

## ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31.12.2018 ГОДИНА

### 1. Изложение за развитието на дейността и за състоянието на предприятието

- ♦ **Фирмено наименование** – “Севалдо и Георги Йорданови Заневи” СД.
- ♦ **Седалище и адрес на управление** – гр. София, община Слатина, ж.к. “Слатина” бл. 69, вх. 2, ап. 35.
- ♦ **Предмет на дейност** –  
Предметът на дейност на дружеството се състои в: Производство и монтаж, сервизно обслужване, ремонт и докомплектоване на машини и съоръжения в енергетиката, металургията, химическата, хранително-вкусовата, фармацевтичната и хартиената промишленост, метални изделия и конструкции, както и търговска дейност.
- ♦ **Срок** – безсрочно.
- ♦ **No на вписване в БУЛСТАТ** - 020809130

**Капитал** – Дружеството е персонално поради което няма изисквания за капитал по Търговския закон.

- ♦ През отчетната година не е осъществявано преобразуване на дружеството.

### **Описание на основната сфера на дейност на “Севалдо и Георги Йорданови Заневи” СД.**

Дружеството е осъществявало реална търговска дейност през 2018 г., а именно : ремонт на машини и съоръжения, както и продажба на материали и ноу хау. Дружеството е извършвало дейност пряко свързана с предмета му. През отчетния период са реализирани приходи в размер на 48 хил.лв., от които 14 хил.лв. от продажба на материали и 34 хил.лв. от наеми.

Финансовият резултат на дружеството за отчетната 2018 г. е в размер на 752.07 лв. печалба след облагане с данъци е формиран от текущата дейност на Дружеството.

Дружеството изготвя своите годишни финансови отчети въз основа на Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Финансовият отчет на дружеството е изготвен при спазване на следните основни счетоводни принципи, а именно:

1. Текущо начисляване – приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития, се начисляват към датата на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на парични средства, или техните еквиваленти и се включват във финансовия отчет за периода. Разходите се признават на база на директната връзка с приходите, по конкретни носители на приходи.

Действащо предприятие – към 31.12.2018 г.

Към 31.12.2018 г. Дружеството разполага с 106 хил.лв. налични парични средства. За 2018 г. Ръководството на Дружеството счита, че не са налице обстоятелства, водещи до обезценка на активите на Дружеството и за 2018 г. такава не е извършвана.

## **2. Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване**

Настоящият отчет за дейността е изготвен към 31.12.2018 г.

Настоящият отчет за дейността е изготвен на 08.03.2019 г.

На 11.03.2019 год. ще се проведено ОСС.

## **3. Дейност в областта на научните изследвания и проучвания**

Дружеството не извършва дейности в областта на научните изследвания и проучвания.

## **4. Промени в цената на акциите на дружеството**

**Основен доход на дял през отчетния период 01.01.2018 г. – 31.12.2018 г.**

Основният доход на дял не е пресмятан тъй като доходността не е основна задача стояща пред Дружеството.

## **5. Фактори на финансовия риск**

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна в справедливата стойност на финансовите инструменти под влияние на пазарните лихвени нива и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в

пазарните лихвени нива. Програмата на Дружеството за цялостно управление на риска е съсредоточена върху непредвидимостта на финансовите пазари и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

(а) *Пазарен риск*

(i) *Валутен риск*

Дружеството не е изложено на валутен риск, произтичащ от получени заеми и покупки или продажби, деноминирани във валути, различни от лева.

(ii) *Ценови риск*

Дружеството не е изложено на риск от промяна в цените на стоките или другите притежавани активи.

(iii) *Кредитен риск*

В Дружеството не е изложено на кредитен риск защото дружеството има изградена политика, която ограничава размера на кредитния риск.

(в) *Ликвиден риск*

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства, както и възможности за допълнително финансиране с кредити. Поради динамичната природа на основните типове бизнес Дружеството има за цел да постигне гъвкавост във финансирането, като поддържа достатъчно количество парични средства в наличност, дейност която се отдава трудно поради факта на неизплатени задължения към него.

(ii) *Лихвен риск*

Тъй като Дружеството не притежава значителни лихвоносни активи, приходите и оперативните парични потоци на Дружеството не се влияят съществено от промените в пазарните лихвени проценти.

Лихвеният риск за Дружеството не възниква и от получените дългосрочни заеми защото те са гарантирани със собственост /сграда/ чиято цена е стабилна на пазара.

08.03.2019 г.

Управител:



/С.Занев/