

БОТЕЛ ЕООД
Годишен финансов отчет
31.12.2012
страница 1/30

БОТЕЛ ЕООД

Годишен финансов отчет

31.12.2012

Поясненията от стр. 24 до 30 представяват неразделна част от финансовия отчет

СЪДЪРЖАНИЕ

	страница
ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ	4
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА	5
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС	7
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	11
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	14
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ (ПРЯК МЕТОД)	16
ОБЩИ ДАННИ ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	18
СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА.....	19
Оповестяване на счетоводната политика	19
Промяна на счетоводната политика (нсофоспб)	23
ПОЯСНЕНИЯ	24

1.	Справка за текущите активи към 31.12.2012	24
2.	Дълготрайни материални активи	26
3.	Предоставени заеми	26
4.	Търговски и други вземания.....	26
5.	Пари и парични еквиваленти.....	27
6.	Записан капитал.....	27
7.	Финансов резултат	27
8.	Търговски и други задължения	28
9.	Приходи.....	29
10.	Доходи на персонала.....	29
11.	Обезценки	29
12.	Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет	30

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Регистрация

БОТЕЛ ЕООД (компанията) е регистрирано в Търговски регистър с ЕИК 121127541. Първоначалната регистрация на компанията е направена на 17.07.1996. Седлище и адрес на управление: гр. София, район Лозенец, ул. Златовръх 37.

Управление

БОТЕЛ ЕООД се представява от: Митко Тодоров - Управител

Описание на дейността

Основната дейност на компанията е: Отдаване под наем на недвижимо имущество

Счетоводство и одит

Счетоводител – Емануела Христова. Счетоводен софтуер – Бизнес Навигатор

Обслужващи банки

Компанията има открити банкови сметки в: Първа Инвестиционна Банка АД

Действащо предприятие

Компанията изготвя финансовия отчет на база действащо предприятие.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

Преглед

Основни данни
Регистрираният капитал на дружеството е 5.000 лева, разпределен в 50 дъла с номинална стойност 100 лева.

Към края на отчетния период основният капитал е внесен 100 %.

Дружеството се управлява от Митко Тодоров .

Към 31.12.2012 компанията има персонал от 1 човек по договор за управление и контрол.

Описание на дейността

Отдаване под наем на недвижимо имущество

Резултати от дейността за 2012 г.

Отчетени са приходи в размер на 24 хиляди лева.

Отчетени са разходи в размер на 14 хиляди лева.

Отчетени е финансов резултат в размер на 10 хиляди лева.

Финансови показатели за 2012 г.

Показатели за рентабилност	31.12.2012		31.12.2011	
Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	0.3961		0.2982	
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0.0927		0.0743	
Коефициент на рентабилност на пасивите	5.7085		0.9066	

Поясненията от стр. 24 до 30 представляват неразделна част от финансовия отчет

БОТЕЛ ЕООД
Годишен финансов отчет
31.12.2012
страница 6/30

Показатели за ефективност	31.12.2012	31.12.2011
Коефициент на ефективност на разходите	1.7875	1.4955
Коефициент на ефективност на приходите	0.5594	0.6687

Показатели за ликвидност	31.12.2012	31.12.2011
Текущи активи	80 761	79 305
Текущи вземания, текущи финансови активи и парични средства	80 761	79 305
Текущи вземания и парични средства	80 761	79 305
Парични средства	80 603	59 018
Текущи пасиви	1 665	7 624
Нетни ликвидни активи	79 096	71 681
Коефициент на обща ликвидност	48.4937	47.6191
Коефициент на бърза ликвидност	48.4937	47.6191
Коефициент на независима ликвидност	48.4937	47.6191
Коефициент на абсолютна ликвидност	48.3988	35.4376

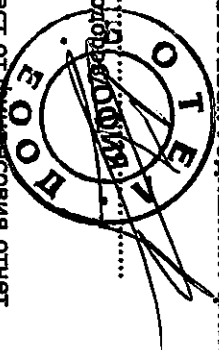
Показатели за финансова автономност	31.12.2012	31.12.2011
Коефициент на финансова автономност	61.5707	12.2023
Коефициент на задлъжнялост	0.0162	0.0820

Важни събития, настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет

няма

Дата:
19.02.2013

Ръководител:
/Митко Тодоров-ЕООД/



Поясненията от стр. 24 до 30 представляват неразделна част от финансовия отчет



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

АКТИВ	31.12.2012	31.12.2011	ПАСИВ	валута	
				стойности в	лев
				31.12.2012	31.12.2011
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи активи	-	-	I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии	-	-
1. Продукти от развойна дейност	-	-	III. Резерв от последващи оценки	-	-
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	-	-	IV. Резерви		
3. Търговска репутация	-	-	1. Законови резерви	-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	-	-	2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	-	-
Общо за група I	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт	-	-
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	-	-
1. Земи и сгради, в т.ч.	20	21	Общо за група IV	-	-
Земи	9	9	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
Сгради	11	12	неразпределена печалба	88	81
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	-	-	непокрита загуба	-	-
3. Сьоръжения и други	-	-	Общо за група V	88	81

Поясненията от стр. 24 до 30 представляват неразделна част от финансовия отчет

БОТЕЛ ЕООД
Годишен финансов отчет
31.12.2012
страница 8/30

4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	-	-	-
Общо за група II	20	21	102
III. Дългосрочни финансови активи		Б. Провизии и сходни задължения	93
1. Акции и дялове в предприятия от група	-	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група	-	2. Провизии за данъци, в т.ч.	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	-	отсрочени данъци	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	4	3. Други провизии и сходни задължения	-
5. Дългосрочни инвестиции	-	Общо за раздел Б	-
6. Други заеми	-	В. Задължения	-
7. Изкупени собствени акции	-	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.	-
номинална стойност	-	до 1 година	-
Общо за група III	4	над 1 година	-
IV. Отсрочени данъци		2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	-
Общо за раздел Б	24	до 1 година	-
В. Текущи активи		над 1 година	-
I. Материални запаси		3. Получени аванси, в т.ч.	-
1. Суровини и материали	-	до 1 година	-
2. Незавършено производство	-	над 1 година	-

Поясненията от стр. 24 до 30 представляват неразделна част от финансовия отчет

БОТЕЛ ЕООД
Годишен финансов отчет
31.12.2012
страница 9/30

3. Продажция и стоки, в т.ч.	-	4. Задължения към доставчици, в т.ч.	1	5
продукция	-	до 1 година	1	5
стоки	-	над 1 година	-	-
4. Предоставени аванси	-	5. Задължения по полици, в т.ч.	-	-
Общо за група I	-	до 1 година	-	-
II. Вземания	-	над 1 година	-	-
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	-	20 6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.	-	-
над 1 година	-	до 1 година	-	-
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.	-	над 1 година	-	-
над 1 година	-	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	-	-
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	-	до 1 година	-	-
над 1 година	-	над 1 година	-	-
4. Други вземания, в т.ч.	-	8. Други задължения, в т.ч.	1	2
над 1 година	-	до 1 година	1	2
Общо за група II	-	над 1 година	-	-
III. Инвестиции	-	- към персонала	-	1
1. Акции и дялове в предприятия от група	-	до 1 година	-	1
2. Изкупени собствени акции	-	над 1 година	-	-

Поясненията от стр. 24 до 30 представляват неразделна част от финансовия отчет

БОТЕЛ ЕООД
Годишен финансов отчет
31.12.2012
страница 10/30

номинална стойност	-	-	-	-
3. Други инвестиции	-	-	-	-
Общо за група III	-	-	-	-
IV. Парични средства, в т.ч.	80	59	1	1
в брой	80	59	1	1
в безсрочни сметки (депозити)	-	-	-	-
Общо за група IV	80	59	2	7
Общо за раздел В	80	79	2	7
Г. Разходи за бъдещи периоди	-	-	-	-
		Г. Финансирания и приходи за		
		бъдещи периоди, в т.ч.		
		финансирания		
		приходи за бъдещи периоди		

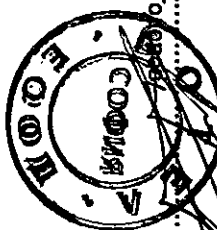
Сума на актива	104	100	Сума на пасива	104	100
-----------------------	------------	------------	-----------------------	------------	------------

Дата:
19.02.2013

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Управителя на 20.03.2013.

Поясненията от стр. 24 до 30 представяват неразделна част от финансовия отчет

Съставител:
/Емануела Христова/
Ръководител:
/Митко Тодоров/



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

	01.01.2012- 31.12.2012		01.01.2011- 31.12.2011		валута стойности в		лев хилйди лева	
					01.01.2012- 31.12.2012		01.01.2011- 31.12.2011	
А. Разходи								
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	-		-		1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.		24	23
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	-		1		а) продукция		-	-
а) суровини и материали	-		-		б) стоки		-	-
б) външни услуги	-		1		в) услуги		24	23
3. Разходи за персонала, в т.ч.	12		12		2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		-	-
а) разходи за възнаграждения	10		10		3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		-	-
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	2		2		4. Други приходи, в т.ч.:		-	-
- осигуровки, свързани с пенсии	-		-		- приходи от финансираня		-	-
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	1		2		Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		24	23
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	1		2		5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		-	-
- разходи за амортизация	1		2		- приходи от участия в предприятия от група		-	-
- разходи от обезценка	-		-		6. Приходи от други инвестиции в заеми, признати като нетекучи активи, в т.ч.:		-	-
б) разходи от обезценка на текущи активи	-		-		- приходи от предприятия от група		-	-

Поясненията от стр. 24 до 30 представяват неразделна част от финансовия отчет

БОТЕЛ ЕООД
Годишен финансов отчет
31.12.2012
страница 12/30

5. Други разходи, в т.ч.	-	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	-
а) балансова стойност на продадени активи	-	а) приходи от предприятия от група	-	-
б) провизии	-	б) положителни разлики от операции с финансови активи	-	-
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	13	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	-	-
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.	-	Общо финансови приходи (5+6+7)	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	-			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	1			
а) разходи, свързани с предприятия от група	-			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	-			
Общо финансови разходи (6+7)	1			
8. Печалба от обичайна дейност	10	8. Загуба от обичайна дейност	-	-
9. Извънредни разходи	-	9. Извънредни приходи	-	-
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	14	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	24	23
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	10	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	-	-
11. Разходи за данъци от печалбата	1			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък				
13. Печалба (10-11-12)	9	11. Загуба (10+ред 11 и 12 от Раздел А)	-	-

Поясненията от стр. 24 до 30 представяват неразделна част от финансовия отчет

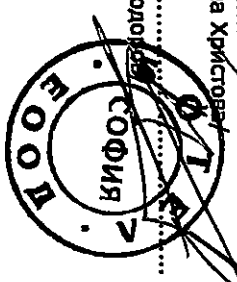
БОТЕЛ ЕООД
Годишен финансов отчет
31.12.2012
страница 13/30

Всичко (Общо разходи+11+12+13)	24	23	Всичко (Общо приходи+11)	24	23
--------------------------------	----	----	--------------------------	----	----

Дата:
19.02.2013

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Управителя на 20.03.2013.

Съставител:
/Емануела Христова/
Ръководител:
/Митко Тодоров/



Поясненията от стр. 24 до 30 представляват неразделна част от финансовия отчет

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕННИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи преоценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба		Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупуване на собствени акции	Резерви съгласно учредителен акт	други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
1. Салдо в началото на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	81	-	7	-	93
2. Промени в счетоводната политика	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Грешки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	-	-	-	-	-	-	81	-	7	-	93
5. Изменения за сметка на обствениците, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- намаление	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Финансов резултат за текущия период	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	-	10

Поясненията от стр. 24 до 30 представяват неразделна част от финансовия отчет

Страница 15/30

[illegible]

Составитель:

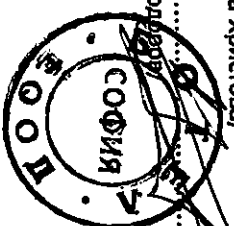
/Емануела Христова/

Рыководитель:

Митко Тодоров

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Управителя на 20.03.2013.

Поясненията от стр. 24 до 30 представляват неразделна част от финансовия отчет





ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ (прак метод)

валута
стойности в лев
хилиди лева

	01.01.2012-31.12.2012				01.01.2011-31.12.2011			
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток		
Парични потоци от основна дейност								
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	69	30	39	30	21	9		
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	12	(12)	-	12	(12)		
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	-	1	(1)	-	-	-		
Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	1	(1)	-	2	(2)		
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	69	44	25	30	35	(5)		
Парични потоци от инвестиционна дейност								
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-		
Парични потоци от финансираща дейност								
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	-	4	(4)	-	-	-		
Всичко парични потоци от финансираща дейност (В)	-	4	(4)	-	-	-		

Поясненията от стр. 24 до 30 представяват неразделна част от финансовия отчет

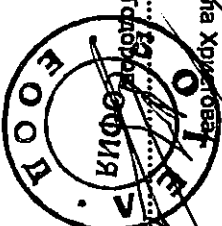
БОТЕЛ ЕООД
Годишен финансов отчет
31.12.2012
страница 17/30

Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	21	(5)
Парични средства в началото на периода	59	64
Парични средства в края на периода	80	59

Дата:
19.02.2013

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Управителя на 20.03.2013.

Съставител:
/Емануела Христова
Ръководител:
/Митко Тодоров



100

ОБЩИ ДАННИ ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовият отчет се отнася за отделно предприятие (индивидуален финансов отчет) и е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и обхваща периода 01.01.2012-31.12.2012.

Използваната база е историческа цена, освен в случаите, в които счетоводен стандарт изисква прилагането на справедлива стойност. С изключение на Отчета за паричния поток, компанията изготвя финансовият отчет на база на принципа на начисляването.

Отчетната валута е български лев, а степента на точност на числата във финансовия отчет е до най-близкото цяло число в хиляди лева, освен ако е упоменато друго.

Сравнителната информация във финансовия отчет е представена както следва: Баланс - 31.12.2011, Отчет за приходите и разходите - 01.01.2011 - 31.12.2011, Отчет за промените в собствения капитал - 01.01.2011 - 31.12.2011, Отчет за паричните потоци - 01.01.2011 - 31.12.2011.

Финансови отчет е одобрен за издаване от Управителя на 20.03.2013.

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Оповестяване на счетоводната политика

Счетоводната политика на компанията е изготвена на база на Закон за счетоводството и НСФОМСП. В тази счетоводна политика са посочени основните правила, бази, методи и процедури, избрани за отчитане на активите и пасивите, приходите и разходите на компанията по реда на НСФОМСП. В тази счетоводна политика се оповестяват счетоводни обстоятелства, които са известни на компанията към момента на съставянето на годишния финансов отчет. Всички обстоятелства, които ще възникнат в бъдеще и ще провокират необходимостта от промяната на допълнителни правила, ще се опишат и приемат с нов актуален текст на счетоводна политика. Настоящата счетоводна политика не може да бъде променена (освен допълване) до края на отчетния период, освен в случаите на промяна през годината на законодателството, националните счетоводни стандарти, ако промяната ще доведе до по-точно представяне на имущественото и финансово състояние на компанията или това се изисква от счетоводен стандарт.

Обща част

Компанията се ръководи от следните счетоводни принципи: текущо начисляване, действатщо предприятие, предпазливост, съпоставимост между приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период.

Счетоводните документи се подреждат в класьори със следните примерни папки –Доставчици, Клиенти, Каса, Банки, Начисления. Когато е необходимо се създават нови или се допълват, или разделят посочените примерни папки. Счетоводните документи се подреждат в хронологичен ред в папката, в която са подредени. Задължително се съставя в края на финансовата година годишен амортизационен план, включващ всички амортизируеми активи към края на финансовата година. Индивидуалният сметкоплан на компанията е базиран на препоръчителния сметкоплан.

Финансов отчет

Поясненията от стр. 24 до 30 представяват неразделна част от финансовия отчет

Компанията изготвя годишен и междинни финансови отчети по реда и според условията на НСФОМСП1, НСФОМСП7, НСФОМСП8 и НСФОМСП34. Годишният финансов отчет се изготвят към 31 Декември на съответната година. Финансовият отчет включва: счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал, отчет за паричните потоци, пояснителни приложения. Когато годишният финансов отчет подлежи на независим финансов одит се изготвя годишен доклад за дейността. Отчетът за паричните потоци се изготвя на база на НСФОМСП1 и НСФОМСП7 по прекия метод. Отчетът за приходите и разходите се изготвя на база на НСФОМСП1 и НСФОМСП8 в двустранна форма. За всички коригирани събития, настъпили между датата на годишния финансов отчет и датата, на която годишният финансов отчет е одобрен за публикуване се прилагат правилата на НСФОМСП10.

Дълготрайни материални активи (ДМА)

ДМА се признават, когато отговарят на условията за ДМА според условията на НСФОМСП16 и са със стойност равна или по-голяма на минималния стойностен праг за признаване на активи, като ДМА. Когато ДМА са с първоначална стойност под минималния стойностен праг независимо, че отговарят на критериите за ДМА по останалите показатели, се признават за текущи разход. Определен се минимален стойностен праг за признаване на активи като ДМА от 700 лева. ДМА се оценяват по цена на придобиване, включваща покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи по реда на НСФОМСП16. Последващите разходи по ДМА са:

- Разходи за ремонт. Този вид разходи възстановяват текущата ефективност на актива. Те не водят до превишаване на ползите от актива над първоначално признатите. Отчитат се като текущи разходи.
- Разходи за подобрение на актива. Тези разходи водят до бъдещи икономически изгоди над тези от първоначално оценената стандартна ефективност на актива. Тези разходи създават нов ДМА като увеличаване на стойността на базисния актив не се прави. Подобрението се амортизира с метода на амортизация, с който се амортизира базисният актив. Срокът на счетоводната амортизация на новия ДМА е равен на броя на месеците, които остават до пълното амортизиране на базисния актив, а ако подобрението води и до значително увеличаване на срока на полезно използване на базисния актив + допълнителните месеци на увеличаването на срока на полезно използване. Не се признава за ДМА подобрение, което е под определения стойностен праг за ДМА.

При последващата оценка на ДМА компанията използва модела на цената на придобиване, според който след първоначалното придобиване ДМА се оценяват по цената на придобива минус натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка. Обезценката на ДМА се осъществява по реда и условията на НСФОМСТ36.

Групи ИСМ: Земи, Подобрения върху земите, Стради и конструкции, Машини и оборудване, Съоръжения, Транспортни средства, Компютърна техника, Обзавеждане и трайни активи, Други ДМА

Амортизационна политика за ДМА

Компанията приема остатъчна стойност от всички ДМА в размер на 0 (нула) лева, т.е. амортизируемата стойност на актива е равна на отчетната стойност на актива, освен в случаите, в които са налице обстоятелства това да не е така. Приема се, че са налице обстоятелства за наличие на остатъчна стойност, когато изчислената остатъчна стойност е над 10% от стойността на придобиване на ДМА. Компанията прилага линейен метод на амортизация за всяка група ДМА. Сроковете за амортизиране на ДМА са определени по групи ДМА както следва:

- Подобрения върху земите – 10 години (120 месеца)
- Стради и конструкции – 25 години (300 месеца)
- Машини и оборудване – 3.33 години (40 месеца)
- Съоръжения - 25 години (300 месеца)
- Транспортни средства, без автомобили – 10 години (120 месеца)
- Транспортни средства, които са автомобили – 4 години (48 месеца)
- Компютърна техника – 2 години (24 месеца)
- Обзавеждане и трайни активи – 6.67 години (80 месеца)

Поясненията от стр. 24 до 30 представляват неразделна част от финансовия отчет

• Други ДМА – 6.67 години (80 месеца)

Компанията начислява амортизация от месеца, следващ месеца на въвеждане в експлоатация на амортизируеми ДМА. Компанията преустановява начисляването на амортизация от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият ДМА е изведен от употреба. Компанията разработва годишен амортизационен план за амортизируемите ДМА. Компанията не променя методите и сроковете на амортизация на заварените ДМА, освен в случаите на качествено подобряване на активите, с което се удължава срока на годност или се увеличава капацитета.

Обезценка на активи

Компанията прилага НСФОМСП36 за обезценка и възстановяване на обезценка на: дълготрайни материални и нематериални активи, финансови активи, включително вземания по търговски сделки, вземания по предоставени заеми, други финансови активи, представляващи инвестиции, които са изключени от обсега на НСФОМСП32 и които са определени в НСФОМСП27, НСФОМСП28, НСФОМСП31. Обезценката на активите се извършва веднъж в края на отчетния период към датата на съставяне на годишния финансов отчет. При положение, че не са налице условия за обезценка на активите, обезценка не се прави. Не са налице условия за загуба от обезценка или възстановяване на загуба от обезценка, когато съотношението модул((балансова стойност – възстановима стойност)/балансова стойност) < 10%

Данъци за печалбата

Определянето на данъчните задължения на компанията, данъчните временни и постоянни разлики се осъществява по реда и условията на НСФОМСП12.

Фундаментални грешки

Грешките се отчитат по реда на НСФОМСП8. Под фундаментална грешка се разбира грешка, която е със сума по-голяма от 0.8 % от балансовото число за годината на грешката, но не по-малка от 500 лева. Проверката за наличие на основание за прилагане на принципите за отчитане на фундаментална грешка се прави за всяка грешка поотделно, като единствено за приходите и разходите, които счетоводен стандарт позволява да се нетират е възможно проверката да се прави за нетираната сума. Всички грешки, които не отговарят на критериите за фундаментална грешка се отчитат през текущия отчетен период като текущи приходи и разходи за дейността.

Поясненията от стр. 24 до 30 представляват неразделна част от финансовия отчет

Инвентаризация

Преди съставянето на годишния финансов отчет компанията извършва инвентаризация на активите и пасивите. Инвентаризацията се осъществява чрез комисия, назначена със заповед на ръководството на компанията и се документира с протокол от инвентаризация.

Доходи на персонала

По реда на НСФОМСП19 компанията признава разходи за персонал. Краткосрочните доходи се признават към края на месеца, за който се отнася извършения от персонала труд.

Приходи

Признаването на приходите от дейността на дружеството се осъществява по реда и условията на: НСФОМСП18 – Приходи.

Приходи от услуги: Компанията реализира приходи от услуги. Признаването на приход от услуги се извършва на база на етапа на завършеност на сделката и при условие, че резултатът от сделката може да бъде надеждно оценен, когато са изпълнени всички условия на т.7.2 от НСФОМСП18. Текущите и авансовите плащания от клиентите не са приход, ако не са налице критериите за признаване на приход от извършените услуги.

Приходи от лихви: Приходите от лихви се признават, ако са изпълнени условията на т.8.2 от НСФОМСП18.

Промяна на счетоводната политика (НСФОМСП8)

За периода 01.01.2012-31.12.2012 не е правена промяна на счетоводната политика.

ПОЯСНЕНИЯ

1.Справка за нетекущите активи към 31.12.2012

[illegible]

Поясненията от стр. 24 до 30 представляват неразделна част от финансовия отчет

БОТЕЛ ЕООД
Годишен финансов отчет
31.12.2012
страница 25/30

II. Дълготрайни материални активи									
1. Земи и сгради, в т.ч.									
- Земи	9	-	9	-	-	-	-	-	9
- Сгради	19	19	19	7	1	8	8	11	-
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Съоръжения и други	9	9	9	9	-	9	9	-	-
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общо за група II:	37	-	37	-	37	16	1	17	20
III. Дългосрочни финансови активи									
1. Акции и дялове в предприятия от група	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	4	4	4	4	-	-	-	4	-
5. Дългосрочни инвестиции	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Други заеми	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Поясненията от стр. 24 до 30 представляват неразделна част от финансовия отчет

BOTEN FOOD

Годишен финансов отчет
31.12.2012

Страница 26/30

7. Изкуплени собствени

акция

Общо за първа III:

VI. Отсрочени даньци

**Общо нетекучи активи
(I+II+III+IV)**

2. Дълготрайни материални активи

Динамиката на дълготрайните активи е представена в т.1 от Пояснения

3. Предоставени заеми

Предоставени заеми и допълнителни финансирања на асоциирани и смесени компании

Текущи Сибвр

СИБИРЬ БЕГ FOOD

4. Търговски и други вземания

**Вземания от клиенти
Други вземания**

Поясненията от стр. 24 до 30 представляват неразделна част от финансовия отчет

БОТЕЛ ЕООД
Годишен финансов отчет
31.12.2012
страница 27/30

4 20

5. Тари и тарични еквиваленти

Тари в каси в лева	31.12.2012	31.12.2011
	80	59

6. Записан капитал

Елементи на капитала

	31.12.2012	31.12.2011
Елемент на капитала	Друл	Друл
Брой елементи записан капитал	50	50
Брой елементи внесен капитал	50	50

Движение на елементите на капитала

сдружници/акционери	01.01.2012	увеличе- ние	намаве- ние	31.12.2012
Талиция ООД	5	100.00%	-	5
	5	100.00%	-	5
				100.00%

7. Финансов резултат

Печалба Общо

Поясненията от стр. 24 до 30 представляват неразделна част от финансовия отчет

БОТЕЛ ЕООД
Годишен финансов отчет
31.12.2012
страница 28/30

Към 01.01.2011	81	81
Балансова стойност		
Промени през периода 01.01.2011 - 31.12.2011		
Генериран финансов резултат	7	7
Покриване на загуба		-
Начислен дивидент		-
Увеличение капитал с печалба		-
Трансфер печалба в резерви		-
Други		-
Общо промени	7	7
Към 01.01.2012		
Балансова стойност	88	88
Промени през периода 01.01.2012 - 31.12.2012		
Генериран финансов резултат	9	9
Покриване на загуба		-
Начислен дивидент		-
Увеличение капитал с печалба		-
Трансфер печалба в резерви		-
Други		-
Общо промени	9	9
Към 31.12.2012		
Балансова стойност	97	97

8. Търговски и други задължения

Поясненията от стр. 24 до 30 представляват неразделна част от финансовия отчет

БОТЕЛ ЕООД
Годишен финансов отчет
31.12.2012
Страница 29/30

	31.12.2012	31.12.2011
Задължения към доставчици	1	5
Задължения за корпоративен данък	1	1
Задължения към персонала	2	1
		7

9. Приходи

	01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2011- 31.12.2011
Приходи от продажба на услуги	24 24	23 23

10. Доходи на персонала

	01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2011- 31.12.2011
Разходи	12	12
Разходи за възнаграждения	10	10
Разходи за осигуровки	2	2
	31.12.2012	31.12.2011
Задължения	-	1
Задължения към персонала		1

11. Обезценки

Поясненията от стр. 24 до 30 представляват неразделна част от финансовия отчет

В процеса на изготвяне на годишния финансов отчет е направена проверка за обезценка на активите. Не са установени индикатори за това, че балансовата стойност на активите превишава тяхната възстановима стойност и в резултат на това не е призната загуба от обезценка във финансовия отчет.

12. Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

За периода след датата към която е съставен годишния финансов отчет, до датата, на която е одобрен за издаване (20.03.2013) не са настъпили съществени за дейността на компанията некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за върното и честно представяне на финансовите отчети.