

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
ВИКОРС АД
към 31.12.2015 г.

Актив	Сума (хил.лева)		Пасив	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Раздели, групи, статии	1	2	Раздели, групи, статии	1	2
а			а		
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			Записан капитал	389	389
Дълготрайни материални активи			Резерви	2	2
Земи и сгради, в т.ч.:	260	255	Резерв съгласно учредителен акт	2	2
- сгради	260	255	Общо резерви:	2	2
Съоръжения и други	13	-	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
Общо ДМА:	273	255	- неразпределена печалба	27	15
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	273	255	- непокрита загуба	(48)	(48)
В. Текущи (краткотрайни) активи			Общо натрупана печалба/загуба:	(21)	(33)
Вземания			Текуща печалба (загуба)	1	11
Вземания от клиенти и доставчици:	16	11	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	371	369
Други вземания в т.ч.:	1	1	Б. Провизии и сходни задължения		
Общо вземания:	17	12	В. Задължения		
Парични средства, в т.ч.:			Задължения към доставчици, в т.ч.:	2	2
- безсрочни сметки (депозити)	92	112	- до 1 година	2	2
Общо парични средства:	92	112	Други задължения, в т.ч.:	3	2
			- до 1 година	3	2
			Задължения към персонала, в т.ч.:	-	1
			- до 1 година		1
			Осигурителни задължения, в т.ч.:	1	1
			- до 1 година	1	1
			Данъчни задължения	5	4
			- до 1 година	5	4
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	109	124	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	11	10
			- до 1 година	11	10
СУМА НА АКТИВА	382	379	СУМА НА ПАСИВА	382	379

Приложенията от страница 17 до страница 34 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне:
София, 9 февруари 2016 г.

Съставител:

Магдаленка Ангелова Караиванова

Ръководител:

Андон Методиев Пиперевски



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
ВИКОРС АД
за 2015 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	31	22	Нетни приходи от продажби в т.ч.:	83	83
- суровини и материали	4	7	- услуги	83	83
- външни услуги	27	15	<i>Общо приходи от оперативната дейност</i>	83	83
Разходи за персонала, в т.ч.:	30	31	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	2	2
- разходи за възнаграждения	25	28	<i>Общо финансови приходи</i>	2	2
- разходи за осигуровки, в т.ч.:	5	3			
- осигуровки свързани с пенсии	-	2			
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	17	14			
- разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	17	14			
разходи за амортизация	17	14			
Други разходи	5	4			
<i>Общо разходи за оперативната дейност</i>	83	71	<i>Общо приходи от обичайната дейност</i>	85	85
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1	Загуба от обичайната дейност	-	-
<i>Общо финансови разходи</i>	1	1	<i>Общо приходи</i>	85	85
<i>Общо разходи за обичайната дейност</i>	84	72	Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	-	-
Печалба от обичайната дейност	1	13			
<i>Общо разходи</i>	84	72	Загуба	-	-
Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	1	13	Всичко (Общо приходи)	85	85
Разходи за данъци от печалбата	-	2			
Печалба	1	11			
Всичко (Общо разходи)	85	85			

Приложенията от страница 17 до страница 34 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне:
София, 9 февруари 2016 г.

Съставител:

Магдаленка Ангелова Караиванова

Ръководител:

Андрей Методиев Пиперовски



**ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ВИКОРС АД
за 2015 г.**

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	1	2	3	4	5	6
Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	100	85	15	116	40	76
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	33	(33)	-	33	(33)
Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	2	(2)	-	-	-
Други парични потоци от основна дейност	2	3	(1)	-	1	(1)
Всичко парични потоци от основна дейност	102	123	(21)	116	74	42
Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	40	40	-	-	-	-
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2	-	2	2	-	2
Други парични потоци от финансова дейност	-	1	(1)	-	-	-
Всичко парични потоци от финансова дейност	42	41	1	2	-	2
Изменение на паричните средства през периода	144	164	(20)	118	74	44
Парични средства в началото на периода			112			68
Парични средства в края на периода			92			112

Приложенията от страница 17 до страница 34 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата:

София, 9 февруари 2016 г.

Съставител:

Магдаленка Ангелова Караиванова

Ръководител:

Антон Методиев Пиперевски



**ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ВИКОРС АД
за 2015 г.**

(Хил. лв.)

Позиции	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Законови	Резерви			Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокри-та загуба		
в началото на отчетния период	389	-	-	-	-	2	-	15	(48)	11	369
след промени в счетоводната политика и грешки	389	-	-	-	-	2	-	15	(48)	11	369
Финансов резултат от текущия период	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
Разделение на печалба	-	-	-	-	-	-	-	11	-	(11)	-
Изменения в собствения капитал	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
към края на отчетния период	389	-	-	-	-	2	-	27	(48)	1	371
Финансов капитал към края на отчетния период	389	-	-	-	-	2	-	27	(48)	1	371

Съставител:  Магдаленка Ангелова Караиванова

Ръководител:  Андон Методиев Пиперевски



Заверил съгласно аудиторски доклад.

16 MAR 2016

Р С М България ООД
Регистриран аудитор
RSM Bulgaria Ltd

Управител 

**ДОКЛАД
НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР****ДО АКЦИОНЕРИТЕ
НА ВИКОРС АД**Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на ВИКОРС АД, включващ счетоводен баланс към 31 декември 2015 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата на вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на

системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценки на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършения от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение .

Мнение

В резултат на това, удостоверяваме, че по Наше мнение финансовия отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на компанията ВИКОРС АД към 31 декември 2015 г., както и нейните финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други законови изисквания

Съгласно изискванията на чл.38, ал.4 от Закона за счетоводството(отм.), ние изразяваме и мнение относно Годишния доклад за дейността. Ние извършихме преглед на годишния неконсолидиран доклад за дейността за 2015 г., изготвен от ръководството на ВИКОРС АД. Годишния доклад за дейността е разработен в съответствие с изискванията на чл.33, ал.1 и 2 от Закона за счетоводството(отм.). Отговорността за изготвянето на този доклад се носи от Ръководството.

По наше мнение неконсолидираната финансова информация, представена в годишния доклад на ръководството за дейността, за 2015 г., съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния неконсолидиран финансов отчет за същия отчетен период.

СОП „РСМ БЪЛГАРИЯ“ ООД

Управител:

ИЗАБЕЛА ДЖАЛЪЗОВА

Регистриран одитор, отговорен за одита:

ИЗАБЕЛА ДЖАЛЪЗОВА

16 март 2016 година

Гр. София, България



ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината към 31.12.2015

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2015 г. и завършващ на 31.12.2015 г.

Предходен период – периодът, започващ на 01.01.2014 г. и завършващ на 31.12.2014 г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на ВИКОРС АД.

Адрес на управление: Р България, гр. София, ул. Искър № 9

Дата на изготвяне: 09.02.2016 г.

Дата на одобрение: 11.02.2016 г. с Решение на Съвета на директорите

Годишният финансов отчет е подписан от името на ВИКОРС АД от:

Изпълнителен директор:

/Васил Тодоров/

Изпълнителен директор:

/ВЕЗНИ ЕООД, представлявано от Андон Пиперевски/

Съставител:

/Магдаленка Караиванова/



ВИКОРС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

СЪДЪРЖАНИЕ

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА	10
СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА	18
I. Обща информация	18
II. База за изготвяне на финансовите отчети.....	19
III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания	19
Нематериални активи	19
Дълготрайни материални активи.....	20
Финансови активи.....	21
Вземания.....	21
Разходи за бъдещи периоди.....	22
Парични средства.....	22
Собствен капитал	22
Финансови пасиви	23
Задължения	23
Чуждестранна валута	25
Данъчно облагане	25
Доходи на персонала	26
Обезценки на активи	26
Провизии, условни задължения и условни активи	27
Свързани лица.....	27
Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии.....	28
Разходи	29
Приходи	30
Отчет за паричния поток.....	31
Отчет за собствения капитал.....	31
IV. Други оповестявания	32
Доходи на персонала	32
Събития след датата на баланса	32
Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки	32
Възнаграждение за одит	32
V. Финансови показатели.....	33

ВИКОРС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2015 г.

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ ОТ 11.02.2016

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ.33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Ръководството представя своя годишен доклад и годишен финансов отчет към 31 декември 2015 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия приети с Постановление на Министерски съвет 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г. С Постановление 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Този финансов отчет е одитиран от РСМ България ООД.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в Р България. Основната му дейност е свързана с управление и стопанисване на недвижими имоти.

Дружеството и през тази година е продължило основната си дейност, свързана с управление и стопанисване на недвижими имоти.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Резултати за текущия период

Финансовият резултат на Дружеството за 2015 г. след данъци е печалба в размер на 1/ хил.лв/. Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на местното законодателство.

Дивиденди и разпределение на печалбата

През годината не са разпределяни дивиденди.

Структура на основния капитал

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (хил. лв.)
Сдружение Българска Търговско - Промислена палата	99.74%	388	388
ВЕЗНИ ЕООД	0.26%	1	1

Към 31 декември 2015 г. ВИКОРС АД няма участия в дъщерни и асоциирани дружества.

ВИКОРС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2016 ГОДИНА

Ръководството си е поставило следните основни цели, които да бъдат постигнати през 2016 г.:

цел	срок	отговорник
1. По управление на недвижимите имоти: • Заетост на помещенията – над 60%.	текущ	„ВИКОРС“ АД
2. Организиране на семинари и обучения. • Организиране на min 1 обучение / месечно по стандартите на GS1.	текущ	„ВИКОРС“ АД
3. Участие по проекти.	текущ	„ВИКОРС“ АД

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2015 г. ВИКОРС АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Към 31 декември 2015 г., Съветът на директорите се състои от следните членове:

1. ВЕЗНИ ЕООД, представлявано от Андон Методиев Пиперевски;
2. Васил Тодоров Тодоров;
3. БТПП-ЦПОПКФО ЕООД, представлявано от Маргарита Бориславова

Дамянова.

Представляващи Дружеството са ВЕЗНИ ЕООД, представлявано от Андон Методиев Пиперевски и Васил Тодоров Тодоров.

Начин на представляване - заедно.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2015 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Човешки ресурси

Персонал

Персоналът, с който е реализирана производствената програма през 2015 г. е 5 служителя. Във връзка с осъществяване на дейността си Дружеството наема по граждански договори квалифициран персонал.

ВИКОРС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

Работна заплата

Начислените и изплатени средства за работна заплата за изтеклата година са в размер на 25 хил.лв.

Анализ на продажби и структура на разходите

Основният дял от приходите на Дружеството са от продажба на услуги.

Приходите от основна дейност през 2015 г. са в резултат на наеми и организиране на обучителни семинари.

Разходите за основна дейност са в размер на 83 хил.лв. – основно разходи за възнаграждения и външни услуги.

Инвестиционни проекти

Дружеството разполага с дълготрайни материални активи от следните групи: „земи и сгради“ и „съоръжения и други“.

Капиталова структура

Собственият капитал на Дружеството е 371 хил.лв.

През отчетната 2015 г. не са настъпили изменения в основния капитал на Дружеството спрямо предходния отчетен период.

Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет

Не са настъпили събития след датата на изготвяне на финансовия отчет, които биха рефлектирали върху резултата на Дружеството през следващия отчетен период.

Предвиждано развитие на Дружеството

Ръководството не предвижда промени в развитието на основната дейност на Дружеството в краткосрочен план.

Финансов отчет и анализ

Основните икономически показатели, характеризиращи дейността на Дружеството, са:
(хил.лв.)

N :	Показатели:	2015	2014	2015/2014	
		годин а	годин а	стойнос т	процен т
1	Финансов резултат	1	11	-10	-90,9%
2	Нетен размер на приходите от продажби	83	83	0	0,0%
3	Собствен капитал	371	369	2	0,5%
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	11	10	1	10,0%
5	Обща сума на активите	382	379	3	0,8%
6	Приходи	85	85	0	0,0%
7	Разходи	84	72	12	16,7%
8	Краткотрайни активи	109	124	-15	-12,1%
9	Разходи за бъдещи периоди	0	0	0	0,0%
10	Налични краткотрайни активи	109	124	-15	-12,1%
11	Краткосрочни задължения	11	10	1	10,0%
12	Краткосрочни вземания	17	12	5	41,7%

ВИКОРС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

1					
3	Парични средства	92	112	-20	-17,9%
1					
4	Текущи задължения	11	10	1	10,0%
Рентабилност:					
1	Коеф. на рентабилност на приходите от				
5	продажби	0,0120	0,1325	-0,1205	-90,9%
1	Коеф. на рентабилност на собствения				
6	капитал	0,0027	0,0298	-0,0271	-91,0%
1					
7	Коеф. на рентабилност на пасивите	0,0909	1,1000	-1,0091	-91,7%
1					
8	Коеф. на капитализация на активите	0,0026	0,0290	-0,0264	-91,0%
Ефективност:					
1					
9	Коеф. на ефективност на разходите	1,0119	1,1806	-0,1687	-14,3%
2					
0	Коеф. на ефективност на приходите	0,9882	0,8471	0,1412	16,7%
Ликвидност:					
2			12,400		
1	Коеф. на обща ликвидност	9,9091	0	-2,4909	-20,1%
2			12,400		
2	Коеф. на бърза ликвидност	9,9091	0	-2,4909	-20,1%
2			11,200		
3	Коеф. на незабавна ликвидност	8,3636	0	-2,8364	-25,3%
2			11,200		
4	Коеф. на абсолютна ликвидност	8,3636	0	-2,8364	-25,3%
Финансова автономност:					
2		33,727	36,900		
5	Коеф. на финансова автономност	3	0	-3,1727	-8,6%
2					
6	Коеф. на задлъжнялост	0,0296	0,0271	0,0025	9,4%

Анализ на съотношението собствен/привлечен капитал

Управление на капиталовия риск

Целите на акционерите при управление на капитала са да защитят правото на ВИКОРС АД да продължи, като действащо дружество с цел доходност за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, ВИКОРС АД може да коригира сумата на изплатените дивиденди и възстановения капитал на акционерите, да се емитират нови акции или да се продадат активи, за да се покрият дългове на дружеството.

В съответствие с останалите в индустрията, ВИКОРС АД контролира капитала на база на съотношението собствен/привлечен капитал (коефициент на задлъжнялост). Този коефициент се изчислява, като нетните дългове се разделят на общия капитал. Нетните дългове се изчисляват, като от общите пасиви („текущи и нетекущи пасиви“ включително, както е показано в счетоводния баланс) се приспаднат пари и парични еквиваленти. Общият капитал се изчислява, като „собствен капитал“ (както е показан в счетоводния баланс) се събере с нетните дългове.

Политиката на ръководството е да се поддържа стабилна капиталова база, така че да се съхрани доверието на собствениците, и на пазара като цяло, и да може да се

ВИКОРС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

	2015	2014
Общо пасиви	11	10
Намаление: пари и парични еквиваленти	92	112
Нетен дълг	(81)	(102)
Собствен капитал	371	369
Общо капитал	290	267
Коефициент на задлъжнялост	-0.28	-0.38

Лекото понижение на нивото на задлъжнялост през 2015 г. е в резултат на повишението на собствения капитал, вследствие на реализирания положителен финансов резултат (1 хил.лв.).

Целта на Дружеството е да поддържа баланс между по-високата възвращаемост, която може да е възможна с по-високите нива на задлъжнялост и ползите и сигурността от силна капиталова позиция.

Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните финансови рискове:

- кредитен риск;
- ликвиден риск;
- пазарен риск;
- оперативен риск.

В настоящия доклад е оповестена информацията относно експозицията на Дружеството спрямо всеки от горепосочените рискове, целите, политиките и процеси в Дружеството по оценяване, и управление на риска, и управлението на капитала. Допълнителни количествени оповестявания са включени в бележките към финансовия отчет.

Основни положения за управление на риска

Политиките за управление на риска в Дружеството са установени с цел да идентифицират и анализират рисковете, влияещи върху Дружеството, да установяват граници за поемане на рискове по отделни видове, дефинират правила за контрол върху рисковете и спазване на установените граници. Политиките и системите по управление на рисковете подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения на пазара и дейностите на Дружеството. Дружеството чрез обучение и прилагане на установените стандарти и процедури за управление цели да развие дисциплина и конструктивна контролна среда, където всички служители разбират своята роля и задължения.

Кредитен риск

Кредитният риск е рискът, че контрагентът няма да изпълни задълженията си по даден финансов инструмент или договор, което води до финансова загуба. Дружеството е изложено на кредитен риск от своите оперативни дейности (главно за търговски вземания), както и от дейностите си по финансиране, включително депозити в банки и финансови институции, валутни сделки и други финансови инструменти.

Вземания от клиенти

ВИКОРС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

Експозицията към кредитен риск зависи от индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Демографската структура на клиентите и риска от неплащане в индустрията или в страната, в която те оперират влияят в по-малка степен на кредитният риск.

Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква при положение, че дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.

Дружеството следи риска от недостиг на средства, с помощта на повтарящи се инструменти за планиране на ликвидността. Целта на Дружеството е да поддържа баланс между срочност на привлечения ресурс и гъвкавост.

Пазарен риск

Пазарен риск е рискът, при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да управлява и контролира експозицията на пазарен риск в приемливи граници, като се оптимизира възвръщаемостта.

Оперативен риск

Оперативен риск е рискът от преки или косвени загуби, произтичащи от широк кръг от причини, свързани с процесите, персонала, технологиите и инфраструктурата на Дружеството, както и от външни фактори, различни от кредитни, пазарни и ликвидни рискове, като например тези, произтичащи от правни и регулаторни изисквания и общоприети стандарти на корпоративно поведение. Оперативни рискове възникват от всички операции на Дружеството.

Целта на Дружеството е да се управлява оперативния риск, така че да се балансира между избягването на финансови загуби и увреждане на репутацията на Дружеството, и цялостната ефективност на разходите и да се избягват процедурите за контрол, които ограничават инициативата и творчеството.

Основната отговорност за разработване и прилагане на контроли за оперативния риск се възлага на висшето ръководство. Тази отговорност се подпомага от развитието на общи стандарти за Дружеството за управление на оперативния риск в следните области:

- изисквания за подходящо разпределение на задълженията, включително и независимо оторизиране на сделки;
- изисквания за равняване и мониторинг на сделките;
- съответствие с регулаторните и други правни изисквания;
- документация за контрол и процедури;
- изисквания за периодична оценка на оперативните рискове и адекватността на контролите и процедурите за справяне с идентифицираните рискове;
- изисквания за докладване на оперативни загуби и предложените коригиращи действия;
- обучение и професионално развитие;
- етични и бизнес стандарти;

ВИКОРС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

Дружеството не държи в портфейлите си от финансови инструменти експозиции в гръцки държавни ценни книжа, както и в ДЦК на държави в затруднено финансово състояние.

Информация по чл. 187 д от Търговския закон

През 2015 г. не са придобивани и прехвърляни собствени акции от Дружеството. Дружеството не притежава собствени акции от капитала си.

Информация по чл. 247, ал. 2 от Търговския закон

През 2015 г. не са настъпили промени в броя притежавани акции от капитала на Дружеството.

В устава на Дружеството не са предвидени специални права, по силата на които членовете на Съвета да придобиват акции и облигации на Дружеството.

Към 31.12.2015 г. членовете на Съвета на директорите имат следните участия по смисъла на чл. 247, ал. 2, т. 4 от ТЗ:

✓ ВЕЗНИ ЕООД

1. Член на СД на АТС Младост ЕАД
2. Член на СД на Стор Бейз АД

✓ Васил Тодоров Тодоров

1. Член на СД и Представяващ в Стор Бейз АД
2. Управляващ в Сдружение БТПП

✓ БТПП- ЦПОПКФО ЕООД

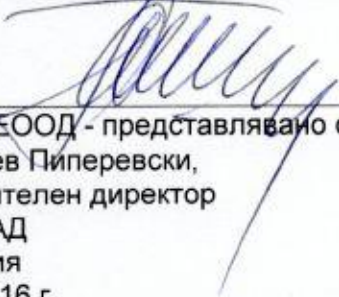
1. Член на СД на АТС Младост ЕАД
2. Член на СД на Стор Бейз АД

През изминалата 2015 г. членовете на Съвета на директорите на Дружеството или свързани с тях лица не са сключвали договори по смисъл на чл. 240 б от Търговския закон.

Васил Тодоров Тодоров
Изпълнителен директор
Викорс АД
гр. София
09.02.2016 г.



ВИКОРС АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015



ВЕЗНИ ЕООД - представлявано от Андон
Методиев Пиперевски,
Изпълнителен директор
Викорс АД
гр. София
09.02.2016 г.