

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, 16.06.2026г. в гр. Варна едноличният собственик Димитър Тодоров Николов, с ЕГН:

, ПРИЕМАМ акт – устав на Еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование „ВАНГАРД ПРОЕКТ СТРОЙ“ ЕООД, с ЕИК: 203194092, изменен съгласно решение на едноличния собственик на капитала за промяна на наименованието на дружеството и превалутиране на капитала, при условията, посочени по-долу в настоящия акт-устав:

Член 1: УЧРЕДЯВАНЕ

/1/ На основание чл.113 и чл.114 ТЗ образувам еднолично дружество с ограничена отговорност „ВАНГАРД ПРОЕКТ СТРОЙ“.

/2/ Дружеството е юридическо лице.

Член 2: НАИМЕНОВАНИЕ

Дружеството ще упражнява занятието си под фирма „ВАНГАРД ПРОЕКТ СТРОЙ“ и тази фирма ще се вписва във всички негови документи.

Член 3: СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС

Седалището на дружеството ще бъде в Р.България, гр. Варна, общ.Варна, район „Одесос“, а адресът на управление на дружеството ще бъде гр.Варна, ул. Крали Марко 26, офис 1

Член 4: СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството е учредено за неограничен срок.

Член 5: ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Предметът на дейност на дружеството ще бъде: Производство, преработка и продажба на храни и хранителни стоки, ресторантьорство и хотелиерство, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; проектиране, производство и продажба на продукция с техническо предназначение за бита и промишлеността; инженерингова, лизингова, спедиционна, комисионна, складова дейност; сервизна дейност и техническо обслужване; покупка на стоки и вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба или отдаване под наем на недвижими имоти срещу комисионна; производство и търговия с растителна и животинска продукция; търговско представителство и посредничество; строително монтажни работи; вътрешно и външно търговска дейност и реекспорт; преводаческа дейност; проектиране, доставка, монтаж и експлоатация на възобновяеми енергийни източници като микро и мини вец, слънчеви инсталации и колектори, инсталации за генериране и изгаряне на биогаз, вятърни централи, геотермални инсталации, инсталации за изгаряне на биомаса, както и всички други незабранени от закона дейности.

Член 6: КАПИТАЛ

/1/ Капиталът на дружеството е 5 (пет) евро, разделен на 5 (пет) равни дружествени дяла, всеки от които с номинална стойност 1 (едно) евро.

/2/ Към момента на учредяване на дружеството капиталът е внесен изцяло.

Член 7: ДЯЛОВЕ

/1/ Едноличният собственик на капитала е Димитър Тодоров Николов, който притежава всичките 5 (пет) дружествени дяла на обща стойност 5 (пет) евро.

/2/ Дяловете са прехвърляеми в съответствие със следното:
прехвърлянето на дял от едноличния собственик на трето лице се извършва по решение на едноличния собственик на дружеството за извършване на прехвърлянето.

/3/ Прехвърлянето на дяловете се извършва с договор с нотариална заверка на подписите и се вписва в търговския регистър.

/4/ Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

Член 8: УПРАВИТЕЛНИ ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Управителни органи на дружеството са:

1. Общото събрание на съдружниците (едноличен собственик на капитала)
2. Управителят

Член 9: ОБЩО СЪБРАНИЕ (ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА) НА ДРУЖЕСТВОТО

/1/ При учредяване на настоящото дружество едноличният собственик решава всички въпроси от компетентността на общото събрание.

/2/ Управителят на дружеството, в случай, че е назначен такъв от едноличния собственик, участва на заседанията на общото събрание със съвещателен глас.

/3/ Едноличния собственик на капитала има изключителна компетентност за решаване на следните въпроси:

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема и изключва съдружници;
3. дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
6. избира и освобождава управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
7. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;



8. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

9. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

10. взема решение за допълнителни парични вноски

11. взема решение за прекратяване на дружеството

/4/ Решенията по въпроси, които са от изключителната компетентност на общото събрание се вземат от едноличния собственик на дружеството.

/5/ Общото събрание се свиква от управителя на дружеството най-малко веднъж годишно.

Член 10: УПРАВИТЕЛ

/1/ Дружеството се ръководи /управлява и представлява/ от Управителя, съгласно закона, учредителния акт и решенията на общото събрание.

/2/ Управителят представлява дружеството пред съдилища, арбитражи, държавни, общински и други административни органи, банки, други дружества и всички останали физически и юридически лица.

/3/ Без съгласие на общото събрание (едноличния собственик на капитала) Управителят няма право:

1. от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;

2. да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

/4/ Ограниченията по ал.3 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

/5/ При нарушаване на задълженията по ал. 3 Управителят, ако не е съдружник, може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

/6/ Управителят е материално отговорен за вредите, виновно причинени на дружеството.

/7/ При ликвидация на дружеството за ликвидатор се определя Управителят при липса на решение на общото събрание в друг смисъл.

Член 11: ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

/1/ Приемането на нови съдружници в дружеството се извършва по реда на чл.7, ал.3 във вр. с чл.9, ал.3, т.2 от този учредителен акт по тяхна писмена молба, в която заявяват, че приемат условията на учредителния акт. Решението за приемане се вписва в търговския регистър.

/2/ Нов съдружник може да бъде приет чрез увеличаване на капитала на дружеството или чрез прехвърляне на дял от едноличния собственик.

Член 12: ОТГОВОРНОСТ



/1/ Собственикът отговаря за задълженията на дружеството до размера на направената дялова вноска в капитала.

/2/ Върху имуществото на дружеството не може да се налага заповест или възбрана за задължения на собственика. Не се допуска прихващане на задължение на собственика срещу вземания на дружеството и на задължения на дружеството срещу вземания на собственика.

Член 13: ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

/1/ Дружеството се прекратява:

1. по решение на собственика;
2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при невъзможност за постигане предмета и целите на дружеството;
4. при обявяване в несъстоятелност;
5. по решение на компетентния орган по регистрацията на дружеството при наличие на иск на прокурора, ако дружеството не е образувано по законния ред или дейността му противоречи на закона.

/2/ При прекратяване на дружеството на основание чл.13, ал.1, т.т.1,3,4 и 5 се открива производство по ликвидация.

/3/ Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава XVII от ТЗ.

Член 14: СПОРНИ ВЪПРОСИ И ПРИЛОЖИМО ПРАВО

/1/ Всички спорове, които могат да се породят в тълкуването и изпълнението на настоящия договор, се решават по доброволен път или се отнасят пред компетентния съд.

/2/ За всички останали въпроси, които не са уредени в настоящия договор, се прилагат разпоредбите на Търговския закон и на другите гражданскоправни нормативни актове в страната.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

