

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С
ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„МИСИ МАРИЯ” ЕООД, ЕИК 203078272**

Днес, 13.06.2017 г., долуподписаният:

НАШАТ АБИ КХЕИР, гражданин на Република Ливан, роден на 19.08.1975 г. в Кувейт, притежаващ паспорт тип Р, код LBN, № RL 3861138, издаден на 13.07.2016 г. от Паспортна служба на Ливан, **в качеството си на едноличен собственик на капитала и управител на ”МИСИ МАРИЯ” ЕООД, ЕИК 203078272**, съставих настоящия учредителен акт за следното:

1. ЕДНОЛИЧНИЯТ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА учредява съгласно законодателството на Република България **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ**.

2. ФИРМЕНО НАИМЕНОВАНИЕ

Фирменото наименование на дружеството е **„МИСИ МАРИЯ” ЕООД**, което се изписва на латиница по следния начин: **MISI MARIA Ltd.**

3. СЕДАЛИЩЕ

Седалището на дружеството е гр. Варна.

4. АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Адресът на управление на дружеството е: обл. Варна, общ. Варна, гр. Варна 9000, ул. „Стефан Стамболов“ № 8, етаж 1, офис 1.

5. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Търговия на едро и дребно със стоки и продукция, производство и търговия със селскостопански, промишлени и битови продукти; търговия с хранителни стоки; ресторантьорство и хотелиерство; транспортна, туристическа, рекламна дейност; търговско посредничество и представителство; внос и износ на стоки; информационна, програмна, импресарска дейност; покупко-продажба на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки собствено производство; превоз на пътници и товари в страната и чужбина; отдаване под наем на недвижими имоти; строителство; строително монтажни услуги; покупко – продажба на недвижими имоти; посредничество при поклупко-продажба на недвижими имоти; таксиметрова дейност и други дейности незабранени със закон.

**ARTICLES OF ASSOCIATION
OF THE LIMITED LIABILITY
COMPANY
MISI MARIA Ltd, UIC 203078272**

Today, on 13.06.2017, I, the undersigned:

NACHAT ABI KHEIR, citizen of the Republic of Lebanon, born on 19.08.1975 in Kuwait, holder of the passport type P, code LBN, № RL 3861138, issued on 13.07.2016 by D.G.S.G General De Division Abbas Ibrahim, **in my capacity of the sole owner of the capital and the manager of MISI MARIA Ltd, UIC 203078272**, have made these Articles of Association, as follows:

1. THE SOLE OWNER OF THE CAPITAL shall establish A LIMITED LIABILITY COMPANY, in compliance with current legislation of the Republic of Bulgaria.

2. TRADE NAME

The trade name of the Company shall be **MISI MARIA Ltd**, which in Cyrillic shall be lettered as follows: **„МИСИ МАРИЯ” ЕООД**.

3. MAIN OFFICE

The main office of the company shall be based in Varna.

4. MANAGEMENT ADDRESS

The Company's management address shall be: Varna region, Municipality of Varna, city of Varna 9000, 8 Stefan Stambolov Str., floor 1, office 1.

5. SUBJECT OF ACTIVITIES

Wholesale and retail trade of goods and products, production and trade of agricultural, industrial and household products; grocery trade; restaurant and hotel management; transport, tourist, advertising activity; commercial intermediation and representation; import and export of goods; information, program, impresario activity; purchase and sale of goods or other items for the purpose of resale in original or processed form; sale of own-produced goods; transportation of passengers and freight in the country and abroad; renting of real estate; development; construction and installation services; purchase and sale of real estate; agency in the sale and purchase of real estates; taxi services and other activities not prohibited by law.

6. КАПИТАЛ

Капиталът на Дружеството е собственост на НАШАТ АБИ КХЕИР, гражданин на Република Ливан, роден на 19.08.1975 г. в Кувейт, притежаващ паспорт тип Р, код LBN, № RL 3861138, издаден на 13.07.2016 г. от Паспортна служба на Ливан, и е в размер на 2 /два/ лева, разпределен на 2 /два/ дяла с номинална стойност от по 1 /един/ лев всеки, като към момента на подаване на заявлението е капитала е внесен изцяло.

7. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Всички дялове от капитала на Дружеството са притежание на едноличния собственик на капитала.

8. СРОК

Дружеството се учредява безсрочно.

9. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

9.1. Едноличният собственик на капитала има право да участва в разпределението на печалбата, да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, да преглежда книгата на Дружеството и право на ликвидационен дял.

9.2. Едноличният собственик на капитала е длъжен да изплати или внесе дяловата си вноска, да участва в управлението на дружеството, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност, както и да изпълнява решенията.

9.3. Едноличният собственик на капитала не дължи лични усилия и труд за осъществяване на дейността на дружеството.

10. ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

10.1 Органите на дружеството са едноличен собственик на капитала и Управител.

10.2 Едноличният собственик на капитала:

10.2.1. изменя и допълва дружествения договор;

10.2.2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

10.2.3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

10.2.4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

10.2.5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6. CAPITAL

The sole owner of the Company's capital shall be NACHAT ABI KHEIR, citizen of the Republic of Lebanon, born on 19.08.1975 in Kuwait, holder of the passport type P, code LBN, № RL 3861138, issued on 13.07.2016 by D.G.S.G General De Division Abbas Ibrahim, and the capital shall be the amount of 2 /two/ BGN, distributed into 2 /two/ shares with a nominal value of 1 /one/ BGN each, where as it has been deposited in full as of the time of the application submission.

7. DISTRIBUTION OF CAPITAL

All Company capital shares shall be slowly owned by the sole owner of the capital.

8. DURATION

The Company shall be established to operate for an unlimited period of time.

9. RIGHTS AND OBLIGATIONS OF THE CAPITAL SOLE OWNER OF THE CAPITAL

9.1. The sole owner of the capital shall be entitled to participate in the profit distribution, to be duly kept informed about the Company state of affairs, to review the Company books, as well as and to the right of a liquidation share.

9.2. The sole owner of the capital shall pay off or deposit their share, take part in the management of the Company, to cooperate for the carrying out of the company's activities.

9.3. The sole owner of the capital shall not be required to personally take part in the actual carrying out of the company's activities.

10. COMPANY GOVERING BODIES

10.1. The governing bodies of the company shall be as follows: the sole owner of the capital and the Manager.

10.2. The sole owner of the company shall:

10.2.1. amend and complement the Articles of Association;

10.2.2. accept and expel shareholders, give agreements about transfer of the company shares to a new member;

10.2.3. accepts the annual report and balance sheets, distribute profit and take decisions about its payment;

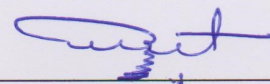
10.2.4. take decisions about decreasing and increasing of the capital of the company;

10.2.5. appoint the manager, determine manager's salary/remuneration and release him from liability;

10.2.6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества; 10.2.7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях; 10.2.8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях; 10.2.9. взема решение за допълнителни парични вноски. 10.3. Едноличният собственик на капитала се произнася със Заповеди или Решения, взети еднолично.	10.2.6. take decisions on opening of company branches and participation into other companies; 10.2.7. take decisions about acquisition and alienation of the real estates and property rights; 10.2.8. take decisions about submitting of claims of the company against the manager or the controller and about appointing of a representative who shall deal with the court cases against them; 10.2.9. take decisions on additional money contributions. 10.3. The sole owner shall rule by Orders or Decisions taken by him or her only.
11. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО 11.1. Дружеството се управлява и представлява от Управител/Управители. 11.2. Управител на Дружеството ще бъде едноличният собственик на капитала НАШАТ АБИ КХЕИР с посочени по-горе идентификационни данни, чийто образец от подписа е приложен към Търговския регистър. По решение на едноличния собственик на капитала, Дружеството може да се представлява и от трето лице. 11.3. Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик на капитала.	11. MANAGEMENT AND REPRESENTATION 11.1. The Company shall be managed by a Manager and shall be represented by Manager/Managers. 11.2. The Company's Manager shall be NACHAT ABI KHEIR - the sole owner of the capital, with ID details mentioned above, and whose specimen of signature has been attached to the Commercial Register. By decision of the sole owner of the capital, the Company may be represented by a third person, as well. 11.3. The Manager shall organize and be in charge of the company's business as per the law and in compliance with the decisions of the sole owner of the company's capital.
12. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА И ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ 12.1. Печалбата на дружеството образувана след данъчно облагане се разпределя от едноличния собственик на капитала. 12.2. По решение на едноличния собственик на капитала дружеството може да образува фондове със специално предназначение. 12.3. Загубите на дружеството се покриват чрез допълнителни парични вноски от едноличния собственик на капитала, които дружеството възстановява безлихвено в едногодишен срок или чрез някой от дружествените фондове, стига това да е допустимо.	12. PROFIT DISTRIBUTION AND COVERING OF LOSSES 12.1. The sole owner of the capital shall distribute the profit of the Company formed after taxation. 12.2. By decision of the sole owner of the capital the Company may set up special purpose funds. 12.3. The Company's loss shall be covered by additional money deposits made by the sole owner of the capital, whereas such deposits shall be reimbursed with no interest within one year's time or via some of the Company's funds, where this is admissible.
13. ТЪРГОВСКИ КНИГИ НА ДРУЖЕСТВОТО 13.1. Дружеството води всички книги, които се изискват от Закона за счетоводството, в които се отразява движението на дружественото имущество. 13.2. Годишните счетоводни отчети се съхраняват от едноличния собственик на капитала.	13. COMPANY TRADE BOOKS 13.1. The Company shall keep all books required by the Accountancy Act, which shall reflect the current state of affairs of the company. 13.2. The sole owner of the company shall keep the accountancy books.
14. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ 14.1. Дружеството може да бъде прекратено по	14. DISSOLUTION AND LIQUIDATION 14.1. The company may be dissolved by decision of

решение на едноличния собственик на капитала, както и във всички останали, предвидени от закона случай. 14.2. В случаите на прекратяване по решение на едноличния собственик на капитала, последният действа като ликвидатор или определя друго лице, което да извърши ликвидацията според изискванията на закона. 14.3. Дружеството се прекратява след изтичане на една година от настъпване на смъртта на едноличния собственик на капитала. В този срок наследниците му са длъжни да заявят дали желаят да продължат дейността на дружеството и да впишат съответните промени в Търговския регистър. 15. ПРИЕМАНЕ НА СЪДРУЖНИЦИ 15.1. С приемането на нов съдружник, дружеството приема нов дружествен договор съгласно изискванията на закона, стремейки се изцяло да запазят разпоредбите на този учредителен акт, който се обезсилва. 16. ЗАКЛЮЧИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА 16.1. За неуредени в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на търговското законодателство на Република България. Настоящият учредителен акт се състави в три еднообразни екземпляра – по един за едноличния собственик на капитала, един за архива на дружеството и един за търговския регистър.	the sole owner of the capital, or in the event of occurrence of any of the other cases provided by the law. 14.2. In the event of Company's dissolution by decision of the sole owner, the latter shall act as liquidator or shall appoint one to carry out the liquidation following the requirements of the law. 14.3. In the event of death of the sole owner of the capital, the Company shall be dissolved upon the expiry of one year after the event. The legal successors/heirs shall make their decision as to whether they shall take over the company's business and enter the due changes in the Commercial Register within the above term. 15. ADMISSION OF PARTNERS 15.1. By admitting of a new partner the company shall adopt a Company Agreement as per the requirements of the law, whereas the Company Agreement shall preserve the provisions of the present Articles of Association as fully as possible, since the latter becomes void. 16. CLOSING PROVISIONS 16.1. If or any issues by this Articles of Association the regulations of the trade legislation of the Republic of Bulgaria shall apply. These articles of Association has been made in three identical copies, one for the sole owner of the capital, one for the Company's records and one for the Commercial register.
--	--

Едноличен собственик на капитала/ Sole owner of the capital: _____



НАШАТ АБИ КХЕИР/ NACHAT ABI KHEIR