

ПЛАН ЗА ПРЕОБРАЗУВАНЕ
НА „ИРЕЛИ“ООД
ЧРЕЗ ОТДЕЛЯНЕ И УЧРЕДЯВАНЕ НА ООД

Днес 12.06.2023 г. подписаният ИВАН ДИМИТРОВ ИВАНОВ, ЕГН 4807043227, притежаващ л.к. № 647297840 издадена на 16.10.2017 г. от МВР Пазарджик, с постоянен адрес гр. Пазарджик, ул. "Хеброс" № 33 в качеството си на управител на „ИРЕЛИ“ООД, ЕИК 822111687 със седалище и адрес на управление гр. Пазарджик, ул. „Д. Дебелянов“ № 50

I.Предмет на плана за преобразуване

1. Настоящият план за преобразуване урежда начина, по който ще се извърши преобразуването на „ИРЕЛИ“ООД, ЕИК 822111687 със седалище и адрес на управление гр. Пазарджик, ул. „Д. Дебелянов“ № 50 чрез отделяне на част от имуществото на преобразуващото се търговско дружество и преминаването му върху новоучреденото дружество. В резултат на преобразуването, новоучреденото дружество ще стане правопреемник на част от имуществото на преобразуващото се дружество, като ще притежава част от имуществото на преобразуващото се дружество, подробно описано в приложение № 1 към настоящия план за преобразуване към датата на отделянето, която е датата на вписването на отделянето в Търговския регистър при Агенцията по вписванията

II.Информация за участващите в преобразуването дружества

2.1.Преобразуващото се дружество „ИРЕЛИ“ ООД е дружество с ограничена отговорност, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 822111687

Седалището и адресът на управление на дружеството е в гр. Пазарджик, ул. "Д. Дебелянов" № 50

Предмет на дейност: търговия на едро и дребно, внос и износ на промишлени, хранителни и други стоки. Търговия с печатни произведения, нотни изделия, рекламни материали, оказионни стоки, обувки, лизинг. Превоз на пътници и товари в страната и чужбина. Търговия с произведения на изкуството и художествени занаяти и организиране на търгове за разпродажба на такива предмети. Търговско представителство и посредничество на фирми и граждани от страната и чужбина. Производство и пласмент на детски играчки, мебели, дограма и всякакви други изделия от дървен и друг материал. Инженерингова дейност в страната и чужбина в областта на промишлената и комунално-битовата енергетика. Извършване и на други дейности, които не са забранени със закон.

Регистрираният капитал на „ИРЕЛИ“ООД е в размер на 5 000 (пет хиляди) лева и е разпределен в 10 (десет) дяла с номинална стойност от 500 (петстотин) лева всеки. Капиталът на „ИРЕЛИ“ООД е разпределен между съдружниците, както следва:

-,ИДИ“ЕООД, ЕИК 112652513, със седалище и адрес на управление гр. Пазарджик, ул. „Д. Дебелянов“ № 50 притежава 5 (пет) дружествени дяла всеки с номинална стойност 500 (петстотин) лева, с обща номинална стойност 2 500 (две хиляди и петстотин) лева, представляващи 50 % (петдесет процента) от капитала

-,ТВБ ИНВЕСТ“ООД, ЕИК 112652381, със седалище и адрес на управление гр. Пазарджик, ул. „Г. С .Раковски“ № 1, ет. 10, ап. 60 притежава 5 (пет) дружествени дяла всеки с номинална стойност 500 (петстотин) лева, с обща номинална стойност 2 500 (две хиляди и петстотин) лева, представляващи 50 % (петдесет процента) от капитала

Преобразуващото се дружество запазва непроменени своята правна форма, търговска фирма, седалище и адрес на управление, предмет на дейност.

2.2.Новообразуващо се дружество

В резултат на отделянето се учредява едно ново дружество под формата на дружество с ограничена отговорност със следните характеристики

2.2.1.Фирмено наименование „ИРЕЛИ БЪЛГАРИЯ“ООД. Наименованието се изписва и на латиница както следва „IRELY BULGARIA“ LTD

2.2.2.Предмет на дейност: търговия на едро и дребно, внос и износ на промишлени, хранителни и други стоки. Търговия с печатни произведения, нотни изделия, рекламни материали, оказионни стоки, обувки, лизинг. Превоз на пътници и товари в страната и чужбина. Търговия с произведения на изкуството и художествени занаяти и организиране на търгове за разпродажба на такива предмети. Търговско представителство и посредничество на фирми и граждани от страната и чужбина. Производство и пласмент на детски играчки, мебели, дограма и всякакви други изделия от дървен и друг материал. Инженерингова дейност в страната и чужбина в областта на промишлената и комунално-битовата енергетика. Извършване и на други дейности, които не са забранени със закон.

2.2.3.Седалището и адресът на управление на дружеството ще бъде: гр. Пазарджик ПК 4400, ул.“Хеброс“ № 33

2.2.4.Регистрираният капитал на „ИРЕЛИ БЪЛГАРИЯ“ООД ще бъде в размер на 5 000 (пет хиляди) лева, който ще бъде разпределен в 10 (десет) дяла с номинална стойност от 500 (петстотин) лева всеки. Капиталът на „ИРЕЛИ БЪЛГАРИЯ“ООД е разпределен между съдружниците, както следва:



Управители на дружеството ще бъдат Иван Димитров Иванов, ЕГН 4807043227 и Веселин Димитров Баждаров, ЕГН 6901234502. Двамата управители ще представляват дружеството ПООТДЕЛНО

III. Разпределение на дяловото участие в новоучреденото дружество между съдружниците в преобразуващото се дружество. Критерий за разпределението

Съдружниците в преобразуващото се дружество „ИДИ“ЕООД, ЕИК 112652513 и „ТВБ ИНВЕСТ“ООД, ЕИК 112652381 запазват членството си в преобразуващото се дружество.

Всеки от двамата съдружници в Преобразуващото се дружество придобива членствени права, т. е. дялово участие в капитала на Новообразуващото се дружество съразмерно на дяловото му участие в преобразуващото се дружество, а именно:

-,ИДИ“ЕООД, ЕИК 112652513, със седалище и адрес на управление гр. Пазарджик, ул. „Д. Дебелянов“ № 50 записва и придобива 50 % (петдесет процента) от капитала на новоучреденото дружество

-,ТВБ ИНВЕСТ“ООД, ЕИК 112652381, със седалище и адрес на управление гр. Пазарджик, ул. „Г. С. Раковски“ № 1, ет. 10, ап. 60 записва и придобива 50 % (петдесет процента) от капитала на новоучреденото дружество

Критерият за разпределение на дяловото участие в Новообразуваното дружество между двамата съдружници в Преобразуващото се дружество е съразмерност на притежаваните от всеки съдружник дялове в Преобразуващото се дружество с придобивания дял от капитала на Новоучреденото дружество

IV. Съотношението на замяна на дяловете, определено към конкретна дата

В изпълнение на изискванията на чл. 261б от ТЗ съдружниците в Преобразуващото се дружество стават съдружници в Новоучреденото дружество. Придобитите права след отделянето следва да са еквивалентни на справедливата стойност на притежаваните преди преобразуването дялове в Преобразуващото се дружество (съотношение на замяна).

Определя се следното съотношение на замяна за „ИРЕЛИ БЪЛГАРИЯ“ООД 1:1, т.е. че за един дял от Преобразуващото се дружество всеки съдружник получава по един дял в Новоучреденото дружество.

Съотношението на замяна е определено към 12.06.2023 г. и следователно нормативното изискване на чл. 262ж, ал. 4 от ТЗ е изпълнено, т.е. съотношението на замяна се определя към дата, която не може да е по-рано от 6 месеца преди датата на Плана за преобразуване и по-късно от датата на Плана за преобразуване.



V. Парични плащания по чл.261б, ал.2 от тз

Страните потвърждават, че няма да бъдат правени парични плащания по смисъла на чл. 261б от ТЗ, поради което разпоредбата на чл.262ж, ал.2, т. 3 от ТЗ е неприложима.

VI. Описание на дяловете, които всеки съдружник придобива в Новоучреденото дружество

Въз основа на определеното съотношение на замяна, съдружниците в Новообразуваното дружество придобиват:

-„ИДИ“ЕООД, ЕИК 112652513, със седалище и адрес на управление гр. Пазарджик, ул. „Д. Дебелянов“ № 50 записва 5 (пет) дружествени дяла всеки с номинална стойност 500 (петстотин) лева, с обща номинална стойност 2 500 (две хиляди и петстотин) лева, представляващи 50 % (петдесет процента) от капитала

-„ТВБ ИНВЕСТ“ООД, ЕИК 112652381, със седалище и адрес на управление гр. Пазарджик, ул. „Г. С. Раковски“ № 1, ет. 10, ап. 60 записва 5 (пет) дружествени дяла всеки с номинална стойност 500 (петстотин) лева, с обща номинална стойност 2 500 (две хиляди и петстотин) лева, представляващи 50 % (петдесет процента) от капитала

VII. Момент, от който участието в новоучреденото дружество дава право на дял от печалбата, както и всички особености във връзка с това право

Доколкото Новоучреденото дружество ще възникне от датата на отделянето, съдружниците в Преобразуващото се дружество придобиват право на дял от печалбата на Новоучреденото дружество от момента на вписване на отделянето в Търговския регистър при Агенция по вписването.

Не се предвиждат специфични особености във връзка с правото на печалба от дейността на Новоучреденото дружество

VIII. Момент, от който действията на Преобразуващото се дружество се смятат за извършени за сметка на Новоучреденото дружество за целите на счетоводството

За целите на счетоводството действията на Преобразуващото се дружество „ИРЕЛИ“ ООД по отношение на отделеното имущество ще се считат за извършени за сметка на Новоучреденото дружество „ИРЕЛИ БЪЛГАРИЯ“ ООД от датата на вписването на преобразуването чрез отделяне в Търговския регистър към Агенцията по вписванията..

IX. Преимущество, предоставено на проверителите по чл. 262л от ТЗ или на членовете на управителните и контролните органи на участващите в преобразуването дружества



На нарочния проверител по чл. 262л от ТЗ и управителите на Преобразуващото се дружество няма да се предоставят никакви преимущества.

Х. Точно описание и разпределение на правата и задълженията от имуществото на Преобразуващото се дружество, които преминават към Новоучреденото дружество

С вписване на отделянето на Новоучреденото дружество „ИРЕЛИ БЪЛГАРИЯ“ООД ще преминат:

-собствеността върху описаните в Приложение 1 материални активи, както и всички права и задължения върху тях;

-търговските взаимоотношения с доставчици и клиенти, произтичащи от собствеността на материалния актив, подробно описан в приложение № 1 към настоящия план за преобразуване.

Владението върху всички вещи, описани в Приложение № 1, ще се счита предадено към датата на вписване на преобразуването в Търговския регистър.

Новоучреденото дружество придобива юридическа и икономическа самостоятелност, като може да поема самостоятелно права и носи отговорност за задълженията си, включително води самостоятелно счетоводство от момента на вписването му в Търговския регистър.

XI. Независим проверител

Доколкото при настоящото преобразуване се учредява капиталово търговско дружество, на основание чл.268ф, ал.1 от ТЗ управителният орган на Преобразуващото се дружество ще назначи регистриран одитор, отговарящ на изискванията по чл. 262л, ал. 3, който да изготви доклад и да провери дали по отношение размера на капитала на Новоучреденото дружество са спазени условията по чл. 262с, ал.3 от ТЗ.

XII. Заявяване

След вписване на преобразуването, Новоучреденото дружество чрез управителния си орган ще впише решението за преобразуване в съответните регистри, доколкото в имуществото преминаващо към Новоучреденото дружество има вещни права, които подлежат на вписване.

Дължимите уведомления до държавни, съответно общински органи на власти/ или други институции, се подават от задължените за това лица. След вписването му, Новоучреденото дружество, чрез управителния си орган, се задължава да заяви извършеното преобразуване, като подаде нужните уведомления, декларации и др. пред компетентните органи по предвидения в закона ред и в предписания от него срок.

XIII. Защита на кредиторите

Съгласно чл. 263л от ТЗ за задълженията, възникнали до датата на преобразуването, ще отговарят солидарно всички участващи в преобразуването дружества – преобразуващото се и новоучреденото дружество. Отговорността на новоучреденото дружество е до размера на получените от него права.

За неуредените в настоящия план за преобразуване се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Настоящият план подлежи на нотариална заверка

УПРАВИТЕЛ:

Иван Димитров Иванов

На 12.6.2023 г., Веселина Георгиева Гагова, нотариус в район РС Пазарджик, рег. № 071 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
Иван Димитров Иванов, ЕГН 4807043227, като представител на ИРЕЛИ ООД, БУЛСТАТ/ЕИК 822111687
Рег. № 3618/2023, Събрана такса лв. (с вкл. ДДС)

Нотариус:



На 12.6.2023 г., Веселина Георгиева Гагова, нотариус в район РС Пазарджик, рег. № 071 на Нотариалната камара, удостоверявам съдържанието на този документ, представен ми от:
Иван Димитров Иванов, ЕГН 4807043227, като представител на ИРЕЛИ ООД, БУЛСТАТ/ЕИК 822111687
Рег. № 3619/2023, том 1, № 143
Събрана такса: лв. (с вкл. ДДС)

Нотариус:





Приложение № 1

към План за преобразуване на „ИРЕЛИ“ ООД чрез отделяне с учредяване на ново търговско дружество „ИРЕЛИ БЪЛГАРИЯ“ ООД

	201	Партида	Название	Стойност на придобиване	Балансова стойност
1	201	Общо:	201 - Земи 58471 кв.м	170279,20	170279,20
2	2013	Общо:	2013 - Подобрения върху земите	564600,42	92987,59
3	203	Общо:	203 - Сгради	701686,98	390489,62
4	204		204 - Машини, съоръжения, оборудване		
4	204	1.0125	ПРЕСА ЗА ЛЕПЕНЕ НА ДЪРВЕНИ ПЛОТОВЕ	48269,99	0,00
4	204	1.0152	ПРЕКЪСВАЧ ТРАФ	5000,00	0,00
4	204	1.0153	БАНЦИГ БУ 801 № 8495	5274,50	0,00
4	204	1.0154	БАНЦИГ БЕ 801 № 8497	5274,50	0,00
4	204	1.0155	БАНЦИГ БУ 801 № 8500	5274,49	0,00
4	204	1.0156	КОМПРЕСОР GA 16 FF ELI 7.5 C MON	17895,84	0,00
4	204	1.0158	ФРЕЗА С ПОДАВАТЕЛ T1000	5686,91	0,00
4	204	1.0160	ФРЕЗА T1000 СТОМАНА	4480,79	0,00
4	204	1.0161	ФРЕЗА СТОМАНА T1000	4480,79	0,00
4	204	1.0162	ПОМПЕН КОМПЛЕКС КОТЕЛНО	2838,00	0,00
4	204	1.0163	МНОГОЛИСТОВ ЦИРК-Р PROFIRIP №27700	56719,07	0,00
4	204	1.0165	ЛЕНТОЛЕПАЧКА МО	1320,00	0,00
4	204	1.0166	ТОЧИЛАРКА МО	790,00	0,00
4	204	1.0172	КОТЕЛ УНИКОНФОРТ	158838,48	0,00
4	204	1.0173	СУШИЛНА АВТОМАТИКА МОНТАНА	97224,31	0,00
4	204	1.0175	ФРЕЗА КАРУСЕЛНА 2003058	14668,00	0,00
4	204	1.0176	ФРЕЗА КАРУСЕЛНА 2003057	14668,00	0,00
4	204	1.0177	НАДЛЪЖНА АГРЕГАТНА МАШИНА 2003059	26990,00	0,00
4	204	1.0178	КРЪГОФРЕЗОВАЩА МАШИНА 2003060	16624,00	0,00
4	204	1.0179	ДРОБИЛКА РЕЙНБОЛД	35257,63	0,00
4	204	1.0181	ОПАКОВ.МАШИНА EXP 106	10324,58	0,00
4	204	1.0204	ФРЕЗА КАРУСЕЛ 450	14668,73	0,00
4	204	1.0212	ОБОРУДВАНЕ БАРАБАНИ ПРЕДБОЯДЖИЙНО Монтана	2380,00	0,00
4	204	1.0222	БАНЦИГ Б 650 1	2000,00	0,00
4	204	1.0223	БАНЦИГ Б 650 2	2000,00	0,00
4	204	1.0232	БАНЦИГ Б 680 3 10 04	2000,00	0,00
4	204	1.0238	БОЯДЖИЙСКО ОБ-НЕ М-НА	6145,18	0,00
4	204	1.0247	БАНЦИГ Б 650 4	2000,00	0,00
4	204	1.0248	БАНЦИГ Б 650 5	2000,00	0,00
4	204	1.0249	БАНЦИГ Б 650 6	2000,00	0,00
4	204	1.0252	НАПРЕЧНОРЕЖЕЩ ЦИРКУЛЯР	6500,00	0,00





Handwritten signature



4	204	1.0254	ЧЕТИРИСТРАННО ФРЕЗОВА М-НА UNIMAT 22A8	71154,05	0,00
4	204	1.0272	АСП СМА 1,5 1005	750,00	0,00
4	204	1.0273	АСП СМА 1005	750,00	0,00
4	204	1.0275	ИЗВАЖДАЩО У-ВО ЗА БУНКЕР М	34242,00	0,00
4	204	1.0284	КЛИМАТИК	516,67	0,00
4	204	1.0295	БАНЦИГ БУ 650APCOB1	2000,00	0,00
4	204	1.0296	БАНЦИГ БУ 650 APCOB 2	2000,00	0,00
4	204	1.0315	БАНЦИГ Б 650	2000,00	0,00
4	204	1.0316	БАНЦИГ Б 650	2000,00	0,00
4	204	1.0317	БАНЦИГ Б 650	2000,00	0,00
4	204	1.0318	НАПРЕЧЕН ЦИРКУЛЯР ПЕНДЕЛ	6000,00	0,00
4	204	1.0323	ВЕНТИЛАТОРСОМБИFAВ R056630	22046,00	0,00
4	204	1.0324	ВЕНТИЛАТОРСОМБИFAВ S040250	10001,60	0,00
4	204	1.0326	КОМП КОНФ ЖЪР 4/2007	956,00	0,00
4	204	1.0328	ПОМПА GRUNDFUS UPS 8060F/400V2	1718,00	0,00
4	204	1.0329	ФРЕЗА КРЪГОКОПИРАЩА Ф№2007168	40591,05	0,00
4	204	1.0330	НАДЛЪЖНО КОПИРНА ФРЕЗА ФК2006АМ ФН20070171	35530,25	0,00
4	204	1.0335	МНОГОЛ.ЦИРКУЛЯР ХОЛИТЕК НМ14-6-СЕ	32448,20	0,00
4	204	1.0336	МНОГОЛ.ЦИРКУЛЯР ХОЛИТЕК НМ14-6-СЕ	32448,20	0,00
4	204	1.0339	АПАРАТ ЗА ЧАПРАЗЕНЕ ФН221	780,00	0,00
4	204	1.0342	ОСН РЕМОТ ДВИГ-Л МНОГОЛ.Ц-Р МНА	1300,00	0,00
4	204	1.0344	ЧЕТИРИСТРАНКА LEADERMAC LMC 623	94841,35	0,00
4	204	1.0360	ДВИГАТЕЛ ТМ РЕ 410/2КВ 3,3-4 БР	4056,37	0,00
4	204	1.0363	ПОДАВАТЕЛ ЗА БАНЦИГ 1/2 1 КОМАТИК	1871,33	0,00
4	204	1.0364	ПОДАВАТЕЛ ЗА БАНЦИГ 1/2 2 КОМАТИК	1871,33	0,00
4	204	1.0365	ПОДАВАТЕЛ ЗА БАНЦИГ 1/2 3 КОМАТИК	1871,33	0,00
4	204	1.0366	ПОДАВАТЕЛ ЗА БАНЦИГ 1/2 4 КОМАТИК	1871,33	0,00
4	204	1.0367	ПОДАВАТЕЛ ЗА БАНЦИГ 1/3 1 КОМАТИК	1147,27	0,00
4	204	1.0368	ПОДАВАТЕЛ ЗА БАНЦИГ 1/3 2 КОМАТИК	1147,27	0,00
4	204	1.0375	ОСН РЕМОТ КОМПРЕСОР М-НА 1,0156	4201,13	0,00
4	204	1.0386	ПОМПА ГРУДНФУС 40-60	689,00	0,00
4	204	1.0409	МЕТАЧНА МАШИНА КМ75/40	4000,00	0,00
4	204	1.0410	КРЪГОКОПИРНА ФРЕЗА ФК5102М ф№20090220	15646,64	0,00
4	204	1.0418	ЧЕСТОТЕН ИНВЕРТОР	825,00	0,00
4	204	1.0433	СУШИЛНЯ МОНТАНА 2007 1 ЕЛЕКТРОНИКА	39386,85	0,00
4	204	1.0434	СУШИЛНЯ МОНТАНА 2007 2 ЕЛЕКТРОНИКА	39386,84	0,00



4	204	1.0435	БОЯДЖИЙСКИ БАРАБАНИ М-НА 2007 3 БР	6680,72	0,00
4	204	1.0437	ПОЛУАВТОМАТ ЗА МОНТАЖ НА ДЪРВЕНИ РЕЛСИ	17800	0,00
4	204	1.0460	ПОЛУАВТОМАТ ЗА МОНТАЖ РЕЛСИ	17800	0,00
4	204	1.0465	НОВ ТРАФ 2010	7392,83	3721,42
4	204	1.0482	ИКОНОМАЙЗЕР МНА	6351,51	0,00
4	204	1.0501	ЧЕСТОТЕН РЕГУЛАТОР 380/500 ВАТА, 4 КВ	846,08	0,00
4	204	1.0514	КОМПРЕСОР GA15-7.5 D АТЛАС	11735,00	0,00
4	204	1.0519	ВОДОСТРУЙКА КЕРХЕР №038957 МНА	875,00	0,00
4	204	1.0521	ДРОБИЛНА МАШИНА СМ400	32000,00	0,00
4	204	1.0522	КРЪГОКОПИРНА МАШИНА фк510 2м №20110259	15646,64	0,00
4	204	1.0527	МЕЛНИЦА ЗА ПЕЛЕТИ МОНТАНА	11522,06	0,00
4	204	1.0533	ДРОБИЛНА МАШИНА СМ300	34000,00	0,00
4	204	1.0539	ПНЕВМ.М-НА ЗА ГОРЕЦО МАРКИРАНЕ MB21E	5697,34	0,00
4	204	1.0544	ШНЕК АКОРД 11/2011 М-НА	4150,00	0,00
4	204	1.0547	ХИДРАВЛИЧНА СКОБА	1197,26	0,00
4	204	1.0554	ХЛАД.ИЗСУШИТЕЛ КАМАРТОН СД30	2130,00	0,00
4	204	1.0558	РЕДЛЕР 16М СС25 С ДВОЙНО ДЪНО	8950,00	0,00
4	204	1.0559	РЕДЛЕР 6М СС25 С ДВОЙНО ДЪНО	5600,00	0,00
4	204	1.0562	МАШИНА ЕКОСПИРА ЕЛС/АХ С ПЛАТФОРМА МНА	4450,00	0,00
4	204	1.0564	МАШИНА ЕКСПЕРТ 5040 2Н ЕВОЛЮШЪН	12550,00	0,00
4	204	1.0571	ВЕРТИКАЛЕН АКУМУЛАТОР АВ5000Л/0,6МРа	5290,00	0,00
4	204	1.0575	ГЕНЕРАТОР БЕНЗИН 400ВАТА С ТАБЛО МНА	7540,00	0,00
4	204	1.0576	МАШИНА ЗА КАШОНИ КМС	28000,00	0,00
4	204	1.0584	ПЕЛЕТ МАШИНА ФРОММ Р318	4101,00	0,00
4	204	1.0610	МАШИНА ЗА МАГНИТИ ЛИЛАБО	20400,00	0,00
4	204	1.0621	ЧЕСТОТЕН РЕГУЛАТОР 4 КВ 380/500ВАТА	1633,84	0,00
4	204	1.0624	ЕЛ ТАБЛО 2200/2100/600	1150,00	0,00
4	204	1.0625	МАШИНА СГЛОБЯВАНЕ ОСИ И КОЛЕЛА ЛИЛАБО	45500,00	0,00
4	204	1.0631	КОМПРЕСОР АТЛАС КОПКО С №СА534402	7350,00	0,00
4	204	1.0632	МАШИНА ЗА СГЛОБЯВАНЕ РЕЛСИ КОНЕКТОРИ ЛИЛАБО	17000,00	0,00
4	204	1.0633	ПОДАВАТЕЛНИ МЕХАНИЗМИ МАШИНА КОНЕКТОРИ ЗБР	4000,00	0,00
4	204	1.0634	ПОДАВАТЕЛ КЪМ АВТОМАТ ЗА МАГНИТИ ЛИЛАБО КМС	1666,67	0,00
4	204	1.0640	КОМПРЕСОР АТЛАС №АР1465489	12950,00	0,00
4	204	1.0641	ИЗСУШИТЕЛ АТЛАС №ЪБ1611753	2500,00	0,00



4	204	1.0642	ВЕНТИЛАЦИОННА ИНСТЯ МОНТАНА ЦЕХ ПЕЛЕТИ	12336,17	0,00
4	204	1.0662	МАШИНА ЗА КАНАЛИ РЕЛСИ ФАВОРИТ	17682,47	0,00
4	204	1.0664	РЕМОНТ МЕЛНИЦА МНА 92013	7058,00	0,00
4	204	1.0667	ЕЛМОТОР ФАВОРИТ 92013 МОН	716,00	0,00
4	204	1.0671	ПОЛУАВТОМАТ ДИСПЕНСЪР ЕТИКЕТИ	926,25	0,00
4	204	1.0672	ТРАНСПОРТЪОР С ЛОПАТКИ И БЕРТ 6000*600	7780,00	0,00
4	204	1.0690	КОМПРЕСОР АТЛАС КОПКО СН АР1465992	12500,00	0,00
4	204	1.0699	МОТОР ТМРЕЗ Л 12/2КВ2Н МОНТАНА1	960,03	0,00
4	204	1.0700	МОТОР ТМРЕЗ Л 12/2КВ2Н МОНТАНА 2	960,03	0,00
4	204	1.0712	РЕМОНТ ДРОБИЛКА МНА 62014	5125,00	0,00
4	204	1.0714	ЛАЗЕР ЕКОТЕХПРОДУКТ	1000	0,00
4	204	1.0724	ВАДИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ ЕДИНИЧНА СТАНДАРТ МНА	7540,00	0,00
4	204	1.0725	ДВУСТРАННО ФРЕЗОВА МАШИНА НК 610 СЕ МНА	33594,57	0,00
4	204	1.0741	ЧЕСТ РЕГУЛАТОР 11 КВ.380/550 В АС МОНТ	1717,18	0,00
4	204	1.0744	БЛОК БАВЕН ПУСК /СТОП АТ22 210 А	3160,21	0,00
4	204	1.0745	НАДЛФРЕЗОВА МНА ЗА ВЪТР ЧАСТ КОНЕКТОРИ Ф№20130320	23469,96	0,00
4	204	1.0746	НАДЛ КОПИРНА ФРЕЗА ФК 260 2Ф Ф№ 20130319	29337,45	0,00
4	204	1.0755	МАШИНА ЕКСПЕРТ ЕВОЛЮШЪН 5040 2Н	12550,00	0,00
4	204	1.0767	ЧЕСТ РЕГУЛАТОР 55 КВ 380/480 В АС	7387,12	0,00
4	204	1.0768	ЧЕСТ РЕГУЛАТОР 30КВ 380/500 В АС	3941,45	0,00
4	204	1.0769	ЧЕСТ РЕГУЛАТОР 30КВ 380/500 ВАС	3695,08	0,00
4	204	1.0772	АПАРАТ ЗА ЧЕЛНО ЗАВАРЯВАНЕ НА БАНЦ ЛЕНТИ ВСЕ 40	2519,00	0,00
4	204	1.0781	ДРОБИЛКА МИЛЕР	94507,83	0,00
4	204	1.0787	РЕМОНТ КОТЕЛ МОНТАНА	5189,60	0,00
4	204	1.0788	БУНКЕР МОНТАНА	13310,00	0,00
4	204	1.0795	МОДУЛНА БЕНЗИНОСТАНЦИЯ 5 МЗ	2450,00	0,00
4	204	1.0798	КОНТРОЛЕР 810 АМ БЕС БОЛМАН ЗА СУШИЛНЯ	5113,52	0,00
4	204	1.0799	КОНТРОЛЕР 810 АМ БЕС БОЛМАН ЗА СУШИЛНЯ 2	5113,52	0,00
4	204	1.0806	ШНЕК Ф300/2500	3320,00	0,00
4	204	1.0807	ШНЕК МНА Ф 300/2500	3320,00	0,00
4	204	1.0808	ВАДИТЕЛНА ИНСТ-Я ЕДИН.НАМАЛЕНА ДЪЛЖИНА	6650,00	0,00
4	204	1.0809	ВАДИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ ДВОЙНА 8 М	22800,00	0,00
4	204	1.0811	ХИДРОАГРЕГАТ	1450,00	0,00
4	204	1.0812	ФАДРОМА МОНТАНА	56719,07	0,00
4	204	1.0813	ЧЕСТОТЕН РЕГУЛАТОР 11 КВ 380/500 В	1683,35	0,00



			АС		
4	204	1.0815	ИНДУКЦИОНЕН НАГРЕВАТЕЛ СЪС ЗАВЪРТАЩО РАМО	6054,46	0,00
4	204	1.0819	МАГНИТЕН БАРАБАН В ШКАФ КОНСТРУКЦИЯ МБЗ МНА	5481,21	0,00
4	204	1.0821	РАМА ЗА ПЕЛЕТПРЕСА МНА	3970,00	0,00
4	204	1.0822	РАМА ЗА ВИБРОСИТО МНА	2190,00	0,00
4	204	1.0823	ШНЕК Ф 300/4000 МНА 1	3620,00	0,00
4	204	1.0824	ШНЕК Ф 300/4000 МНА 2	3620,00	0,00
4	204	1.0825	ШНЕК Ф 300/4000 МНА 3	3620,00	0,00
4	204	1.0826	ШНЕК Ф 300/1000 МНА	2760,00	0,00
4	204	1.0827	ШНЕК Ф 300/5000 МНА	4900,00	0,00
4	204	1.0828	ЧЕСТ РЕГУЛАТОР 15 КВ 380/500 ВАТА АС	2117,69	0,00
4	204	1.0829	ЧЕСТ РЕГУЛАТОР 55 КВ 380/480В АС МНА 1	6762,13	0,00
4	204	1.0830	ЧЕСТ РЕГУЛАТОР 55 КВ 380/480В АС МНА 2	6762,14	0,00
4	204	1.0832	ПНЕВМО-ТРАНСП.СИСТЕМА 22 КВТ МНА	17602,47	0,00
4	204	1.0833	ПНЕВМО-ТРАНСП.СМА 22КВТ 70М ТРЪБ И ФАС	18971,55	0,00
4	204	1.0834	СИТО ВИБРАЦИОННО 40/40	5476,32	0,00
4	204	1.0835	ЦИКЛОН Ф1000	920,00	0,00
4	204	1.0836	ЦИКЛОН Ф 1000 МНА 2	920,00	0,00
4	204	1.0837	ЦИКЛОН Ф 1000 МНА 3	920,00	0,00
4	204	1.0838	ШНЕК Ф 300/6000 МНА	4860,00	0,00
4	204	1.0839	ЧЕСТ РЕГУЛАТОР 250КВ 380/480В АС	24032,80	0,00
4	204	1.0840	ЕЛЕВАТОР ХИДРОЙОНИКС 102012	5150,00	0,00
4	204	1.0841	ВЕНТИЛАТОР НЕДЕРМАН МНА 1	5882,73	0,00
4	204	1.0842	ВЕНТИЛАТОР НЕДЕРМАН 2 МНА	5882,73	0,00
4	204	1.0853	ЧЕСТ РЕГУЛАТОР 30КВ 380/800 В 1	3673,97	0,00
4	204	1.0854	ЧЕСТ РЕГУЛАТОР 30 КВ 380/800 ВАТА 2	3673,97	0,00
4	204	1.0855	ЧЕСТ РЕГУЛАТОР 30 КВ 380/800 ВАТА 3	3673,97	0,00
4	204	1.0881	РЕМОНТ ЧЕСТ РЕГУЛАТОР МНА	1910,00	0,00
4	204	1.0882	ХИДРАВЛИЧНА СТАНЦИЯ С ЦИЛИНДРЕ 70	11902,00	0,00
4	204	1.0887	МАШИНА ЗА ЗАТОЧВАНЕ НА ПЛАСТИНИ МНА	13473,85	0,00
4	204	1.0888	ОСН РЕМОНТ ДВУСТРАНКА МОНТАНА 1/2016	4379,78	0,00
4	204	1.0889	ОСН РЕМОНТ БУНКЕР МОНТАНА	1002,55	0,00
4	204	1.0890	РЕМОНТ СУШИЛНИ АВТОМАТИКА МОНТАНА	2040,00	0,00
4	204	1.0910	КОПИР БАНЦИГ MZ HOOPER	89653,52	0,00
4	204	1.0911	ФРЕЗА ДЪРВЕН КОНЕКТОР ФАБ.Н 20160337	32271,20	0,00
4	204	1.0912	ФРЕЗА ДЪРВЕН КОНЕКТОР 3 МС ФАБН 20160338	36182,86	0,00
4	204	1.0917	ФРЕЗА КАРУСЕЛ FK12002FS Ф№20160353	51990,92	0,00



			МНА		
4	204	1.0918	ОБРАБОТВАЩ ЦЕНТЪР ОС 2200 4М Ф№20150343 МНА	91924,01	0,00
4	204	1.0919	ИНВЕРТОРЕН ЗАВАРЪЧЕН АПАРАТ CADDY	1479,50	0,00
4	204	1.0922	РЕДУКТОР 160ММ WEINING MNA	1878,77	0,00
4	204	1.0923	ОПТИМИЗИРАЩА МАШИНА ORTICUT S90 МОНТ	130986,86	0,00
4	204	1.0924	РОТОР ПЕЛЕТЛИНИЯ МНА	37160,77	0,00
4	204	1.0925	КЛИМАТИК МОНТ 112016	712,50	0,00
4	204	1.0928	ЧЕТИРИСТРАННА РЕНДОСВАЩА МАШИНА ЛИДЕРМАРК	103989,20	0,00
4	204	1.0933	ХИДРОФОРЕН СЪД 5 М3 МНА	6066,24	0,00
4	204	1.0940	ФРЕЗА ДЪРВ.КОНЕКТОР И ОТВОР ПРАВА РЕЛСА ФК3600ПР	97791,50	0,00
4	204	1.0941	ФРЕЗА ДЪРВ КОНЕКТОР И ОТВОР КРИВА РЕЛСА ФК3600 СР	97791,50	0,00
4	204	1.0945	УСТАНОВКА ЗА ПРОБИВАНЕ ОТ ОТВОРИ МНА	1290,00	0,00
4	204	1.0946	ПРЕСА ЗА ОСИЧКИ МНА	756,00	0,00
4	204	1.0947	ЦИКЛОН МНА	3419,00	0,00
4	204	1.0948	ЦИКЛОН МНА 2	3419,00	0,00
4	204	1.0953	ЧЕТКОВА ШЛАЙФМАШИНА KS-MS 1000	27283,00	0,00
4	204	1.0958	ПНЕВМАТИЧНА ГОРЕЩОМАРКИРАЩА МАШИНА MB21 E	4848,00	0,00
4	204	1.0960	ЧЕСТОТЕН РЕГУЛАТОР 5.5 КВ 380/500	982,40	0,00
4	204	1.0965	КЛИМАТИК СН 12 МНА	783,33	0,00
4	204	1.0971	МОТОРЕН ТРИОН Н372ХР	1050,00	0,00
4	204	1.0972	ЧАПРАЗИЛО ЗА БАНЦИГОВА ЛЕНТА	1460,00	0,00
4	204	1.0997	ВИБРОТРАНСПОРТЪОР 5 М	8200,00	363,26
4	204	1.0998	ЦИРКУЛЯР CURSAL ТОМ 500	74165,71	3285,66
4	204	1.0999	ЛАПТОП HP PROBOOK 450G3P4P15EA	765,83	0,00
4	204	1.1010	ФРЕЗА КАРУСЕЛНА FK3900 Ф№20170371	107316,38	15485,81
4	204	1.1011	ЧЕТКОВА ШЛАЙФ МАШИНА KS-MS-1000	26893,00	3208,18
4	204	1.1013	КОПИР БАНЦИНГ MZ НОРРЕР 062018	84514,77	18533,88
4	204	1.1017	ФАДРОМА МНА ОСН РЕМОУТ 62018	9965,98	2185,36
4	204	1.1028	ДВОЙНО ЗАРЪБВАЩ ЦИРКУЛЯР EG400 ПИРОТ	68231,39	18374,90
4	204	1.1031	ОПТИМИЗИРАЩА ЛИНИЯ ORTICUT 200	122532,76	36061,38
4	204	1.1033	ЕДНОЛИСТОВ ЦИРКУЛЯР МОНТ 16003	30836,31	9846,12
4	204	1.1037	КЛИМАТИК	1116,67	384,39
4	204	1.1040	МОТОРИНГОВА СИСТЕМА ЗА МАШИНИ ОСНОВЕН ЦЕХ МНА	2389,80	822,75
4	204	1.1043	РЕМОУТ НАДЛЪЖНА ФРЕЗОВА МНА ФК 260 Ф №20150333	3631,00	1340,89
4	204	1.1051	МОТОР РЕМОУТ ПРЕСА МОНТАНА	5591,40	2197,47
4	204	1.1055	КОТЕЛ УНИКОМФОРТ ЕОС 150 МОНТАНА	350015,42	183408,09
4	204	1.1056	МОТОРНА КОСА МАКІТА EBH341U	768,33	457,35



4	204	1.1057	ПРИТИСКАЩИ ПРИСПОСОБЛЕНИЯ МНА	8000,00	4762,84
4	204	1.1058	ОБРАБОТВАЩ ЦЕНТЪР 3000 МНА	84100,69	55077,54
4	204	1.1059	ОБРАБОТВАЩ ЦЕНТЪР ОС 3000 202 МНА	117349,80	76852,41
4	204	1.1060	СУХ РЪКАВЕН ФИЛТЪР КЪМ КОТЕЛ МНА	13975,00	9152,19
4	204	1.1065	ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВЪЗЛИ ОБР. ЦЕНТЪР 2200 МНА	26403,71	17291,32
4	204	1.1066	ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВЪЗЛИ ОБР. ЦЕНТЪР 3000 МНА	28359,54	18572,12
4	204	1.1067	ПОДОБРЕНИЯ ОБРАБ. ЦЕНТЪР 3000 МНА	3252,00	2129,65
4	204	1.1068	РЕМОНТ БУНКЕР КОТЕЛ МНА	2871,30	1880,32
4	204	1.1071	ПРЕНОСИМ КОМП МОНТАНА	1075,00	0,00
4	204	1.1061	КОМПРЕСОР БУТАЛЕН	1561,84	1022,80
4	204	1.1072	БЕТОНОБЪРКАЧКА с350 МНА	2358,34	1544,39
4	204	1.1073	ВАКУУМ ПОМПИ U.71 4 БР	19160,00	12547,88
4	204	1.1074	БЕТОНОБЪРКАЧКИ с350 МНА 3 бр	7450,00	4878,74
4	204	1.1075	СТРУГ МНА	2000,00	1309,73
4	204	1.1076	ФРЕЗА ФУ 321 МНА	2000,00	1309,73
4	204	1.1077	ТОВАРАЧНА МАШИНА - ФАДРОМА сърб.	10757,07	8068,27
4	204	1.1078	ТРАНСПОРТНА ЛЕНТА сърб.	3124,44	2157,74
4	204	1.1079	СПИРАЧНА СИСТЕМА ФАДРОМА	1913,40	1480,78
4	204	1.1080	КОШ, СТОЙКА, ПРЕГРАДИ СНС МНА	4280,00	3312,29
4	204	1.1081	ДОРАБОТВАНЕ СНС МНА	45109,18	34909,99
4	204	1.1082	ФИЛТЪР НОВ КОТЕЛ МНА	676,03	539,27
4	204	1.1083	ХИДРАВЛИЧЕН ЦИЛИНДЪР КЪМ СНС МНА	5075,27	4350,52
4	204	1.1084	РЕМОНТ ФАДРОМА	10441,66	8950,59
4	204	1.1087	ШПИНДЕЛ СНС МНА	7400,00	6695,40
4	204	1.1088	ЦИРКУЛЯР МНА	1035,00	948,78
4	204	1.1089	БЕТОНОБЪРКАЧКА МНА	2358,33	2133,82
4	204	1.1092	ЛАПТОП СЧЕТОВОДСТВО МНА	1290,83	1021,91
4	204	1.1097	ЛАПТО СЧЕТОВОДСТВО 2 МНА	2332,50	1943,75
4	204	1.1098	КОМПЮТЪР СЧЕТОВОДСТВО МНА	925,83	771,53
4	204	2.0041	ФИЛТЪРНА СИСТЕМА ДИСА	90467,56	19902,52
4	204	2.0045	ОТОПЛИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ Монтана	33492,11	8373,10
4	204	2.0046	ЕЛИНСТАЛАЦИЯ Главен корпус Монтана	25465,71	6365,48
4	204	2.0047	АСПИРАЦИОННА СМА БУНКЕРИ Монтана	26526,44	6543,52
4	204	2.0048	СУШИЛНИ КАМЕРИ 3 БР Монтана	101160,78	24953,56
4	204	2.0049	АЛАРМЕНО ОХРАНИТЕЛНА СИСТЕМА Монтана	1363,99	335,71
4	204	2.0050	КОТЕЛНО ОБОРУДВАНЕ Монтана	5072,38	0,00
4	204	2.0051	ЕЛЕКТРОЗАХРАНВАНЕ ТРАФ Монтана	7135,21	1760,91
4	204	2.0052	ИНСТАЛАЦИЯ СГЪСТЕН ВЪЗДУХ Монтана	5660,87	1396,24
4	204	2.0060	ОТОПЛ-ИНСТАЛ-Я МОНТАНА	2500,07	850,71
4	204	2.0061	ЕЛ ТАБЛО МНА	8985,00	3054,90
4	204	2.0076	ОТОПЛИТ ИНСТ-Я ЦЕХ2МНА	11378,95	0,00



4	204	2.0078	РАЗШИРЕНИЕ ТРАФ МОНТАНА 2ТАБЛА	7240,00	3330,84
4	204	2.0081	СУШИЛНА КАМЕРА МОНТАНА 2007 1	34437,33	15726,53
4	204	2.0082	СУШИЛНА КАМЕРА МОНТАНА 2007 2	34437,33	0,00
4	204	2.0083	ОТОПЛИТЕЛНА МРЕЖА МОНТ 2007	34313,26	15669,39
4	204	2.0084	АСПИРАЦИОННА СМА МНА ЦЕХ 2	13339,22	6092,12
4	204	2.0447	НОВ ТРАФОПОСТ МОНТАНА 2011	25790,80	13840,99
4	204	2.0448	АСПИР С-МА ВЕНТО 11/2011 МНА	16473,08	0,00
4	204	2.0450	ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЯ ЦЕП ПЕЛЕТИ МОНТАНА	26929,33	16427,37
4	204	2.0451	ТРАФОПОСТ С ОБОРУДВАНЕ МОНТАНА 2013	38506,00	23489,02
4	204	2.0452	АВТОКАНТАР НАДЗЕМЕН 60 ТОНА	22000,00	13786,98
4	204	2.0453	АСПИРАЦ СМА ЦЕХ ПЕЛЕТИ МОНТАНА	51220,70	32781,22
4	204	2.0454	КАБЕЛНО ЕЛЗАХРАНВАНЕ 20 КВ МОНТАНА	26271,64	16989,22
4	204	2.0455	ТРАФ МОНТАНА НОВО ЗАХРАНВАНЕ 122014	21700,00	14394,65
4	204	2.0458	ПРОТИВОПОЖАРНО ОБНЕ ЦЕХ ПЕЛЕТИ МОНТАНА	9705,00	0,00
4	204	2.0459	ЕЛЗАХРАНВАНЕ С ТАБЛО ДРОБИЛКА МОНТАНА	7818,80	0,00
4	204	2.0460	СИЛОВ ТРАНСФОРМАТОР МОНТАНА 112015	11800,00	8299,61
4	204	2.0461	УДЪЛЖАВАНЕ ВИК МРЕЖА ДО СУШИЛНИ МОНТАНА 2015	6552,19	4608,43
4	204	2.0466	АСПИРАЦИЯ НЕДЕРМАН МОНТАНА	46256,24	32687,53
4	204	2.0470	АСПИРАЦИЯ NEDERMAN NFKZ3000 5+1	71331,83	55638,99
4	204	2.0471	АСПИРАЦИЯ МОНТАНА РАЗШИРЕНИЕ 42017	29896,96	24017,04
4	204	2.0472	ОТОПЛИТЕЛНА ИНСТ-Я НОВ ЦЕХ МОНТАНА 102017	33668,24	27046,68
4	204	2.0479	АСПИРАЦИЯ НОВ ЦЕХ МНА	9296,00	8056,50
4	204	2.0480	ОТОПЛЕНИЕ ЦЕХ РАЗКРОЙКА МНА	5619,66	5076,43
4	204	2.0481	СОЛАРЕН ПАРК МОНТАНА	128920,21	125052,60
4	204	2.0483	РЕМОНТ АСПИРАЦИЯ МНА	7168,98	7145,08
4	204	Общо:	204 - Машини, съоръжения, оборудване	5244527,44	1128987,09
5	205		205 - Транспортни средства		
5	205	1.8	МОТОКАР ГАЗОВ P1	6569,50	0,00
5	205	1.10	МОТОКАР ДВ 1794 33 24 С МОНТ	17376,97	0,00
5	205	1.13	РЕМОНТ МОТОКАР МОНТАНА	1786,00	0,00
5	205	1.16	ОСНОВЕН РЕМОНТ МОТОКАР М-НА	4403,00	0,00
5	205	1.17	ОСН РЕМОНТ ГАЗОВ МОТОКАР	2950,00	0,00
5	205	1.18	VW CADDY	22330,83	0,00
5	205	1.26	ОСН РЕМОНТ МОТОКАР МНА 2009	8577,00	0,00
5	205	1.29	ОСН РЕМОНТ МОТОКАР МНА 12/2009	2279,00	0,00
5	205	1.31	РЕМОНТ ГАЗОКАР 9/2010	2930,00	0,00
5	205	1.32	ОСН РЕМОНТ МОТОКАР МНА	2790,00	0,00
5	205	1.35	ОСН РТ МОТОКАР МНА 12/2011	1917,00	0,00



5	205	1.39	РЕМОНТ МОТОКАР 1 МНА 392012	3305,00	0,00
5	205	1.41	ОСН РЕМОНТ МОТОКАР ДВ 1794 33.20 МНА 3/2013	4726,00	0,00
5	205	1.45	РЕМОНТ ДВИГ ГАЗОКАР 92013	2480,00	82,31
5	205	1.49	ХЮНДАЙ САНТА ФЕ KMHSU81XDEU299803	72241,67	0,00
5	205	1.51	РЕМОНТ МОТОКАР МНА 10/2014	4656,80	659,39
5	205	1.52	МОТОКАР 3.5 Т/3.3 М 010351Ф0142 ХЕЛИ	34900,00	4944,49
5	205	1.59	МОТОКАР 2.5 Т/3.3М С № 010251Г5336	31000,00	5168,19
5	205	1.62	РЕМОНТ МОТОКАР МНА2 112015	4675,15	1168,76
5	205	1.66	ОСН РЕМОНТ МОТОКАР МНА 8/2017	3702,40	1573,73
5	205	1.71	ДАЧИЯ РА6087АТ МНА	4322,83	3890,55
5	205	1.72	Лексус	136598,33	128933,64
5	205	Общо:	205 - Транспортни средства	376517,48	146421,07
6	206	Общо:	206 - Стопански инвентар	109387,56	9016,71
7	209	Общо:	209 - Други ДМА	90048,72	21150,47
8	207	Общо:	Разходи за придобиване на ДМА	187473,74	187473,74
9	302	Общо:	Материални запаси	1359971,20	1359971,20
			ОБЩО:	8804492,74	3506776,68

Детайлното описание на земята и сградите, които ще преминат към новообразуваното дружество е:

Поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 24.01.2022 год., адрес на поземления имот: с. Николово, Нова промишлена зона, с площ от 58 471 кв.м. /петдесет и осем хиляди четиристотин седемдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 6 /шест/, парцел I /първи/, при съседни поземлени имоти с идентификатори: 51665.202.77, 51665.202.101, 51665.202.18, ведно с прилежащата инфраструктура и заедно с намиращите се в имота сгради:

Сграда с идентификатор 51665.202.19.1 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата: с. Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 1885 кв.м. /хиляда осемстотин осемдесет и пет квадратни метра/, брой етажи: 1 / един/, предназначение: промишлена сграда, стар идентификатор и номер по предходен план: няма;

Сграда с идентификатор 51665.202.19.2 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка две/ по кадастралната





карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата: с. Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 1918 кв.м. / хиляда деветстотин и осемнадесет квадратни метра/, брой етажи: 1 / един/, предназначение: промишлена сграда, стар идентификатор и номер по предходен план: няма;

Сграда с идентификатор 51665.202.19.3 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата: с. Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 1931 кв.м. / хиляда деветстотин тридесет и един квадратни метра/, брой етажи: 1 / един/ предназначение: промишлена сграда, стар идентификатор и номер по предходен план: няма;

Сграда с идентификатор 51665.202.19.18 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка осемнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата: с. Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 2198 кв.м. / две хиляди сто деветдесет и осем квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение промишлена сграда, стар идентификатор: 51665.202.19.4 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка четири/, номер по предходен план: няма; --



Гореописаните сгради с идентификатори: 51665.202.19.1, 51665.202.19.2 , 51665.202.19.3 и 51665.202.19.18 , представляват „Фабрика за производство на дървени детски играчки“ – площадково ВиК, преходна кула, административна сграда- първи етаж, битова сграда-втори етаж, производствено хале Кз, котелно, трафопост-1, сушилни и котелно – пристройка към производствена сграда; Сградите са въведени в експлоатация с Разрешение за ползване №17/06.08.2004г. на РДНСК и Разрешение за ползване №854/10.07.2009г. на РДНСК, Удостоверение № 9/23.03.2018г. на община Монтана, Удостоверение № 26/22.07.2014г. на община Монтана, а съгласно акт за собственост Постановление от 24.02.2003г. на АДФИ вписано на 24.02.2003г. дв.вх.рег.573 акт 42, том II на служба по вписвания Монтана, сградите представляват Главен корпус с РЗП 6980 кв.м. /шест хиляди деветстотин и осемдесет квадратни метра/ и топла връзка с РЗП 360 кв.м. /триста и шестдесет квадратни метра/

Сграда с идентификатор 51665.202.19.5 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо



сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата: с.Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 278 кв.м. / двеста седемдесет и осем квадратни метра/, брой етажи: 1 / един/, предназначение: промишлена сграда, стар идентификатор и номер по предходен план: няма. Първият етаж от сградата е въведена в експлоатация с Разрешение за ползване №17/06.08.2004г. на РДНСК, а съгласно акт за собственост Постановление от 24.02.2003г. на АДФИ вписано на 24.02.2003г. дв.вх.рег.573 акт 42, том II на служба по вписвания Монтана, сградата представлява Медицински корпус със РЗП 540 кв.м. /петстотин и четиридесет квадратни метра/, като на първия етаж са офиси, а вторият етаж на сградата е недостроен.

Сграда с идентификатор 51665.202.19.6 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата с.Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 326 кв.м. / триста двадесет и шест квадратни метра/, брой етажи: 6 /шест/, предназначение: административна, делова сграда, стар идентификатор и номер по предходен план: няма, като сградата е изградена в степен на завършеност – груб строеж, стоманобетонов скелет без оградни и преградни стени, довършителни работи и инсталация, а съгласно акт за собственост Постановление от 24.02.2003г. на АДФИ вписано на 24.02.2003г. дв.вх.рег.573 акт 42, том II на служба по вписвания Монтана, сградата представлява инженерен корпус на 6 /шест/ етажа, с РЗП 2250 кв.м. /две хиляди двеста и петдесет квадратни метра/;



Сграда с идентификатор 51665.202.19.7 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата: с. Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 1175 кв.м. / хиляда сто седемдесет и пет квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение: друг вид сграда за обитаване, стар идентификатор и номер по предходен план: няма, като сградата е изградена в степен на завършеност – груб строеж, без преградни стени, прозорци и инсталации, а съгласно акт за собственост Постановление от 24.02.2003г. на АДФИ вписано на 24.02.2003г. дв.вх.рег.573 акт 42, том II на служба по вписвания Монтана, сградата представлява Столова-кухня с РЗП 1349 кв.м. /хиляда триста четиридесет и девет квадратни метра/

Сграда с идентификатор 51665.202.19.8 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата: с. Николово, Нова промишлена зона, сграда е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена



площ 7 кв.м. / седем квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение промишлена сграда, стар идентификатор и номер по предходен план: няма, а съгласно акт за собственост Постановление от 24.02.2003г. на АДФИ вписано на 24.02.2003г. дв.вх.рег.573 акт 42, том II на служба по вписвания Монтана, сградата представлява технологична шахта на основи;

Сграда с идентификатор 51665.202.19.9 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата: с.Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 1475 кв.м. / хиляда четиристотин седемдесет и пет квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение складова база, склад, стар идентификатор и номер по предходен план: няма, представляваща навес – склад за дървен материал, ново строителство въведено в експлоатация с Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 8 от 04.03.2014г. на Главен архитект на община Монтана

Сграда с идентификатор 51665.202.19.10 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка десет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата: с. Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 8 кв.м. / осем квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение сграда за енергопроизводство, стар идентификатор и номер по предходен план: няма, а съгласно акт за собственост Постановление от 24.02.2003г. на АДФИ вписано на 24.02.2003г. дв.вх.рег.573 акт 42, том II на служба по вписвания Монтана, сградата представлява Трафопост със застроен обем от 45 куб.м. /четиридесет и пет кубически метра



Сграда с идентификатор 51665.202.19.11 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка единадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата: с. Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 2061 кв.м. / две хиляди шестдесет и един квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение промишлена сграда, стар идентификатор и номер по предходен план: няма, а съгласно акт за собственост Постановление от 24.02.2003г. на АДФИ вписано на 24.02.2003г. дв.вх.рег.573 акт 42, том II на служба по вписвания Монтана, сградата представлява Спонагателен корпус със застроена площ от 2100 кв.м./две хиляди и сто квадратни метра/ преустроена в сушилни и въведени в експлоатация с Разрешение за ползване №17/06.08.2004г. на РДНСК.

Сграда с идентификатор 51665.202.19.12 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка дванадесет/ по

кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата: с.Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 53 кв.м. / петдесет и три квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение складова база, склад, стар идентификатор и номер по предходен план: няма, а съгласно акт за собственост Постановление от 24.02.2003г. на АДФИ вписано на 24.02.2003г. дв.вх.рег.573 акт 42, том II на служба по вписвания Монтана, сградата представлява мазутно стопанство с РЗП 60 кв.м. /шестдесет квадратни метра

Сграда с идентификатор 51665.202.19.13 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка тринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата: с. Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 51 кв.м. / петдесет и един квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение складова база, склад, стар идентификатор и номер по предходен план: няма;

Сграда с идентификатор 51665.202.19.14 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка четиринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата: с. Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 337 кв.м. / триста тридесет и седем квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение промишлена сграда, стар идентификатор и номер по предходен план: няма;

Сграда с идентификатор 51665.202.19.15 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка петнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата: с. Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 558 кв.м. /петстотин петдесет и осем квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение промишлена сграда, стар идентификатор и номер по предходен план: няма;

Гореописаните две сгради с идентификатори 51665.202.19.14 и 51665.202.19.15 съгласно акт за собственост Постановление от 24.02.2003г. на АДФИ вписано на 24.02.2003г. дв.вх.рег.573 акт 42, том II на служба по вписвания Монтана, представляват топлоцентра с РЗП 504 кв.м. /петстотин и четири квадратни метра/ преустроени в цех за производство на дървени пелети и въведен в експлоатация с



Удостоверение за въвеждане в експлоатация №31 от 15.08.2013г. на Главния архитект на община Монтана;

Сграда с идентификатор 51665.202.19.16 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка шестнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес с. Николово, Нова промишлена зона, разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 116 кв.м. / сто и шестнадесет квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение промишлена сграда, стар идентификатор и номер по предходен план: няма, като сградата е в степен на завършеност – „груб строеж“, а съгласно акт за собственост Постановление от 24.02.2003г. на АДФИ вписано на 24.02.2003г. дв.вх.рег.573 акт 42, том II на служба по вписвания Монтана, сградата представлява Пречиствателна станция за промишлени води с РЗП 117 кв.м. /сто и седемнадесет квадратни метра/;

Сграда с идентификатор 51665.202.19.17 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка седемнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата : с.Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 19 кв.м. / деветнадесет квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение промишлена сграда, стар идентификатор и номер по предходен план: няма, представляваща модулна бензиностанция за дизелово гориво 5 куб.м. ново строителство въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № СТ-05-779/18.05.2016г. на ДНСК София;

Сграда с идентификатор 51665.202.19.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет точка деветнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Николово, община Монтана, област Монтана, одобрени със Заповед РД-18-583 от 28.02.2018 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата от 24.01.2022 год., адрес на сградата: с. Николово, Нова промишлена зона, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 51665.202.19 / петдесет и една хиляди шестстотин шестдесет и пет точка двеста и две точка деветнадесет/, застроена площ 10 кв.м. / десет квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение сграда за енергопроизводство, стар идентификатор и номер по предходен план: няма.---



УПРАВИТЕЛ:

Мван Димитров Мванов

На **12.6.2023 г., Веселина Георгиева Гагова**, нотариус в район **РС Пазарджик**, рег. № **071** на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
Иван Димитров Иванов, ЕГН 4807043227, като представител на ИРЕЛИ ООД, БУЛСТАТ/ЕИК 822111687
Рег. № **3618/2023**, Събрана такса лв. (с вкл. ДДС)

Нотариус:



На **12.6.2023 г., Веселина Георгиева Гагова**, нотариус в район **РС Пазарджик**, рег. № **071** на Нотариалната камара, удостоверявам съдържанието на този документ, представен ми от:
Иван Димитров Иванов, ЕГН 4807043227, като представител на ИРЕЛИ ООД, БУЛСТАТ/ЕИК 822111687
Рег. № **3619/2023**, том **1**, № **143**
Събрана такса: лв. (с вкл. ДДС)

Нотариус:

