ЗА ВСИЧКИ ОТРАСЛИ
към чл.40,ал.1,т.1 на Закона за счетоводството

Приложение N 1

БАЛАНС
на ОМЕГА РИЪЛ ЕСТЕЙТ ЕООД
към 31.12.2014 г.

АКТИВ

Раздел, групи, статии	Сума	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Дълготрайни		
(дългосрочни) активи		
I. Дълготрайни материални		
активи		
1. Земи (терени)	0.00	0.00
2. Сгради и конструкции	0.00	0.00
3. Машини и оборудване	0.00	0.00
4. Съоръжения	0.00	0.00
5. Транспортни средства	105333.39	105333.39
6. Основно стада	0.00	0.00
7. Др. дълготрайни материални активи	0.00	0.00
8. Разходи за придобиване и ликвидация		
на дълготрайни материални активи	0.00	0.00
Общо за група I:	105333.39	105333.39
II. Дълготрайни		
нематериални активи		
1. Права върху собственост	0.00	0.00
2. Продукти от развойна дейност	0.00	0.00
3. Програмни продукти	0.00	0.00
4. Др. дълготрайни нематериални активи	0.00	0.00
Общо за група II:	0.00	0.00
III. Дългосрочни финансови		
активи		
1. Дялове и участия	0.00	0.00
2. Инвестиционни имоти	0.00	0.00
3. Други дългосрочни ценни книжа	0.00	0.00
4. Дългосрочни вземания	0.00	0.00
Общо за група III:	0.00	0.00
IV.Търговска репутация		
1. Положителна репутация	0.00	0.00
2. Отрицателна репутация	0.00	0.00
Общо за група IV:	0.00	0.00
V. Разходи за бъдещи		
периоди	0.00	0.00
Общо за група V:		
Общо за раздел А:	105333.39	105333.39
Б. Краткотрайни		
(краткосрочни) активи		
I. Материални запаси		
1. Материали	0.00	0.00
2. Продукция	0.00	0.00
3. Стоки	0.00	0.00
4. Млади животни и животни за угояване	0.00	0.00
5. Дребни продуктивни животни	0.00	0.00
6. Незавършено производство	0.00	0.00
7. Други краткотрайни материални активи	0.00	0.00
Общо по група I:	0.00	0.00
II. Краткосрочни вземания		
1. Вземания от свързани предприятия	0.00	0.00
2. Вземания от клиенти и доставчици	18850.20	9611.28
3. Вземания по предоставени търговски		
заеми	0.00	0.00
4. Съдебни и присъдени вземания	0.00	0.00
5. Данъци за възстановяване	0.00	0.00
6. Други краткосрочни вземания	0.00	10289.96
Общо за група II:	18850.20	19901.24
III. Краткосрочни финансови		
активи		
1. Финансови активи в свързани пред.	0.00	0.00
2. Изкупени соб. дългови ценни книжа	0.00	0.00
3. Краткосрочни ценни книжа	0.00	0.00
4. Благород. метали и скъпоценни камъни	0.00	0.00
5. Други краткосрочни финансови активи	0.00	0.00
Общо за група III:	0.00	0.00
IV. Парични средства		
1. Парични средства в брой	51393.19	44469.85
2. Парични средства в безсрочни депозити	138.78	364.68
3. Блокирани парични средства	0.00	0.00
4. Парични еквиваленти	0.00	0.00
Общо за група IV:	51531.97	44834.23
V. Разходи за бъдещи периоди	0.00	0.00
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	71382.17	64735.47
СУМА НА АКТИВА(А Б)	176715.56	170068.86
В.Условни активи	0.00	0.00

ПАСИВ

Раздел, групи, статии	Сума	
	текуща година	предходна година

а	1	2
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Основен капитал		
1. Записан капитал	5000.00	5000.00
2. Невнесен капитал	0.00	0.00
3. Изкупени собствени акции	0.00	0.00
Общо по група I:	5000.00	5000.00
II.Резерви		
1. Премии от емисии	0.00	0.00
2. Резерв от последваща оценка на активите и пасивите	0.00	0.00
3. Целеви резерви	0.00	0.00
Общо за група II:	0.00	0.00
III. Финансов резултат		
1. Натрупана печалба (загуба)	138869.71	121859.53
2. Текуща печалба (загуба)	15616.25	17010.18
Общо за група III:	154484.96	138869.71
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	159484.96	143869.71
Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ		
I. Дългосрочни задължения		
1. Задължения към свързани предприятия	0.00	0.00
2. Задължения към финансови предприятия	0.00	0.00
3. Задължения по търговски заеми	0.00	0.00
4. Задължения по облигационни заеми	0.00	0.00
5. Отсрочени данъци	0.00	0.00
6. Други дългосрочни задължения	0.00	0.00
Общо за група I:	0.00	0.00
II.Приходи за б-щи периоди, финансирания	0.00	0.00
Общо за раздел "Б"	0.00	0.00
В. КРАТКОСРОЧНИ ПАСИВИ		
I. Краткосрочни задължения		
1. Задължения към свързани предприятия	0.00	0.00
2. Задължения към финансови предприятия	10123.71	22556.14
3. Задължения към доставчици и клиенти	0.00	0.00
4. Задължения по търговски заеми	0.00	0.00
5. Задължения към персонала	0.00	0.00
6. Задължения към осигурителни пред.	108.36	13.01
7. Данъчни задължения	3268.54	3630.00
8. Други краткосрочни задължения	3639.99	0.00
9. Провизии	0.00	0.00
Общо за група I:	17230.60	26199.15
II.Приходи за б-щи периоди, финансирания	0.00	0.00
Общо за раздел "В"	17230.60	26199.15
Сума на пасива (А Б В)	176715.56	170068.86
Д. Условни пасиви	0.00	0.00

Дата.....

Ръководител: ДИАНА НАСКОВА ИВАНОВА

Гл. счетоводител: МАРИЯ РАДАНОВА

ОБЕДИНЕНА РИБНА ЕСТЕЙТ ЕООД
OMEGA REAL ESTATE LTD
BOURGAS
БУРГАС

ЗА ВСИЧКИ ОТРАСЛИ
към чл. 40, ал. 1, т. 2 на Закона за счетоводството

Приложение N 2

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ОМЕГА РИЪЛ ЕСТЕЙТ ЕООД
за 01.01.2014 г. - 31.12.2014 г.

Наименование на разходите	Сума		Наименование на приходите	Сума	
	текуща год.	предходна год.		текуща год.	предходна год.
а	1	2	а	1	2
А. Разходи за обичайната дейност			А. Приходи от обичайната дейност		
I. Разходи по икономически елементи			I. Нетни приходи от продажби на		
1. Разходи за материали	0.00	0.00	1. Продукция	0.00	0.00
2. Разходи за външни услуги	14629.45	11605.47	2. Стоки	0.00	0.00
3. Разходи за амортизации	0.00	0.00	3. Услуги	33887.20	33607.15
4. Разходи за възнаграждения	0.00	450.00	4. Други	0.00	0.00
5. Разходи за осигуровки	868.88	68.12	Всичко по група I	33887.20	33607.15
6. Други разходи, в т.ч.	0.00	0.00	II. Приходи от финансирания	0.00	0.00
а) обезценка на активи	0.00	0.00	1. В т. ч. от правителството	0.00	0.00
б) провизии	0.00	0.00	III. Финансови приходи		
Общо за група I	15498.33	12121.59	1. Приходи от лихви	0.06	0.12
II. Суми с корективен характер			в т.ч.лихви от свързани предприятия	0.00	0.00
1. Балансова стойност на продадени			2. Приходи от участия,	0.00	0.00
активи (без продукция)	0.00	0.00	в т.ч. дивиденти	0.00	0.00
2. Разходи за придобиване и			3. Положителни разлики от операции		
ликвидация на дълготрайни активи			с финансови активи и		
по стопански начин	0.00	0.00	инструменти	0.00	0.00
3. Изменения на запасите от			4. Положителни разлики от промяна		
продукция и незавършено производст	-0.00	0.00	на валутни курсове	0.00	0.00
4. Приплоди и прираст на животни			5. Други приходи от финансови		
	0.00	0.00	операции	0.00	0.00
5. Други суми с корективен характер	0.00	0.00	Всичко по група III	0.06	0.12
Общо за група II	-0.00	0.00	Б.Общо приходи отдейността(I II III	33887.26	33607.27
III. Финансови разходи			В. Загуба от обичайната дейност	0.00	0.00
1. Разходи за лихви	743.02	2191.30	IV.Извънредни приходи	0.00	0.00
т.ч.лихви към свързани предприятия	743.02	2191.30			
2. Отрицателни разлики от операции					
с финансови активи и инструменти	0.00	0.00			
3. Отрицателни разлики от промяна					
на валутни курсове	0.00	0.00			
4. Др.разходи по финансови операции	298.60	394.18			
Общо за група III	1041.62	2585.48			
Б. Общо разходи за дейността					
(I II III)	16538.95	14707.07			
В. Печалба от обичайна дейност					
IV. Извънредни разходи	0.00	0.00	Г. Общо приходи (Б IV)	33887.26	33607.27
Г. Общо разходи (Б IV)	16538.95	14707.07	Д. Счетоводна загуба	0.00	0.00
Д. Счетоводна печалба	17350.31	18900.20			
V. Разходи за данъци					
1. Данъци от печалбата	1735.03	1890.02			
2. Други	0.00	0.00			
Е. Печалба (Д-V)	15615.28	17010.18	Е. Загуба (Д V)	0.00	0.00
Всичко (Г V Е)	33887.26	33607.27	Всичко (Г Е)	33887.26	33607.27

Дата..... Ръководител: ДИАНА НАСКОВА ИВАНОВА
Гл. счетоводител: МАРИЯ РАДАНОВА

ООД "ОМЕГА РИЪЛ ЕСТЕЙТ" OMEGA REAL ESTATE LTD БУРГАС

ЗА ВСИЧКИ ОТРАСЛИ
към 22, т.1 (чл. 40. ал.1, т.3)
ОТЧЕТ
за паричния поток
на ОМЕГА РИЪЛ ЕСТЕЙТ ЕООД
гр.БУРГАС УЛ. Л.КАРАВЕЛОВ 6

Приложение N 3

към 31.12.2014 г.

Наименование на потоците	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1.Парични потоци свързани с търговски контрагенти	35755.75	28089.27	7670.48	27517.15	24501.76	3015.39
2.Парични потоци свързани с краткo - срочни финансови активи, държани за търговски цели	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.Парични потоци свързани с трудови възнаграждения	0.00	771.53	-771.53	0.00	616.12	-616.12
4.Парични потоци свързани с лихви, комисиони, дивиденти и др. подобни	0.03	289.45	-289.42	0.12	394.18	-394.06
5.Парични потоци свързани с получени - платени и отрицателни валутни курсове	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.Платени и възстановени данъци върху печалбата	0.00	2068.49	-2068.49	0.00	1145.36	-1145.36
7.Плащания при разпределения на печалби	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8.Други парични потоци от основна дейност	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Всичко парични потоци от основна дейност	35755.78	31212.74	4543.04	27517.27	26657.42	859.85
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1.Парични потоци, свързани с дълго - трайни активи	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.Парични потоци,свързани с краткo - срочни финансови активи	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.Парични потоци,свързани с лихви, комисиони, дивиденти и др. подобни	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.Парични потоци от бизнескомбинации-придобивания	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.Други парични потоци от инвестиционна дейност	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
В.Парични потоци от финансова дейност						
1.Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собственици	2249.20	94.50	2154.70	3904.00	10491.51	-6587.51
3.Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.Парични потоци свързани с лихви, комисиони, дивиденти и др. подобни	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.Плащания на задължения по лизингови договори	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.Други парични потоци от финансова дейност	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Всичко парични потоци от финансова дейност	2249.20	94.50	2154.70	3904.00	10491.51	-6587.51
Г.Изменение на паричните средства през периода (А Б В)	38004.98	31307.24	6697.74	31421.27	37048.93	-5627.66
Д.Паричните средства в началото на периода	44834.23			60461.69		
Е.Паричните средства в края на период	81531.97			4834.23		

Дата.....
Ръководител: ДИАНА НАСКОВА ИВАНОВА
Гл. счетоводител: МАРИЯ РАДАНОВА

ОМЕГА РИЪЛ ЕСТЕЙТ ЕООД БУРГАС REAL ESTATE BOURGAS

ЗА ВСИЧКИ ОТРАСЛИ **Приложение N 4 към 22, т.1 (чл. 40. ал.1, т.3)**

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

в лева

на ОМЕГА РИЪЛ ЕСТЕЙТ ЕООД

към 31.12.2014

Показатели	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от преводи
		Премии от емисия	Резерв от последващ оценки	Целеви резерви: общи	Целеви резерви: специализирани	Целеви резерви: други	Печалба	Загуба	
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Салдо в началото на отчетния период	5000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17010.18	0.00	0.00
1.Изменения за сметка на собственици, в т.ч.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
а)увеличение	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
б)намаление	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.Финансов резултат за текущия период	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15615.25	0.00	0.00
3.Разпределения на печалба:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
в т.ч. за дивиденти	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.Покриване на загуба	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.Последващи оценки на дълготрайни материални активи, в т.ч.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
а)увеличения	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
б)намаления	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
а)увеличения	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
б)намаления	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.Промени в счетоводната политика, грешки и други	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8.Други изменения в собствения капитал	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1394.93	0.00	0.00
Салдо към края на отчетния период	5000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15615.25	0.00	0.00
9.Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10.Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11.Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

МАРИЯ РАДАНОВА ДИАНА НАСКОВА ИВАНОВА

Дата..... Гл. счетоводител: ..... Ръководител:.....

"ОМЕГА РИЪЛ ЕСТЕЙТ" ЕООД OMEGA REAL ESTATE BOURGAS БУРГАС