П Р И Л О Ж Е Н И Е

КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА
"АЛЕКСАНДРА РИТЕЙЛ КЛУБ"ЕООД , Булстат 175090804 гр.София

към 31.12.2012 година

1. Учредяване и регистрация

Александра Ритейл Клуб ЕООД е регистрирано по фирмено дело № 6045/2006 г. на Софийски окръжен съд. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.София, ж.к. Младост 4, ул. Бизнес Парк София 3.

Предметът на дейност на дружеството през 2012 година включва следните видове операции и сделки:

- Търговия на дребно с хранителни стоки и отдаване под наем на пренаети обекти
- Други услуги

2. Счетоводна политика

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Счетоводни стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия /СС/, приложими към 31.12.2012 година.

Всички данни за 2012 и за 2011 година са представени в настоящия финансов отчет в хил.лв.

2.2. Промени в счетоводната политика и сравнителни данни

Дружеството не е променяло счетоводната си политика през финансовата 2012 година.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена

2.3. Приблизителни счетоводни оценки и предположения

Приложението на Счетоводните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.4. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс и прилагани счетоводни политики.

2.4.1. Дълготрайни материални и нематериални активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, намалена с размера на начислената амортизация /СС 16 Дълготрайни материални активи – препоръчителен подход/.

Разграничимите съставни части на активите, които отговарят поотделно на критериите за дълготраен материален актив се признават и отчитат като такива.

Няма ограничения върху правото на собственост на дълготрайни материални активи, заложени като обезпечения по задължения или по други причини .

2.4.2Амортизационна политика

Амортизациите на дълготрайните материални активи се начисляват като се прилага линеен метод. Усреднения полезен живот по групи активи е както следва:

Стопански инвентар	-	6.7 години
Машини	-	3.3 години
Сгради	-	25 години
Компютърна техника	-	2 години

Степента на значителност на размера на остатъчната стойност за амортизируемите активи се определя при над 10% от отчетната стойност за всеки актив.

2.4.3. Стоково-материални запаси

При придобиването или възникването им стоково-материалните запаси се оценяват по историческа цена, която включва покупна цена и всички разходи по доставката.

Оценяването при изписването на стоково-материалните запаси се извършва чрез прилагането на метода средно претеглена стойност.

2.4.4. Краткосрочни вземания.

Краткосрочните вземания в лева са оценени по стойността на тяхното възникване и са намалени със стойността на признатата обезценка за трудносъбираеми и несъбираеми вземания.

Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.4.5. Парични средства.

Паричните средства се оценяват по тяхната номинална стойност.

2.4.6. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрацията му.

Основният капитал на дружеството е 5 хил.лв. (50 дяла по 100 лв) и е напълно внесен.

Капиталът на дружеството се притежава Александра Ритейл Клуб 2012 АД.

2.4.7. Дългосрочни задължения

Дългосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.4.8. Краткосрочни задължения

Краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

3. Признаване на приходите и разходите

Приходите и разходите са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания с изключение на тези приходи и разходи, които са за бъдещи периоди. Отчитането им се извършва при спазване изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

4. Коригиране на фундаментални грешки

Дружеството приема, че грешки над 1,5 % от приходите от продажби са съществени за вярното представяне на имущественото и финансово състояние.

За тяхното представяне се прилага алтернативен подход, регламентиран в СС 8 Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

5.Събития след датата на баланса

Няма събития, след датата на годишния финансов отчет, които следва да бъдат оповестени.

Дата: 16.02.2012 г.

Съставител .....

Ръководител .....

АЛЕКСАНДРА РИТЕЙЛ КЛУБ ЕООД
SOFIA
ALEXANDRA RETAIL CLUB Ltd.

Отчетна единица:	АЛЕКСАНДРА РИТЕЙЛ КЛУБ ООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175090804

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2012 година

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		5
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		19
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**	**0**	**24**
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	10 654	12 608
Земи	02211	10 584	11 861
Сгради	02212	70	747
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230	114	41
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**	**10 768**	**12 649**
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320	6 048	3 846
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350	1 019	1 017
Други заеми	02360		1 222
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**	**7 067**	**6 085**
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	**17 835**	**18 758**

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		4
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	400
Продукция	03131		
Стоки	03132		400
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**	**0**	**404**
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	1 654	339
в т.ч. над 1 година	03211	1 576	
Вземания от предприятия от група	03220	3 461	2 833
в т.ч. над 1 година	03221	948	
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	3	256
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	**5 118**	**3 428**
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	**03300**	**0**	**0**
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	3	147
Касови наличности в лева	03411		71
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	3	76
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**3**	**147**
Общо за раздел В	**03000**	**5 121**	**3 979**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**		**3**
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	**22 956**	**22 740**

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	**5**	**5**
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410	53	53
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	**05400**	**53**	**53**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	1 795	1 795
Непокрита загуба	05520	-13 141	-8 400
Общо за група V	**05500**	**-11 346**	**-6 605**
VI. Текуща печалба (загуба)	**05600**	**3 560**	**-4 741**
Общо за раздел А	**05000**	**-7 728**	**-11 288**
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**	**0**	**0**
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	25 555	27 445
До 1 година	07201	25 555	1 655
Над 1 година	07202		25 790
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	61	1 491
До 1 година	07401	61	1 491
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	5 065	4 965
До 1 година	07601	953	749
Над 1 година	07602	4 112	4 216
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	3	127
До 1 година	07801	3	111
Над 1 година	07802		16
в това число:			
Към персонала	07810	2	51
До 1 година	07811	2	51
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	0	17
До 1 година	07821		17
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	0	19
До 1 година	07831		19
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	**07000**	**30 684**	**34 028**
До 1 година	07001	26 572	4 006
Над 1 година	07002	4 112	30 022
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	**22 956**	**22 740**

Дата: 28/03/2013

Ръководител: Иво Миликин

Съставител: ТЕОДОРА ХРИСТОВА
(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Теодора Христова
(име,презиме,фамилия)

028179947
(телефон)

Отчетна единица:	АЛЕКСАНДРА РИТЕЙЛ КЛУБ ООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175090804

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2012 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	**564**	**936**
Суровини и материали	10210	14	94
Външни услуги	10220	550	842
Разходи за персонала	10300	113	629
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	95	533
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки	10320	18	96
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		96
Разходи за амортизация и обезценка	10400	**16**	**22**
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	16	22
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	16	22
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	2 879	1 413
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	2 673	566
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	**3 572**	**3 000**
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		1
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		1
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	236	4 146
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210	233	233
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**	**236**	**4 147**
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	**3 561**	**0**
III. Извънредни разходи	**12000**		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	**13000**	**3 808**	**7 147**
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	**3 561**	**0**
IV. Разходи за данъци от печалбата	**14200**		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**	**1**	
Г. Печалба (В - IV - V)	**14400**	**3 560**	
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	**14500**	**7 369**	**7 147**

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	562	1 303
Продукция	15110	53	143
Стоки	15120	270	1 135
Услуги	15130	239	25
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		25
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	6 290	620
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430	6 290	
Общо за група I	**15000**	**6 852**	**1 923**
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	517	483
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310	398	373
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	**16000**	**517**	**483**
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	**0**	**4 741**
III. Извънредни приходи	**17000**		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	**18000**	**7 369**	**2 406**
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	**0**	**4 741**
Г. Загуба (В + IV + V)	**19200**		**4 741**
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	**7 369**	**7 147**

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2012 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	562
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левова равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430)	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

** Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	**21000**	**14**
Енергийни продукти *	21110	
Вода	21120	
Резервни части и окомплектовки	21130	
Други	21140	14

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	**31000**	**550**
Застраховки	31110	
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	79
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	2
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	270
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Разходи за услуги, оказани от чуждестранни институции	31250	
Други	31210	199
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	**41000**	**2 879**
Балансова стойност на продадените активи	41100	2 673
Стоки	41110	228
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угояване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	2 445
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	206
в т. ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи	41310	

Раздел V. Дивиденти

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденти	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденти през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1) (Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	**61000**	**562**
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:		
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	61202	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61203	
Рециклиране на материали / отпадъци (разкомплектоване, възстановяване и други)	61204	
Продажби на собствени отпадъци и вторични суровини; възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61205	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно на автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	562
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижимо имущество (вкл. даване под наем)	61380	
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научноизследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейности на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческа дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечение	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „X" един от прилаганите методи
а	б	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	
Среднопретегленена стойност	70002	X
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	

Дата: 28/03/2013

Ръководител: Иво Миликин

Съставител: ТЕОДОРА ХРИСТОВА

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Теодора Христова 028179947

(име,презиме,фамилия) (телефон)

Отчетна единица:	АЛЕКСАНДРА РИТЕЙЛ КЛУБ ООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175090804

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2012 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**61610**	**5**			**53**				**1 795**	**-13 141**		**-11 288**
2. Промени в счетоводната политика	61620											0
3. Грешки	61630											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	5	0	0	53	0	0	0	1 795	-13 141	0	-11 288
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
6. Финансов резултат за текущия период	61660										3 560	3 560
7. Разпределение на печалбата	61670											0
в т. ч. за дивиденти	61671											0
8. Покриване на загуба	61680											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
10. Други изменения в собствения капитал	61710											0
11. Салдо към края на отчетния период	**61720**	**5**	**0**	**0**	**53**	**0**	**0**	**0**	**1 795**	**-13 141**	**3 560**	**-7 728**
12.Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	5	0	0	53	0	0	0	1 795	-13 141	3 560	-7 728

Дата: 28/03/2013

Ръководител: Иво Миликин

Съставител: ТЕОДОРА ХРИСТОВА (име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Теодора Христова 0878179947 (име,презиме,фамилия) (телефон)

АЛЕКСАНДРА РИТЕЙЛ КЛУБ ЕООД • АЛЕКСАНДРА РИТЕЙЛ КЛУБ ЕООД • СОФИЯ SOFIA

Отчетна единица:	АЛЕКСАНДРА РИТЕЙЛ КЛУБ ООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175090804

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2012 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	1 334	1 231	103	1 896	1 970	-74
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		167	-167	1	611	-610
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534			0		751	-751
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0		1	-1
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537			0			0
Други парични потоци от основна дейност	61538	2	22	-20	65	153	-88
Общо за раздел А	**61530**	**1 336**	**1 420**	**-84**	**1 962**	**3 486**	**-1 524**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	**61540**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553	161		161	3 353	1 782	1 571
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554	8	228	-220			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556		1	-1			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	**61550**	**169**	**229**	**-60**	**3 353**	**1 782**	**1 571**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**	**1 505**	**1 649**	**-144**	**5 315**	**5 268**	**47**
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	**x**	**x**	**147**	**x**	**x**	**100**
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	**x**	**x**	**3**	**x**	**x**	**147**

Раздел I. Парични потоци по видове за 2012 година

(Хил. левове)

Видове парични потоци по икономически субекти	Код на реда	Нефинансови стопански предприятия	Нефинансови нестопански организации (фондации, асоциации и пр.)	Домакинства	Държава	Застрахователни дружества и пенсионни фондове	Социално осигурителни фондове	Други финансови институции	Банкови институции	Останал свят	СУМА
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Парични средства в началото на периода	61581	x	x	x	x	x	x	x	x	x	147
Входящи парични потоци	61582	1 505									1 505
Изходящи парични потоци	61583	1 649									1 649
Парични средства в края на периода	61584	x	x	x	x	x	x	x	x	x	3

Дата: 28/03/2013

Ръководител: Иво Миликин

Съставител: ТЕОДОРА ХРИСТОВА

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Теодора Христова 028179947

(име,презиме,фамилия) (телефон)

АЛЕКСАНДРА РИТЕЙЛ ПАРК ЕООД СОФИЯ SOFIA ALEXANDRA RETAIL PARK

Отчетна единица:	АЛЕКСАНДРА РИТЕЙЛ КЛУБ ООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175090804

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2012 ГОДИНА

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода	в т.ч. на постъпили от внос и нови местно производство	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи																	
Продукти от развойна дейност	6110					0			0				0			0	0
в т. ч. проучване на природни минерални залежи	6111					0			0				0			0	0
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	6120	14			14	0			0	9	1	10	0			0	0
в това число:																	
Програмни продукти, включително разработените по стопански начин	6121	14			14	0			0	9	1	10	0			0	0
Авторски и други права върху развлекателни, литературни и артистични произведения	6122					0			0				0			0	0
Търговска репутация	6130					0			0				0			0	0
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140	23			23	0			0	4	1	5	0			0	0
в т. ч. предоставени аванси	6141					0			0				0			0	0
Общо за група I	**6100**	**37**	**0**	**0**	**37**	**0**	**0**	**0**	**0**	**13**	**2**	**15**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи																	
Земи и сгради	6210	12 631	0	0	1 950	10 681	0	0	10 681	24	3	0	27	0	0	27	10 654
Земи	6211	11 861			1 277	10 584			10 584				0			0	10 584
Сгради нежилищни	6212	770			673	97			97	24	3		27			27	70
Сгради жилищни	6213					0			0				0			0	0
Сгради със смесено предназначение	6214					0			0				0			0	0
Машини, производствено оборудване и апаратура, поточни производствени линии и други	6220					0			0				0			0	0
Съоръжения	6230					0			0				0			0	0
в т. ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност	6231					0			0				0			0	0
Транспортни средства	6240					0			0				0			0	0
Други дълготрайни материални активи	6250	57	86		4	139			139	17	10	2	25			25	114
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6260					0			0				0			0	0
в т. ч. предоставени аванси	6261					0			0				0			0	0
Общо за група II	**6200**	**12 688**	**86**	**0**	**1 954**	**10 820**	**0**	**0**	**10 820**	**41**	**13**	**2**	**52**	**0**	**0**	**52**	**10 768**

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода	в т.ч. на постъпили от внос и нови местно производство	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
III. Дългосрочни финансови активи																	
Акции и дялове в предприятия от група	6351					0			0				0			0	0
Предоставени заеми на предприятия от група	6352	3 846	2 202			6 048			6 048				0			0	6 048
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	6353					0			0				0			0	0
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	6354					0			0				0			0	0
Дългосрочни инвестиции	6355	1 019				1 019			1 019				0			0	1 019
Други заеми	6356					0			0				0			0	0
Изкупени собствени акции	6357					0			0				0			0	0
Общо за група III	6350	4 865	2 202	0	0	7 067	0	0	7 067	0	0	0	0	0	0	0	7 067
IV. Отсрочени данъци	6360					0			0				0			0	0
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	6000	17 590	2 288	0	1 991	17 887	0	0	17 887	54	15	17	52	0	0	52	17 835

Дата: 28/03/2013

Ръководител: Иво Миликин

Съставител: ТЕОДОРА ХРИСТОВА
(име,презиме,фамилия)

Лице за контакт: Теодора Христова
(име,презиме,фамилия)

АЛЕКСАНДРА РИТЕЙЛ КЛУБ ЕООД
СОФИЯ
SOFIA
(подпис)
028179887
(телефон)
ALEXANDRA RETAIL CLUB