

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Собственика на "ИНОВЕКС СТРОИТЕЛНА ТЕХНИКА" ЕООД,
с ЕИК по БУЛСТАТ: 200075574

ДОКЛАД ВЪРХУ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "ИНОВЕКС СТРОИТЕЛНА ТЕХНИКА" ЕООД, включващ Счетоводен баланс, Отчет за приходите и разходите, Отчет за промените в собствения капитал и Отчет за паричните потоци за към 31.12.2011 год., както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните Стандарти за Финансови Отчети на Малки и Средни Предприятия (НСФОМСП) се носи от ръководството на Дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните Одиторски Стандарти.

Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31.12.2011 год., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с НСФОМСП.

Ръководството също така носи отговорност за изготвяне на годишен доклад за дейността на Дружеството в съответствие с изискванията на Закона за счетоводство.

Закона за счетоводството изисква от нас да изразим мнение относно съответствието между годишния доклад за дейността на Дружеството и годишния финансов отчет за същия отчетен период.

По наше мнение годишния доклад за дейността на "ИНОВЕКС СТРОИТЕЛНА ТЕХНИКА" ЕООД е изготвен в съответствие с годишния финансов отчет на Дружеството към 31.12.2011 год.

гр. София, 01.06.2012 год.

Регистриран одитор Павел Димитров:


0440 Павел
Димитров
Регистриран одитор

БАЛАНС

на
адрес
към

ИНОВЕКС СТРОИТЕЛНА ТЕХНИКА ЕООД
БУЛ. БОТЕВГРАДСКО ШОСЕ 316
31.12.2011 г.

АКТИВ				ПАСИВ			
Раздели, групи, статии		Сума		Раздели, групи, статии		Сума	
		текуща година	предходна година			текуща година	предходна година
а		1	2	а		1	2
A	Записан, но невнесен капитал	0	0	A	Собствен капитал		
B	Нетекущи (дълготрайни) активи			I	Записан капитал	5	5
I	Нематериални активи			II	Премии от емисии	0	0
1	Продукти от развойна дейност	0	0	III	Резерв от последващи оценки	0	0
2	Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и	0	0	IV	Резерви		
3	Търговска репутация	0	0	1	Законови резерви	0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
Общо за група I:		0	0	3	Резерв, съгласно учредителен акт	0	0
II	Дълготрайни материални активи			4	Други резерви	0	0
1	Земи и сгради, в т.ч.	0	0	Общо за група IV:		0	0
- земи		0	0	V	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
- сгради		0	0	- неразпределена печалба		107	62
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0	- непокрита загуба		0	0
3	Съоръжения и други	0	0	Общо за група V:		107	62
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	VI	Текуща печалба (загуба)	24	45
Общо за група II:		0	0	Общо раздел А:		136	112
III	Дългосрочни финансови активи			B	Провизии и сходни задължения		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0	1	Провизии за пенсии и други задължения	0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	2	Провизии за данъци, в т.ч.	0	0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	- отсрочени данъци		0	0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	3	Други провизии и сходни задължения	0	0
5	Дългосрочни инвестиции	0	0	Общо раздел Б:		0	0
6	Други заеми	0	0	B	Задължения		
7	Изкупени собствени акции	0	0	1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.	0	0
Общо за група III:		0	0	- до 1 година		0	0
IV	Отсрочени данъци	0	0	- над 1 година		0	0
Общо за раздел Б:		0	0	2	Задължения към финансови институции, в т.ч.	0	49
B	Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година		0	49
I	Материални запаси			- над 1 година		0	0
1	Суровини и материали	0	0	3	Получени аванси, в т.ч.	0	0
2	Незавършено производство	0	0	- до 1 година		0	0
3	Продукция и стоки, в т.ч.	439	249	- над 1 година		0	0
- продукция		0	0	4	Задължения към доставчици, в т.ч.	477	536
- стоки		439	249	- до 1 година		477	536
4	Предоставени аванси	0	0	- над 1 година		0	0
Общо за група I:		439	249	5	Задължения по полици, в т.ч.	0	0
II	Вземания			- до 1 година		0	0
				- над 1 година		0	0
				6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.	1094	498
				- до 1 година		1094	498

1	Вземания от клиенти и доставчици	434	579
	- над 1 година	0	0
2	Вземания от предприятия в група	759	121
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Други вземания, в т.ч.	37	236
	- над 1 година	0	0
	Общо за група II:	1230	936
III	Инвестиции		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции	0	0
3	Други инвестиции	0	0
	Общо за група III:	0	0
IV	Парични средства, в т.ч.	42	13
	- в брой	15	7
	- в безсрочни сметки (депозити)	27	6
	Общо за група IV:	42	13
	Общо раздел В:	1711	1198
Г	Разходи за бъдещи периоди	0	0
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1711	1198

	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.	4	3
	- до 1 година	4	3
	- над 1 година	0	0
	- към персонала в т.ч.	1	1
	- до 1 година	1	1
	- над 1 година	0	0
	- осигурителни задължения, в т.ч.	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	- данъчни задължения, в т.ч.	3	2
	- до 1 година	3	2
	- над 1 година	0	0
	Общо раздел В, в т.ч.:	1575	1086
	- до 1 година	1575	1086
	- над 1 година	0	0
Г	Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	0	0
	- финансирания	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	1711	1198

Дата: 8.3.2012 г.

Съставител: ВЕРЖИНИЯ СТОЯНОВА
АНГЕЛОВА

Ръководител: НИКОЛАЙ МИТКОВ
МИТЕВ



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на
адрес
за

ИНОВЕКС СТРОИТЕЛНА ТЕХНИКА ЕООД

БУЛ. БОТЕВГРАДСКО ШОСЕ 316

1.1.2011 г. - 31.12.2011 г.

Наименование на разходите		Сума	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A	Разходи		
1	Намаления на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	480	150
	а) суровини и материали	3	0
	б) външни услуги	477	150
3	Разходи за персонала, в т.ч.	19	28
	а) разходи за възнаграждения	16	23
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.	3	5
	-осигуровки, свързани с пенсии	0	5
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	0	3
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	0	3
	- разходи за амортизация	0	3
	- разходи за обезценка	0	0
	б) разходи за обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.	1558	860
	а) балансова стойност на продадените активи	1301	852
	б) провизии	0	0
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	2057	1041
6	Разходи за обезценка на финансовите активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткоср.)	1	0
	отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1	0
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	13	11
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	1
	Общо финансови разходи (6+7)	14	11
8	Печалба от обичайна дейност	27	50
9	Извънредни разходи	0	0
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	2071	1052
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	27	50
11	Разходи за данъци от печалбата	3	5
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
13	Печалба (10-11-12)	24	45
	Всичко (Общо разходи+11+12+13)	2098	1102

Наименование на приходите		Сума	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A	Приходи		
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.	1830	1096
	а) продукция	0	0
	б) стоки	1830	1084
	в) услуги	0	12
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.	266	6
	- приходи от финансираня	0	0
	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4+5)	2096	1102
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
	- приходи от участия в предприятия от група	0	0
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.	0	0
	- приходи от предприятия от група	0	0
7	Други лихви и финансови периоди, в т.ч.	2	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
	Общо финансови приходи (5+6+7)	2	0
8	Загуба от обичайна дейност	0	0
9	Извънредни приходи	0	0
	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	2098	1102
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел A)	0	0
	Всичко (Общо приходи+11)	2098	1102

Дата: 8.3.2012 г.

Съставител: ВЕРЖИНИЯ СТОЯНОВА
АНГЕЛОВА

Ръководител:

НИКОЛАЙ МИТКОВ
МИТЕВ

0440 Павел
Димитров
Регистриран одитор

ИНОВЕКС СТРОИТЕЛНА ТЕХНИКА ЕООД
INOEX CONSTRUCTION EQUIPMENT EOOD

на
адрес
за

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ИНОВЕКС СТРОИТЕЛНА ТЕХНИКА ЕООД
БУЛ. БОТЕВГРАДСКО ШОСЕ 316
1.1.2011 г. - 31.12.2011 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Свързани с изкупени собств. акции	Съгласно учредителен акт	Други	Неразпред. печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 Салдо в началото на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	107	0	0	112
2 Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	0	0	0	0	0	0	107	0	0	112
5. Изменения за сметка на собств., в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24	24
7. Разпределение на печалбата в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- за дивиденти	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-0
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	-0	0	0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10 Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11 Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	107	0	24	136
12 Промени от преводи на ГФО на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Собствен капитал към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	107	0	24	136

Дата: 8.3.2012 г.

Съставител: ВЕРЖИНИЯ СТОЯНОВА АНГЕЛОВА

Ръководител: НИКОЛАЙ МИТКОВ МИТЕВ

0440 Павел
Димитров
Регистриран одитор



на
адрес
за

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ИНОВЕКС СТРОИТЕЛНА ТЕХНИКА ЕООД
БУЛ. БОТЕВГРАДСКО ШОСЕ 316
1.1.2011 г. - 31.12.2011 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2368	2562	-194	2246	2282	-36
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	18	-18	0	19	-19
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	11	-11	0	9	-9
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	1	-1	0	1	-1
6 Плащания при разпределения на печалби	0	1	-1	0	0	0
7 Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	0	0	0	0	0
8 Други парични потоци от основната дейност	1125	822	303	0	0	0
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	3493	3415	78	2246	2311	-65
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	49	-49	0	0	0
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5 Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7 Други парични потоци от финансова дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	0	49	-49	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	3493	3464	29	2246	2311	-65
Д. Парични средства в началото на периода	0	0	13	0	0	78
Е. Парични средства в края на периода	0	0	42	0	0	13

Дата: 8.3.2012 г.

Съставител: ВЕРЖИНИЯ СТОЯНОВА
АНГЕЛОВА

Ръководител:

НИКОЛАЙ МИТКОВ
МИТЕВ

0440 Павел
Димитров
Регистриран одитор

