

трудно налагане на пазара на български вина и на нови асортименти от тях. Намаляха възможностите за българското вино като цяло да намери нови и трайни пазари на европейския континент и извън него.

На вътрешния пазар производството на вина и спиртни напитки се регулира в зависимост от търсенето на пазара, при което най-голям относителен дял заемат продажбите на вина от асортиментната гама на Мавруда - "Мавруд Асеновград", "Мавруд Цар Асен", "Мавруд Резерва", "Мавруд специална резерва", "Мавруд КНП", "Мавруд специална селекция" и др.

3. Рискови фактори.

По долу са описани различните видове рискове, на които е изложена групата при осъществяване на търговските ѝ операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Валутен риск

Групата не използва специални финансови инструменти за хеджиране на риска, тъй като употребата на подобни финансови инструменти не е обичайна практика в Република България, а ѝ Групата обичайно няма дълги позиции в изложени на валута различна от BGN.

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност Групата е изложена на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите ѝ да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към нея. За ограничаване на риска относно паричните средства политика на ръководството е да оперира само със стабилни финансови институции в България.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Групата да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Тя провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на стопанската си дейност. Банковото финансиране се осигурява само след анализ на финансовия потенциал на всеки нов инвестиционен проект и оценка на собствените възможности за обслужване на свързаното с

реализацията му банково финансиране. Осигурява се високо собствено участие в порядъка между 20-30% при съфинансиране на инвестиционните проекти, с което допълнително се „смекчава“ кредитния риск. В дейността си Групата структурира своите задължения по размер, матуритет и цена в съответствие с потенциалните източници на тяхното обслужване. Поддържа висока наличност на собствен ресурс по банкови сметки, доказателство за което са стойностите на коефициентите за ликвидност на Групата.

Лихвен риск

Изходящите парични потоци на Групата са изложени на лихвен риск от ползване на банкови заеми в евра с договорен променлив лихвен процент. Ползваните банкови кредити са с договорен лихвен процент с определена от банката минимална стойност на същия, съставен от надбавка над едномесечния EURIBOR, определян на база официално публикувания на страниците на Ройтерс. Стойностите на едномесечен EURIBOR през годината бяха относително постоянни. Групата ползва заеми и при фиксиран лихвен процент, което излага Групата на риск от промени в пазарните лихвени равнища, но този риск е управляем, доколкото при необходимост лихвените условия могат да бъдат предоговорени.

Бизнес риск

Свързан е със специфичната дейност на дружествата в Групата осъществяващи селскостопанска и производствена дейност и се състои от:

- **Риск от климатични условия** – спецификата на бизнеса обвързва производството с климатичните условия (дъжд, суша, градушки и др.) които на практика са неуправляем фактор;

Този риск е оценен при избора на решение за извършване на инвестицията.

-**Риск от технически аварии** – този риск се минимизира от факта, че активите са нови, управляват се от професионални екипи, осъществява се текущ мониторинг и профилактика;

4. Резултати от дейността на Група АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ

Групи	В хил.лв.	
	2014 г.	2013 г.
1.Разходи за суровини и материали	2 585	2 367
2.Разходи за външни услуги	1 221	1 166
3.Разходи за възнаграждения и осигуровки	1 216	1 158
4.Разходи за амортизации	1 411	1 802
5. Други разходи	858	240

Основните групи нетни приходи от продажби, отразени в годишния отчет, са следните:

Групи	В хил.лв.	
	2014 г.	2013 г.
1.Приходи от продажби на продукция	3 290	2 568
2.Приходи от продажби на услуги	9	15
3. Приходи от продажби на стоки	1 031	806
3. Други приходи	5 123	1 537
ОБЩО:	9 453	4 926

В другите приходи са включени отчетени на приход получени финансираня за ДМА и субсидии за единица площ и от продажба на Дълготрайни активи.

За текущата 2014 г. Групата реализира текуща печалба в размер на 2 565 хил. лева.

5. Важни събития, настъпили след датата на консолидирания баланс.

Няма настъпили важни събития, след датата на баланса, които да повлияят съществено на тълкуването на изложената информация.

6. Дейност в областта на научните изследвания и проучвания.

В дъщерното дружество Винзавод АД през годината са извършени дейности в областта на научните изследвания за отглеждане на винен сорт „Мавруд“. Изследванията включват 9 способа на отглеждане на лозовите масиви.

7. Предвиждано развитие на Групата.

Група АГРОПРОМДЕЙН – КАВАЦИТЕ
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА 2014 година

Ръководството счита, че през 2015 година ще има увеличение на производството и продажбите в сравнение с предходните две години. В процес на разработка са редица нови асортименти и разфасовки, които се очаква да намерят добър прием на пазара.

През 2015 година се очаква увеличаване на средствата за инвестиции във връзка с изпълнение на инвестиционен проект за техническо и технологично обновление на фирмата и строителство на логистична база съгласно договор с Държавен фонд "Земеделие". Финансовата помощ е по мярка 123 "Добавяне на стойност към земеделски и горски продукти" от ПРСР 2007-2013 година, подкрепена от Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони. Проектът е на стойност 6 433 хил.лева. Очаква се проектът да бъде реализиран до края май 2015 година.

8. Отговорност на ръководството.

Според българското законодателство ръководството е отговорно за изготвянето на счетоводни отчети за всяка финансова година, които да дават вярна и честна представа за активите и пасивите на Групата към края на финансовата година, както и за финансовия резултат за годината.

Ръководството на Дружеството-майка вярва, че прилаганите счетоводни политика са уместни, както и, че са дадени основателни и благоразумни преценки при изготвянето на финансовите отчети за 2014 година. А също и че консолидираните финансови отчети са изготвени в съответствие с приложимите счетоводни стандарти при прилагане на принципа на действащото предприятие.

Консолидирания годишен доклад за дейността е приет и подписан на 30.04.2015 г. от едноличния собственик на капитала и представляващ АГРОПРОМДЕЙН – КАВАЦИТЕ ЕООД – Росен Чаталбашев.

30.04.2015 г.
Гр. Асеновград

УПРАВИТЕЛ:

/Р.Чаталбашев/

