БАЛАНС

Приложение No 1 към СС 1

ЕВРОЛЕНД ОФИС ООД към ЕИК: **175358464**

31.12.2010 г.

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Продукти от развойна дейност			
2. Концесии, патенти, лицензи и др.подобни права и активи			
3. Търговска репутация			
4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изгражд.			
Общо за група I :			
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Земи и сгради, в т.ч.:		2352	2402
--- земи		2	2
--- сгради		2350	2400
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		92	57
3. Съоръжения и други ДМА			
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане			
Общо за група II :		2444	2459
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			
1. Акции и дялове от предприятия в група			
2. Предоставени заеми на предприятия в група			
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия			
4. Предост. заеми, свързз. с асоц. и смесени предприятия			
5. Дългосрочни инвестиции			
6. Други заеми			
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст ..... хил.лв.			
Общо за група III :			
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		2444	2459
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			
1. Материали и суровини			
2. Незавършено производство			
3. Стоки и продукция, в т.ч.:		1	
--- продукция			
--- стоки		1	
4. Предоставени аванси			
Общо по група I :		1	

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		5	5
II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
IV. РЕЗЕРВИ			
1. Законови резерви			
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
3. Резерв, съгласно учредителен акт			
4. Други резерви			
Общо за група IV :			
V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
--- Неразпределена печалба			
--- Непокрита загуба		(44)	(38)
Общо за група V :		(44)	(38)
VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		(164)	(6)
ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :		(203)	(39)
Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
--- отсрочени данъци			
3. Други провизии и сходни задължения			
ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :		*0*	*0*
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Облигац.заеми с отд.посочване на конвертируемите,в т.ч.			
до 1 година			
над 1 година			
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :			
до 1 година			
над 1 година			
3. Получени аванси, в т.ч. :		9	8
до 1 година		9	8
над 1 година			

II. ВЗЕМАНИЯ				4. Задължения към доставчици, в т.ч. :		1	1
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:				до 1 година		1	1
над 1 година				над 1 година			
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:				5. Задължения по полици, в т.ч.:			
над 1 година				до 1 година			
3. Вземания,свързани с асоц. и смесени предпр.,в т.ч.:				над 1 година			
над 1 година				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :			
4. Други вземания, в т.ч.:		119	117	до 1 година			
над 1 година				над 1 година			
Общо по група II :		119	117	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч. :			
				до 1 година			
III. ИВЕСТИЦИИ				над 1 година			
1. Акции и дялове на преприятия от група				8. Други задължения, в т.ч. :		2779	2655
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст ..... хил.лв.				--- други задължения, в т.ч. :		2779	2653
3. Други инвестиции				до 1 година		190	
				над 1 година		2589	2889
Общо по група III :				--- към персонала, в т.ч. :			
				до 1 година			
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА				над 1 година			
1. Парични средства в брой		2	5	--- осигурителни задължения, в т.ч. :			
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		14	44	до 1 година			
Общо по група IV :		16	49	над 1 година			
				--- данъчни задължения, в т.ч. :			2
				до 1 година			2
				над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :		136	166	***ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :***		2789	2664
				до 1 година		200	11
				над 1 година		2589	2889
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		6		***Г.Финансирания и приходи за бъд.периоди,в т.ч. :***			
				до 1 година			
				над 1 година			
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		2586	2625	**СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)**		2586	2625
УСЛОВНИ АКТИВИ				**УСЛОВНИ ПАСИВИ**			

Дата :28.02.2011

Съставител : Илчо Илиев

Ръководител : Гергана Петрова

Гергана Петрова

ЕВРОЛЕНД ОФИС ООД **Е И К** **175358464**

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ към **31.12.2010 г.**

А. ВЗЕМАНИЯ

(хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на вземанията	Степен на ликвидност		Ст-ст на обезпечение
		до 1 година	над 1 год.	
I. Невнесен капитал				
II. Дългосрочни вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.				
--- предоставени вземания / заеми /				
--- други				
2. Вземания от предоставени търговски вземания				
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.				
--- финансов лизинг				
--- аванси				
--- други				
Всичко за II.				
III. Краткосрочни вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.				
--- предоставени заеми				
--- от продажби				
--- други				
2. Вземания от клиенти				
3. Вземания от предоставени аванси				
4. Вземания от предоставени търговски заеми				
5. Съдебни вземания				
6. Присъдени вземания				
7. Данъци за възстановяване :, в т.ч.	119	119		
--- данък за общините				
--- данък върху печалбата				
--- данък върху добавената стойност	119	119		
--- възстановими данъчни временни разлики				
--- други данъци				
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.				
--- по липси и начети				
--- от социалното осигуряване				
--- по рекламации				
--- други				
Всичко за III :	*119*	*119*		
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ : (I + II + III)	***119***	***119***		

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Ст-ст на обезпечение
		до 1 год.	над 1 год.	
I. Дългосрочни задължения				

1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.				
--- от заеми				
--- доставки на активи и услуги				
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.				
--- към банки				
--- просрочени до 3 години				
--- просрочени над 3 години				
3. Задължения по получени търговски заеми	2573		2573	
4. Задължения по облигационни заеми				
5. Задължения по получени аванси				
6. Отсрочени данъци				
7. Други дългосрочни задължения (фин. лизинг)	16		16	
Всичко за I.:	*2589*		*2589*	
II. Краткосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.:				
--- от доставени активи и услуги				
--- дивиденти				
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:				
--- към банки				
--- просрочени				
3. Задължения по търговски заеми				
4. Задължения към доставчици	1	1		
5. Задължения по получени аванси	9	9		
6. Задължения към персонала				
7. Данъчни задължения, в т.ч.:				
--- данък за общините				
--- данък върху печалбата				
--- данък върху добавената стойност				
--- други данъци				
8. Задължения към осигурителни институции, т.ч.				
--- социално осигуряване				
--- здравно осигуряване				
--- други				
9. Други краткосрочни задължения, в т.ч.	190	190		
--- неплатени лихви	190	190		
Всичко за II.:	*200*	*200*		
Общо Задължения (I + II):	***2789***	***200***	***2589***	

В. ПРОВИЗИИ

(хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
1. Провиззи за правни задължения				
2. Провиззи за конструктивни задължения				
3. Други провизии				
Обща сума : (1 + 2 + 3) :				

Дата : 28.02.2011

Съставител: Ивчо Иванов

Ръководител: Фергана Петрова

Стефан Петров

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ЕВРОЛЕНД ОФИС ООД

за 2010 год.

ЕИК:

175358464

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	5								(44)		(39)
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период										(164)	(164)
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	5								(44)	(164)	(203)
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	5								(44)	(164)	(203)

Дата: 28.02.2011

Съставител : СО Илко Илиев

Ръководител: Гергана Петрова

Елемент 5 към СС 1

СПРАВКА

за участия в капиталите на други предприятия

ЕВРОЛЕНД ОФИС ООД

към 31.12.2010 г.

Е И К **175358464**

НЯМА ---> X *(хил.лв.)*

Показатели		Размер на съучастието	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценните книжа, приети за търговия на фондовата борса	Съучастие в ценни книжа, неприети за търговия на фондовата борса
а		1	2	3	4
А.	Съучастия в предприятия в страната				
I.	В дъщерни предприятия				
II.	В смесени предприятия				
III.	В асоциирани предприятия				
IV.	Съучастия в други предприятия				
	Обща сума на съучастията в предприятия в страната (I+II+III+IV)				
Б	Съучастия в чужбина				
I.	В дъщерни предприятия				
II.	В смесени предприятия				
III.	В асоциирани предприятия				
IV.	В други предприятия				
	Обща сума на съучастията в чужбина (I+II+III+IV)				

Дата: 28. 02. 2011г.

Съставител : Иван Илиев

ЕВРОЛЕНД ООД

Ръководител: Стефан Петров

Гергана Петрова

ЕВРОЛЕНД ОФИС ООД **Е И К** **175358464**

Елемент № 6 към СС 1

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ОТ ЛИХВИ към 31.12.2010 г.		
ПОКАЗАТЕЛИ	**С У М А** *(хил. лв.)*	
	начислени	платени / получени
I. Приходи от лихви		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки	1	1
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
Обща сума на приходите от лихви (1 + 2 + 3 + 4 + 5) :	*1*	*1*
II. Разходи за лихви		
1. Лихви по краткосрочни заеми :		
в това число по :		
--- редовни заеми в левове		
--- просрочени заеми в левове		
--- редовни заеми във валута		
--- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми :	190	
в това число по :		
--- редовни заеми в левове	190	
--- просрочени заеми в левове		
--- редовни заеми във валута		
--- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
Обща сума на разходите за лихви (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7) :	*190*	

НЯМА ---> **X** Елемент № 7 към СС 1

СПРАВКА ЗА ИЗВЪНРЕДНИТЕ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ към 31.12.2010 г.		
Показатели	**СУМА** *(хил. лв.)*	
	начислени	**платени**
I. Извънредни приходи		
1. Получени от застрахователни обещетения		
2. Други		
Обща сума на извънредните приходи:		
II. Извънредни разходи		
1. Разходи от природни и други бедствия		
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи		
3. Други		
Обща сума на извънредните разходи:		

Дата : 28.02.2011 г.

Съставител : Илчо Илчев

Ръководител: Гефан Петров / Фергана Петрова

СПРАВКА за ценните книжа

на ЕВРОЛЕНД ОФИС ООД

ЕИК 175358464 към 31.12.2010 г.

НЯМА-> X (хил. лв.)

Показатели	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа					
	обикно-вени	привили-гировани	конверти-руеми	отчетна стойност	преоценка		преоц. стойност	в това число :	
					увеличение	намаление	(4+5-6)	инвестиции от технически резерви	инвестиции от други резерви
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Краткосрочни финансови Активи									
в ценни книжа									
1. Акции									
2. Изкупени собствени акции									
3. Облигации									
4. Изкупени собствени облигации									
5. Държавни ценни книжа									
Обща сума I :									
I. Дългосрочни финансови Активи									
в ценни книжа									
1. Акции									
2. Облигации									
3. Държавни ценни книжа									
4. Инвестиционни бонове									
5. Други документи и права									
Обща сума II :									

Забележки : 1. Колони 8 и 9 се попълват само от застрахователите .

2. Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата : 28.02.2011г.

"СОФИЯ ЗАСТРАХОВАНЕ" ООД София

Съставител : Иво Иванов

ЕВРОЛЕНД ООД София

Ръководител : Гаврил Петров

Чергана Петрова

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

ЕВРОЛЕНД ОФИС ООД

01. 01 . 2010 - 31 . 12 . 2010

ЕИК:

175358464

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	192	121	71	183	150	33
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		12	(12)		8	(8)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност		22	(22)	263	11	252
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	192	155	37	446	169	277
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		71	(71)	30	268	(238)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.	1		1	1		1
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност					1	(1)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	1	71	(70)	31	269	(238)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	193	226	(33)	477	438	39
Д. Парични средства в началото на периода			49			10
Е. Парични средства в края на периода			16			49

Дата: 28.02.2011 год. Съставител: Ило Илиев

Ръководител: Гергана Петрова

Гергана Петрова

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

ЕВРОЛЕНД ОФИС ООД

към 31. 12. 2 0 10 година **Е И К :**

175358464

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП				**1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :**		167	144
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :		52	57	а) Продукция			
а) суровини и материали		12	7	б) Стоки			
б) външни услуги		40	50	в) Услуги		167	144
3. Разходи за персонала, в т.ч. :		12	8	**2. Увеличение на зап.продукция и НП**			
а) разходи за възнаграждения		10	7				
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		2	1	**3. Разходи за придоб.активи по СН**			
- осигуровки, свързани с пенсии							
4. Разходи за амортизация и обезценка		59	65	**4. Други приходи, в т.ч.:**			
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:		59	65	- приходи от финансирания			
- разходи за амортизация		59	65				
- разходи за обезценка				***ОБЩО приходи от оперативна дейност***		167	144
б) разходи за обезценка на текущ КА				***(1 + 2 + 3 + 4)***			
5. Други разходи, в т.ч. :		18	21	**5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :**			
а) балансова ст-ст на продадени активи				- прих.от участия в предпр.от група			
б) провизии				- други			
в) други		18	21				
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		141	151				
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи				**6. Приходи от други инвестиции и заеми**			
- отриц. разлики от пром.на валутен курс				- прих.от участия в предпр. от група			
- други				- други			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи		191		**7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:**		1	1
а) разходи, свързани с предпр. от група				- приходи от предприятия от група			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				- полож.разл.от опер.с фин.активи			
в) разходи за лихви		190		- полож.разл.от пром.на вал.курсове			
г) други		1		- други		1	1
				Общо финансови приходи (5 + 6 +7)		1	1
8. Печалба от обичайната дейност				**8. Загуба от обичайната дейност**		(164)	(6)
9. Извънредни разходи				**9. Извънредни приходи**			
Общо Разходи		332	151	**Общо Приходи**		168	145
(1+2+3+4+5+6+7+9)				*(1+2+3+4+5+6+7+9)*			
10. Счетоводна Печалба				**10. Счетоводна Загуба**		(164)	(6)
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				*(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)*			
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба *(балансова)*				**11. Загуба** *(балансова)*		(164)	(6)
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				*(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)*			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		332	151	**ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)**		332	151

гр.София, 28.02. 20101 год.

Съставител : Ивчо Илиев

Ръководител : Гергана Петрова

Стефан Петров

ЕВРОЛЕНД ОФИС ООД **ЕИК** **175358464**

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към **31.12.2010 г.** (хил.лв)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова ст-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		преоцен. стойност					Последваща оценка		преоцен. стойност	
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11-12-13)	(7 - 14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, ТМ, ПП и др.															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.															
Обща сума I :															
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч. :	*2465*			*2465*			*2465*	*63*	*50*		*113*			*113*	*2352*
--- земи	2			2			2								2
--- сгради	2463			2463			2463	63	50		113			113	2350
2. Машини, производ. оборудване и апаратура	77	44		121			121	20	9		29			29	92
3. Съоръжения и други ДМА															
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.															
Обща сума I I:	*2542*	*44*		*2586*			*2586*	*83*	*59*		*142*			*142*	*2444*
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.															
4. Предост.заеми, свърз.с асоц.и смес.предпр.															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Обща сума I I I:															
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
Обща сума I V:															
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :	**2542**	**44**		**2586**			**2586**	**83**	**59**		**142**			**142**	**2444**

ЗАБЕЛЕЖКА : Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата : 28.02.2011 г.

Съставител: Ичко Ичиев

ЕВРОЛЕНД ОФИС ООД * София *

Ръководител: Стефан Петров

Теодора Петрова

ЕВРОЛЕНД ОФИС ООД **Е И К** **175358464**

СПРАВКА ЗА ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ към **31.12.2010 г.**

(хил.лв.)

Показатели	Шифър	Сума
А. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА		
I. Неразпределена печалба към 01. 01.		
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:		
1. Печалба от предходната година		
2. Прилагане на препоръчит. подход за отразяване грешки		
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи		
4. Други източници		
Обща сума II :		
III. Разпределение на печалбата от минали години :		
1. За покриване на загуба от минали години		
2. За резерви		
3. За дивиденти		
в това число : --- за държавата		
4. Дарения		
5. Увеличаване на основния капитал		
6. За други цели		
7. Неразпределена печалба		
Обща сума III :		
IV. Неразпределена печалба към 31. 12.		
Б. НЕПОКРИТА ЗАГУБА		
I. Непокрита загуба към 01. 01.		38
II. Увеличение на загубата за сметка на :		
1. Прехвърляне на загуба от предходната година		6
2. Други		
Обща сума II :		*6*
III. Покриване на загуби от минали години за сметка на :		
1. Неразпределена печалба от минали години		
2. Резерви		
3. Основен капитал		
Обща сума III :		
IV. Непокрита загуба към 31. 12.		**44**
В. Финансов резултат от текущата година		
1. Печалба		
2. Загуба		***164***

Забележка: В Справката се оповестява разпределението на печалбата от минали години (покриването на загуби от мин.години) без печалбата (загубата) от текущата година, посочена в раздел "Собствен капитал", група "Финансов резултат".

Дата : 28. 02. 2011г.

Съставител: Мила Илиев

Ръководител: Гергана Петрова

СПРАВКА

ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА *

На ЕВРОЛЕНД ОФИС ООД, гр. СОФИЯ

2010 година

1. УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

Дружество ЕВРОЛЕНД ОФИС ООД гр. СОФИЯ е регистрирано с Решение № 1/13.09.2007г на Софийски Градски съд. През 2008 г.е вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията – Удостоверение №200807211212 44/21.07.2008г

Предмет на дейност:даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти

Съдружници на дружеството към 31.12.2010 г.

№ по ред	съдружници	дялово броя	дружествен Капитал	%
1	2	3	4	5
I.	**СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА**			
1	ГЕРГАНА Петрова Петрова		2500	50
2	Стефан Петров Петров		2500	50
II.				
1				
2				
III.				
	ОБЩО /I+II+III/	1	5000	100

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. За нерешени въпроси в НСФО се прилага счетоводни принципи и решения в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане.

Счетоводната политика е изготвена така, че да се избегне подвеждащо представяне на информацията.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2009 и за 2010 са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

2.2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.3.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация. Стойностният праг за зачисляване в ДМА е 500 лева

В съответствие с промените в счетоводното законодателство, ръководството е извършило преглед на всички значими дълготрайни материални активи към 1 януари 2011 г. с цел проверка на достоверността на балансовата им стойност и установи, че балансовата им стойност не се различава съществено от справедливата им цена, поради което преоценка не е извършена.

2.3.2. Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно-претеглената цена.. Създадената система за отчитане на разходите не е променена.

Конкретните разходи по определени продажби се отнасят пряко към тях.

- **2.3.3. Вземанията и задълженията** в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2010 г.

2.3.4. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2010 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

2.4. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като е прилаган линейния метод. Амортизациите се начисляват върху отчетната стойност. По групи активи за 2010 г. са прилагани амортизационните норми, утвърдени с чл. 55, ал. 2 от ЗКПО за данъчни цели:

	2010 г.
❖ Административни и търговски сгради -	2 %
❖ Съоръжения	4 %
❖ Машини и оборудване	15 %
❖ Автомобили	10 %
❖ Други транспортни средства	10 %
❖ Стопански инвентар	10 %
❖ Компютри,периферни устройства	20 %

2.5. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

2.6. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2010 г. Дружеството не дължи корпоративен данък .

3. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2010 г.

3.1. Дълготрайни материални активи

Движението на ДМА е представено в Справка за нетекущите (дълготрайни) активи към ГОД. Отчетната стойност на напълно амортизираните ДМА възлиза на 0,00 лв

През годината няма отписани ДМА.

3.3. Дълготрайни нематериални активи

в хил. лв.

	2010 г.	2009г.
Право на строеж към 01.01. 10 г.по отчетна стойност	0,00	0,00
Движение през годината	0	0,00
Натрупана амортизация и обезценка	0	0
Право на строеж към 31.12. 10 г. нето	0,00	0,00

3.4. Материални запаси

в хил. лв.

	31.12.2010 г.	31.12.2009 г.
Готова продукция		
Стоки за препродажба	1	
Незавършено производство		
Гориво		
Материали и суровини		
Запасни части		
Други		
Общо	1	

Отчетната стойност на материалните запаси в края на годината не превишава нетната им реализируема стойност.

. При извършената инвентаризация не са установени липси и излишъци.

3.5. Вземания

в хил. лв.

	31.12.2010 г.	31.12.2009 г.
Вземания от клиенти		
Обезценка на вземанията		
Вземания от клиенти, нетно		
Вземания по предоставени аванси		
Съдебни вземания	119	117
Обезценка		
Съдебни вземания, нетно		
Вземания по ДДС		
Други вземания		
Общо	119	117

3.6. Парични средства

в хил. лв.

	31.12.2010 г.	31.12.2009 г.
Парични средства в лева	16	12
Парични средства в чуждестранна валута		37
Общо	16	49

3.7. Финансови инструменти

В дружеството не се отчитат финансови инструменти.

3.8. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация Към 31.12.2010 г. внесеният напълно основен капитал е в размер на 5 хил. лв.

3.10. Дългосрочните и краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2010 г.

3.10.1. Дългосрочни задължения:

Дружеството има дългосрочни задължения по получен търговски кредит от собственици 2573 х лв.

3.11.2 Задължения **в хил.лв.**

	31.12.2010 г.	31.12.2009 г.
Задължения към доставчици и клиенти	10	9
Дългосрочен финансов лизинг	16	
Получен търговски кредит	2573	2653
Задължения към персонала		
Задължения към социалното осигуряване		
ДДС за внасяне		2
Задължения по начислени лихви по търговски кредит	190	
Задължения за други данъци		
Други кредитори		
Общо	2789	2664

4. ПО ОТЧЕТА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

4.1. Приходи

в хил. лв.

	годината, завършваща на 31.12.2010 г.	годината, завършваща на 31.12.2009 г.
Продажба на готова продукция		
Продажба на стоки		
Предоставени услуги	167	144
Други- ДМА		
Общо	167	144

4.2. Текущата оценка на **паричните и непарични позиции в чуждестранна валута** се извършва в края на всеки месец и задължително към датата на съставяне на финансовия отчет

4.3. Операциите с извънреден характер не са възниквали през текущия отчетен период.

4.4. През отчетния период са получени по договори **за финансов лизинг** активи.

4.5. Разходи

4.5.1. Разходи за персонала

в хил. лв.

	годината, завършваща на 31.12.2010 г.	годината, завършваща на 31.12.2009 г.
Разходи за заплати	10	7
Разходи за социално осигуряване	2	1
Други социални разходи		
Начисления за отпуски и свързаните с тях разходи		
Общо	12	8

5. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

През годината не са извършени по-съществени сделки със свързани лица.

в хил.лв

Наименование	сделка	Сума

По извършените през годината сделки няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

Формата за съставните части на финансовия отчет е двустранна. Съдържанието на отчета за приходите и разходите е с класификация на приходите и разходите по видове. Отчетът за паричния поток се съставя по прекия метод

СЪСТАВИТЕЛ:
Ил Илиев

РЪКОВОДИТЕЛ:
Гергана Петрова

Стефан Петров

гр. София
дата 28.02.2011