УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ- УСТАВ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ЗАЛИЗКО”

Днес, 23.05.2024г. (двадесет и трети май две хиляди двадесет и четвърта година) аз, **АЛЛА ЗАЛИЗКО**, [redacted] в качеството си на едноличен собственик на капитала на **„ЗАЛИЗКО” ЕООД** приех следния устав:

Чл.1. (1) Наименованието на дружеството е: **„ЗАЛИЗКО” ЕООД.**

(2) Наименованието на дружеството се изписва и на латиница по следния начин: **‘’ZALIZKO’’Ltd.**

(3) Седалището и адресът на управление е: гр.Бургас, ул.Демокрация №77, ет.1, ап.1

(4) Дружеството има за предмет на дейност: **покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; козметични услуги; сделки с интелектуална собственост; магазинерство; ресторантьорство, кафетерия, международен транспорт; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски, строителни или други услуги и всяка друга дейност, незабранена от законите на република България.**

Чл.2. Дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие.

Чл.3. (1) Капиталът на дружеството е **10 лв.** (десет лева), разпределен е в 10 (десет) дяла, всеки един на стойност от 1 лв. (един лев). При учредяването на дружеството са внесени **100лв.** (сто лева) или 100 % от капитала.

(2) Целият дружествен капитал принадлежи на **АЛЛА ЗАЛИЗКО,** [redacted]

Чл.4. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван по решение на едноличния собственик.

Чл.5. Едноличният собственик на капитала взема решения относно образуването на фондове към дружеството.

Чл.6. Едноличният собственик на капитала решава всички въпроси, свързани с: изменението и допълването на настоящия учредителен акт – устав; изготвяне на годишния отчет и баланс на дружеството; намаляване или увеличаване на дружествения капитал; избира и освобождава от длъжност управител; определя възнаграждението му и взема решение за освобождаването му от отговорност; избиране на контрольор и освобождаването му от длъжност; откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и прекратяване на участието в други дружества; придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях; ползуване на кредити; предявяване на искове на дружеството срещу управителя и контрольора.

Чл.6.ал.2 Решенията по чл.137 ал.1, т.2,4, т.5 предложение първо и т.7 от ТЗ се вземат в обикновена писмена форма.

Чл.7. Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на Общото събрание, за което съставя протокол.

Чл.8. Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

Чл.9. Дружеството се представлява от Управителя **АЛЛА ЗАЛИЗКО,** [redacted]

Чл.13. (1) Годишният отчет на дружеството се проверява от един или от няколко проверители, експерт – счетоводители, което е условието за приемането му.
(2) Проверителят (проверителите) се избират от едноличния собственик на капитала, преди изтичане на календарната година.
Чл.14. Дружеството се прекратява при определените по закон случаи.
Чл.15. За всички неуредени с настоящия учредителен акт - устав въпроси, ще се прилагат разпоредбите на действуващите в Република България нормативни актове.

Настоящият учредителен акт – устав се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за архива на дружеството, един за обслужващата банка и един, за да бъде представен в търговския регистър.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК
НА КАПИТАЛА НА"ЗАЛИЗКО" ЕООД: _____