрочват и системно признават в печалбата или загубата с цел съпоставянето им със съответните разходи, за чието компенсиране са предназначени. Финансирания от правителството и по програми, свързани с покупката на имоти, машини и съоръжения, се посочват в баланса като разсрочени финансирания и се признават като приход в печалбата или загубата на база линеен метод за срока на очаквания полезен живот на съответните активи. Преотстъпеният корпоративен данък върху доходи от земеделска дейност се отчита като резерви съгласно условията за неговото преотстъпване.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.19 Признаване на приходите

Приходите включват справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от данъци върху добавената стойност и предоставени отстъпки. Приходи се признават като следва:

Дружеството признава приходи, когато сумата на прихода може да бъде надеждно определена, когато е възможно предприятието да получи бъдещи икономически изгоди, и отговаря на критериите за всяка дейност на Дружеството, обяснени по-долу. Сумата на прихода не се приема за надеждно измерена, докато не се разрешат всички непредвидени обстоятелства свързани с продажбата. Дружеството основава своите преценки на историческите резултати, вземайки предвид вида на клиента, вида на сделката и особеностите на всяко споразумение.

а) Продажба на стоки – продажба на едро

Дружеството отглежда и продава живи животни. Приходите от продажби се признават, когато Дружеството е доставило стоката на търговеца на едро, клиента има пълната свобода да определя начините и цените за продажба, и няма неизпълнени задължения които биха могли да възпрепятстват приемането на стоката от търговецът.

(б) Продажба на стоки – продажби на дребно

Доставката не се счита че е осъществена, докато стоките не се доставят на определеното място, рисковете от погиване и загуби не се прехвърлят на търговеца, или докато търговеца не приеме продуктите съобразно договора за продажба, уговорките за приемане на стоката са спазени, или докато Дружеството не събере обективни доказателства, че всички критерии за приемането са изпълнени.

Приходите от продажби на стоки се признават, когато Дружеството продава стоката на клиента. Продажбите на дребно се извършват в брой.

(в) Продажби на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени, на базата на степента на изпълнение, определена като процент на извършените услуги до момента от всички услуги, които трябва да бъдат предоставени.

(г) Приходи от лихви

Приходите от лихви се признават пропорционално на времето, като се използва метода на ефективната лихва. При обезценка на вземане, Дружеството намалява балансовата му стойност до възстановимата му стойност, която представлява очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани на база на първоначалната ефективен лихва. Приходите от лихви по обезценените заеми се признават в зависимост от преценката на ръководството за тяхната събираемост.

3 Управление на финансовия риск

3.1 Фактори, пораждащи финансовия риск

Дейността на Дружеството е свързана с редица рискове, в това число пазарен риск (включващ ефекта от промяната на валутните курсове, риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива), кредитен риск, ликвиден риск. Ръководството на Дружеството се стреми да намали възможните неблагоприятни ефекти върху дейността, свързани с тези рискове, като има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Управлението на риска се извършва от финансовия отдел на Групата. Този отдел установява и оценява финансовите рискове в тясно сътрудничество с ръководството. Дейностите, свързани с управлението на риска, макар и да не са формулирани писмено, имат за цел да покрият специфични области, като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

(а) Пазарен риск

(i) Валутен риск

България е основният пазар на Дружеството като съществената част от сделките се извършва в местна валута, която е фиксирана към еврото. По този начин, рискът от промяна на валутните курсове е ограничен.

(ii) Ценови риск

Дружеството не е изложено на съществен риск от промяна в цените на стоките си.

(iii) Риск от промени в паричните потоци и справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива

Тъй като Дружеството няма значителни лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива. Дружеството е изложено на лихвен риск, свързан с плаващ лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с отклонения на бъдещите парични потоци. Заемите с фиксиран лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с промяна на оценката на бъдещата справедлива стойност на заемите. Дружеството получава заеми от дружеството майка на фиксирани лихвени проценти, които се отчитат по амортизирана стойност, в резултата на което не е изложено на лихвени рискове.

(б) Кредитен риск

Кредитният риск се ръководи на групово ниво. Кредитният риск произлиза от пари и парични еквиваленти, от кредитни експозиции на търговци на едро и дребно, включително неизплатени вземания и договорени стопански операции. Дружеството няма съществена концентрация на кредитен риск. Политиката, която се следва, е продажбите да се извършват само с клиенти, които имат добра репутация по отношение на обслужване на задълженията си. Преценява се и кредитната надеждност на клиента, взимайки в предвид финансовата му позиция, минал опит и други фактори. Тази оценка на риска се прави на ниво Група като цяло. Продажби на клиенти на дребно се извършват в брой

3 Управление на финансовия риск (продължение)

3.1 Фактори, пораждащи финансовия риск (продължение)

(б) Кредитен риск

Паричните трансакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг. Групата има изградена политика, която ограничава размера на кредитната експозиция към отделна финансова институция както Групата като цяло, така и за отделните дружества.

Максималната експозиция на кредитен риск е балансовата стойност на паричните средства и еквиваленти и предоставените заеми и вземания, посочени в приложение 8.1. Ръководството не очаква загуби, в следствие на неизпълнение на задълженията на своите контрагенти.

(в) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържането на достатъчно парични средства и възможности за финансиране посредством адекватен размер на договорените кредити. Поради динамичната природа на основната дейност, ръководството на Дружеството се стреми да покрива текущите нужди от парични средства с приходите от продажбите. Покупките на имоти, машини и съоръжения се финансира с кредити от компанията-майка.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащият период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци. Балансовите задължения в рамките на 12 месеца се равняват на преносните стойности, тъй като влиянието на дисконтирането е незначително.

	По-малко от 1 година	Между 1 и 2 години	Между 2 и 5 години
Към 31 декември 2014 г.			
Финансов лизинг (Приложение 13)	9	10	27
Заеми от свързани лица (Приложение 13)	-	5	-
Търговски и други задължения (Приложение 17)	793	-	-
	802	15	27
	По-малко от 1 година	Между 1 и 2 години	Между 2 и 5 години
Към 31 декември 2013 г.			
Заеми от свързани лица (Приложение 13)	2	21	-
Търговски и други задължения (Приложение 17)	1,476	-	-
	1,478	21	-

3 Управление на финансовия риск (продължение)

3.1 Фактори, пораждащи финансовия риск (продължение)

(г) Финансов риск по отношение на биологичните активи

Отглеждането на животни често е изложено на болести и други естествени рискове. С цел минимизиране на потенциалните загуби ръководството на Дружеството извършва застраховане на притежаваните активи.

3.2 Управление на капиталовия риск

Управлението на капиталовия риск се извършва от компанията майка с цел да защити способността на Дружеството и Групата като цяло да продължат като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, компанията майка на Дружеството може да коригира сумата на изплатените от Дружеството дивиденди, да пренасочи налични свободни финансови средства към друго дружество от Групата под формата на заеми – директно или чрез компанията майка, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да изплати дългове.

Групата наблюдава и управлява капитала на Дружеството като следствие на неговата рентабилност, ликвидност и необходимост от инвестиции в производствени активи. Този процес включва наблюдение и управление на собствения капитал на Дружеството, получените и предоставени заеми, както и вземанията и задълженията от/към предприятието майка, другите дружества от Групата и собственика на Групата, както са показани в счетоводния баланс и съответните приложения на финансовия отчет.

3.3 Определяне на справедливите стойности

Приема се, че номиналната стойност минус очакваните кредитни корекции на търговските вземания и задължения, е близка до тяхната справедлива стойност. Справедливата стойност на финансовите пасиви за целите на оповестяването се изчислява чрез дисконтирането на бъдещите договорени парични потоци с краткосрочния пазарен лихвен процент от подобни финансови инструменти, с които Дружеството разполага.

4 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Приблизителните счетоводни оценки и преценки се преразглеждат непрекъснато и се основават на исторически опит и други фактори, включително очакване за бъдещи събития, за които се смята, че са основателни при създадените обстоятелства. Основателността на тези оценки се преглежда редовно.

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу:

4 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки (продължение)

(а) Имоти, машини и съоръжения

- Полезни животи

Ръководството на Дружеството определя очаквания полезен живот и разходи за амортизации, свързани с притежаваните имоти, машини и съоръжения (Приложение 5). Тази приблизителна оценка се базира на проекция на жизнения цикъл на активите. Тя може да се промени в значителна степен в резултат на промени на пазарната среда. Ръководство ще увеличи разхода за амортизацията, където полезния живот е по-малък от предварително определения, или ще изпише или обезцени технологично остарели или нестратегически активи, които са били изоставени или продадени/ликвидирани. Промените на полезния живот на активите, които могат да бъдат направени, могат да доведат до съществена корекция на балансовата им стойност.

- Оценка на земи и сгради

Пазарът в страната за много видове различни недвижими имоти беше сериозно повлиян от последните събития на световните финансови пазари. В резултат на това към 31.12.2012г. Ръководството е извършило оценка на справедливите стойности на тези активи чрез лицензиран оценител.

Изводът на оценителя е, че справедливата стойност на земите и сградите е по-висока от тяхната балансова с 48 хиляди лева, с която стойност е увеличен преоценъчния резерв в собствения капитал на дружеството. Ръководството е преценило, че през 2013 г. няма съществено изменение на в пазарната стойност на тези активи и не е предприело нова оценка.

(б) Данъци върху дохода

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация. Значителна преценка е необходимо да бъде направена за определянето на данъчната провизия. Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения на база на преценка на ръководството. Когато окончателния данъчен резултат е различен от първоначално отчетените суми, тези разлики ще имат влияние върху краткосрочния данък и провизиите за временни данъчни разлики в периода на данъчните ревизии.

(в) Обезценки на вземания

При извършване на обезценки на вземанията ръководството на Дружеството оценява размера и периода на очакваните бъдещи парични потоци свързани с вземанията въз основа на своя опит за сходни по характер вземания, като взема под внимание и текущите обстоятелства за вземанията, преглеждани за обезценка. Сумата на обезценката и съответните вземания са представени в Приложение 9. Преразглеждането на обезценката на вземанията през следващата финансова година може да доведе до съществена корекция на балансовата стойност на вземанията.

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН“ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

5 Имоти, машини и съоръжения

	Земя и сгради	Машини и оборуд- ване	Транс- портни средства	Други активи	Разходи за придобиване на ИМС	Общо
Към 31 декември 2012 г.						
Отчетна или преоценена стойност	1,335	3,170	310	14	-	4,829
Натрупана амортизация	-	(1,175)	(38)	(8)	-	(1,221)
Балансова стойност	1,335	1,995	272	6	-	3,608
За 2013 г.						
Балансова стойност в началото на годината	1,335	1,995	272	6	-	3,608
Новопридобити активи	-	2	33	-	654	689
Отписани активи	-	-	-	-	-	-
Разход за амортизация	(47)	(205)	(30)	(1)	-	(283)
Балансова стойност в края на годината	1,288	1,792	275	5	654	4,014
Към 31 декември 2013 г.						
Отчетна или преоценена стойност	1,335	3,172	343	14	654	5,518
Натрупана амортизация	(47)	(1,380)	(68)	(9)	-	(1,504)
Балансова стойност	1,288	1,792	275	5	654	4,014
За 2014 г.						
Балансова стойност в началото на годината	1,288	1,792	275	5	654	4,014
Новопридобити активи	-	151	58	1	2,240	2,450
Трансфери	221	2,635	-	-	(2,856)	-
Преоценка	-	-	-	-	-	-
Разход за амортизация	(49)	(245)	(33)	(2)	-	(329)
Балансова стойност в края на годината	1,460	4,333	300	4	38	6,135
Към 31 декември 2014 г.						
Отчетна или преоценена стойност	1,556	5,958	401	15	38	7,968
Натрупана амортизация	(96)	(1,625)	(101)	(11)	-	(1,833)
Балансова стойност	1,460	4,333	300	4	38	6,135

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

5 Имоти, машини и съоръжения (продължение)

Ако земите и сградите се водеха по историческа цена, тяхната стойност щеше да бъде следната:

	31/12/2014 г.	31/12/2013 г.
Отчетна стойност	1123	902
Натрупана амортизация	(178)	(140)
Балансова стойност	945	762

Справедлива стойност на земя и сгради

Справедливата стойност на земята и сградите към 31 декември 2013 г. е определена на база на независима оценка (приложение 4), извършена от специализирани оценители. Таблицата по-долу анализира нефинансовите активи, отчитани по справедлива стойност, според метода им на оценяване. Различните нива на йерархията на справедливите стойности се определят по следния начин:

- Котирани цени (некоригирани) на активни пазари за идентични активи или пасиви (Ниво 1).

- Входящи данни, различни от котираните цени включени в Ниво 1, които са проследими за актива или пасива, както директно (т.е. като цени) или индиректно (т.е. като извлечени от цени) (Ниво 2).

- Входящи данни за актива или пасива, които не се основават на пазарни данни (т.е. не са проследими) (Ниво 3).

Оценка на справедлива стойност за Ниво 3 към 31.12.2013 г. и 31.12.2014 г. са както следва:

МСФО 13п93(а), (б)	31.12.2014 г.	31.12.2013 г.
Земя	396	396
Сгради	1,064	892

Техники, използвани за определяне на справедливата стойност за Ниво 3

Земи

Справедливата стойност на земята е получена по метода на аналога като са отчетени големината на площите, статута на земята, местоположение спрямо населеното място, степен на изграденост и функциониране на техническата инфраструктура.

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

5. Имоти, машини и съоръжения (продължение)

Техники, използвани за определяне на справедливата стойност за Ниво 3 (продължение)

Сгради

Оценка на сградите е извършена с използване на подхода на разходите, с неговия Метод на възстановителната дейност. При оценяване на сградите се използва Метода на възстановителната стойност, като се определя стойността на сградата, като функция от реалните производствени разходи за създаването ѝ като нова, с отчитане влиянието на реалния ѝ остатъчен живот. Използването на метода на възстановителната стойност е осъществено въз основа на информация на пазарните цени на необходимите строителни материали и СМР за построяване на всяка сграда с аналогична конструкция и архитектурно-строителни особености. Привеждането на възстановителната стойност към условията на пазара на недвижими имоти към датата на оценката се извършва посредством корекции за: Физическо овехтяване, отчита овехтяването на сградата като за база с използван нормативния амортизационен срок: Техническа и строителна обезценка, отчита се съответствието на сградата с нормативните изисквания по отношение на конструкция, сеизмична устойчивост и архитектурно-строителни изисквания за този вид строителство: Икономическа обезценка, който отразява икономическата целесъобразност и пригодност на сградата в сегашния ѝ вид за осъществяване на стопанска дейност.

Движение в балансовата стойност на активите от Ниво 3

	Сгради	Земни
Начално салдо към 1.1.2013 г.	939	396
Начислена амортизация	(47)	-
Крайно салдо към 31.12.2013 г.	892	396
Начално салдо към 1.1.2014 г.	892	396
Начислена амортизация	(49)	-
Подобрение на сгради	221	-
Крайно салдо към 31.12.2014 г.	1,064	396

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

5. Имоти, машини и съоръжения (продължение)

Справедливите стойности на земята и сградите се определят от лицензирани оценители на период от 3 до 5 години, в зависимост от промените на ценовите равнища на пазара на недвижимите имоти в страната.

Информация за определянето на справедливата стойност и ненаблюдаемите входящи данни:

Земя
Метод
Непазарни данни

Метод на аналога
цена на квадратен метър

Сгради
Метод
Непазарни данни

Методът на възстановителната стойност
цена на квадратен метър

Връзка на непазарните данни със справедливата стойност: колкото е по-висока цената на квадратен метър, толкова по-висока е справедливата стойност

6 Биологични активи

	2014 г.	2013 г.
В началото на годината	1,670	1,993
Придобити	6,160	5,916
Приплоди и прираст	6,521	6,553
Продадени	(12,289)	(12,815)
Заклани	(10)	(7)
Преоценка	69	30
В края на годината	2,121	1,670

Текущите активи включват 4,718 броя подрастващи и 9,707 броя (2013г.:9,911 броя) животни за угояване.

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2014 Г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

6 Биологични активи (продължение)

Приходите от продажби на биологични активи през годината са в размер на 14,609 хиляди лева (2013 г.: 14,686 хиляди лева) и е реализирана брутна печалба от 2,312 хиляди лева (2013 г.: 1,864 хиляди лева).

Месото, добито от заклани животни, е 4 хиляди кг. (2013 г.: 3 хиляди кг.). Справедливата му стойност е 10 хиляди лева (2013 г.: 7 хиляди лева).

Справедлива стойност на биологични активи

Справедливата стойност на биологичните активи към 31 декември 2014 г. и 31 декември 2013 г. е определена на база пазарни цени намалени с приблизителната оценка на разходите за продажба. Пазарните цени представляват продажни цени на биологичните активи на дружеството по сделки с трети лица извършени непосредствено преди и след датата на счетоводния баланс. Разликата с отчетните стойности е призната в отчета за доходите за периода, в който е възникнала.

Според метода им на оценяване според МСФО 13, тези активи попадат в Ниво 2 (входящи данни, различни от котираните цени включени в Ниво 1, които са проследими за актива или пасива, както директно, т.е. като цени, или индиректно, т.е. като извлечени от цени). През 2013 и 2014 г. не е имало трансфери на тези активи между различните нива според МСФО 13.

Цената на 1 килограм биологичен актив намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба определен по техниката описана по-горе е 2,37 лв/кг.

7 Материални запаси

31/12/2014 г. 31/12/2013 г.

Материали

198	154
198	154

8.1 Финансови инструменти по категория

Счетоводните политики за финансови инструменти са приложими за изброените по-долу единици:

Заеми и вземания - активи според счетоводния баланс

31/12/2014 г. 31/12/2013 г.

Вземания от свързани лица (Приложение 24)

299 1,124

Търговски вземания (Приложение 9)

902 1,029

Парични средства и еквиваленти (Приложение 10)

823 91

2,024 2,244

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

8.1 Финансови инструменти по категория (продължение)

Заеми и търговски задължения – пасиви според счетоводния баланс

31/12/2014 г. 31/12/2013 г.

Задължения към свързани лица (Приложение 24)

720 1,433

Търговски и други задължения (Приложение 17)

73 43

Заеми (Приложение 13)

48 22

841 1,498

8.2 Кредитно качество на финансовите активи

Кредитното качество на финансовите активи, които не са нито просрочени, нито обезценени, може да бъде оценено чрез справка с външни кредитни рейтинги (ако е възможно) или чрез историческа информация за нива на просрочия от този вид:

Търговски вземания (Приложение 9)

31/12/2014 г. 31/12/2013 г.

Настоящи клиенти (повече от 6 месеца) без просрочени задължения в миналото

Трети лица

Свързани лица

902 1,029

299 1,124

1,201 2,153

Парични средства в банки и банкови депозити (Приложение 10)

BBB+ (Fitch)

822 90

822 90

Нито един от напълно редовните финансови активи не е бил предоговорен през последната година.

9 Търговски и други вземания

31/12/2014 г. 31/12/2013 г.

Вземания по продажби

902 1,029

Вземания от свързани лица (Приложение 24)

299 1,124

Разходи за бъдещи периоди

51 50

Аванси

3 -

1,255 2,203

Всички търговски и други вземания са дължими в рамките на една година от датата на баланса.

Балансовата стойност на търговските и други вземания са деноминирани в български лева.

Търговски вземания, просрочени за срок не повече от три месеца, не се считат за обезценени. Към 31 декември 2014 и 2013 г. Дружеството няма търговски вземания, които са просрочени, но не са обезценени.

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

10 Парични средства и еквиваленти

31/12/2014 г. 31/12/2013 г.

Парични средства в каса

1

1

Парични средства в банкови сметки

822

90

823

91

Паричните средства в каса и по банкови сметки са деноминирани в български лева.

11 Акционерен капитал

Брой акции Обща сума
хил. лева

Към 31 декември 2012 г.

3,166

317

Към 31 декември 2013 г.

3,166

317

Към 31 декември 2014 г.

3,166

317

Към 31 декември 2014 г.

Брой акции

Сума в
хил.лв.

% от
капитала

”Бони Холдинг” АД

2,175

218

68.7

Законните наследници на

Борислав Георгиев Николов

991

99

31.3

Към 31 декември 2013 г.

Брой акции

Сума в
хил.лв.

% от
капитала

”Бони Холдинг” АД

2,175

218

68.7

Борислав Георгиев Николов

991

99

31.3

Номиналната стойност на акциите е 100 лева на акция (2013 г.: 100 лева на акция). Към 31 декември 2014 г. и 2013 г. всички акции са напълно изплатени. Всички акции са обикновени акции и дават равни права на акционерите.

12 Резерви

Другите резерви представляват законови резерви, изисквани от местното законодателство, които не подлежат на разпределение под формата на дивиденди.

Преоценъчният резерв се формира от прилагането на преоценъчния модел за последваща оценка на земи и сгради.

Неразпределената печалба, подлежи на разпределение въз основа устава на Дружеството и съгласно действащото законодателство.

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

13 Заеми	31/12/2014 г.	31/12/2013 г.
Текущи		
Заеми от свързани лица (Приложение 24)	-	2
Задължения по финансов лизинг	8	
Нетекущи		
Заеми от свързани лица (Приложение 24)	5	20
Задължения по финансов лизинг	35	-
Общо заеми	48	22
Общо заеми	31/12/2014 г.	31/12/2013 г.
– при фиксиран лихвен процент	48	22
	48	22
Среднопретеглени ефективни лихвени проценти:	2014 г.	2013 г.
– заеми от свързани лица	5.50%	5.00%
- финансов лизинг	4.80%	-
Балансовата стойност на заемите от свързани лица и задълженията по финансов лизинг е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.		
Балансовите стойности на заемите на Дружеството са деноминирани в следните валути:		
	31/12/2014 г.	31/12/2013 г.
Лева	48	22
	48	22

14 Отсрочени данъци

Отсрочените данъци са изчислени чрез прилагане на балансовия метод за временните разлики, като е използвана данъчна ставка от 10% (2013 г.: 10%), приложима за земеделски производители в годината, когато се очаква обратно проявление на временните разлики.

Отсрочените данъци и промяната им за годината е както следва:

	2014 г.	2013 г.
В началото на годината – актив/(пасив)	6	24
Отсрочени данъчни пасиви признати в друг всеобхватен доход		
Приход/(разход) в печалбата или загубата	(37)	(18)
В края на годината – актив/(пасив)	(31)	6

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

Отсрочените данъци се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на текущите данъчни активи срещу текущите данъчни пасиви и когато отсрочените данъци се отнасят за една и съща данъчна администрация.

Движението на отсрочените данъци (преди компенсирането на сумите в съответната данъчна юрисдикция) през периода е както следва:

Отсрочени данъчни пасиви

	ИМС	Преоц. на биол.активи	Общо
Към 31 декември 2012 г.	(32)		(32)
Разход в печалбата или загубата	-	(3)	(3)
Към 31 декември 2013 г.	(32)	(3)	(35)
Приход/(Разход) в печалбата или загубата	(5)	(7)	(12)
Към 31 декември 2014 г.	(37)	(10)	(47)

Отсрочени данъчни активи

	Начисления и провизии	Обезценка на вземания	Данъч на загуба	Лихви слаба капит.	Общо
Към 31 декември 2012 г.	4	1	22	29	56
Приход/(разход) в печалбата или загубата	8	(1)	(22)	-	(15)
Към 31 декември 2013 г.	12	-	-	29	41
Приход/(разход) в печалбата или загубата	4	-	-	(29)	(25)
Към 31 декември 2014 г.	16	-	-	-	16

15 Провизии за доходи на персонала

	2014 г.	2013 г.
В началото на годината	7	15
Провизии, признати в текущата година (Приложение 20)	(4)	(8)
Провизии в края на годината	3	7

Основните използвани предположения са както следва: дисконтов процент – 10%, годишен ръст на заплатите – 0.6%, темп на текучество и обновяване – 15%.

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

16 Финансиране

Финансирането представлява сумите, предоставени на Дружеството по програма САПАРД и Мярка 121 за придобиване на имоти, машини и съоръжения. Това финансиране се отнася към имоти, машини и съоръжения, включени в дейност по отглеждане на животни.

17 Търговски и други задължения

31/12/2014 г. 31/12/2013 г.

Задължения към свързани лица (Приложение 24)	720	1,433
Задължения към доставчици	73	43
Данъчни задължения	57	73
Социални осигуровки	10	9
Задължения към служители	133	92
Други задължения	20	11
Задължения за неизползван отпуск	53	48
	1,066	1,709

Всички търговски и други задължения са дължими в рамките на една година от датата на баланса. Търговските и други задължения са деноминирани в български лева.

18 Приходи от продажби

2014 г. 2013 г.

Продажба на биологични активи	14,609	14,686
Продажба на материали	28	19
	14,637	14,705

19 Други приходи

Приходите от финансираня включват 78 хил.лева признати приходи от финансираня за ИМС получени през минали години и 1,259 хил.лева финансираня за текуща дейност (2 хил.лева от тях са под формата на ваучери за покупка на горива).

Финансиране по програми	2014 г.	2013 г.
Други	1,337	1,671
	33	26
	1,370	1,697

20 Разходи за персонала

2014 г. 2013 г.

Разходи за заплати на персонала	559	449
Разходи за неизползван платен отпуск	5	21
Начисления на разходи за пенсии (Приложение 15)	(4)	(8)
Разходи за пенсионно осигуряване	33	28
Разходи за социално осигуряване	27	23
	620	513

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

21 Финансови разходи	2014 г.	2013 г.
Разходи за лихви	29	-
	29	69

22 Разходи за корпоративен данък върху дохода	2014 г.	2013 г.
Текущ данък	323	119
Отсрочени данъци (Приложение 14)	37	18
	360	137

Данъкът върху дохода на Дружеството се различава от сумата, която би се получила при прилагането на ефективната данъчна ставка, както следва:

	2014 г.	2013 г.
Печалба преди данъчно облагане:	3,314	3,178
Данък изчислен при данъчна ставка 10% (2013 г.:10%)	331	317
Преотстъпен данък 60%	-	(180)
Отписан ОДА върху слаба капитализация	29	-
Разход за корпоративен данък	360	137

23 Условни задължения

Данъчните служби могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите в рамките на петте последователни години, считано от 1 януари на годината, следваща годината, през която е следвало да се плати данъчното задължение, и да наложат допълнителни данъчни задължения или глоби. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.

На 26 февруари 2014 г. в Търговския Регистър на Бургаския окръжен съд е вписан договор за особен залог / върху търговското предприятие на „Свинекомплекс Зимен” АД. Това е във връзка с договор за заем от 01 декември 2006 г. по който заемополучател е „Бони Холдинг” АД, а заемодател е Сосиете Женерал Експресбанк АД.

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

24 Сделки със свързани лица

Компанията-майка на Дружеството е „Бони холдинг” АД, която се контролира от група от физически и юридически лица, нито едно от, които не може да бъде определено като крайно контролиращо лице.

Сделките със свързани лица са както следва:

а) Продажби на стоки и услуги	2014 г.	2013 г.
Продажби на живи животни на дружества от Групата, контролирани от компанията-майка	1,845	4,702
	1,845	4,702
б) Покупка на стоки и услуги	2014 г.	2013 г.
Покупка на стоки от други дружества от Групата, контролирани от компанията-майка		
- животни	6,160	5,916
- фураж	5,121	5,202
	11,281	11,118
Покупка на услуги от компанията-майка	30	30
Покупка на услуги по реализация от дружества от Групата, контролирани от компанията-майка	15	16
Покупка на стоки по реализация от дружества от Групата, контролирани от компанията-майка	4	2
	49	48
в) Възнаграждение на ключовия управленски персонал	2014 г.	2013 г.
Заплати и други краткосрочни възнаграждения (в това число вноски за социално и здравно осигуряване)	255	180
	255	180
г) Вземания и задължения от покупки и продажби на стоки и услуги	31/12/2014 г.	31/12/2013 г.
Вземания от свързани лица		
Вземания от дружества от Групата, контролирани от компанията-майка (приложение 9)	299	1,124
	299	1,124

„СВИНЕКОМПЛЕКС ЗИМЕН” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2014 Г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

24 Сделки със свързани лица (продължение)

Задължения към свързани лица	31/12/2014 г.	31/12/2013 г.
Компания-майка (приложение 17)	3	3
Дружества от Групата, контролирани от компанията-майка (приложение 17)	717	1,430
	720	1,433

д) Заеми, получени от свързани предприятия

Получените заеми са обезпечени със запис на заповед. Те са получени за срок 31 декември 2016 г. и ефективният им лихвен процент е 5,50% (2013 г.: 5.00%).

	2014 г.	2013 г.
Получени заеми от компанията-майка:		
В началото на годината	22	2,316
Отпуснати заеми през годината	2,116	1,582
Изплатени заеми през годината	(2,131)	(3,864)
Начислени лихви	28	69
Платени лихви	(30)	(81)
В края на годината	5	22
В т.ч. заем	5	20
лихви	-	2

25 Събития след датата на баланса

Няма значими събития след датата на баланса по смисъла на МСС 10 които да изискват корекции или оповестяване във финансовите отчети към 31.12.2014 г.