У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ФАСАДА“ ЕООД

Днес, 03.07.2026 г., долуподписаната **СВЕТЛА ИВАНОВА ГЕНЧЕВА**, с ЕГН **********, подписах този учредителен акт в следния смисъл:

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1

Фирмата на дружеството е **„ФАСАДА“ ЕООД,** със седалище в гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив и с адрес на управление – гр. Пловдив, район Централен, бул. "Руски” № 39.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Член 2

/1/ Предметът на дейност на дружеството е:

Производствена, търговска, комисионна, посредническа дейност и търговско представителство, външна и вътрешна търговия, складова, спедиционна, превозна, рекламна, информационна, хотелиерска, както и всички други дейности, които не са забранени от закона и други нормативни актове.

/2/ Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване на предмета му на дейност, както и да изпълнява всяка друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

/3/ Дружеството се образува за НЕОПРЕДЕЛЕН СРОК.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 3

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК на дружеството е СВЕТЛА ИВАНОВА ГЕНЧЕВА, с ЕГН **********.

Член 4

Капиталът на дружеството е в размер на 2 550,00 евро, внесени изцяло и разпределени в 500 равни неделими дяла с номинална стойност на всеки по 5,10 евро.

Член 5

Капиталът на дружеството може да бъде увеличен или намален с решение на собственика, което се вписва в търговския регистър.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 6

/1/ Едноличният собственик управлява и представлява дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

/2/ Той може да назначи УПРАВИТЕЛ на дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

/3/ Управителят на дружеството се избира за неопределен срок.

/4/ Едноличният собственик може предсрочно да освободи управителя при извършване на закононарушения, несправяне с работата или при виновни действия, увреждащи интересите на дружеството, както и при невъзможност да изпълнява функциите си за повече от 3 /три/ месеца.

/5/ Управителят може да бъде освободен от длъжност въз основа на негова писмена молба, отправена до едноличния собственик, който определя условията и датата на освобождаването му.

/6/ В случаите на предходната алинея Управителят на дружеството в кръга на своята компетентност:

а/ действа в съответствие със закона, условията на настоящия учредителен акт, решенията на Общото събрание и договора за управление;

б/ организира, ръководи и контролира дейността на дружеството, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;

в/ представлява дружеството пред трети лица;

г/ делегира права и упълномощава лица, които да представляват и задължават дружеството;

д/ след съгласуване с едноличния собственик назначава, наказва и освобождава от длъжност работниците и служителите на дружеството, сключва договори по предмета на дейност на дружеството, разпорежда се с банковите сметки на същото;

е/ осигурява изпълнението на решенията на общото събрание;

ж/ носи отговорност за противозаконни действия и неефективно ръководство на дружеството до размера на нанесените вреди на дружеството или на трети лица;

Член 7

/1/ Собственикът на дружеството:

а/ изменя и допълва учредителния акт;

б/ приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

в/ взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;

г/ определя управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

д/ взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;

е/ взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

ж/ взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и при нужда назначава представител за водене на процеси срещу него;

з/ представлява дружеството пред трети физически и юридически лица в страната и чужбина;

и/решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения с държавата, физически и юридически лица;

й/ определя и контролира разходите на дружеството;

к/ урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет

л/ сключва заеми от името на дружеството и решава въпросите по условията на заемите;

м/ взема решение за приемане на други съдружници;

н/ взема решение за прекратяване на дружеството, за преобразуването му, както и за сливане или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;

/2/ За взетите Решения от собственика на дружеството, включително по т. в), г) предложение първо, е) и м) на чл. 7, ал. 1 се съставя протокол в писмена форма, без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Член 8

/1/ Финансовата година на дружеството започва на 01. Януари и завършва на 31. Декември всяка година.

/2/ Едноличният собственик на дружеството изготвя годишен баланс и годишен счетоводен отчет в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 9

/1/ Дружеството се прекратява:

а/ по решение на собственика;

б/ чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

в/ поради несъстоятелност, обявена от съда;

г/ по решение на съда в предвидените от ТЗ случаи;

За неуредените в настоящия учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

Настоящият учредителен акт е приет с решение на едноличния собственик на дружеството на 03.07.2026 г.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:.....

Светла Иванова Генчева