"ОДИТ ВИКТОРИ ИМОТИ" ЕООД

ЕИК: 203680219

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, завършваща на 31.12.2021 г.

Съдържание

Отчет за приходите и разходите 3
Баланс 4
Отчет за собствения капитал 5
Отчет за паричните потоци 6
Справка за движението на ДА 7
Пояснителни бележки
I. Корпоративна информация 8
II. База за изготвяне 8
III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания 8
IV. Други оповестявания 9

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на **Одит Виктори имоти ЕООД, ЕИК: 203680219**

адрес **София, ул. Проф. Никола Михайлов № 6**

за **2021 г.**

Наименование на разходите		Сума текуща година	*(хил. лева)* предходна година
а		1	2
А. Разходи			
I	**Намаление на запасите от продукция и незавършено производство**		
II	**Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.**	**5**	**3**
	а) суровини и материали	5	3
III	**Разходи за персонала, в т. ч.:**	**0**	**0**
IV	**Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:**	**11**	**11**
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	11	11
	- разходи за амортизация	11	11
V	**Други разходи, в т. ч.:**	**3**	**4**
	Общо разходи за оперативна дейност (I+II+III+IV+V):	**19**	**18**
VI	**Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:**		
VII	**Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:**		
	Общо финансови разходи (VI+VII):	**0**	**0**
VIII	***Печалба от обичайната дейност***	**2**	**3**
	Общо разходи (I+II+III+IV+V+VI+VII):	**19**	**18**
IX	**Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)**	**2**	**3**
X	**Разходи за данъци от печалбата**		
XI	***Други данъци, алтернативни на корпоративния данък***		
XII	**Печалба (IX-X-XI)**	**2**	**3**
	Всичко (Общо разходи+X+XI+XII)	**21**	**21**

Наименование на приходите		Сума текуща година	*(хил. лева)* предходна година
а		1	2
Б. Приходи			
I	***Нетни приходи от продажби, в т.ч.:***	**21**	**18**
	в) услуги	21	18
II	***Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство***		
III	***Разходи за придобиване на активи по стопански начин***		
IV	***Други приходи, в т.ч.:***		**3**
	Общо приходи от оперативна дейност (I+II+III+IV):	**21**	**21**
V	**Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:**		
VI	**Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:**		
VII	**Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:**		
	Общо финансови приходи (V+VI+VII):	**0**	**0**
VIII	**Загуба от обичайната дейност**	**0**	**0**
	Общо приходи (I+II+III+IV+V+VI+VII):	**21**	**21**
IX	**Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)**	0	0
X	**Загуба (IX + ред X и XI от Раздел А)**	**0**	**0**
	Всичко (Общо приходи + X)	**21**	**21**

Дата: 02.02.2022 г.

Съставител: Илиана Порожанова
\ Одитинг енд консултинг ООД \

Ръководител:
\ Илиана Порожанова \

AUDITING AND Sofia COSULTING LTD

БАЛАНС

на Одит Виктори имоти ЕООД, ЕИК: 203680219

адрес София, ул. Проф. Никола Михайлов № 6

към 31.12.2021 г.

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А. Записан, но невнесен капитал			
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Общо за група I:		**-**	**-**
II. Дълготрайни материални активи			
1 Съоръжения и други		10	6
Общо за група II:		**10**	**6**
III. Дългосрочни финансови активи			
1 Дългосрочни инвестиции		171	179
Общо за група III:		**171**	**179**
IV. Отсрочени данъци			
Общо за раздел Б:		**181**	**185**
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Общо за група I:		**-**	**-**
II. Вземания			
Общо за група II:		**-**	**-**
III. Инвестиции			
Общо за група III:		**-**	**-**
IV. Парични средства, в т. ч.:			
- в брой		4	4
- в безсрочни сметки (депозити)		65	51
Общо за група IV:		**69**	**55**
Общо за раздел В:		**69**	**55**
Г. Разходи за бъдещи периоди			**2**
Сума на актива (А+Б+В+Г)		**250**	**242**
Д. Условни активи			

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал		**230**	**230**
II. Премии от емисии			
III. Резерв от посредващи оценки			
IV. Резерви			
Общо за група IV:		**-**	**-**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:			
Общо за група V:		**-**	**-**
VI. Текуща печалба (загуба)		**2**	**3**
Общо раздел А:		**232**	**233**
Б. Провизии и сходни задължения			
Общо за раздел Б:		**-**	**-**
В. Задължения			
1 Други задължения, в т. ч.:		**18**	9
2 - други задължения		18	8
3 - до 1 година		10	5
4 - над 1 година		8	3
5 - данъчни задължения, в т. ч.:		-	1
6 - до 1 година			1
Общо раздел В, в т. ч.:		**18**	**9**
1 - до 1 година		10	6
2 - над 1 година		8	3
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		**-**	**-**
Сума на пасива (А+Б+В+Г)		**250**	**242**
Г. Условни пасиви			

Дата 02.02.2022 г.

Съставител: Илиана Порожанова
\ Одитинг енд консултинг ООД \

Ръководител:
\ Илиана Порожанова \

AUDITING AND Sofia COSULTING LTD

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на **Одит Виктори имоти ЕООД, ЕИК: 203680219**

адрес **София, ул. Проф. Никола Михайлов № 6**

за **2021 г.**

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	21	5	16	22	4	18
2	Платени и възстановени данъци върху печалбата			-		1	(1)
3	Други парични потоци от основната дейност	1	3	(2)			-
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		**22**	**8**	**14**	**22**	**5**	**17**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
В. Парични потоци от финансовата дейност				-			
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2	2	-	2	2	-
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**2**	**2**	**-**	**2**	**2**	**-**
Г. Изменение на паричните средства през периода		**24**	**10**	**14**	**24**	**7**	**17**
Д. Парични средства в началото на периода				**55**			**38**
Е. Парични средства в края на периода				**69**			**55**

.

Дата 02.02.2022 г.

Съставител: Илиана Порожанова
\ Одитинг енд консултинг ООД \

Ръководител:
\ Илиана Порожанова \

AUDITING AND Sofia COSULTING LTD

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на **Одит Виктори имоти ЕООД, ЕИК: 203680219**

адрес **София, ул. Проф. Никола Михайлов № 6**

за **2021 г.**

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	свързани с изкупени собствени акции	съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
А. Салдо в началото на отчетния период	**230**									**3**	**233**
Б. Салдо след промени в счетоводната политика	***230***	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	***3***	**233**
1 Финансов резултат за текущия период										2	**2**
2 Разпределения на печалбите, в т.ч.:								-		(3)	**(3)**
- за дивиденти								*(3)*			**(3)**
В. Салдо към края на отчетния период	***230***	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	***2***	**232**
Г. Собствен капитал към края на отчетния	**230**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2**	**232**

.

Дата: 02.02.2022 г.

Съставител: Илиана Порожанова
\ Одитинг енд консултинг ООД \

Ръководител:
\ Илиана Порожанова \

AUDITING AND Sofia COSULTING LTD

ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

(хил. лева)

Показатели		Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	***Нематериални активи***															
1	Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи				0			0				0			0	0
3	Търговска репутация				0			0				0			0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
	Общо за група I:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
II.	***Дълготрайни материални активи***															
1	Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	- земи				0			0				0			0	0
	- сгради				0			0				0			0	0
2	Машини, производствено оборудване и апаратура				0			0				0			0	0
3	Съоръжения и друга	15	7		22			22	9	3		12			12	10
4	Транспортни средства				0			0				0			0	0
5	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
	Общо за група II:	**15**	**7**	**0**	**22**	**0**	**0**	**22**	**9**	**3**	**0**	**12**	**0**	**0**	**12**	**10**
III.	***Дългосрочни финансови активи***															
1	Акции и дялове в предприятия от група				0			0								0
2	Предоставени заеми на предприятия от група				0			0								0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0								0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени преприятия				0			0								0
5	Дългосрочни инвестиции (вкл. инвестиционни имоти)	219			219			219	40	8		48			48	171
6	Други заеми				0			0								0
7	Изкупени собствени акции				0			0								0
	Общо за група III:	**219**	**0**	**0**	**219**	**0**	**0**	**219**	**40**	**8**	**0**	**48**	**0**	**0**	**48**	**171**
IV.	***Отсрочени данъци***				0			0								0
	Общ сбор (I+II+III+IV)	**234**	**7**	**0**	**241**	**0**	**0**	**241**	**49**	**11**	**0**	**60**	**0**	**0**	**60**	**181**

Съста Илиана Порожанова
\ Одитинг енд консултинг ООД \

AUDITING AND Sofia COSULTING LTD

Ръководител:
\ Илиана Порожанова \

Дата: 02.02.2022 г.

"ОДИТ ВИКТОРИ ИМОТИ" ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2021 г.
ЕИК: 203680219

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ

I. Корпоративна информация

Наименование на предприятието: **"ОДИТ ВИКТОРИ ИМОТИ" ЕООД**
Държава на регистрация на предприятието:Република България
Седалище и адрес на регистрация:гр.София, ул."проф. Никола Михайлов " № 6
Брой служители / наети лица в края на годината – няма
Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев. Точността на числата е в хиляди лева.
От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.
Дружеството попада в категорията на микропредприятие, но изготвя пълен финансов отчет.

Собственост и управление

Едноличен собственик	Брой дялове	Стойност на един дял/ лв	Стойност капитал	Относителен дял
Илиана Рашкова Порожанова	4600	50	230 000	100 %

Дружеството се представлява и управлява от Илиана Рашкова Порожанова

Предметът на дейност на Дружеството е операции с недвижими имоти, счетоводни и одиторски услуги и консултации.

II. База за изготвяне на финансовите отчети

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти, приети с Постановление на Министерски съвет № 394 от 30.12.2015 г., влязло в сила от 01.01.2016 г., изменени С Постановление № 27 от 14 февруари 2019 г. на Министерски съвет, обнародвано в ДВ, брой 15 от 19.02.2019 г. Промяната влиза в сила за 2019 г.
Финансовия отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо.

III.Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания

1.Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лв. Активите, които имат стойност по-ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.
Последващото оценяване се извършва въз основа на цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния приод .
Последващи разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали счучаи последващите разходи се признават за разход да периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.
Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Група	Години
Сгради и конструкции	25
Машини и оборудване	3.3
Транспортни средства	4
Съоръжения	6.7
Други дълготраьни активи	6.7
Компютърна техника	2

2.Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38.
При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- √ външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.
- √ създаден в предприятието нематериален актив се оценява по сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив) и т.н.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Амортизация на дълготрайни нематериални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.
Средният полезен живот в години за основните групи нематериални активи, е както следва:

Група	Години
Софтуер	2 г.
Разходи за подобрение на наети активи	3 г.4 м.

3. Финансови активи

Финансов актив е всеки актив, който представлява:

- √ парична сума;
- √ договорно право за:
  - получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие;
  - размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия;
- √ инструмент на собствения капитал на друго предприятие.

Класификация на финансовите активи в съответствие с СС32:

- √ Финансови активи, държани за търгуване;
- √ Финансови активи, държани до настъпване на падеж;
- √ Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието;
- √ Финансови активи обявени за продажба;

3.1 Инвестиционни имоти

Инвестиционен имот - имот (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), държан по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала,

Инвестиционни имоти - отчитат се като дългосрочни финансови активи, с изключение на:

- √ изграждане имоти, които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че предполагаемото им предназначение може да бъде като инвестиционни имоти;
- √ разработваните имоти (без разработваните инвестиционни имоти), които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че разработването може да е с цел да станат инвестиционни имоти.

Първоначалното оценяване на инвестиционен имот се извършва по неговата цена на придобиване определена съгласно СС 40. Разходите по сделката се включват в първоначалната оценка.

Последващи разходи, свързани с инвестиционен имот, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се отразяват като увеличение на балансовата му стойност, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Такива са разходите, които водят до:

- √ увеличаване на полезния срок на годност на инвестиционния имот;
- √ увеличаване използваемостта на инвестиционния имот;
- √ подобряване качеството на инвестиционния имот;
- √ разширяване на възможностите за ползване на инвестиционния имот;
- √ съкращаване на разходите, свързани с инвестиционния имот.

Всички други последващи разходи се признават като текущи разходи за периода, през който са понесени.

Предприятието е избрало модела на цената на придобиване като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.

Амортизация на инвестиционни имоти съгласно СС 4:

Инвестиционните имоти се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи инвестиционни имоти отчитани по модела на цената на придобиване, е както следва:

Предприятието е избрало модела на цената на придобиване като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.

5. Текущи (краткотрайни) активи

5.1. Вземания

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.
  Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по себестойност.
  След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.
  Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.Ефективният лихвен процент е оригиналният процент пределен с договора.
  Към датата на финансовия отчет се прави преглед за определяне на обезценка от несъбираемост.
  Определянето на обезценката се извършва на база на индивидуален подход за всяко вземане по решение на ръководството.
- Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- √ без фиксиран падеж
- √ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират вземания които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет

6. Инвестиции (краткосрочни финансови активи)

Краткосрочните финансови активи се класифицират и оценяват съобразно изискванията на СС32.

7. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

Паричните средства във валута се представят по заключителния курс на БНБ към 31.12.20XX г.

Дружеството няма налични парични средства във валута към 31.12.2021 г.

8. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите не могат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

9.Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:
Записан (основен) капитал –представен по номинална стойност – 230 х.лв.
Непокрита загуба от минали години – 0 х.лв.
Текуща печалба – 2 х.лв.

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба/загуба в началото на отчетния период съгласно СС8.

10. Провизии и сходни задължения

Провизията е задължение с неопределена срочност и размер.
Провизията трябва да се признава, когато са изпълнени следните критерии:
- предприятието има текущо правно или конструктивно задължение като резултат от минали събтия към датата на изготвянето на баланса
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим паричен поток от ресурси, включващи икономически изгоди
- може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението
При липса на един от посочените критерии провизия не трябва да се признава.

11. Задължения

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява договорно задължение за:
- √ предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие;
- √ размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия;

Класификация на финансовите пасиви според СС 32:
- √ Държани за търгуване.
- √ Държани до настъпване на падеж.
- √ Възникнали първоначално в предприятието финансови пасиви.

Класифициране на задълженията:
- Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.
След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.
Финансовите пасиви които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

- Задължения към персонал и осигурителни органицации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството.Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

- Текущи данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство.Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък.
- Провизии се начисляват по най добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития.

Като краткосрочни се класифицират задължения които са:
- √ без фиксиран падеж
- √ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират задължения които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет

12. Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.
Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.
Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими / по отношение на данъчната печалба/загуба/ за периода.
Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса .
Данъчната печалба/загуба/ е печалбата/загубата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите /възстановимите/ данъци. Данъчната печалба загуба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период.
Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики.
Активи по отсрочени данъци се признават за намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредити.
Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики,данъчната загуба или данъчния кредит.
Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди . Данъкът върху печалбата за 2022 г. е 10% .Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода, освен в случаите, когато данъците произтичат от операции или събития, признати директно в капитала

13. Обезценки на активи

Обеценки на активи се извършват съгласно изискванията на СС32 и СС36 регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.
През 2021 г. не са отчетени обезценки.

14.Печалба, загуба за отчетния период.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.
Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайната дейност,

Когато естеството на приходните или разходните статии при определянето на печалбата или загубата от обичайната дейност е важно за обясняване на резултатите от дейността, естеството и размерът на такива статии се отразява отделно.

20. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.
Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.
Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

21.Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.
Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:
Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.
При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.
При дългосрочни услуги на базата на етап на завършен договор .
Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.
Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.
Приходите се отчитат на принцира на текущо начисляване.Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.
Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

22.Отчет за паричния поток

Приета политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод.
Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

23. Отчет за промените в собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на :
Нетна печалба и загуба за периода
Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода
Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.
Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8
Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците
Настъпилите промени в резултат на всички изменение по всички елементи на собствения капитал.

Валутен риск

Дружеството не осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което то не е изложено на валутен риск.

IV.Други оповестявания.

1.Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно иисканията на СС 10.

Дата: 22.02.2021 г.

Съставител: Илиана Порожанова
/Одитинг енд консултинг" ООД/

Ръководител: Илиана Порожанова

AUDITING AND Sofia COSULTING LTD