УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА

“СТРЕЛИЦИЯ 52” ЕООД

Днес, **10.09.2025г. в гр.Варна, ЛЮБЕН МИЛКОВ ДОНЕВ,** [redacted], наричан по-нататък “ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК”, състави и подписа този УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на Еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък “Дружеството”, при следните условия:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕЕ

Чл. 2. (1) Фирменото наименование на дружеството е **“СТРЕЛИЦИЯ 52” ЕООД.**

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлениеето му се посочват във всички негови документи.

Чл. 3. (1) Седалището на дружеството е **гр. Варна, ул. „Морска Сирен“а №24, ет.10, ап.58**

(2) Адресът на управлениее на дружеството е **гр. Варна, ул. Морска Сирена №24, ет.10, ап.58**

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4. (1) Дружеството има следния предмет на дейност: търговия с хранителни стоки, строителна дейност, строително-ремонтна дейност, ресторантьорство, хотелиерство, покупка на всякакви стоки или други вещи с цел продажбата им; фризьорски услуги, маникюр, педикюр, масажи и козметични процедури, други комунално-битови услуги

(2) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

СРОК

Чл. 5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е на стойност 10 (десет) лева, разпределени в 10 (десет) дяла; по 1 (един) лева, всеки дял;

(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

Чл. 7. Едноличен собственик на капитала на дружеството е **ЛЮБЕН МИЛКОВ ДОНЕВ,** [redacted]

УПРАВЛЕНИЕЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 8. (1) Органи на дружеството са:

1. едноличен собственик на капитала;

2. управител.

Чл. 9. (1) Дружеството се управлява и представлява от управител/и, избран от едноличния собственик на капитала.

(2) Ако едноличният собственик назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3) В случая на предходната алинея едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в търговския регистър към Агенцията по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 10. (1) От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са реше-нията за:

1. изменяне и допълване на учредителния акт;
2. приемане на годишния баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
3. увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
4. назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;
5. откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;
6. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;
7. предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
8. допълнителни парични вноски;
9. сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;
10. избиране на дипломиран експерт-счетоводител.

(2) Всички решения на едноличния собственик на капитала се приемат с протокол в писмена форма, като нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието не е необходимо.

УПРАВИТЕЛ

Чл. 11. Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, има следните правомощия:

- организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
- представлява дружеството пред трети лица;
- сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството след одобрение на едноличния собственик;
- изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;
- осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 12. (1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 12. (1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдруж-ници и съответно изменение на дяловете.
(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.чл.149-151 от Тър-говския закон.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл. 13. Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният соб-ственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 14. Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.
Чл. 15. Освен в случая на чл.14, дружеството може да бъде прекратено:

- при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акцио-нерно дружество;
- при обявяване в несъстоятелност;
- с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

УЧРЕДИТЕЛ: .....