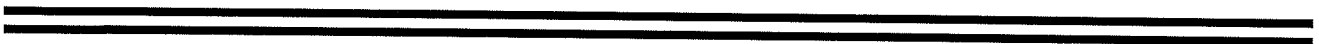


“ЗАРА-ГАЗ”ООД
Стара Загора

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ
ОТЧЕТ

2015г.



ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2015 година

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

БАЛАНС	1
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	3
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК	4
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	5

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	6
2. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	6
3. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ	16
4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	17
5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	17
6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	17
7. ДРУГИ РАЗХОДИ	18
8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ	18
9. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ	18
10. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	19
11. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	21
12. АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	21
13. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	22
14. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ	22
15. ВЗЕМАНИЯ ОТ ПРЕДПРИЯТИЯ В ГРУПА	23
16. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	23
17. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА	24
18. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	24
19. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	24
20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ	25
21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ	25
22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПРЕДПРИЯТИЯ В ГРУПА	26
23. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	26
24. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ	27
25. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ И ПРЕДПРИЯТИЯ В ГРУПА	27
26. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА	28
27. ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ	29
28. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ	30

БАЛАНС
на
ЗАРА-ГАЗ ООД гр.Стара Загора
към 31.12.2015г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
A. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		7	13
2. Предоставени аванси и нематериални активи в процес изграждане		2	2
Общо за група I :	11	9	15
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Земи и сгради, в т.ч.:		3594	805
- земи		1878	170
- сгради		1716	635
2. Машины, производствено оборудване и апаратура		96	44
3. Съоръжения и други		1366	788
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		1067	3
Общо за група II :	10	6123	1640
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" :		6132	1655
Б. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			
1. Материали и суровини		19	20
2. Стоки и продукция в т.ч.:		72	
- стоки		72	
Общо по група I :	13	91	20
II. ВЗЕМАНИЯ			
1. Вземания от клиенти и доставчици	14	58	213
2. Вземания от предприятия от групата	15	28	252
3. Други вземания	16	788	200
Общо по група II :		874	665
III. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			
- в брой		11	17
- в безсрочни сметки (депозити)		55	1
Общо по група III :	17	66	18
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		1031	703
В. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	18	16	13
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В)		7179	2371

ЗАВЕРИЛ

28 APR 2016



РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		5	5
II. РЕЗЕРВИ			
1. Други резерви		68	68
Общо за група II :		68	68
III. Натрупана печалба /загуба/ от мин. години			
- Неразпределена печалба		980	614
Общо за група III :		980	614
IV. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		559	366
ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :	19	1612	1053
Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Провизии за данъци, в т.ч. :	12	1	
- отсрочени данъци		1	
ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :		1	
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Задължения към финансови предприятия	20	3267	
до 1 година		643	
над 1 година		2624	
2. Получени аванси, в т.ч. :	21	1140	
до 1 година		1140	
3. Задължения към доставчици, в т.ч. :	21	706	1177
до 1 година		706	1177
4. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :	22	266	
до 1 година		266	
2. Други задължения, в т.ч. :	23	187	141
до 1 година		187	141
- към персонала, в т.ч. :	23.1	61	60
до 1 година		61	60
- осигурителни задължения, в т.ч. :	23.2	21	21
до 1 година		21	21
- данъчни задължения, в т.ч. :	23.3	100	55
до 1 година		100	55
ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :		5566	1318
до 1 година		2942	1318
над 1 година		2624	
СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В)		7179	2371

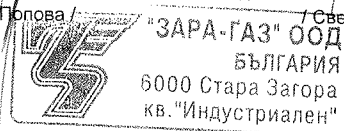
Дата на съставяне: 15.03.2016 год.

Съставител:

/ Климентина Попова

Ръководител:

/ Светлозар Терзиев /



ЗАВЕРИЛ

28 APR 2016



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

ЗАРА-ГАЗ ООД гр.Стара Загора

за 2015 година

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
А.РАЗХОДИ			
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч. :		470	445
а) суровини и материали	4	37	34
б) външни услуги	5	433	411
2. Разходи за персонала, в т.ч. :		976	953
а) разходи за възнаграждения	6.1	836	817
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	6.2	140	136
- осигуровки, свързани с пенсии		102	99
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	10,11	127	123
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		127	123
- разходи за амортизация		127	123
4. Други разходи, в т.ч. :	7	4	130
а) балансова стойност на продадени активи			86
ОБЩО Разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)		1577	1651
5. Разходи за лихви и други фин.разходи		6	1
ОБЩО финансови разходи (5)	8	6	1
6. Печалба от обичайната дейност		621	406
ОБЩО Разходи (1+2+3+4+5)		1583	1652
7. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	9	621	406
8. Разходи за данъци от печалбата	9	62	40
9. Печалба (ред 7 - ред 8)	9	559	366
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+8+9)		2204	2058
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
Б. ПРИХОДИ			
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :	3	2201	2029
а) Стоки	3.1		106
б) Услуги	3.2	2201	1923
2. Други приходи	3.3	3	24
ОБЩО приходи от оперативна дейност (1+2)		2204	2053
3. Други лихви и финансови приходи	8		5
ОБЩО финансови приходи (3)			5
ОБЩО Приходи (1+2+3)		2204	2058
ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ)		2204	2058

Дата на съставяне: 15.03.2016 год.

Съставител:

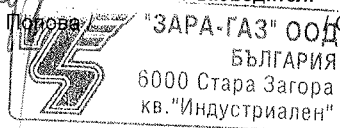
/ Климента Лопова

Ръководител:

/ Светлозар Терзиев

ЗАВЕРИЛ

28 APR 2016



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на
ЗАРА-ГАЗ ООД гр.Стара Загора

за 2015 година

(в хил.лв.)

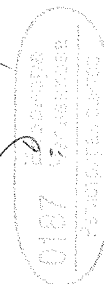
НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Приложение №2	Текущ период			Предходна година		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		5086	1573	3513	2895	1472	1423 *
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			976	(976)		944	(944)
Други парични потоци от основната дейност			343	(343)	83	318	(235) *
Платени и възстановени данъци върху печалбата			53	(53)	22	27	(5)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни			1	(1)		1	(1)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		5086	2946	2140	3000	2762	238
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			5354	(5354)		384	(384)
Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (Б)			5354	(5354)		384	(384)
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		3264		3264	98		98
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни			2	(2)			
Плащания на задължения по лизингови договори						1	(1)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		3264	2	3262	98	1	97
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)				48			(49)
Д. Парични средства в началото на периода	17			18			67
Е. Парични средства в края на периода	17			66			18

* рекласифициран

Дата на съставяне: 15.03.2016 год.

ЗАВЕРИЛ

28 APR 2016



Съставител:

/ Климентина Петрова

Ръководител:

/ Светлозар Терзиев /

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на

ЗАРА-ГАЗ ООД гр.Стара Загора

за 2015 година

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Резерви	Финансов резултат от минали години	Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
		Други резерви	Неразпределена печалба		
1. Собствен капитал в началото на отчетния период	5	68	614	366	1053
2. Финансов резултат за текущия период				559	559
3. Разпределение на печалбата				(366)	
4. Собствен капитал към края на отчетния период	5	68	980	559	1612

(ХИЛ.ЛВ.)

Дата на съставяне: 15.03.2016 год.

Съставител:

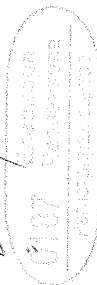
Ръководител:

Климентина Йотова / "ЗАРА-ГАЗ ООД" БЪЛГАРИЯ 6000 Стара Загора кв. "Индустриален"

Светлозар Терзиев /

ЗАВЕРИЛ

28 APR 2016



ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“ЗАРА-ГАЗ” е дружество с ограничена отговорност, регистрирано с решение №3431 от 24.07.1996г. на Старозагорски окръжен съд фирмено дело №1761/1996. Дружеството е със седалище Стара Загора и адрес на управление град Стара Загора, ул.”Индустиална”, №1. Дружеството е учредено за неопределен срок. Дружеството е пререгистрирано в електронния търговския регистър на Агенцията по вписванията при Министерство на правосъдието.

1.1. Собственост и управление

“ЗАРА-ГАЗ” е дружество с ограничена отговорност по Търговския закон. Собствеността е изцяло частна. Регистрираният капитал на дружеството е 5000 лева, разпределени в 500 дяла по 10 лв., който е внесен изцяло.

Към 31.12.2015г. дружеството е с двама съдружници - Светлозар Желев Терзиев и Недялка Трифонова Терзиева, всеки с по 250 /двеста и петдесет/ дяла в капитала на дружеството, като същото се представлява и управлява от Светлозар Терзиев.

1.2. Предмет на дейност

Основен предмет на дейност на дружеството е отдаване под наем и експлоатация на собствени и наети обекти за търговия на едро и дребно с горива.

1.3. Структура на Дружеството

“ЗАРА-ГАЗ”ООД няма разкрити клонове и представителства. Дейността на дружеството е организирана в административен офис на дружеството в град Стара Загора.

2. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на Финансовия отчет

В изпълнение на т.25.2. от СС 1 Представяне на финансови отчети, ръководството на дружеството определи счетоводната политика на предприятието в началото на отчетния период, която дружеството спазва последователно през целия отчетен период.

Счетоводната политика представлява съвкупност от принципи, изходни предположения, концепции, правила, бази и процедури, възприети от предприятието за отчитане на неговата дейност и за представяне на информацията във финансовите отчети.

Счетоводната политика е изготвена в съответствие с принципите и изискванията, определени в Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2005 г., изм. и доп. с ПМС №251/17.10.2007г. , в сила от 01.01.2008 г., както и с вътрешните актове на предприятието, отразяващи спецификата на Годишният финансов отчет от стр.1 до стр.30 е одобрен и подписан от името на съдружниците на 6
21.03.2016г.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

неговата дейност. Приет е нов Закон за счетоводството, обнародван в ДВ бр. 95 от 08.12.2015 г., в сила от 01.01.2016г. Във връзка с §10, ал. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на новия Закон за счетоводството съставянето и одитирането на финансовите отчети и докладите за дейността за 2015 г. се извършват по реда на отменения Закон за счетоводството.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа за действащо предприятие.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил. лв.

2.1.1. Индивидуален сметкоплан

Предприятието има изготвен индивидуален сметкоплан. Същият е съобразен с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и с особеностите на експлоатационния процес в дружеството.

2.1.2. Характеристика на прилаганата счетоводна форма

Дружеството осъществява счетоводството на основата на документалната обоснованост на стопанските операции и факти, като спазва изискванията за съставянето на документите съгласно действащото законодателство.

Записванията по сметките се извършват въз основа на надлежно оформени, предварително обработени и контирани първични и вторични счетоводни документи. Едновременно със систематичните записвания по счетоводните сметки се осигурява и хронологично регистриране на счетоводните операции.

Счетоводната отчетност е изградена въз основа на изискванията на Закона за счетоводството, Националните стандарти за финансови отчети за МСП, националните нормативни актове по счетоводство, индивидуалния сметкоплан, вътрешни нормативни актове на предприятието и счетоводната политика изградена в предприятието.

За организиране на счетоводната отчетност, дружеството използва услугите на външна фирма по силата на сключен договор за счетоводно обслужване. Обработката на счетоводната информация става автоматизирано като се използва счетоводна програма "Софтсистемс".

2.1.3. Активи

Отчитат се ресурси, контролирани от предприятието в резултат на минали събития, от които се очаква бъдеща икономическа изгода. Счетоводното им отчитане се осъществява както следва:

- ***Дълготрайни материални и нематериални активи***

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

Всеки дълготраен актив се оценява по историческа цена на придобиване, която включва покупната цена, митническите такси и всички преки разходи. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др. При отчитането на дълготрайните активи са спазвани изискванията на СС № 4 "Отчитане на амортизациите", СС № 16 "Дълготрайни материални активи" и СС № 38 "Нематериални активи".

▪ **първоначално оценяване**

Дълготрайните активи първоначално се оценяват по себестойност при създадени в дружеството активи; по справедлива цена, когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка; по оценка, приета от съда и всички преки разходи, когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

Стойностния праг на същественост, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни се отчитат като текущи разходи за дейността е в размер на **700 лв.**

▪ **последващо оценяване**

След първоначалното признаване като дълготраен, всеки отделен актив се отчита по модела на себестойността - цена на придобиване (себестойност), намалена с начислените амортизации и последвалата натрупана загуба от обезценка.

▪ **методи на амортизация**

В дружеството се прилага линейния метод на амортизация, като са възприети следните срокове за ползване по групи активи:

- | | |
|--|-----------------------|
| 1. Сгради и съоръжения | - 25 години |
| 2. Машини и оборудване | - 3 години и 4 месеца |
| 3. Автомобили | - 4 години |
| 4. Транспортни средства, без автомобили | - 10 години |
| 5. Компютри, периферни устройства за тях | - 2 години |
| 6. Всички останали амортизируеми активи | - 6 години и 8 месеца |

Възприетият срок за ползване на нематериалните активи е както следва:

- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| 1. Програмни продукти | - 2 години |
| 2. Патенти, лицензи | - 6 години и 8 месеца |
| 3. Други нематериални активи | - 6 години и 8 месеца |

При завеждане на активите в данъчния амортизационен план са спазени данъчни амортизационни норми, които не надвишават размерите определени в чл.55 ал.2 от Закона за корпоративното подоходно облагане, по видове активи, както следва:

- | | |
|---|-------|
| 1. Категория I - масивни сгради, включително инвестиционни имоти, съоръжения, предавателни устройства, преносители на електрическа енергия, съобщителни линии | - 4% |
| 2. Категория II – машини, производствено оборудване, апаратура | - 30% |

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

3. Категория III – транспортни средства без автомобили;
покрытие на пътища и на самолетни писти - 10%
4. Категория IV – софтуер и право на ползване на софтуер, мобилни телефони - 50%
5. Категория V – автомобили - 25%
6. Категория VI - данъчни дълготрайни материални и нематериални активи,
за които има ограничен срок на ползване съгласно договорни отношения
или законово задължение -100/годините на правното ограничение,
като годишната норма не може да превишава 33 1/3
7. Категория VII – всички останали амортизируеми активи - 15%

През отчетния период не е променен метода на амортизация на дълготрайните активи.

В дружеството няма ДМА, които временно са изведени от употреба.

В дружеството има дълготрайни активи, които са напълно амортизирани и продължават да се ползват в дейността му.

Дружеството няма предоставени активи по договор за финансов лизинг или експлоатационен лизинг.

▪ **последващи разходи**

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с дълготрайните активи, които имат характер на подмяна на основни резервни части или на преустройство и реконструкция, се завеждат като актив с нов полезен срок на живот на актива.

▪ **обезценка на активи**

Балансовите стойности на дълготрайните активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че те биха могли да се отличават трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината).

• **Материални запаси**

При доставка на стоково-материалните запаси стойността им се определя от всички разходи, направени във връзка с закупуването и преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето на СМЗ до окончателното им местоположение и състояние.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

При потребление на стоково-материалните запаси дружеството е приело препоръчителния метод на оценка, използвайки средно претеглена цена, когато няма условия за прилагане на метода на конкретно определената стойност.

В края на отчетния период се установява нетната реализируема стойност на СМЗ, във връзка с вероятността за обезценка. В края на периода ръководството е преценило, че няма условия за обезценка на стоково-материалните ценности.

- **Вземания**

Вземанията на дружеството са основно от продажби на стоки в лева.

Вземанията в чуждестранна валута се отчитат като се спазват изискванията на СС 21 “Ефекти от промените във валутните курсове”.

Дружеството е избрало месечна текуща оценка на позициите в чуждестранна валута. Към края на отчетния период валутните позиции са оценени по заключителния курс на съответната валута.

През отчетния период в дружеството са установени условия за извършване на обезценка на вземанията съгласно изискванията на СС 32 “Финансови инструменти”.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Вземания от контрагенти, за които ръководството на дружеството има известна несигурност, че ще бъдат събрани изцяло, поради редица обстоятелства в икономическата обстановка в страната са обезценени съответно с 20% за вземания произтичащи от 4 години и с 10% за вземания произтичащи от 3 години.

- **Паричните средства**

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки. Те се отчитат в отделни статии на баланса.

За паричните средства в чуждестранна валута се спазват изискванията на СС 21 “Ефекти от промените във валутните курсове”.

- **Разходи за бъдещи отчетни периоди**

В статия Разходи за бъдещи периоди са включени разходи извършени през отчетния период, които се отнасят за следващи периоди.

Разходите за бъдещи периоди се признават в текущия, когато се отчете прихода във връзка, с който са направени.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

- **Собствен капитал**

Дружеството прилага концепцията за поддържане на финансовия капитал. Поддържането е измервано в номинални парични единици.

Собственият капитал е остатъчната стойност на активите на дружеството след приспадането на всичките му пасиви.

В основния капитал се отчита капиталът определен при учредяването на дружеството, съгласно изискванията на Търговския закон. Записаният капитал в размер на 5000 лева е внесен, като през годините на съществуването си дружеството не е предприемало действия за увеличаване на капитала си.

В резервите са отнасяни сумите заделени в дружеството от печалбите му реализирани през минали отчетни периоди и реинвестирани в дейността му. Дружеството има формирани допълнителни резерви от разпределение на печалби от минали години.

В балансовата печалба е намерил отражение крайният икономически резултат от съпоставянето на приходите и разходите от дейността, след начисляването на разходите за данъци.

2.1.4. Пасиви

Пасивите отразяват съществуващите задължения на дружеството, които произтичат от минали събития и чието уреждане се очаква да доведе до изтичане на ресурси - носители на икономическа изгода. Пасивите биват:

- **Задължения**

Те са основно задължения към доставчици в лева. Задълженията към доставчиците и другите текущи задължения в лева се отчитат по стойността на оригиналните фактури, която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси.

Във връзка с изискванията на СС1 Представяне на финансови отчети, задълженията са оповестени, като такива със срок на погасяване до и над 1 година.

- **Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудовото законодателство**

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на настоящия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ), фонд "Гарантиране вземания на работниците и служителите" (ГВРС) и здравно

Годишният финансов отчет от стр.1 до стр.30 е одобрен и подписан от името на съдружниците на 21.03.2016г.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата по чл. 6, ал. 3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО). Общият размер на вноската за фонд "Пенсии", ДЗПО, фонд "ОЗМ", фонд "Безработица" и здравно осигуряване през 2014г., 2015г. и 2016г. за работещите при условията на трета категория труд при съотношение работодател : осигурено лице 60:40 е 30.3%, от които 17,4% за сметка на работодател.

В допълнение, изцяло за своя сметка работодателят прави осигурителна вноска за фонд "ТЗПБ", която е диференцирана за различните предприятия от 0.4% до 1.1% в зависимост от икономическата дейност на предприятието, като за дружеството е 0.5%. Дружествата не правят осигурителна вноска за фонд "ГВРС".

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- неспазено предизвестие - брутното трудово възнаграждение за един месец;
- поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа, спиране на работа за повече от 15 дни и др. – не повече брутното трудово възнаграждение за един месец;
- при прекратяване на трудовия договор поради болест – обезщетение в размер на брутното трудово възнаграждение за два месеца, ако има най-малко пет години трудов стаж и през последните пет години не е получавал обезщетение на същото основание;
- при прекратяване на трудовия договор след придобиване право на пенсия за осигурителен стаж и възраст – 2 брутни месечни работни заплати, а ако е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия стаж – 6 брутни месечни работни заплати;
- за неизползван платен годишен отпуск, отложен по реда на чл.176 от КТ - за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж и правото, за който не е погасено по давност.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

▪ **Краткосрочни доходи**

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси, социални доплащания и придобивки, изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналет е положил труд за тях, или е изпълнил необходимите условия, се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за получаването им и като текущо задължение в размер на не diskonтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждания и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

▪ ***Дългосрочни доходи при пенсиониране***

Съгласно Кодекса на труда дружеството е задължено да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетения, които се представят в планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери.

Към датата на годишния финансов отчет дружеството не е възложило актюерска оценка и съответно не е начислило задължения за дългосрочни доходи на персонала.

2.1.5. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и работи.

2.1.6. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост. Отчитането на разходите е организирано по икономически елементи и функционален признак.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи диференцирано и се състоят от лихвени приходи и разходи и курсови разлики от валутни операции. Банковите такси за обслужване на разплащателните сметки се третираят като финансови разходи.

2.1.7. Данъци върху печалбата и отсрочени данъци

Текущи данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Данъчната ставка за 2015г. е 10 %, (2014 г.: 10%).

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разлики, породени от първоначално признаване на актив или пасив, който не е засегнал счетоводната или данъчната печалба (загуба) към датата на операцията.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглеждат на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и ще се генерира достатъчно облагаема печалба, с които те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансова позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. Към 31.12.2015г. е приложена ставката за 2016г. – 10%.

2.2. Финансови отчети

Финансовите отчети представляват структурирано представяне на информацията за финансовото състояние, резултатите от дейността и паричните потоци на дружеството, представени като активи, пасиви, собствен капитал, приходи, разходи, парични потоци.

Съставните части на финансовия отчет са: счетоводен баланс; отчет за приходите и разходите; отчет за собствения капитал; отчет за паричните потоци; приложения.

Счетоводният баланс и Отчетът за приходи и разходи са съставени в двустранна форма и в хиляди лева.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

Активите и пасивите, приходи и разходи не са компенсирани.

Активите, пасивите и собственият капитал са посочени по балансова стойност.

Поредността на разделите, групите и статиите в счетоводния баланс и в отчета за приходите и разходите следва реда определен в СС 1 Представяне на финансови отчети.

Сумите по статиите във финансовия отчет, които са отрицателни величини са посочени в скоби.

Когато липсва информация за предходния и текущ отчетен период в съответната форма за определени раздели, групи и статии те не са посочени в отчетите.

В статия Разходи за данъци от печалбата в ОНР са посочени разходите за данъци от печалбата, определени по реда на СС 12 Данъци от печалбата.

Отчетът за собствения капитал е съставен на базата на информация от счетоводните сметки за отчитане на собствения капитал и отразява увеличението или намалението в нетните активи на дружеството през периода.

Отчетът за паричните потоци е съставен съгласно изискванията на СС 7 Отчитане на паричните потоци. За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- Паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- Банковите такси по обслужване на разплащателните сметки на дружеството, лихви по разплащателни и депозитни сметки са представени като плащания, респ. постъпления от основна дейност;
- Покупките на имоти, машини, съоръжения и оборудване са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- Лихвите и таксите по получени банкови кредити са представени като плащания от финансова дейност;

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

В случаите, когато е невъзможно сравнителната информация да се преобразува, е посочено в приложението, че информацията не е сравнима, както и причината за това.

Представената информация във финансовия отчет за 2014г. е сравнима, като са направени преизчисления на сравнителните данни в отчета за паричните потоци, а именно плащанията за други парични потоци от основна дейност са увеличени с 302 хил.лв, за сметка на намаление на паричните потоци, свързани с плащания към търговски контрагенти със същата сума.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

2.4. Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2011 – 2015 г. са представени в следната таблица:

Показател *	2011	2012	2013	2014	2015
БВП в млн. лева	75 309	78 090	78 116	82 164	86 373*
Реален растеж на БВП	4.4%	1.2%	1.4%	1.7%	3.0%*
Инфлация в края на годината	2,8%	3,0%	0,9%	-1,4	-0,1*
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.39896	1.51610	1.47356	1.47419	1.47419
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.51158	1.48360	1.41902	1.60841	1.79007
Основен лихвен процент в края на годината	0,18%	0,03%	0,02%	0,02%	0,01%*
Безработица през годината	11,3%	12,3%	12,9%	11,4%	9,1%*

*Ревизирани данни

източник НСИ, БНБ, Агенция по заетостта

3. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

3.1. Приходите от продажба на дребно на стоки са от вътрешен пазар и по видове стоки включват:

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Промислени стоки	-	106
Общо	-	106

3.2. Приходите от услуги са от вътрешен пазар и включват приходи от:

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Приходи по договор за експлоатация и управление на обекти	1416	1140
Наеми	785	783
Общо	2201	1923

3.3. Другите приходи включват:

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Приходи от продажба на отп.материали	3	1
Неустойки по договори	-	21
Приходи от обратно проявление на ВР от обезценка вземания от клиенти	-	2
Общо	3	24

Годишният финансов отчет от стр.1 до стр.30 е одобрен и подписан от името на съдружниците на 21.03.2016г.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
ДА под праг на същественост	10	3
Канц.м-ли, санит.м-ли, облекла, консумативи и др.	9	7
Консумативи по поддръжка и подмяна	8	10
Ел.енергия	6	6
Природен газ за отопление	3	3
Вода	1	-
Материали за ремонт на ДА	-	3
Периферен и непериф.хардуер под праг на същественост и консумативи	-	2
Общо	37	34

5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Наеми	331	313
Абонаменти, охрана, смет и др.услуги	64	51
Данъци и такси	9	10
Услуги по текущ ремонт и поддръжка на ДА	8	10
Съобщителни услуги	8	8
Застраховки	7	7
Други външни услуги	6	12
Общо	433	411

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

6.1 Разходите за персонала включват:

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Основна заплата	707	689
Възнагр.за платен отпуск	59	57
Доп.възн.по КТ, ЗДС, и КСО и др.законали	58	54
Възнагр.за извънреден труд	13	16
Начислен и използван комп.платен отпуск	(1)	1
Общо	836	817

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

6.2. Социалните разходи *включват:*

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Социални и здравни осигуровки	140	136
Общо	140	136

7. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи *включват:*

	2015	2014
	BGN '000	BGN '000
Отписани вземания по давност	2	2
Дарения	1	-
Командировки	1	-
Отчетна стойност на продадени стоки	-	86
Неустойки и лихви по договори и спогодби	-	42
Общо	4	130

8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Финансовите приходи *включват:*

- Приходи от лихви – през 2015г. приходите от лихви не достигат размер от хиляда лева (2014г.: 5 хил.лв.).

Финансовите разходи *включват:*

- Разходи за лихви и такси по банков заем в размер на 5 хил.лева и
- Разходи за банкови такси по обслужване на сметки в размер на 1 хил.лв. (2014г.: 1 хил.лв.).

9. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Дружеството формира облагаема печалба съобразно изискванията установени в ЗКПО. През 2015г. дружеството е декларирало задължение за внасяне на тримесечни авансови вноски.

След формиране на счетоводния финансов резултат и последващите увеличения и намаления за преобразуването му по ЗКПО, се определя данъчния финансов резултат за текущата година.

Дружеството приключва 2015 година със счетоводна печалба в размер на 621 х.лева (счетоводна печалба за 2014г.: 406 х.лв.).

В резултат на следните **увеличения**:

- Счетоводно начислени разходи за амортизация съгласно САП - 127 х.лева
- Счетоводна балансова стойност на отписаните активи от САП - 3 х.лева

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

- Отчетените разходи по неползвани компенсируеми отпуски и осигуровки свързани с тях - 3 х.лева

Общо: 133 х.лева

и следните намаления:

- Разходи за амортизация съгласно ДАП - 134 х.лева
- Данъчна стойност на отписаните активи от ДАП - 4 х.лева
- Признати разходи по използвани компенсируеми отпуски и осигуровки свързани с тях - 3 х.лева

Общо: 141 х.лева

дружеството формира данъчна печалба след преобразуване в размер на 613 хил.лева.

Дружеството дължи корпоративен данък в размер на 61 хил.лева. Дружеството има отсрочени данъци върху печалбата, свързани с обратно проявление на временни разлики от амортизации в размер на 1 хил.лева. Дружеството няма надвнесен данък от минали години. Внесеният авансово корпоративен данък през годината е в размер на 40 хил.лв. След приспадане на отстъпката по чл.92 ал.5 от ЗКПО данъкът за ефективно донасяне е в размер на 21 х.лева.

В разходи за данъци са отчетени 62х.лв.,както следва :

- Корпоративен данък - 61 х.лв.
- Изменение на отсрочени данъци - 1 х.лв.

Дружеството приключва 2015 година с балансова печалба в размер на 559 хил.лева (2013г.: балансова печалба 366 хил.лева).

10. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Движението по активи е както следва:

	Земи и сгради		Машины, съоръжения и оборудване		Транспортни средства		Други		Разходи за придобиване на ДМА		Общо	
	2015 BGN '000	2014 BGN '000	2015 BGN '000	2014 BGN '000	2015 BGN '000	2014 BGN '000	2015 BGN '000	2014 BGN '000	2015 BGN '000	2014 BGN '000	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Отчетна стойност												
Салдо на 1 януари	1114	847	1900	1872	7	7	317	281	3	9	3341	3016
Придобити	2831	267	616	28	-	-	97	36	4565	280	8109	611
Преоценка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отписани	9	-	26	-	-	-	-	-	3514	286	3549	286
Салдо на 31 декември	3936	1114	2490	1900	7	7	414	317	1054	3	7901	3341
Набрано изхавяване												
Салдо на 1 януари	309	276	1179	1106	7	7	206	191	-	-	1701	1580

Годишният финансов отчет от стр.1 до стр.30 е одобрен и подписан от името на съдружниците на 21.03.2016г.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

Начислена амортизация за годината, в т.ч.	38	33	67	73	-	-	16	15	-	-	121	121
Обезценка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отписана амортизация	5	-	26	-	-	-	-	-	-	-	31	-
Салдо на 31 декември	342	309	1220	1179	7	7	222	206	-	-	1791	1701
Балансова стойност на 31 декември	3594	805	1270	721	-	-	192	111	1054	3	6110	1640

Към 31.12.2015г. дълготрайните материални активи на дружеството включват земи на стойност 1878 хил. лв. и сгради с балансова стойност 1716 хил. лв.

Към 31.12.2015г. разходите за придобиване на дълготрайни материални активи включват следните позиции: МСО ПБ Стара Загора – 942 хил.лв, Битумно стопанство – 92 хил.лв, Гараж за едрогабаритни автомобили – 17 хил.лв., Разширение плац база - 3 х.лв.

В статията в баланса има включени предоставени аванси за закупуване на дълготрайни материални активи в размер на 13 хил.лева.

Отчетната стойност на напълно амортизираните ДМА по групи е както следва:

- | | |
|--|--------------|
| 1. Машини и оборудване | - 777 х.лева |
| 2. Автомобили | - 7 х.лева |
| 3. Компютри, периферни устройства за тях | - 40 х.лева |
| 4. Всички останали амортизируеми активи | - 137 х.лева |

Във връзка със сключен договор за инвестиционен кредит между дружеството и УНИКРЕДИТ БУЛБАНКАД, Стара Загора, е учредена договорна ипотека върху дълготрайни активи като към 31 декември 2015г. в баланса на дружеството са включени следните активи, върху които са учредени тежести:

- земя кв.Индустриален, гр.Стара Загора с балансова стойност 1 707 х.лева;
- сгради кв.Индустриален, гр.Стара Загора с балансова стойност 1 119 х.лева;

Дружеството е предоставило и ДМА като залог за обезпечение на предоставения заем, в полза на УНИКРЕДИТ БУЛБАНКАД, Стара Загора, представляващи машини, съоръжения и оборудване, находящи се на обект в кв.Индустриален, гр.Стара Загора с обща балансова стойност съответно 596 х.лева.

Във връзка с ангажимент на дружеството като ипотекарен длъжник по предоставен заем от АЛИАНЦ България АД, клон Стара Загора, е учредена договорна ипотека върху земи и сгради на дружеството с обща балансова стойност от 25 хил.лева към 31 декември 2015г. и залог на ДМА, находящи се в тези обекти с балансова стойност 81 хил.лева.

Във връзка с ангажимент на дружеството като ипотекарен длъжник по предоставен заем от ОББ АД София е учредена договорна ипотека върху земя и сграда на дружеството с обща балансова стойност

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

от 198 хил.лева към 31 декември 2015г. и залог на ДМА, находящи се в този обект с балансова стойност 671 хил.лева.

11. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Движението по активи е както следва:

	<i>Търговски марки, патенти, лиценции</i>	<i>Софтуери</i>	<i>Общо</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Отчетна стойност			
Салдо на 1 януари 2015	8	90	98
Придобити	-	-	-
Отписани	-	-	-
Салдо на 31 декември 2015	8	90	98
Набрано изхабяване			
Салдо на 1 януари 2015	5	80	85
Начислена амортизация за годината, в т.ч.	-	6	6
Отписана амортизация	-	-	-
Салдо на 31 декември 2015	5	86	91
Балансова стойност на 31 декември 2015	3	4	7

Към 31.12.2015 г. разходите за придобиване на дълготрайни нематериални активи са в размер на 2 хил.лева (2014г.: 2 хил.лв.) и представляват разходи по изработка на интернет сайт.

В статията Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане в баланса няма предоставени аванси за закупуване на дълготрайни нематериални активи.

12. АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

	<i>временна разлика</i>	<i>данък</i>	<i>временна разлика</i>	<i>данък</i>
	<i>31.12.2015</i>	<i>31.12.2015</i>	<i>31.12.2014</i>	<i>31.12.2014</i>
	<i>BGN</i>	<i>BGN</i>	<i>BGN</i>	<i>BGN</i>
Описание на обектите				
Разлика м-у ДАП и САП	(13957,98)	(1395,80)	(6754,98)	(675,50)
Пасиви по отсрочени данъци	(13957,98)	(1395,80)	(6754,98)	(675,50)

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

Провизии за неизползван отпуск	2811,68	281,17	3475,84	347,57
Обезценка на вземания	136,10	13,61	166,19	16,62
<i>Общо активи по отсрочени данъци</i>	2947,78	294,78	3642,03	364,19
Пасиви по отсрочени данъци – нетно	(11010,20)	(1101,02)	(3112,95)	(311,31)

13. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Наличните към 31.12.2015г. материални запаси са представени в баланса по цена на придобиване:

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Материали	19	20
Стоки	72	-
Общо	91	20

Материалите включват резервни части за машини и оборудване за текущи ремонти в обектите.

Към 31.12.2015г. дружеството няма предоставени аванси за закупуване на материални запаси.

14. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

Вземанията на дружеството са краткосрочни, основно в резултат на търговската дейност. В състава на краткосрочните вземания са включени и вземанията от клиенти, които са свързани лица с дружеството.

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Вземания от клиенти в страната	1	2
Вземания от свързани предприятия в страната	57	129
Доставчици по аванси	-	82
Общо	58	213

Обезценка на вземания: Към 31.12.2015г. дружеството има просрочени вземания от клиенти над четири години в размер на хиляда лева. Направена е обезценка на вземанията от 2010 с 20%, като сумата, с която са коригирани в посока намаление вземанията от клиенти е в размер на по-малко от хиляда лева.

Вземанията от свързани предприятия са от дружества ЗАРА-Е ООД и БТ ООД и са по повод на извършени услуги, наеми и други. Вземанията са в лева и са краткосрочни. Общият размер на

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

вземанията към 31.12.2015г. е 57 хил.лева, разпределен от ЗАРА-Е ООД – 22 хил.лв и от БТ ООД – 34 хил.лева. (2014г.: общо вземания от свързани лица - 129 хил.лева). Доставкаите се извършват при условията на отсрочено плащане в рамките на обичайните срокове за отсрочено плащане. В тези търговски отношения не се съдържа компонент на финансиране, поради което не се изчислява и отделя лихва от продажната стойност на тези услуги.

Доставки по аванси: Към 31.12.2015г. дружеството няма предоставени аванси за стоки и услуги (2014г.: 82 хил.лв).

15. ВЗЕМАНИЯ ОТ ПРЕДПРИЯТИЯ В ГРУПА

Вземанията на дружеството са краткосрочни, в резултат на договор за експлоатация на търговски обекти между дружеството и ЗАРА ГАЗ И ОЙЛ ЕООД, което е сто процента дъщерно дружество на ЗАРА ГАЗ ООД. Вземанията са с дата на възникване от м.12.2015г.

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Вземания от предприятия в група	28	252
Общо	28	252

16. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Съдебни и присъдени вземания	204	200
Данъци за възстановяване	584	-
	788	200

16.1. Съдебните и присъдени вземания от които по-големите суми са от следните дела:

- Присъдено вземане от ИДИЦА ЕООД, Стара Загора в размер на 175 хил.лева. Към 31.12.2014г. същото вземане в размер на 168 хил.лева е представено като вземане по договор за цесия, като през 2015г. е рекласифицирано в присъдено вземане, поради наличие на съдебно решение.
- Присъдено вземане от МАРЕЯ 11 ЕООД в размер на 22 х.лева;
- Присъдено вземане от ДРИЙМ-КАРС ЕООД в размер на 7 х.лева;

16.2. Данъците за възстановяване представляват данък върху добавената стойност за м.12.2015г. за възстановяване от Републикански бюджет в размер на 584 хил.лева.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

17. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Парични средства в каса	11	17
Разплащателни сметки	55	1
Общо	66	18

17.1. Парични средства в каса

Средствата в касата на дружеството са в лева.

17.2. Разплащателни сметки

Средствата по разплащателни сметки на дружеството са разпределени както следва:

Уникредит Булбанк АД Стара Загора – 55 хил.лева, Алианц Банк България АД, бизнес център Стара Загора и ОББ АД София, клон Стара Загора – минимални остатъци на обща стойност под хиляда лева.

18. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Разходите за бъдещи периоди са в размер на 16 х.лева (2014г.: 13 х.лева) и включват разходи за застраховки ИМУЩЕСТВО и други разходи за такси и разрешителни, абонаменти и други.

Разходите за бъдещи периоди са със срок на погасяване една година.

19. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Основен капитал

Към 31 декември 2015г. регистрираният и внесен дружествен капитал на ЗАРА-ГАЗ ООД възлиза на 5 хил. лв., разпределен в 500 дяла по 10 лв.

Другите резерви са формирани от разпределение на печалби от минали години, като към 31.12.2015г. капиталовият резервен фонд на дружеството възлиза на 68 х.лв. (2014г.: 68 х.лв.).

Натрупана печалба от минали години. Дружеството има неразпределена печалба от минали години в размер на 980 хил.лева. Дружеството няма непокрити загуби към 31.12.2015г.

Текуща печалба/загуба

Дружеството приключва 2015г. с балансова печалба от 559 хил.лева (2014г.: 366 хил.лева).

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Дружеството има договор за сключен комбиниран банков кредит с УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД, Стара Загора, за инвестиции и оборотни средства свързани с тях, с краен срок 2023 година. Към 31.12.2015г. договорът за комбиниран банков кредит включва следните параметри:

I. Банка кредитор: УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД, Стара Загора

Целта на кредита е: инвестиционен кредит

Договорена сума: 4 720 000,00

Валута на кредита: BGL

Падеж: 20.12.2023г.

Договорена лихва: тримесечен SOFIBOR плюс надбавка 2,4 пункта годишно върху усвоената и непогасена главница.

Обезпечение: Договорна ипотека върху земя и сгради, собственост на "ЗАРА-ГАЗ"ООД и залог на МСО.

Салдо към 31.12.2015г.: 2 624 хил.лева със срок на погасяване над 1 година.

II. Банка кредитор: УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД, Стара Загора

Целта на кредита е: оборотни средства

Договорена сума: 640 000,00

Валута на кредита: BGL

Падеж: 20.12.2016г.

Договорена лихва: едномесечния SOFIBOR плюс надбавка 2,4 пункта годишно върху усвоената и непогасена главница.

Обезпечение: Договорна ипотека върху земя и сгради, собственост на "ЗАРА-ГАЗ"ООД и залог на МСО.

Салдо към 31.12.2015г.: 640 хил.лева

В салдото към 31.12.2015 г. в статия Получени заеми в размер на 3 267 хил.лв. са включени и начислените дължими към 31.12.2015г. лихви по горепосочените банкови заеми в размер на 3 хил.лева).

21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Задължения към доставчици от страната	26	22
Задължения към свързани предприятия от страната	680	1155
Общо:	706	1177

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

Задълженията към доставчици в страната представлява краткосрочната част (дължима в срок до една година от датата на баланса) към доставчици на стоки и услуги. Дружеството обслужва задълженията си своевременно и няма просрочени задължения над една година.

Някои от най-големите по стойност задължения към доставчици са тези към КРЕМЪК ЕООД – 9 х.лв, ПАНХИМ ООД – 4 х.лв.

Задълженията към свързани предприятия са към свързани предприятия ЗАРА-Е ООД и БТ ООД в лева и са задължения по договори за наем на обекти за търговия.

Получените аванси към 31.12.2015г. в размер на 1 140 хил.лв. представляват получени аванси от клиенти по договори за наем на обекти до една година от ЗАРА Е ООД (2014г.: 93 хил.лв.)

22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПРЕДПРИЯТИЯ В ГРУПА

Задълженията на дружеството са краткосрочни, в резултат на авансово плащане по договор за експлоатация на търговски обекти между дружеството и ЗАРА ГАЗ И ОЙЛ ЕООД през месец декември 2015г.

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Задължения към предприятия в група	266	-
Общо	266	-

23. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Задължения към персонала	61	60
Задължения по социалното осигуряване	21	21
Данъчни задължения	100	55
Задължения по застраховки	5	5
Общо	187	141

23.1. Задължения към персонала

Задълженията към персонала са текущи и включват чистата сума на неизплатените възнаграждения за декември 2015г. в размер на 58 х.лева.

В задълженията към персонала са включени начислени суми в размер на 3 х.лв., представляващи дължими възнаграждения за неизползван платен отпуск от персонала за 2014 и 2015 година.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

23.2. Задължения към НОИ

Задълженията към социалното осигуряване към 31.12.2015г. са в размер на 21 х.лева съдържат и начислени осигуровки върху сумите за неизползвани платени отпуски от персонала под хиляда лева.

23.3. Данъчни задължения

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Местни данъци и такси	73	-
Корпоративен данък	21	13
Данъци върху доходите на физическите лица и др.	6	7
Данък добавена стойност	-	35
Общо	100	55

Данъчните задължения на дружеството са текущи.

23.4. Други краткосрочни задължения

Другите краткосрочни задължения включват и задължения по застраховки ИМУЩЕСТВО към ЗПАД БУЛСТРАД и ЗПАД АЛИАНЦ в размер на 5 х.лева (2014г.: 5 х.лв.).

24. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

Дружеството е ипотечен длъжник по договор за инвестиционен кредит между ЗАРА-ГАЗ ООД и УНИКРЕДИТ БУЛБАНКАД, със срок 20.12.2023г.

Дружеството е ипотечен длъжник по договор за кредит за оборотни средства между ЗАРА-Е ООД и ТБ Алианц Б-я АД, със срок 25.06.2016г., както и между ЗАРА-Е ООД и ОББ АД, със срок 22.06.2016г.

25. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ И ПРЕДПРИЯТИЯ В ГРУПА

Към края на 2015г. дружеството е свързано лице със следните дружества: "ЗАРА-Е"ООД, "ЗАРА-ЮГ"ООД, "ЗАРА"АД, „БТ"ООД. Свързаността е по отношение на собствеността на повече от половината от дяловете в дружествата с ограничена отговорност, които са собственост на един съдружник – физическо лице, и в участието на същия в органа на управление на акционерното дружество.

Осъществените сделки са продажба на стоки и услуги, предмет на основната дейност на дружеството. Условиата, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки. Дружеството няма сделки със свързани лица с дългосрочен характер. Посочените сделки са с краткосрочен характер.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

25.1. Доставкаите и продажбите на свързани предприятия са както следва:

	01.01-31.12.2015	01.01-31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Доставки от свързани лица		
1. ЗАРА-Е ООД Стара Загора	224	131
2. ЗАРА-ЮГ ООД Димитровград	64	56
3. БТ ООД Ст.Загора	152	182
Общо доставки	440	369
Продажби на свързани лица		
1. ЗАРА-Е ООД Стара Загора	2053	1013
2. ЗАРА ЕНЕРДЖИ ЕООД Ст.Загора	2	2
3. БТ ООД Ст.Загора	13	16
Общо продажби	2068	1031

25.2. Доставкаите и продажбите на предприятия в групата са както следва:

	01.01-31.12.2015	01.01-31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Доставки от предприятия в групата		
1. ЗАРА ГАЗ И ОЙЛ ЕООД Стара Загора	1	5
Общо доставки	1	5
Продажби на предприятия в групата		
1. ЗАРА ГАЗ И ОЙЛ ЕООД Стара Загора	1889	1381
Общо продажби	1889	1381

Условията, при които са извършвани сделките, не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

Открити салда

Разчетните отношения със свързани предприятия са представени в Приложения № 14, 15 и 22.

26. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на съставяне до датата на одобряване на годишния финансов отчет не са настъпили значими събития имащи отношение към отчета, подлежащи на оповестяване.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

27. ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

Показатели					
№	Показатели	2015 г.	2014 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	6 132	1 655	4 477	270.51%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	1 031	703	328	46.66%
3	Материални запаси	91	20	71	355.00%
4	Краткосрочни вземания	874	665	209	31.43%
5	Парични средства	66	18	48	266.67%
6	Обща сума на активите	7 179	2 371	4 808	202.78%
7	Собствен капитал	1 612	1 053	559	53.09%
8	Финансов резултат	559	366	193	52.73%
9	Дългосрочни пасиви	2 624	-	2 624	-
10	Краткосрочни пасиви	2 942	1 318	1 624	123.22%
11	Обща сума на пасивите	5 566	1 318	4 248	322.31%
12	Приходи общо	2 204	2 058	146	7.09%
13	Приходи от продажби	2 201	2 029	172	8.48%
14	Разходи общо	1 583	1 652	(69)	-4.18%
Коефициенти					
№	Коефициенти	2015 г.	2014 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
	Рентабилност:				
1	На собствения капитал	0.35	0.35	(0.00)	-0.23%
2	На активите	0.08	0.15	(0.08)	-49.56%
3	На пасивите	0.10	0.28	(0.18)	-63.83%
4	На приходите от продажби	0.25	0.18	0.07	40.80%
	Ефективност:			-	
5	На разходите	1.39	1.25	0.15	11.76%
6	На приходите	0.72	0.80	(0.08)	-10.52%
	Ликвидност:			-	
7	Обща ликвидност	0.35	0.53	(0.18)	-34.30%
8	Бърза ликвидност	0.32	0.52	(0.20)	-38.34%
9	Незабавна ликвидност	0.02	0.01	0.01	64.26%
10	Абсолютна ликвидност	0.02	0.01	0.01	64.26%
	Финансова автономност:				
11	Финансова автономност	0.4077	3.9736	(3.5659)	-89.74%
12	Задължнялост	2.4529	0.2517	2.2012	874.66%

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2015 година

28. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

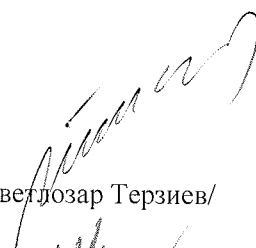
Във връзка с изпълнение на т.24.2. от СС 1 Представяне на финансови отчети оповестяваме следните обстоятелства:

- изменението на нетекущите /дълготрайните/ активи е представено в справка;
- към 31.12.2015г. дружеството е основен собственик на капитала на еднолично дружество с ограничена отговорност ЗАРА ГАЗ И ОЙЛ;
- към 31.12.2015г. общият брой на персонала в дружеството е 105 /сто и пет/ работници и служители, в следните категории съгласно Националната класификация на професиите:

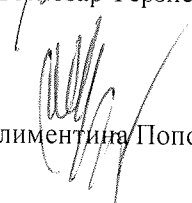
Ръководни служители	- 1 бр.
Аналитични специалисти	- 1 бр.
Административен персонал	- 20 бр.
Персонал, зает с услуги, търговия и охрана	- 77 бр.
Квалифицирани работници	- 2 бр.
Професии, неизискващи специална квалификация	- 4 бр.
- през отчетния период са изплатени възнаграждения на персонала 836 х.лева.
- през отчетния период не са предоставяни аванси и кредити на административния персонал и съдружниците.
- през отчетния период не са постигнати договорености с други лица, които не са представени в счетоводния баланс и имат значение за оценяване на финансовото състояние на предприятието.
- дружеството подлежи на задължителен финансов одит съгласно Закона за счетоводство.
- начислените разходи за годината за одит по закон са в размер на 2 х.лв.

15.03.2016г.
гр.Стара Загора

Управител:


/Светлозар Терзиев/

Съставител:


/Климентина Попова/

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

1. Обща информация

„ЗАРА-ГАЗ“ е дружество с ограничена отговорност. Дружеството е със седалище Стара Загора и адрес на управление град Стара Загора, ул. „Индустриална“, №1. Дружеството е учредено за неопределен срок.

Основните дейности на дружеството е отдаване под наем и експлоатация на собствени и наети недвижими имоти.

Дружеството се представлява и управлява от Светлозар Желев Терзиев.

Годишният финансов отчет на дружеството се проверява и заверява от избран от общото събрание дипломиран експерт счетоводител Елеонора Червенкова.

Отговорност на ръководството

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите НСФОМСП като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

2. Учредяване, управление и структура на дружеството

• Учредяване и промени

Дружеството е създадено с решение №3431 от 24.07.1996г. на Старозагорски окръжен съд по фирмено дело №1761 по описа за 1996г. Дружеството е пререгистрирано в електронния търговския регистър на Агенцията по вписванията при Министерство на правосъдието.

• Собственост и структура на управление

Към 31.12.2015 г. дружественият капитал е 5 хиляди лева, разпределен в 500 дяла по 10 лева всяка един.

Разпределението на дружествения капитал към 31.12.2015 год. е както следва:

Светлозар Желев Терзиев – 250 дяла и Недялка Трифонова Терзиева – 250 дяла.

През изтеклата година не са извършвани промени в капитала и в представителната власт на дружеството.

• Численост и структура на персонала

Към 31.12.2015 г. списъчният брой на персонала на дружеството е 105 работници и служители, в следните категории съгласно Националната класификация на професиите:

Ръководни служители	1
Общо наети лица по трудови правоотношение:	104
Аналитични специалисти	1
Административен персонал	20
Персонал, зает с услуги, охрана и търговия	77
Квалифицирани производствени работници	2
Професии, неизискващи специална квалификация	4

• Свързани лица

Към края на 2015г. дружеството е свързано лице със следните дружества: „ЗАРА-Е“ ООД, „ЗАРА-ЮГ“ ООД, „ЗАРА“ АД, „БТ“ ООД. Свързаността е по отношение на собствеността на повече от половината от дяловете в дружествата с ограничена отговорност, които са собственост на един съдружник – физическо лице, и в участието на същия в органа на управление на акционерното дружество.

- **Предприятия в група**

През 2012 година дружеството учреди дъщерно предприятие със сто процента участие – еднолично дружество с ограничена отговорност „ЗАРА ГАЗ И ОЙЛ“.

Осъществените сделки между свързаните предприятия и предприятия в група са продажба на стоки и услуги, предмет на основната дейност на дружеството. Условието, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки. Дружеството няма сделки със свързани предприятия и предприятия в група с дългосрочен характер.

3. Кратък преглед на състоянието на пазара

През изминалите три години основен източник на приходи са сделките имащи предмет отдаването под наем на имоти и експлоатация и управление на обекти, както собствени на дружеството, така и наети. Повечето обекти са специфични, под бранда на марката ЗАРА, за търговия на едро и дребно с енергийни продукти и промишлени стоки. Търсенето и предлагането на този вид услуга е пряко свързано с търговията на стоките в тези обекти. През изминалите години пазарът на обекти за продажба на дребно на горива е изключително активен. Дружеството съумява да мениджира обектите, които предлага за експлоатация и управление, като ги предлага ведно с общ пакет от услуги, обучен персонал и техническо обслужване.

4. Основни резултати за годината

Дейността на ЗАРА-ГАЗ ООД е свързана с обекти, които представляват бензин, газ и метан станции, магазини за промишлени стоки, кафе и паркинги, като дружеството реализира приходи от договор за експлоатация и управление на обекти за търговия на горива на дребно.

Дружеството реализира и приходи от наеми на недвижими имоти, свързани с обработка и съхранение на горива, производствени помещения, автомивки, административни площи и площадки.

Финансов отчет и анализ

	31.12.2015	31.12.2014
Приходи от оперативна дейност	2204 х.лв.	2053 х.лв.
Печалба/загуба от дейността	621 х.лв.	406 х.лв.
Нетна печалба/загуба	559 х.лв.	366 х.лв.
Сума на дълготрайните активи	6132 х.лв.	1655 х.лв.
Основен капитал	5 х.лв.	5 х.лв.
Неразпределена печалба	980 х.лв.	614 х.лв.
Собствен капитал	1612 х.лв.	1053 х.лв.

За 2015 година дружеството отчете резултат счетоводна печалба преди облагане с данъци в размер на 621 х.лв. (2014г.: 406 х.лв).

Наблюдава се почти десет процентен ръст на нетните приходи от продажби на стоки и услуги през 2015г. /2204 хил.лв./ в сравнение с 2014г. /2029 хил.лв./.

Запазва се установения през годините темп на нарастване на разходите за работна заплата, както в следствие на увеличения брой персонал, така и поради плавно увеличаване на работната заплата през годините. За 2015г. общо разходи за работна заплата и осигуровки са в размер на 976 хил.лева, а в 2014г. - 953 хил.лв и 2013г. – 852 хил.лв. Запазен е общия обем на разходите за материали и външни услуги. Разходите за материали и външни услуги са в размер на 470 хил.лева, а в 2014г. – 445 хил.лева.

5. Инвестиции

През 2015г. дружеството е придобило дълготрайни материални и нематериални активи чрез строителство и закупуване за 3 544 хил.лева, а през 2014г. - 343 хил.лв., по групи активи както следва:

инвестиции	3 544 х.лв	343 х.лв
-------------------	-------------------	-----------------

в т.ч.

Сгради и земи	2831 х.лв.	267 х.лв.
Съоръжения	534 х.лв.	3 х.лв.
Други ДМА	97 х.лв.	36 х.лв.
Машини и оборудване	82 х.лв.	25 х.лв.
Програмни продукти и права	- х.лв.	12 х.лв.

Активите в процес на изграждане към 31.12.2015г. са на стойност 1056 хил.лева (2014г.: 5 хил.лв).

През 2015г. дружеството инвестира в закупуване на нови обекти, както и в модернизация на съществуващата материално-техническа база за осъществяване на дейността му.

6. Научно изследователска и развойна дейност

Както през изминалата, така и през текущата година дружеството не е приело за необходимо развитието или разширяването на научни изследвания и проучвания.

7. Рискови фактори

Рисковете, свързани с дейността на дружеството могат условно да бъдат разделени на две основни групи:

- ✓ Систематични – произтичащи от общата икономическа и политическа среда и въздействащи върху резултатите от дейността на всички икономически агенти: политически риск, макроикономически риск, валутен риск, инфлационен риск, лихвен риск;
- ✓ Несистематични – произтичащи от характера на дейността, особеностите на отрасъла, в които дружеството оперира: секторен риск, фирмен риск.

Политически риск

Политическият риск е свързан със стабилността на правителството на страната и с евентуални промени в неблагоприятна посока на водената от него дългосрочна външна и вътрешна икономическа политика.

„Единственото, което ще се случи с най-големите кризи от последните 12 месеца, е, че те ще се изострят“. Това е изводът на водещи световни изследователи на политическия риск. Изследователите на политическия риск откриха като най-голям риск за политическата стабилност през новата година вакуума във властта, под формата на все по-пропукващото се трансатлантическо партньорство между Европа и САЩ.

На фона на нарастващия общ политически риск в ЕС, политическата система в България е относително стабилна, но все по-уязвима от невъзможността си да се справи с организираната престъпност, корупцията на всички „етажи“ на управлението, както и дългогодишните проблеми в здравеопазването и социалната сфера, всяко от които може да има неблагоприятен ефект върху оперативните резултати, финансовото му състояние, а от там и на цялостната дейност на дружеството.

Макроикономически риск

В усилията си да постигне устойчив и силен растеж България е изправена пред редица взаимосвързани предизвикателства за политиката и Европейската комисия предприе по-строги мерки за страната ни и я постави в пета степен на процедура по макроикономически дисбаланси - прекомерни дисбаланси, във връзка с които са необходими решителни политически действия и специфичен мониторинг.

Сътресенията във финансовия сектор през 2014 г. породиха опасения, че банковите практики от българска страна могат да окажат сериозни последствия върху сектора и върху общата макроикономическа стабилност. Наред с това все още отрицателните, макар и подобряващи се, външноикономически позиции, корпоративната свръхзадължениост и недостатъчното адаптиране на пазара на труда продължават да представляват макроикономически рискове.

През 2014 г. БВП възлиза на 86 373 млн. лв. по текущи цени. Преизчислен в евро, БВП е съответно 44 162 млн. евро, като на човек се падат 6 136 евро. БВП за 2015 г. по предварителни данни

нараства в реално изражение с 3% спрямо 2014 година. (2014: растеж от 1,7% спрямо 2013г.). Данните показват растеж от 3% на БВП през четвъртото тримесечие на 2015 г. в сравнение със съответното тримесечие на предходната година и 0.7% спрямо третото тримесечие на 2015 година.

Очакванията са за икономически растеж от 1,5 на сто за следващата година.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на дружеството да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути.

За България основният валутен риск се съдържа в запазване на режим на паричен съвет при съществуващото ниво на валутния курс от 1,95583 лв. за 1 евро.

В дейността на дружеството не съществува валутен риск, тъй като дружеството извършва всички сделки в лева.

Инфлационен риск

Систематичният инфлационен риск е вероятността от покачване на инфлацията, измервана чрез динамиката на индекса на потребителските цени, до нива, които ограничават силно ръста на икономиката чрез повишаване на крайните цени на потребление, свиват вътрешното търсене и водят до висока безработица.

Годишната инфлация за 2015 г., измерена с индекса на потребителските цени е минус 0,1%. Средногодишната инфлация за 2014 г. е минус 1.4%.

През 2016 г. продължава тенденцията към разпространение на дефлацията върху все повече групи стоки и услуги, включени в потребителската кошница. Определящо значение за задълбочаването на дефлацията има както продължаващото поевтиняване на транспортните горива, така и поевтиняването на телекомуникационните услуги, стоматологичните услуги и стоките за дълготрайна употреба под влияние на вътрешни за страната фактори.

Хармонизираният индекс на потребителските цени е сравнима мярка на инфлацията на държавите от ЕС. Той е един от критериите за ценовата стабилност и за присъединяването на България към еврозоната. Според ХИПЦ средногодишната инфлация за периода януари - декември 2015 г. спрямо периода януари - декември 2014 г. е минус 1.1%.

През 2016 инфлацията в страната ще остане на негативна територия, макар че цените ще започнат да растат. Очакванията са през 2016г. е инфлацията да достигне около -0,1%-0%. Завръщане към положителни стойности се очаква едва през 2017.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища, при които дружеството финансира своята дейност да се повишат и в резултат нетните приходи на дружеството да се намалят.

И през 2015г. основният лихвен процент запази рекордно ниски нива. За м.декември 2015г. - 0,01%.

Към 31.12.2015г. дружеството обслужва един комбиниран кредит за инвестиционна дейност, като експозицията на дружеството към края на годината възлиза на 3 267 хил.лева.

Дружеството управлява риска посредством балансирано използване на различни инструменти за ползване на финансов ресурс.

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивност на мениджмънта, силна конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

Комплексните услуги предлагани от дружеството, разкриват както потенциала на мениджмънта, така и стремежа за въвеждане в действие на нови подходи, методики и практики в дейността на дружеството. Това го прави предпочитан квалифициран партньор.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовия риск.

Бизнес рискът се определя от естеството на дейността на дружеството и спецификата на търгуваните стоки и услуги. Този риск се дефинира като несигурност, свързана с получаването на приход, присъщ както за отрасъла, в който дружеството функционира, така и за начина на извършване на услугите.

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите и собствениците в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства. Финансовият риск показва допълнителна несигурност на кредиторите за получаване на техните вземания. Като основни измерители на финансовия риск се използват показателите за финансова автономност и коефициент на задлъжнялост.

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задлъжнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задлъжнялост са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Към 31.12.2015г. „ЗАРА-ГАЗ“ООД има следните показатели: коефициент на финансова автономност 0,41 (2014г.: 3,97) и коефициент на задлъжнялост 2,45 (2014г.: 0,25).

Кредитен риск

Кредитния риск е свързан с възможността дружеството да се финансира със заемни средства в кратки срокове и на приемливи лихвени нива.

Към настоящия момент дружеството е с висок кредитен рейтинг, няма необслужвани кредити и е с добри пазарни позиции, което предполага запазване на подобрените условия по сключените договори и ново предоговаряне за облекчаване на кредитната тежест и обезпеченията по кредитите.

Операционен риск

Операционният риск представлява риск от загуба, произтичащ от неадекватни или недобре функциониращи вътрешни процеси, хора, и системи, или от външни събития, които водят до отклонение на действителните от очакваните резултати от дейността. Ефектът се изразява в отрицателен икономически резултат или допълнителни разходи.

Основни източници на операционен риск са персонала, технологични процеси, системи за отчитане на продажбите и някои външни събития.

Дружеството се стреми да ограничава въздействието на основните операционни рискове, като се управлява от специалисти със значителен опит и доказани професионални качества.

Използва сигурни и проверени системи за достъп, обработка и съхранение на информацията. Провежда ефективно обучение на персонала, стреми се да не нарушава установените технологични процеси, указания и вътрешни правила, разработва планове за действие при технологични аварии, природни бедствия, тероризъм, вандализъм и др.

8. Перспективи и развитие

През следващата година дружеството предвижда да продължи разширяване на дейността си чрез експлоатация на нови обекти в региона.

9. Събития, които са настъпили след датата на финансовия отчет

След датата на съставяне на финансовия отчет на дружеството за 2015г. до датата на неговото одобрение не са възникнали важни събития.

Настоящият доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33 от Закона за счетоводството и изискванията на Търговския закон.

21 март 2016г.

Управител:

/ Светозар Терзиев /



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО СЪДРУЖНИЦИТЕ НА "ЗАРА-ГАЗ" ООД ГР. СТАРА ЗАГОРА

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "ЗАРА-ГАЗ" ООД – гр.Стара Загора, включващ счетоводен баланс към 31 декември 2015г., отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения и информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия на Република България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството по негова преценка определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независим финансов одит и Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето

и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме , че получените от нас одиторски доказателства представляват достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение

Мнение

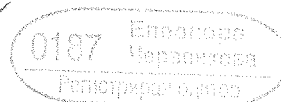
По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на **“ ЗАРА-ГАЗ” ООД** към 31 декември 2015 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата , в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия на Република България.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на **“ ЗАРА-ГАЗ” ООД** по изискванията на чл.33 от Закона за счетоводството(Отменен със Закон за счетоводството, обнародван в ДВ бр. 95 от 08.12.2015 г., в сила от 01.01.2016 г.), във връзка с §10, ал. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за счетоводството .

В съответствие с изискванията на чл.38 пар.4 от отм. Закон за счетоводството /в сила до 31.12.2015/, ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на **“ ЗАРА-ГАЗ” ООД** за отчетната 2015 година. Този доклад не представлява част от годишния финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността с дата 21.03.2016г. се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2015 година, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия на Република България.

Регистриран одитор:.....
/ д.е.с.Елеонора Червенкова/



28.04.2016г.
ул.“Цар Симеон Велики“ № 117 вх.Д
гр.Стара Загора 6000, България