

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на РЕНТИЕР ЕООД
към 31.12. 2011г.**

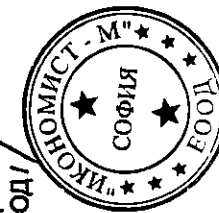
БУЛСТАТ 130837524

АКТИВ		ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Сума (х.лв.)	Раздели, групи, статии	Сума (х.лв.)	Сума (х.лв.)	Сума (х.лв.)
	текуща година		текуща година	текуща година	предходна година
а	1	а	1	2	2
А. Записан, но невнесен капитал		А. Собствен капитал			
Б. Не текущи (дълготрайни) активи		І. Записан капитал	Б	Б	Б
І. Дълготрайни материални активи	51	ІІ. Резерв от последващи оценки	-	-	-
ІІ. Дългосрочни финансови активи		ІІІ. Резерви	15	15	15
ІІІ. Отсрочени данъци	-	ІV. Натрупана печалба (загуба) от минали години	170	170	140
Общо за раздел Б:	51	V. Текуща печалба (загуба)	16	16	31
В. Текущи (краткотрайни) активи		Общо за раздел А:	208	208	191
І. Вземания	1				
ІІ. Парични средства	155	Б. Провизии и сходни задължения	-	-	-
Общо за раздел В:	156	В. Задължения	1	1	-
Г. Разходи за бъдещи периоди	-	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	-	-	-
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г)	207	СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)	207	207	191

Дата: 05.03.2012 г.
София

Съставител:
/ Цв. Стойнова - Управител на
"Икономист-М" ЕООД /

Управител:
/ Годор Тодоров /



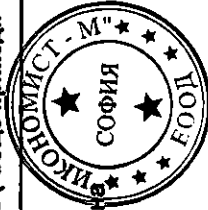
ОТЧЕТ ЗАРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на РЕНТИЕР ЕООД
за 2011г.

БУЛСТАТ 130837524

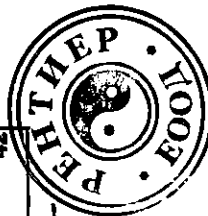
Наименование на разходите	Сума (х.лв.) текуща година	Сума (х.лв.) предходна година	Наименование на приходите	Сума (х.лв.) текуща година	Сума (х.лв.) предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Разходи			A. Приходи		
I. Разходи за оперативна дейност			I. Приходи от оперативна дейност		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	-		1. Нетни приходи от продажби	34	42
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т. ч.:	6		а) Услуги в т.ч.	34	42
външни услуги	6	6	Приходи от наеми	34	42
3. Разходи за персонала	5	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-
разходи за възнаграждения	5	-	3. Други приходи		
4. Други разходи	5		Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3)	34	42
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)	16	8		-	-
II. Финансови разходи	-		II. Финансови приходи	-	-
Б. Печалба от обичайна дейност	18		Б. Загуба от обичайна дейност	-	-
III. Извънредни разходи	-		III. Извънредни приходи	-	-
Общо разходи (I+II+III)	16	8	Общо приходи (I+II+III)	34	42
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	18		В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	-	-
IV. Разходи за данъци от печалбата	2	3			
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	-				
Г. Печалба (B-IV-V)	16		Г. Загуба (B+IV+V от раздел A)	-	-
Всичко (Общо разходи + IV+V+Г)	34	42	Всичко (Общо приходи + Г)	34	42

Дата: 05.03.2012 г.
София

Съставител:
/ Цв. Стойнова - Управител на
"Икономист-М" ЕООД /



Управител:
Тодор Тодоров



“РЕНТИЕР” ЕООД СОФИЯ

П Р И Л О Ж Е Н И Е по т.24 от СС № 1

Фирма “РЕНТИЕР” ЕООД е учредена през 2002 г. по фирмено дело № 91/02 при СОС.

Предприятието е действащо и ще остане такова в предвидимо бъдеще. Годишният финансов отчет на предприятието за 2011 г. е изготвен в съответствие с изискванията на всички национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, които са приложими за дружеството през 2011 г., в т.ч. и към датата на баланса – 31.12.2011 г. Предприятието прилага облекчена форма на финансова отчетност и изготвя съкратен годишен финансов отчет за 2011 г. Дружеството организира и осъществява текущото счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско.

Счетоводството се осъществява на основата на документална обоснованост на стопанските операции и факти и в съответствие с принципите и изискванията, определени в Закона за счетоводството и в Националните стандарти за малки и средни предприятия, а именно: текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, същественост.

Собственикът на фирмата определя счетоводната политика, която дава сигурност, че информацията във финансовите отчети е надеждна и предпазлива.

Отговорността за изготвянето и представянето на финансовите отчети е на управляващия дружеството.

Използва се счетоводен софтуерен продукт Work Flow.

Възприет е стойностен праг на същественост 700,00 лева, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни активи, се отчитат като текущ разход при придобиването им.

Паричните средства се оценяват по номинал.

Разходите се отчитат по икономически елементи, като разходи за оперативната дейност, финансови разходи, извънредни разходи и разходи за данъци върху печалба.

Приходите се отчитат като приходи от оперативната дейност, финансови приходи и извънредни приходи. Приходите се определят по договорна цена на услугата или подлежащото на получаване възнаграждение под формата на парични средства. Критериите за признаване на приходите са за всяка сделка поотделно.

Отчетът за приходите и разходите е съставен в двустранна форма на базата на информацията от счетоводните сметки, чрез които се отчитат приходите и разходите на отчетния период, както и сумата на начислените данъци за сметка на финансовия резултат.

Счетоводният баланс е съставен въз основа на информация за салдата по счетоводните сметки към 31 декември в двустранна форма. Активите, пасивите и собствения капитал са посочени по балансовата стойност.

Като резерви се отчитат собствените средства, формирани съгласно действащото законодателство, както и по решение на органите на управление на предприятието.

За периода след датата, към която е съставен финансов отчет до датата на изготвянето му, не са настъпили важни и/или значителни за дейността на дружеството некорегиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за верното и честно представяне на финансовите отчети.

“РЕНТИЕР” е еднолично дружество с ограничена отговорност (ЕООД) с:

- | | |
|--|--------------------|
| 1. Записан капитал, който е внесен изцяло в размер на | 5 000 лв. |
| 2. Дружеството има формирани други резерви в размер на | 15 835 лв. |
| 3. Натрупаният финансов резултат от предходни горини е
неразпределена печалба в размер на | 169 948 лв. |
| 4. Текущият финансов резултат за 2011 г. след облагането
е печалба в размер на | 15 727 лв. |
| 5. Или собственият капитал на дружеството е в размер на | 206 510 лв. |
| 6. Дружеството има други задължения, в т.ч. към персонала,
осигурителни и данъчни задължения, които общо е издължило
през м.01.2012 г., общо в размер на | 419 лв. |
| | 206 929 лв. |
| 7. Дружеството има нетекущи (дълготрайни) активи в размер на | 51 500 лв. |
| 8. Дружеството има вземане от надвнесен данък върху
печалбата в размер на | 345 лв. |
| 9. Паричните средства са в брой и са в размер на | 155 084 лв. |
| | 206 929 лв. |

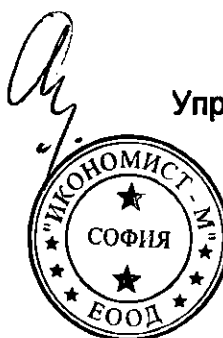
Текущият финансов резултат за 2011 г. е печалба в размер на 15 727 лв.,
който е формиран от:

- | | |
|--|------------|
| 1. За отчетния период дружеството има отчетени приходи от
услуги от отдаване под наем на недвижимо имущество
в размер на | 33 437 лв. |
| и | |
| 2. Разходи за материали | 4 лв. |
| 3. Разходи за външни услуги, в.т.ч. счетоводни услуги;
разходи за наем; охранителни услуги и др.общо в размер на | 5 784 лв. |
| 4. Разходи за възнаграждения в размер на | 5 040 лв. |
| 5. Разходи за амортизации в размер на | 146 лв. |
| 6. Други разходи в т.ч. разходи за транспорт и др.в размер на | 4 852 лв. |
| 7. Финансови разходи в размер на | 137 лв. |
| 8. Данък върху печалбата в размер на | 1 747 лв. |
| 9. Или краен финансов резултат печалба в размер на | 15 727 лв. |

Няма предоставени аванси и кредити на собственика и управляващия и представляващ дружеството.

Дата на съставяне:
05.03.2012 г.

Съставител:



Управител:



