

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на КЪНСТРАКШЪН УАН ЕООД към 31.12.2012г

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил.лв)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил.лв)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	5	5
B. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. Записан капитал		
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи,			IV. Резерви		
търговски марки, програмни продукти	3	3	1. Законови резерви		
и други подобни права и активи			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
3. Търговска репутация			3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Предоставени аванси			4. Други резерви		
и нематериални активи в процес			Общо за група IV:		
на изграждане	3	3	V. Напруга на печалба (загуба)		
Общо за група I:			от минали години, в т.ч.:		
II. Дълготрайни материални активи			- неразпределена печалба	-1	
1. Земи и сгради, в т.ч.:			- непокрита загуба	-1	
- земи			Общо за група V:		
- сгради			VI. Текуща печалба (загуба)	4	
2. Машини, производствено оборудване			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A:		
и апаратура					
3. Съоръжения и други			B. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
4. Предоставени аванси			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
и дълготрайни материални активи			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
в процес на изграждане			- отсрочени данъци		
Общо за група II:			3. Други провизии и сходни задължения		
III. Дългосрочни финансови активи			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:		
1. Акции и дялове в предприятия от група			B. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
2. Предоставени заеми			1. Облигационни заеми с отделно		
на предприятия от група			посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и			до 1 година		
смесени предприятия			над 1 година		
4. Предоставени заеми, свързани с			2. Задължения към финансови		
асоциирани и смесени предприятия			предприятия, в т.ч.:		
5. Дългосрочни инвестиции			до 1 година		
6. Други заеми			над 1 година		
7. Изкупени собствени акции			3. Получени аванси, в т.ч.:		
номинална стойност хил. лв.			до 1 година		
Общо за група III:			над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:	3	3	до 1 година		
B. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			над 1 година		
I. Материални запаси			5. Задължения по полиси, в т.ч.:		
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			6. Задължения към предприятия		
- продукция			от група, в т.ч.:		
- стоки			до 1 година		
4. Предоставени аванси			над 1 година		
Общо за група I:			7. Задължения, свързани с асоциирани		
II. Вземания			и смесени предприятия, в т.ч.:		
1. Вземания от клиенти и доставчици,			до 1 година		
в т.ч. над 1 година			над 1 година		3
2. Вземания от предприятия от група,			8. Други задължения, в т.ч.:		3
в т.ч. над 1 година			до 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани			над 1 година		
и смесени предприятия в т.ч.:			- към персонала, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година	1	1	- осигурителни задължения, в т.ч.:		
Общо за група II:			до 1 година		
III. Инвестиции			над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- други задължения, в т.ч.:		
2. Изкупени собствени акции			до 1 година		
номинална стойност хил. лв.			над 1 година		
3. Други инвестиции			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B, в т.ч.:		
Общо за група III:			до 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:			над 1 година		
- в брой			Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА		
- в безсрочни сметки (депозити)			БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
Общо за група IV:	0	0	1. - финансиране		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:	1	1	1. - приходи за бъдещи периоди		
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ					
СУМА НА АКТИВА	4	4	СУМА НА ПАСИВА	4	4

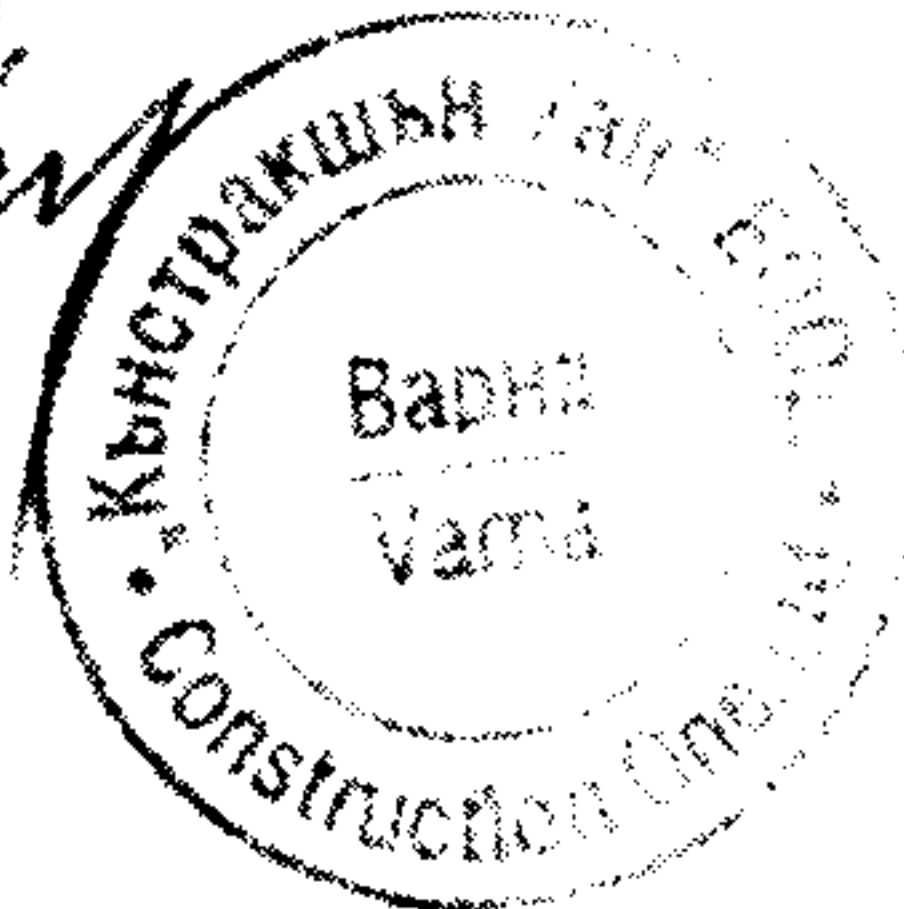
Дата на съставяне: 26.02.2013г

Съставител:

Илияна Еванданова

Ръководител:

Иван Калев



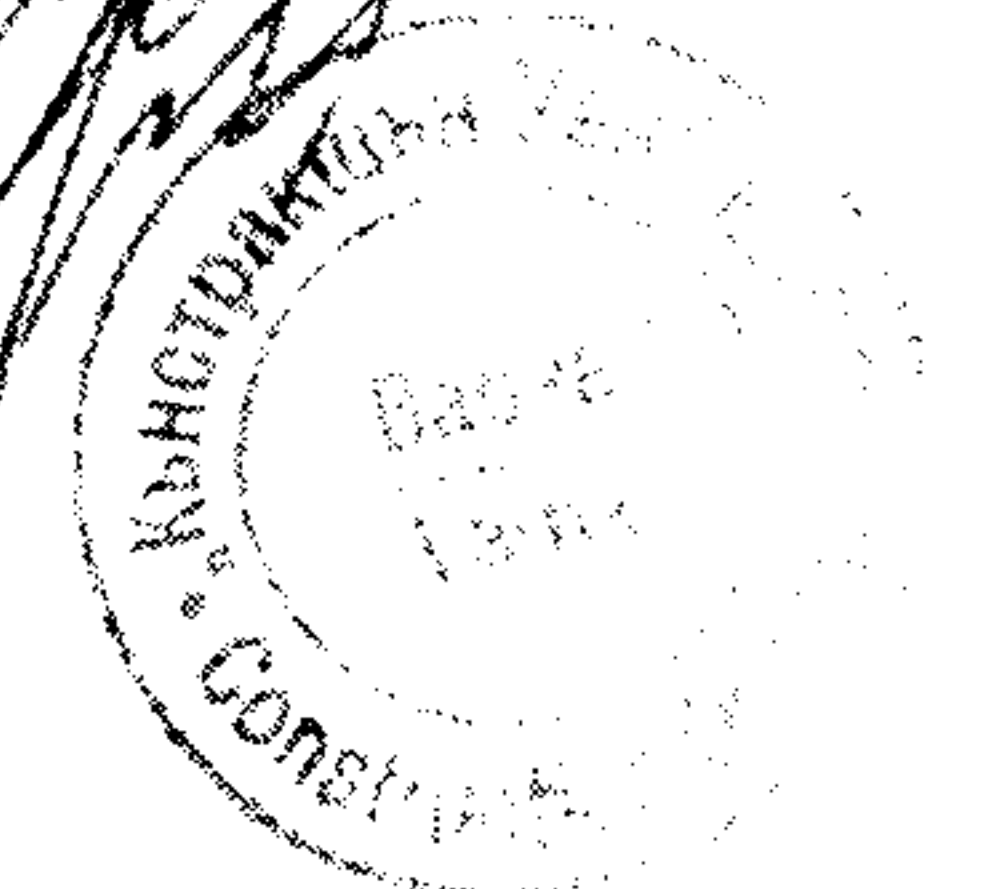
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на КЪНСТРАКШЪН УАН ЕООД към 31.12.2012г

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	0	1	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:			Общо приходи от оперативна дейност	0	1
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност	0	1	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:					
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи	0	0			
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи	0	
Общо разходи	0	1	Общо приходи		
10. Счетоводна печалба			10. Счетоводна загуба		
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба			11. Загуба		
ОБЩО РАЗХОДИ	0	1	ОБЩО ПРИХОДИ	0	1

Дата на съставяне: 26.02.2013г

Съставител:
Илиана Райчкова

Ръководител:
Иван Желев



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на КЪНСТРАКШЪН УАН ЕООД за 2012 година

(в хил. лв.)

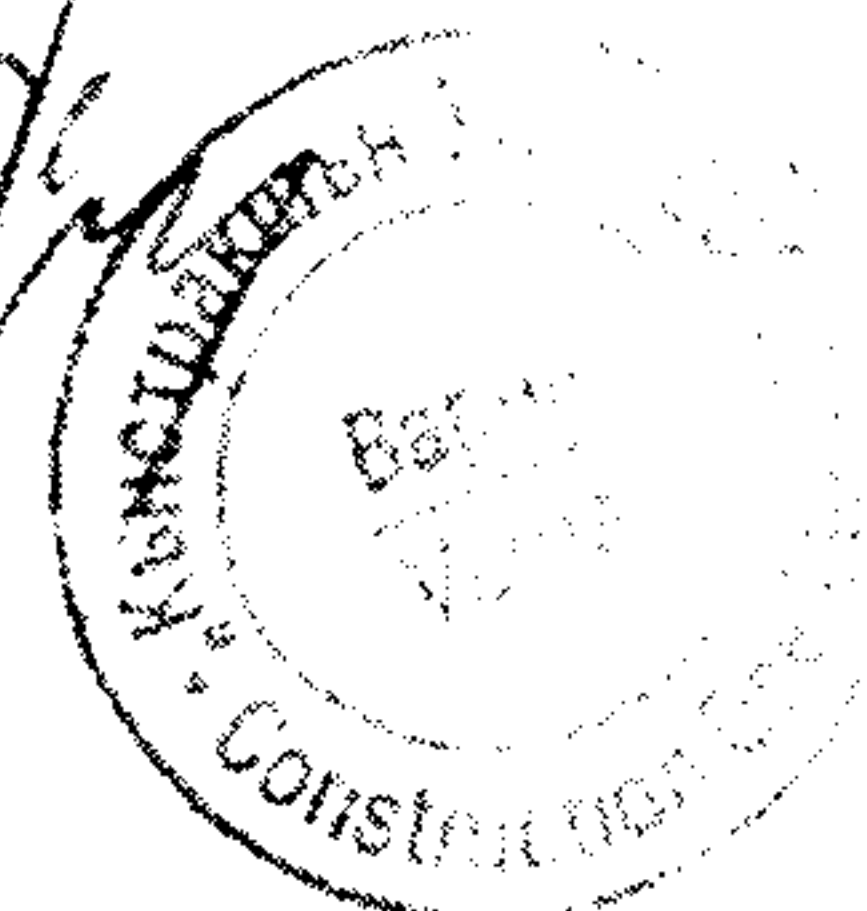
Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свърз. с търговски контрагенти						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, св. с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лизинг, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност				3		3
Всичко парични потоци от основна дейност	0	0	0	3	0	3
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи				1	(3)	(2)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лизинг, комисионни, дивиденди и други подобни						
Пар. потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност				1	(2)	(1)
Всичко парични потоци инвестиционна дейност	0	0	0	1	(2)	(1)
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци от емитиране и обротно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	3		3			0
Парични потоци от лизинг, комисионни, дивиденди и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност		(4)	(4)			
Всичко парични потоци от финансова дейност	3	(4)	(1)	0	0	0
Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА	3	(4)	(1)	4	(3)	1
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			1			0
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			0			1

Дата на съставяне: 26.02.2013г

Съставител:
Илияна Найденова

Ръководител:

Иван Желев



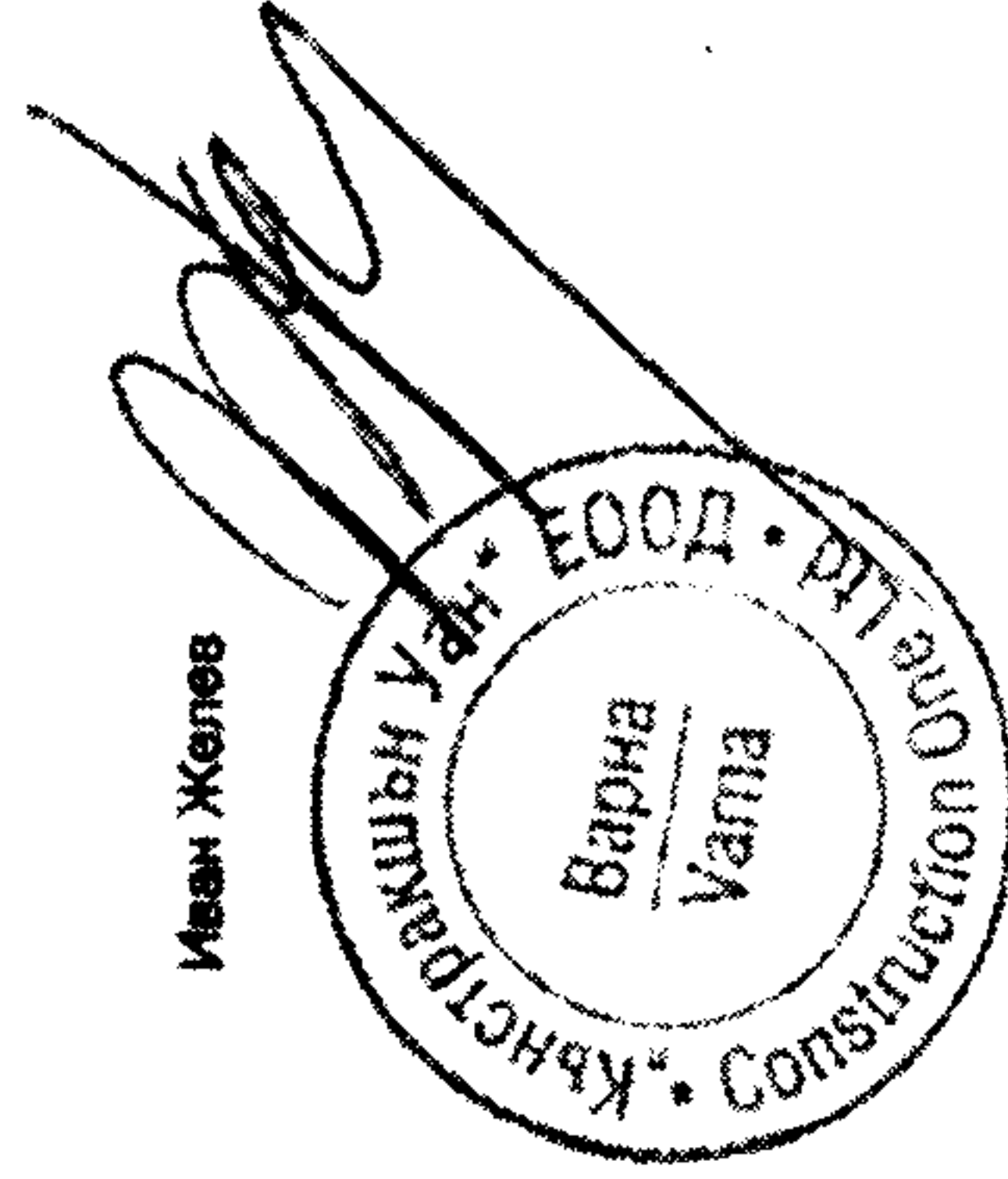
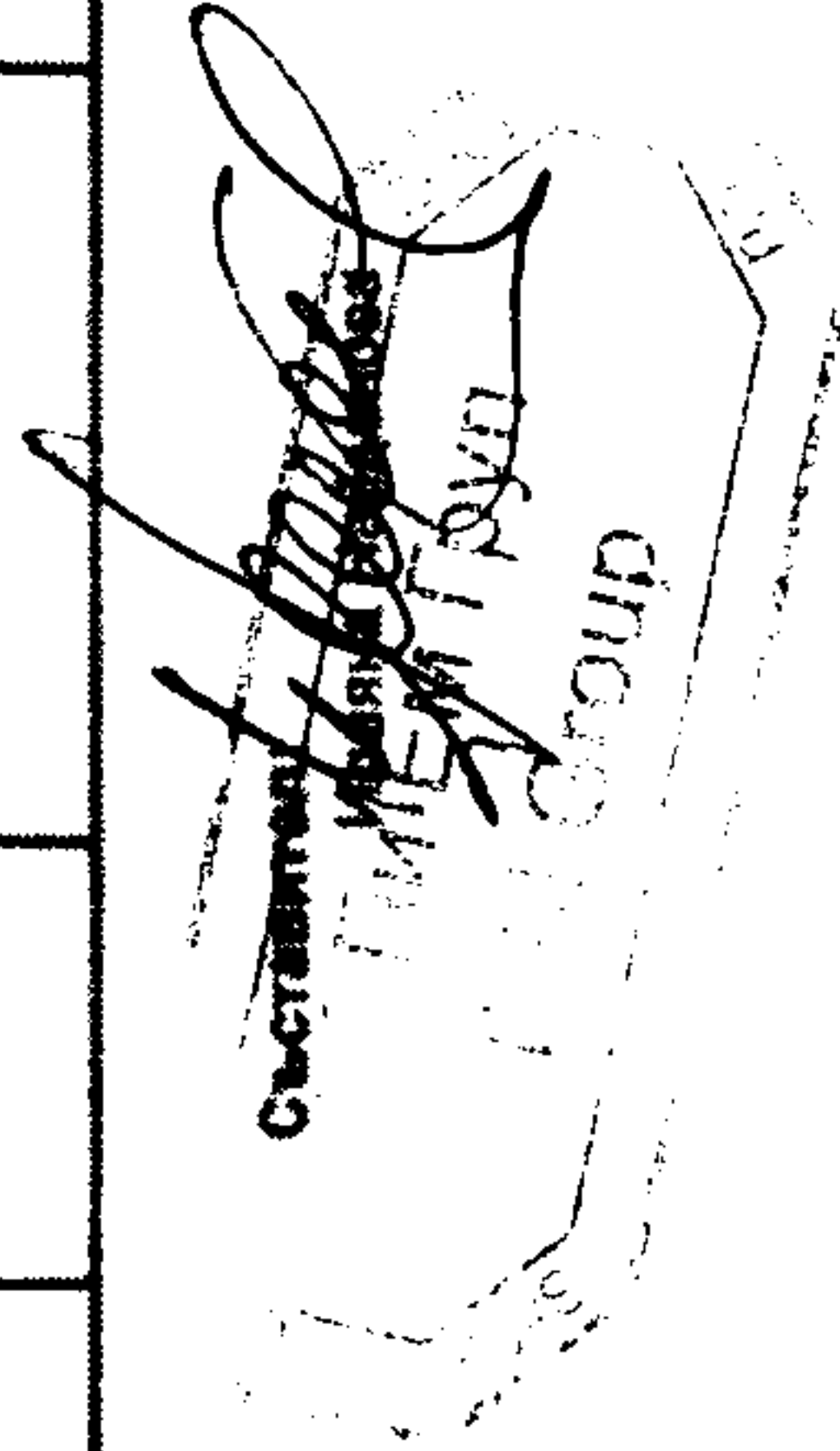
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
На КЪНСТРАКШЪН УАН ЕООД за 2012 година

Показатели	Записан капитал	Премии от еми-сии	Резерв от последва оценка	Резерви			Неразпре-делена печалба	Непокрита загуба	Текуща печалба /загуба	Общо собствен капитал
				Законен	Резерв от изкупени собств. акции	Резерв съгласно учредителен акт				
1. Салдо на 01.01.2012 г	Б							-1		4
2. Промени в счетоводната политика										
3. Грешки										
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5							-1		4
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.: - увеличение - намаляване										
6. Финансов резултат за текущия период										
7. Разпределения на печалба, в т.ч.: - за дивиденди										
8. Покриване на загуба										
9. Последващи оценки на активи и пасиви - увеличения - намалявания										
10. Други изменения в собствен капитал										
11. Салдо към края на отчетния период	Б							-1		4
12. Промени от преходи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										
13. Собствен капитал на 31.12.2012 г.	Б							-1		4

Дата на съставяне: 28.02.2013г

Ръководител:

Иван Желев



ОПОВЕСТЯВАНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

на „КЪНСТРАКШЪН УАН“ ЕООД гр.София за 2012г.

„КЪНСТРАКШЪН УАН“ ЕООД е регистрирано през 2008г в гр. Варна

Годишният финансов отчет на „КЪНСТРАКШЪН УАН“ ЕООД е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и с изискванията на всички приложими Национални счетоводни стандарти за малки и средни предприятия, в т.ч. и към датата на баланса - 31.12.2012г.

Предприятието организира и осъществява текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на националното законодателство - търговско, данъчно и счетоводно. Финансовият отчет за 2012г. е представен в съответствие с изискванията и принципите, заложиени в Закона за счетоводство - текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния период, документална обоснованост.

Приложими счетоводни политики и методи за оценка и и представяне във финансовият отчет на: активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи, както и методите за изчисляване на загубите от обезценка

Ø към дата на финансовият отчет предприятието не притежава повече от 20 на сто от капитала на други дружества;

Ø към дата на финансовият отчет предприятието не е неограничено отговорен съдружник в други предприятия;

Ø към дата на финансовият отчет предприятието не е издавало ценни книжа, както и конвертируеми облигации и/или права. Собствените му капиталови ценни книги не се търгуват на фондова борса;

Ø към дата на финансовият отчет предприятието няма задължение да оповестява условни задължения свързани с пенсии и/или предприятия от групировка;

Ø дружеството е собственост на ЕПЪЛ ГАРДЪН ХОЛД АД- едноличен собственик на капитала.

Ø към дата на финансовият отчет няма задължения в счетоводния баланс, които стават дължими и изискуеми след повече от 5 години;

Ø към дата на финансовият отчет няма задължения в счетоводния баланс, за които са предоставени обезпечения;

Ø за отразяване на фундаментални грешки, промени в счетоводната политика ще бъде използван препоръчителният подход на СС 8 *Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика* – грешките и ефектите от промяната в счетоводната политика са отчитане чрез корекция на салдото на сметката за Неразпределена печалба от минали периоди.

Други оповестявания

Ø за 2012г. не са формирани временните разлики, поради непроявлението на такива.

Ø отчетът за паричния поток е изготвен по прекия метод въз основа на информацията от счетоводните регистри.

Ø във връзка с доходите на персонала няма информация, която да се оповестява за календарната 2012г.

Ø предприятието не отчита финансова информация по сектори.

Ø предприятието не е осъществявало бизнескомбинации.

Ø не са отчитани биологични активи.

Ø не са отразявани разходи за развойна дейност.

Ø предприятието не отчита инвестиционни имоти.

ОПОВЕСТЯВАНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
на „КЪНСТРАКШЪН УАН“ ЕООД гр.София за 2012г.

Ø дружеството не е работило с финансови инструменти по смисъла на НСС 32 Финансови инструменти през 2012г.

Ø предприятието няма преустановени дейности през 2012г.

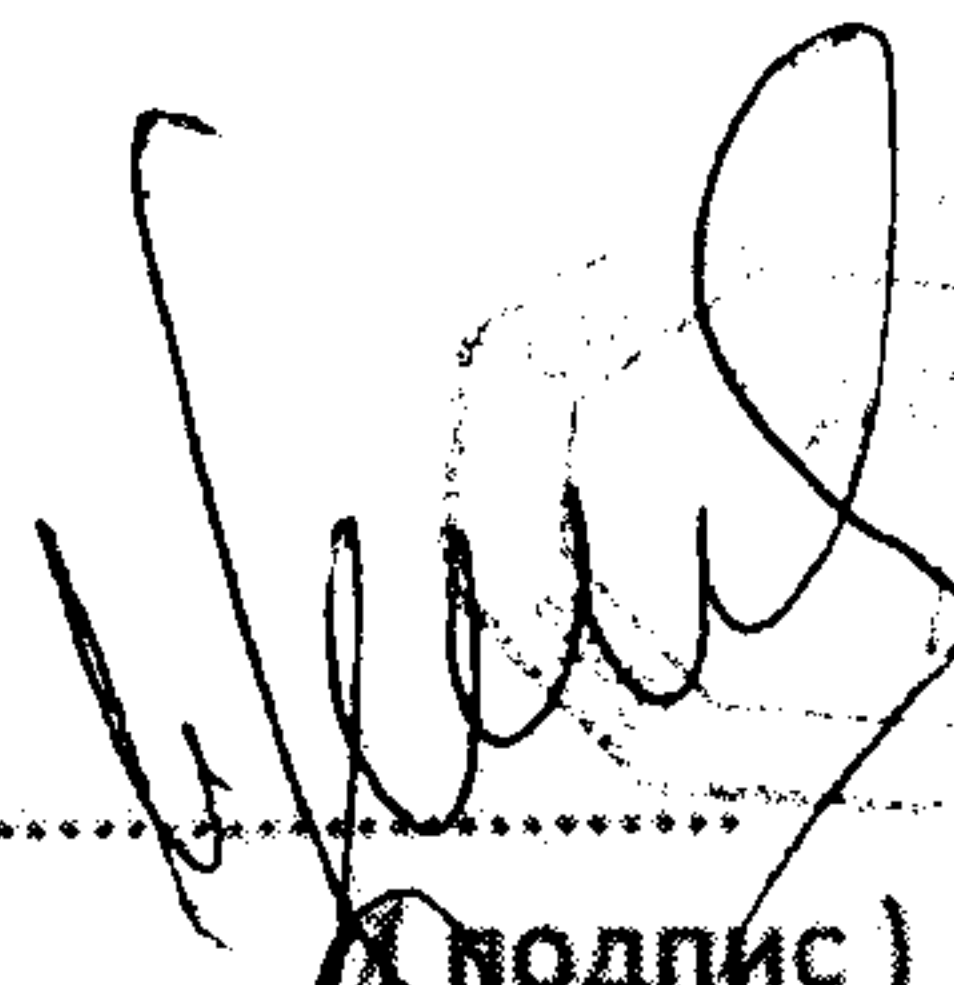
Ø през 2012г. предприятието не е ползвало правителствени дарения и не е получавало правителствена помощ.

Ø през 2012г. предприятието не е осъществявало съвместна дейност.

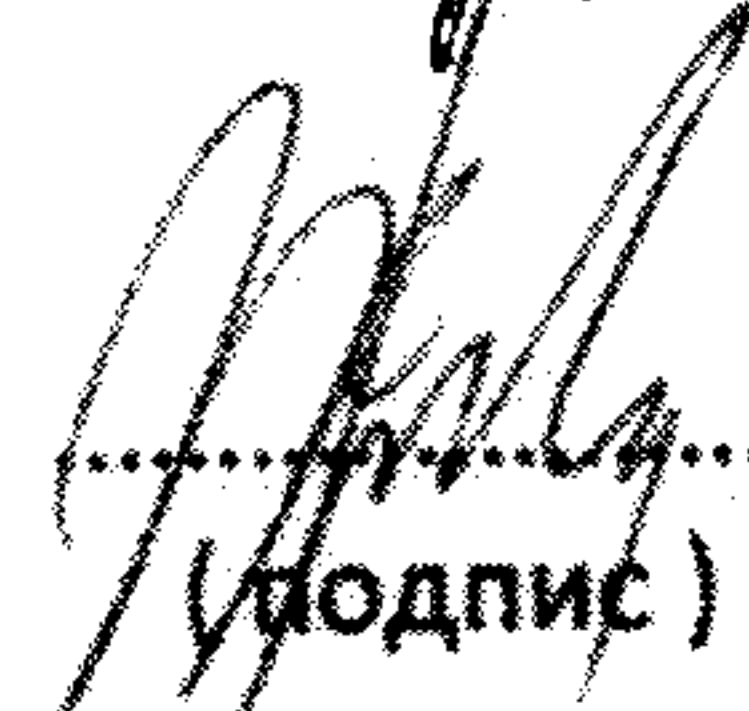
Ø през 2012г. предприятието не е задължено да представя консолидиран финансов отчет и да оповестява доходи на акция. Няма дялове в асоциирани предприятия.

Дата 26.02.2013г.

Съставител: Илияна Найденова


.....
(подпис)

Ръководител: Иван Желев


.....
(подпис)

