ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на "ДИМЕКСЛИФТ ГРУП" АД град ПЛОВДИВ

през 2015 година

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33, ал.1 от Закона за счетоводство*(Отменен със Закон за счетоводството, обнародван в ДВ бр. 95 от 08.12.2015 г., в сила от 01.01.2016 г.)* и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия*(утвърдени с ПМС № 46/2005 г., ДВ бр. 30/07.04.2005 г. и изменени и допълнени с ПМС 251/2007 г., ДВ бр. 86/26.10.2007 г.*). Този финансов отчет е одитиран от РО Валентина Узунова.

Във връзка с приключване на финансовата 2015 год. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2015 год.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2015 год. и приключва на печалба от дейността в размер на 579 483 лв., амортизационни отчисления 63140,68 лв. и корпоративен данък върху печалбата 8311,31 лв.

1. Информация за дружеството:

"ДИМЕКСЛИФТ ГРУП" АД е акционерно дружество, регистрирано в Агенцията по вписване през 2010 година.

Капиталът на дружеството е в размер на 50000 лева, разпределен в 500 бр. акции на приносител.

През 2015 год. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

2. Преглед на дейността:

Основната дейност на дружеството според устава му е: Търговия с кари и автомобили, резервни части и принадлежности към тях, производство и механична обработка на части за кари.

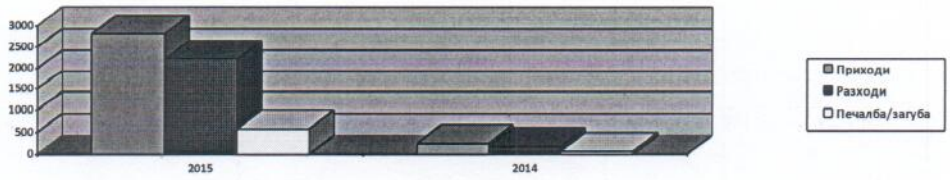
Дейността се осъществява в производствена база, собственост на дружеството, в кв. Долни Воден на гр.Асеновград.

Средно списъчния състав на персонала през 2015 година е 3 бр. /спрямо 3 бр. за 2014 г.

3. Резултати от дейността:

Резултатите от дейността на Дружеството за 2015 год. са положителни - реализирана е печалба преди облагане с корпоративен данък 588 109,94 лева, като реализираната печалба през 2014 год. е в размер на 75 698,10 лева. По-добрите резултати през 2015 год. са следствие на приходи от участия в предприятия в размер на 506 932,37 лв., както и на започване на производство на кари в края на отчетната година.

Показатели	2015 год. в хил.лв.	2014 г. в хил.лв.
Общо приходи	2809	255
Общо разходи	2221	179
Брутна печалба	588	76
Счетоводна печалба	579	68

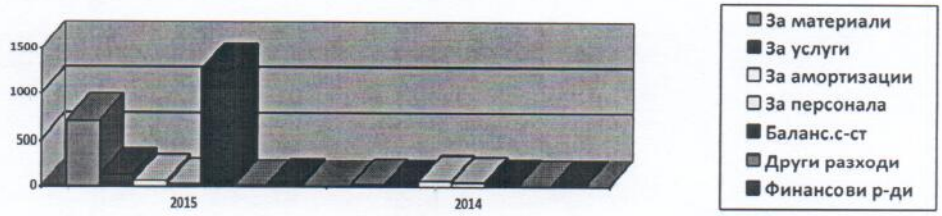


Приходите от дейността са както следва:

Приходи	2015 год. в хил.лв.	2014 год. в хил.лв.
От продажба на ГП	170	
От продажба на стоки	1481	15
От услуги	148	159
Увеличение на запасите от г.прод. и нез.произв.	389	
От продажба на материали	60	
Други приходи	53	81
Финансови приходи	508	
Общо:	**2809**	**255**

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2015 год. в хил.лв.	2014 год. в хил.лв.
За материали	704	19
За външни услуги	134	7
За амортизации	63	56
За възнаграждения и осигуровки	24	41
Балансова ст-ст на продадени активи	1267	15
Финансови разходи	21	
Други разходи	8	
Общо:	**2221**	**138**



Активите на баланса включват следните позиции:

Балансови статии	2015 год. в хил.лв.	2014 год. в хил.лв.
Земи	38	38
Сгради	569	597
Машини и производствено оборудване	50	57
Съоръжения и други	59	
Акции и дялове в предприятия от група	5	5
Материални запаси	269	172
Вземания от клиенти и доставчици	229	25
Вземания от предприятия от група	3	
Други вземания	128	31
Парични средства	57	1
Разходи за бъдещи периоди	3	1
Общо Активи:	**1410**	**927**

Промяната в балансовите числа е резултат от същественото изменение на вземанията вследствие започване на производствена дейност през последното тримесечие на отчетната година.

Пасивите на баланса включват следните позиции:

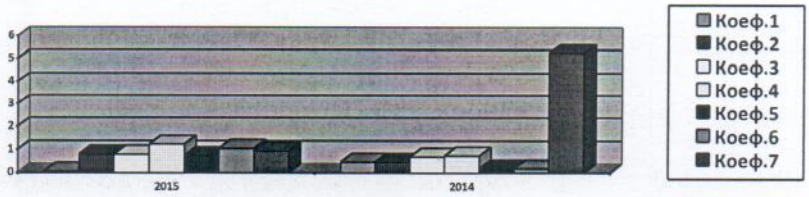
Балансови статии	2015 год. в хил.лв.	2014 год. в хил.лв.
Записан капитал	50	50
Други резерви	30	30
Неразпределена печалба	68	
Текуща печалба	579	68
Задължения към финансови предприяти	152	197
Получени аванси	32	
Задължения към доставчици	222	5
Задължения към предприятия от група	248	517
Други задължения, в т.ч.	29	60
- Към персонала	1	8

- Осигурителни задължения	1	11
- Данъчни задължения	9	39
- Други задължения	18	2
ОбщоПасиви:	**1410**	**927**

Промяната в балансовите числа е резултат от значително по-високата печалба, повишаване задълженията към доставчици следствие отпочване на производство, но и чувствително намалените задължения към предприятията от група.

Финансови показатели от дейността на Дружеството

		2015 г.	2014 г.
1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	=	0,05	0,46
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	=	0,80	0,46
3. Ефективност на приходите от дейността	=	0,79	0,70
4. Коефициент на обща ликвидност	=	1,24	0,74
5. Коефициент на бърза ликвидност	=	0,75	0,18
6. Коефициент на финансова автономност	=	1,06	0,19
7. Коефициент на задлъжнялост	=	0,94	5,26



4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Първите месеци на 2016 год. потвърдиха положителната насока за развитие на дейността, така както беше и през последното тримесечие на 2015 год. Нашите очаквания са за една добра година за дружеството ни. Нямаме индикации за проблеми в областта на дейността ни.

5. Стопански цели за 2016 год.

През 2016 год. ръководството си е поставило за цел да увеличи обема на продажбите на продукция и услуги на Дружеството.

Ръководството гледа оптимистично на развитието на бизнеса, като счита, че упражняването на адекватен контрол от негова страна ще осигури подобаващо място в бранша и стабилност на дейността на Дружеството.

6. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

7. Управление

Съгласно действащият търговски закон в България към 31.12.2015 год. "ДИМЕКСЛИФТ ГРУП" АД е с едностепенна система на управление.

Към 31.12.2015 год. Съветът на директорите е със следния състав:
1.Светлин Нейков
2.Костадин Димитров
3.Мария Димитрова

Изпълнителен директор на Дружеството е Светлин Нейков.

8. Информация по чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

Нашето дружество, което е АД притежава отпечатани акции на приносител. Дружеството освен това не притежава, нито е закупило или продало по време на отчетния период акции или дялове на контролиращите дружества, нито чрез подставени лица или чрез доверени дружества.

Двама от членовете на Съвета на директорите притежават 100 % от акциите както и права за придобиване на акции или облигации на Дружеството.

Членовете на Съвета на директорите участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, а именно:
1."Димекслифт България " ЕООД
2. "Римекс " ООД

Членовете на Съвета на директорите притежават повече от 25% от капитала на следните дружества:

1. "Димекслифт България " ЕООД	Костадин Димитров	100 %
2. "Римекс " ООД	Светлин Нейков	33 %

Членове на Съвета на директорите участват в управлението на други дружества, както следва:
"Димекслифт България " ЕООД

През 2015 год. членовете на Съвета на директорите не са сключвали договори с Дружеството, които излизат извън неговата обичайна дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от дружеството и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на дружеството или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

а) получени суми и непарични възнаграждения – През 2015 година членовете на Съвета на директорите не са получавали възнаграждения, а възнаграждението на изп.директор е 14 хил.лв.

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент - няма;

в) сума, дължима от дружеството или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения - няма.

9. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

10. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

- Към 31 декември 2015 год. нашето дружество притежаваше 100% от капитала на „Димекс лифт" ЕООД. Към датата на одобрение на настоящия ФО участието в капитала на това дружество е прекратено.

- Акциите на Дружеството не са поименни, а са на приносител. Сред учередителите няма юридически лица.

11. Рискови фактори

Стопанският риск е негативното отклонение на субективно предвидените резултати от действителното положение на нещата във времето и пространството. Рисковата ситуация е обстановката, която се създава при наличието (респективно отсъствието) и взаимодействието на комплекс от разнообразни вътрешни и външни обстоятелства, в която се разполагат елементите на предприятието и се осъществява неговия бизнес.

11.1.Политически риск: членството на България в Европейския съюз и НАТО, синхронизирането на българското законодателство с това на ЕС и поемането от страна на българското Правителство на редица международни ангажименти свежда този риск до минимални равнища.

11.2.Валутен риск: Свързан с промяната на валутните курсове. Въведения валутен борд в България и еврото като единна валута на ЕС минимизира влиянието на този риск. Почти всички операции и сделки на дружеството са в деноминирани български лева и /или в евро.

11.3.Риск от промяната на лихвения процент: Паричните средства и разплащателните операции на "ДИМЕКСЛИФТ ГРУП" АД са съсредоточени в банки с висока репутация и ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти. Лихвоносните финансови пасиви на дружеството към 31 декември 2015 г. е заем от Уникредит Булбанк АД в размер на 101 хил.евро в началото на периода и остатък от 78 хил.евро в края на периода.

11.4.Данъчен риск: През последните години се отчита тенденция за намаляване на данъчните ставки. С приемането на България в ЕС започна процес на хармонизация на данъчното й законодателство с това на другите държави – членки, които имат относително по-ниски данъчни ставки и по-прости и ясни административни процедури за плащане на данъците.

11.5.Несистематичен риск: Свързан с предмета на дейност на дружеството, с възможните изменения на потребителското търсене и с развитието на конкуренцията.

11.6. Ликвиден риск: В хода на обичайната си дейност дружеството осъществява редица управленски и инвестиционни решения, които не винаги водят до очаквания положителен ефект и възвращаемост. Съществува риск инвестициите да не генерират очакваните парични потоци, като по този начин влошат ликвидността и финансовото състояние на дружеството.

12. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2015 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното придобиване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

13. Предназначение на финансовия резултат от текущия период

Предлагаме печалбата от отчетния период в размер на 579483 лева, да се разпредели както следва:

- 5000 лева за общи резерви
- 574483 лева за допълнителни резерви.

Приканвам Ви да одобрите финансовият отчет на "ДИМЕКСЛИФТ ГРУП" АД, така както Ви е представен, като Ви благодаря за оказаното ми доверие.

.....
Изпълнителен директор

Гр. Пловдив, 27.05.2016 год.