ДРУЖЕСТВЕН Д О Г О В О Р НА
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"ЕЛФОР БГ" ООД с ЕИК 201634194

Днес, 27.07.2026 год. Павлина Петрова Танева с ..... и Станислав Пейчев Танев с ....., съставиха настоящия дружествен договор на дружество с ограничена отговорност с фирма "ЕЛФОР БГ" ООД с ЕИК 201634194, наричано по-долу "дружеството", относно следното:

РАЗДЕЛ ПЪРВИ - ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1 /1/ Фирмата на дружеството е ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "ЕЛФОР БГ" или съкратено "ЕЛФОР БГ" ООД.

/2/ За отношенията си с чужбина дружеството може да използва наименованието на фирмата си в точен превод на чуждите езици.

Член 2 /1/Седалището и адресът на управление на дружеството е Република България, област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив, ул. „Преслав"№28,

/2/ Дружеството може да открива клонове, представителства, бюра, фирмени офиси или магазини и други звена в други населени места в страната и чужбина.

Член 3 *III* Дружеството се образува за неопределен срок.

/2/ Дружеството е придобило статута на юридическо лице от датата на регистрация и има пълна правоспособност съгласно българското законодателство.

/3/ Дружеството е с ограничена отговорност и за неговата организация, устройство и дейност се прилагат всички нормативни разпоредби на българското законодателство относно дружествата с ограничена отговорност, както и разпоредбите на настоящия дружествен договор.

Член **4** Предметът на дейност на дружеството е следният: ПРОЕКТИРАНЕ, ИЗГРАЖДАНЕ, РЕМОНТ И АБОНАМЕНТНА ПОДДРЪЖКА НА ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИИ И СЪОРЪЖЕНИЯ ОТ ЕНЕРГИЙНАТА ИНФРАСТРУКТУРА, КАКТО И ВСИЧКИ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ И УСЛУГИ, ИЗВЪН ПРЕДМЕТА НА ДЕЙНОСТ, СЪОТВЕТСТВАЩИ НА БЪЛГАРСКОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО.

/2/Дейността си дружеството осъществява в Република България и в чужбина. При провеждане на дейността си дружеството ще спазва изискванията по опазване на околната среда.

Член 5 /1/ Дружеството се вписва в Агенция по вписванията при спазване на изискванията и реда, регламентирани в Търговския закон.

РАЗДЕЛ ВТОРИ - ИМУЩЕСТВО, КАПИТАЛ /УСТАВЕН ФОНД/

Член 6 / Уставният фонд /капиталът/ на дружеството при учредяването му е в размер на 2500 евро /две хиляди и петстотин евро/, разпределени в 100 /сто/ дяла, всеки със стойност 25 евро. При учредяване са внесени 100%/сто процента/от капитала в размер на 2500 евро. Капитала е собственост на съдружниците Павлина Петрова Танева ....., която притежава 99 /деветдесет и девет/ дяла от капитал, всеки в размер на 25 евро или общо 2475 евро и Станислав Пейчев Танев с ..... притежаващ капитал в размер на 25 евро, което представлява един дял от капитала на дружеството.

/2/ Размерът на уставния капитал /фонд/ може да се променя с решение на съдружниците в рамките на разрешеното от закона.

Член 7 Вместо, и/или едновременно с парични суми учредителите на дружеството могат да правят и непарични вноски в капитала на дружеството.

Член 8 /1/ Имуществото на дружеството се състои от парични средства, право на собственост и други вещни права върху движими и недвижими вещи и всякакви други права, които съгласно действащото законодателство на Република България могат да бъдат имущество на дружество с ограничена отговорност.

/2/ Имуществата - движими и недвижими, внесени от учредителите на дружеството, стават собственост на Дружеството.

/3/ Съдружниците могат да предоставят на дружеството имущества за възмездно и/или безвъзмездно ползване, като условията за упражняване на предоставеното право на ползване се уредят с договор.

/4/ Дружеството има право да закупува, продава и препродава интелектуална собственост, недвижими имоти, права свързани с недвижимите имоти, ипотеки и записи на заповед и менителници от и на търговци и организации от България и други страни само след решение на съдружниците - за собствени нужди или за нуждите на трети лица.

/5/ Дружеството може да сключва договори за кредити за инвестиции, за оборотни средства и други заеми с източници в страната и чужбина.

Член 9 /1/ Дружеството образува всички фондове, които са задължителни за дружествата съгласно действащото законодателство.

/2/ По решение на общото събрание на съдружниците дружеството може да образува и други фондове, като съдружниците определят единодушно източниците за набиране и реда за изразходване на средствата.

Член 10 *111* Отговорността на съдружниците е ограничена до размера на капитала на дружеството.

/2/ Самите дялове са неделими.

Член 11 Дружественият дял може да се прехвърля и наследява.

РАЗДЕЛ ТРЕТИ - УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 12 Органи за управление на дружеството са Общото събрание на съдружниците и управителят.

/2/ Общото събрание на съдружниците, без нужда от нотариална заверка на подпис и съдържание :

а/ изменя и допълва дружествения договор,

б/ приема съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член,

в/ приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане,

г/ взема решение за намаляване или увеличаване на капитала,

д/ избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност,

е/ взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества,

ж/ взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях,

з/ взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях,

и/ взема решение за допълнителни парични вноски,

к/ решава всички други въпроси, свързани с дейността на дружеството, които не са от компетентността на управителя.

/3/ Всички решения на общото събрание на съдружниците се вземат с обикновено мнозинство от над 50 /петдесет/ процента от капитала на дружеството. Събранието е легитимно и може да взема решения при наличието на над 50 /петдесет/ процента от капитала на дружеството на всяко едно събрание.

/4/За действителността на всички решения на Общото събрание на съдружниците е достатъчна обикновена писмена форма.

/5/Решенията на Общото събрание на съдружниците могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Член 13 /1/ Управителят на дружеството управлява и представлява дружеството пред трети лица.

/2/ Управителят на дружеството :

а/ организира, ръководи и контролира дейността на дружеството, осигурява стопанисването и опазването на имуществото му, решава въпросите, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на дружеството и всяка друга стопанска дейност,

б/ представлява дружеството пред трети лица и държавни органи и институции, в/ определя разходите на дружеството, съставя балансите, урежда отношенията и определя сметките на дружеството в банките,

г/ подписва всички документи, издавани от дружеството,

д/ сключва всички видове договори с трети лица, свързани със стопанската дейност на дружеството,

е/ сключва и прекратява трудовите договори в съответствие с Кодекса на труда, привлича консултанти и външни сътрудници, сключва граждански договори с творчески, програмни и други колективи,

ж/ взема предохранителни мерки за защита на интересите на дружеството, образува съдебни дела и организират защитата на дружеството по образувани срещу него дела, подава жалби, подписва съдебни спогодби, и оттегля и се отказва от искове, предявени от дружеството.

Член 14 Управителят на дружеството може да упълномощава други лица да изпълняват определени представителни функции или да извършват определени действия. Упълномощаването се извършва в писмена форма с нотариална заверка на подписите на упълномощителите, освен в случаите, когато е достатъчна обикновената писмена форма. За всяко действие на упълномощеното лице управителят отговаря като за свое.

РАЗДЕЛ ЧЕТВЪРТИ - ДРУЖЕСТВЕНИ ДОКУМЕНТИ

Член 15 *III* Дружеството води своите счетоводни книги, документи и отчета си на български език съгласно българското финансово законодателство. При необходимост те се превеждат на чужди езици, като в тези случаи и двата екземпляра имат еднаква сила.

/2/ Управителят на дружеството отговарят за редовното водене на дружествените книги.

РАЗДЕЛ ПЕТИ - БАЛАНС, РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ. ТРУДОВИ ПРАВООТНОШЕНИЯ

Член 16 В края на всяка стопанска година управителят извършват подробен опис на имуществото на дружеството и съставя :

а/ баланс, който отразява стопанското положение на дружеството,

б/ сметка “Печалби и загуби”.

Член 17 *//II* Дружеството образува облагаемата печалба съгласно действащото законодателство.

/2/ Загубите на дружеството по баланса се покриват при условия и ред, определени от съдружниците съгласно действащото законодателство.

Член 18 Трудовите правоотношения в дружеството се определят в съответствие с

българското трудово и осигурително законодателство и с приетото от управителя положение на персонала.

Член 19 Дружеството само определя средствата за работна заплата и формите за заплащане на труда въз основа на правила, одобрени от управителя.

РАЗДЕЛ ШЕСТИ - ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 20 *III* Дружеството се прекратява :

а/ по решение на общото събрание на съдружниците, взето с единодушие,

б/ чрез сливане или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност,

в/ при обявяване в несъстоятелност,

г/ по решение на Окръжния съд в предвидените в Търговския закон случаи.

121 Ликвидацията се извършва по реда на глава XVII от Търговския закон.

РАЗДЕЛ СЕДМИ - ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 21 *III* За всички нерегламентирани в този дружествен договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и на другите действащи нормативни актове.

/2/ Настоящият дружествен договор влиза в сила от деня на подписването му от всички съдружници.

Настоящият дружествен договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра на български език, които имат еднаква доказателствена сила.

Павлина Петрова Танева ...

Станислав Пейчев Танев