Приложение №1 към СС 1

в сила от 01.01.2008 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на Юролийз ЕИК: 131281849

към 31.12.2008 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
	Сума (хил.лв.)			Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но не внесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	5	5
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии,			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собсвени акции		
Общо за група I:	**0**	**0**	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	45	45
1. Земи и сгради, в т. ч.:	**438**	**0**	**Общо за група IV:**	**45**	**45**
- земи			**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:**		
- сгради	438		- неразпределена печалба	47	21
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	14	20	- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			**Общо за група V:**	**47**	**21**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в *процес на изграждане*		307	**VI. Текуща печалба (загуба)**	12	26
Общо за група II:	**452**	**327**	**Общо за раздел А:**	**109**	**97**
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т. ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочни данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			**Общо за раздел Б:**	**0**	**0**
6. Други заеми		57	**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции .			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:	**0**	**0**
номинална стойност в хил.			до 1 година		
Общо за група III:	**0**	**57**	над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	**0**	**0**
Общо за раздел Б:	**452**	**384**	до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		

I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т. ч.:	**0**	**0**
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т. ч.:	**0**	**0**	4. Задължения към доставчици, в т. ч.:	**2**	**2**
- продукция			до 1 година	2	2
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т. ч.:	**0**	**0**
Общо за група I:	**0**	**0**	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	6	25	6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:	**0**	**0**
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	**0**	**0**
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т. ч.:	9		8. Други задължения, в. т. ч.:	**381**	**386**
над 1 година			до 1 година	381	386
Общо за група II:	**15**	**25**	над 1 година		
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	**0**	**0**
1. Акции и дяловев предприятия от група			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност в хил. лв.			- осигурителни задължения, в т. ч.:	**0**	**0**
3. Други инвестиции			до 1 година		
Общо за група III:	**0**	**0**	над 1 година		
IV. Парични средства, в т. ч.:	**18**	**85**	- данъчни задължения, в т. ч.:	**0**	**5**
- в брой	5	2	до 1 година		5
- в безсрочни сметки (депозити)	13	83	над 1 година		
Общо за група IV:	**18**	**85**	**Общо за раздел В, в т. ч.:**	**383**	**388**
Общо за раздел В:	**33**	**110**	до 1 година	**383**	**388**
Г. Разходи за бъдещи периоди			над 1 година	0	0
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди	3	9
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**485**	**494**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**495**	**494**

Дата на съставяне: 17.03.2009 **Ръководител:** Олга Китанова

Съставител: Весела Кръстанова

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

НА: Юролийз

ЕИК: 131281849

за периода 01.01.2008 - 31.12.2008

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		9	**(9)**		117	
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			**0**			
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		11	**(11)**		17	
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	38		**38**	42		
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			**0**			
6. Плащания при разпределения на печалби		2	**(2)**			
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата			**0**		4	
8. Други парични потоци от основна дейност	13	18	**(5)**	60	7	
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**51**	**40**	**11**	**102**	**145**	
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			**0**			
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		154	**(154)**	120	263	
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			**0**			
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			**0**			
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			**0**			
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			**0**			
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			**0**			
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**154**	**(154)**	**120**	**263**	
В. Парични потоци от финансова дейност			**0**			
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			**0**			
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			**0**			
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	22		**22**	206	10	
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			**0**			
5. Плащания на задължения по лизингови договори	54		**54**	71		
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			**0**			
7. Други парични потоци от финансова дейност			**0**		1	
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**76**	**0**	**76**	**277**	**11**	
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**127**	**194**	**(67)**	**499**	**419**	
Д. Парични средства в началото на периода			**85**			
Е. Парични средства в края на периода			**18**			

Дата на съставяне: 17.03.2009

Ръководител : Олга Китанова

Съставител: Весела Кръстанова

Приложение № 4 към СС 1
в сила от 01.01.2008 г.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на Юролийз за 2008 г. ЕИК: 131281849

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5						45	21		26	**97**
2. Промени в счетоводната политика											**0**
3. Грешки											**0**
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											**0**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:											**0**
- увеличение											**0**
- намаление											**0**
6. Финансов резултат за текущия период								26		12	**38**
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:											**0**
- за дивиденти											**0**
8. Покриване на загуба											**0**
9. Последващи оценки на активи и пасиви											**0**
- увеличение											**0**
- намаление											**0**
10. Други изменения в собствения капитал										-26	**-26**
11. Салдо към края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**45**	**47**	**0**	**12**	**109**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											**0**
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**45**	**47**	**0**	**12**	**109**

Ръководител: Олга Китанова

Дата на съставяне: 17.03.2009

Съставител: Весела Кръстанова

С П Р А В К А за дълготрайните (дългосрочните) активи

Приложение №

към 31.12.2008 на Юролийз

(хил.лв.

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1 + 2 - 3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през перида	Отписана през периода	В края на периода (8 + 9 - 10)	Увеличение	Вамаление		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни материални активи															
1. Земи (терени)				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
2. Сгради и конструкции		438		438			438				0			0	438
3. Машини и оборудване				0			0				0			0	0
4. Съоръжения	2			2			2	2			2			2	0
5. Транспортни средства	20			20			20	4	5		9			9	11
6. Основни стада				0			0				0			0	0
7. Др.дълготрайни материални активи	4			4			4		1		1			1	3
Обща сума I :	**26**	**438**	**0**	**464**	**0**	**0**	**464**	**6**	**6**	**0**	**12**	**0**	**0**	**12**	**452**
II. Дълготрайни нематериални активи															
1. Права върху собственост				0			0				0			0	0
2. Програмни продукти				0			0				0			0	0
3. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
4. Др.дълготр. нематериални активи				0			0				0			0	0
Обща сума II:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Дялове и участия в т.ч.:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	x	x	x	x	x	x	x	0
- в дъщерни предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- в смесени предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- в асоциирани предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- в други предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
2. Инвестиционни имоти				0			0				0			0	0
3. Други дългосрочни ценни книжа				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
4. Дългосрочни вземания, в т.ч.:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	x	x	x	x	x	x	x	0
- от свързани предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- търговски заеми				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- други дългосрочни вземания				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
5. Отсрочени данъци				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
Обща сума III:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
IV. Търговска репутация															
1. Положителна репутация				0			0				0			0	0
2. Отрицателна репутация				0			0				0			0	0
Обща сума IV:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Общ сбор (I+II+III+IV):	**26**	**438**	**0**	**464**	**0**	**0**	**464**	**6**	**6**	**0**	**12**	**0**	**0**	**12**	**452**

Дата: 17-Март-2009 Съставил: Весела Кръстанова Ръководител: Олга Китанова

ЕИК: 131281849

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

в сила от 01.01.2008 г.

Юролийз

за периода 01.01.2008 31.12.2008

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	**32**	**62**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	**8**	**22**	а) продукция		
а) суровини и материали	1	5	б) стоки		
б) външни услуги	7	17	в) услуги	32	62
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	**11**	**17**	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	9	16	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	2	1	4. Други приходи, в т. ч.:	1	1
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	**6**	**4**	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	**33**	**63**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	6	4	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация	6	4	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:	1	1	7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.:	6	10
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	**26**	**44**	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	**6**	**10**
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	0	1			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	**0**	**1**			
8. Печалба от обичайна дейност	**26**	**45**	8. Загуба от обичайна дейност	**0**	**0**
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**26**	**45**	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 +7 +9)	**39**	**73**
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	**13**	**28**	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**0**	**0**
11. Разходи за данъци от печалбата	1	3			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	12	25	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	**39**	**73**	Всичко (Общо приходи + 11)	**39**	**73**

Дата на съставяне: 17.03.2009

Съставител: Весела Кръстанова

Ръководител: Олга Китанова

Приложение 7.1
Към НСС 1

СПРАВКА
за оповестяване на счетоводната политика на Юролийз ЕООД за 2007 г.

Съдържанието на този елемент се определя от предприятията в съответствие с изискванията за оповестяване, предвидено в НСС 1 – Представяне на финансовите отчети и изискванията на останалите стандарти.

Обща информация
Юролийз ЕООД е регистрирано по Търговския закон като Еднолично дружество с *ограничена отговорност. Предприятието се представлява и управлява от едноличния си* собственик

Седалището и адреса на управление на фирмата са: гр. София, ж.к. Бели брези, бл. 31, ет. 4, ап. 15
Основният предмет на дейност на фирмата е посредничество при сключване на лизингови договори и отдаване на лизинг на МПС

Представяне на финансовите отчети
Годишният финансов отчет на предприятието е изготвен съобразно изискванията на Закона за счетоводството и приложимите счетоводни стандарти.
При изготвянето на отчета е използвана двустранната форма на баланса, разграничаващ текущи и нетекущи активи и пасиви. Оценъчната база, която е използвана е историческата цена на активите и пасивите.
При изготвянето на отчета за приходите и разходите е използвана двустранната форма, като отчетът е изготвен на база характера на разходите.
При изготвянето на отчета за паричните потоци е използван прекият метод. Към датата на отчета в предприятието не са налични чужди парични средства или еквиваленти.
Отчетът за собствения капитал отразява промените настъпили в собствения капитал на едноличния търговец.
При съставянето на годишния финансов отчет и текущо през годината в дейността на едноличния търговец не е давано предимство на даден счетоводен принцип пред друг. Спазвани са всички счетоводни принципи:
- принцип на съдържанието пред формата;
- принцип на действащо предприятие;
- съпоставимост на приходите и разходите;
- съпоставимост с предходния период.

Дълготрайни материални активи
Първоначално всички ДМА се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена. В цената на придобиване се включват всички преки разходи като разходи за монтаж, за привеждане в работно състояние на придобития ДМА и други. Дружеството приема за минимален стойностен праг на ДМА – 500 лв.

Отчитане на амортизациите
Амортизационната политика на предприятието е разработена в съответствие с НСС 4 – Отчитане на амортизациите като е прилаган системно линейния подход и са спазвани данъчнопризнатите норми за амортизация по групи активи.

Приходи
Приходите, реализирани от Юролийз ЕООД имат характер на комисионни и приходи от лихви по лизингови договори. Размерът на реализираните нетни приходи от продажби с характер на комисионни за 2008 г. е 33 хил. лв., а приходи от лихви по лизингови договори са в размер на 6 хил. лв. Начисляването на приходите се извършва в съответствие с извършените разходи за тяхното реализиране. Приходите се *начисляват и отразяват текущо през съответния период, през който са възникнали.* Отразяването на приходите е в съответствие с изискванията на принципа за съпоставимост на приходите и разходите.

Разходи
Разходите направени от дружеството възлизат на 26 хил. лв. Те са разпределени както следва: разходи за материали – 1 хил. лв., разходи за услуги – 7 хил. лв., разходи за амортизации - 6 хил. лв., разходи за възнаграждения – 9 хил. лв., други разходи – 1 хил. лв. При начисляване на разходите са запазени принципа на текущото начисляване и съпоставимост между приходите и разходите

Доходи на персонала
По отношение на признатите разходи за възнаграждения на персонала, за отчетния период те възлизат на 9 хил.лв.

Дата 15.03.2009 г.
Съставител:.....
Весела Кръстанова

Ръководител:.....
Олга Китанова