

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ИНОВЕЙШЪН БЪЛГАРИЯ ЕООД
към 31.12.2016г.

БУЛСТАТ: 201563936

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
	текуща год.	предх. год.		текуща год.	предх. год.
Раздели, групи статии			Раздели, групи статии		
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			І. Записан капитал	1 542	1 542
І. Нематериални активи			ІІ. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			ІІІ. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	-	-	ІV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група І:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
ІІ. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	30	-
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1 510	1 580	Общо за група ІV:	30	-
- земи	100	100	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	(279)	(279)
- сгради	1 410	1 480	- неразмислена печалба	-	-
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	3	49	- непокрита загуба	(279)	(279)
3. Съоръжения и други	47	68	Общо за група V:	(279)	(279)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	(22)	-
Общо за група ІІ:	1 560	1 697	Общо за раздел А	1 271	1 263
ІІІ. Дълготрайни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група	-		2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	-		3. Други провизии и сходни задължения	-	
5. Дългосрочни инвестиции	32		Общо за раздел Б	-	-
6. Други заеми	100	15	V. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	-	-
Общо за група ІІІ:	132	15	до 1 година		
ІV. Отсрочени данъци	-	-	над 1 година		
Общо за раздел Б:	1 692	1 712	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
V. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година		
І. Материални запаси			над 1 година	-	-
1. Суровини и материали	3	3	3. Получени аванси, в т.ч.:	-	-
2. Незавършено производство	-		до 1 година	-	-
3. Продукти и стоки, в т.ч.:	1	1	над 1 година	-	-
- продукти	1	1	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	146	7
- стоки	-	-	до 1 година	146	7
4. Предоставени аванси	-		над 1 година	-	-
Общо за група І:	4	4	5. Задължения по полици, в т.ч.:	-	-
ІІ. Вземания	-		до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	44	11	над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	638	642
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			до 1 година	-	-
над 1 година			над 1 година	638	642
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
над 1 година			до 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	5	14	над 1 година		
над 1 година	3	1	8. Други задължения, в т.ч.:	-	16
Общо за група ІІ:	49	25	до 1 година	-	-
ІІІ. Инвестиции			над 1 година	-	16
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	-	-
2. Изкупени собствени акции номинална стойност			до 1 година	-	-
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група ІІІ:	-	-	- осигурителни задължения, в т.ч.:	-	-
ІV. Парични средства, в т.ч.:	134	185	до 1 година	-	-

АКТИВ Раздели, групи статии	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ Раздели, групи статии	Сума (хил.лв.)	
	текуща год.	предх. год.		текуща год.	предх. год.
а	1	2	а	1	2
- в брой	4	5	над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	130	180	- данъчни задължения, в т.ч.:	-	-
Общо за група IV:	134	185	до 1 година	-	-
Общо за раздел В:	187	214	над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди	176	2	Общо за раздел В, в т.ч.:	784	665
			до 1 година	146	7
			над 1 година	638	658
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	-	-
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	2 055	1 928	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	2 055	1 928

Дата: 17.03.2017г.

Съставител:.....
/Виталия Бегова /

Ръководител:.....
СТОЯН СТОЯНОВ

Заверил:.....



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ИНОВЕЙШЪН БЪЛГАРИЯ ЕООД
за периода от 01.01.2016г. до 31.12.2016г.

Приложение № 2
към СС1
БУЛСТАТ: 201563936

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	149	26
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	22	220	а) продукция	-	8
а) суровини и материали	-	-	б) стоки	-	-
б) външни услуги	22	220	в) услуги	149	18
3. Разходи за персонала, в т.ч.	-	150	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-
а) разходи за възнаграждения	-	150	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	-	
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	-	-	4. Други приходи, в т.ч.:	31	504
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансираня	20	346
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	125	129	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	180	530
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	125	129	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	125	129	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	23	10	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	1
а) балансова стойност на продадени активи	12	10	а) приходи от предприятия от група	-	1
б) провизии	-		б) положителни разлики от операции с финансови активи	-	-
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	170	509	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	-	-
б) разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5+6+7)	-	1
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	32	22			
а) разходи свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)	32	22			
8. Печалба от обичайна дейност	-	-	8. Загуба от обичайната дейност	22	-
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	202	531	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	180	531
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	-	-	10. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)	22	-
11. Разходи за данъци от печалбата	-	-			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	-	-	11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)	22	-
ВСИЧКО (Общо разходи+11+12+13)	202	531	ВСИЧКО (Общо приходи+11)	202	531

Дата: 17.03.2017

Съставител:.....
/Виталия Бегова /

Ръководител:.....
/СТОЯН СТОЯНОВ /

Заверил:.....



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ИНОВЕЙШЪН БЪЛГАРИЯ ЕООД
за периода от 01.01.2016г. до 31.12.2016г.

Приложение №4
към СС1

БУЛСТАТ: 201563936

(хил.,лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	1542						-	-	(279)	-	1263
2. Промени в счетоводната политика											-
3. Грешки											-
4. Салдом след промени в счетоводната политика и грешки	1542	-	-	-	-	-	-	-	(279)	-	1263
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.											-
увеличение											-
намаление											-
6. Финансов резултат за текущия период	-									(22)	(22)
7. Разпределения на печалба:	-							-		-	-
в т.ч. за дивиденди											-
8. Покриване на загуба								-			-
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-
увеличение											-
намаления											-
10. Други изменения в собствения капитал							30	-			30
11. Салдо към края на отчетния период	1542	-	-	-	-	-	30	-	(279)	(22)	1271
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11± 12)	1542	-	-	-	-	-	30	-	(279)	(22)	1271

Дата: 17.03.2017г.

Съставител:.....
/Виталия Бегова /

Ръководител:.....
/СТОЯН СТОЯНОВ /

Заверил:.....



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на ИНОВЕЙШЪН БЪЛГАРИЯ ЕООД
за периода от 01.01.2016г. до 31.12.2016г.

БУЛСТАТ: 201563936

Наименование на потоците	Текущ период /хил. лв./			Предходен период /хил. лв./		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	129	60	69	193	316	(123)
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	-	-	-	151	(151)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	-	-	-	-	-	-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата		-	-		1	(1)
7. Плащания при разпределение на печалби			-			-
8. Други парични потоци от основна дейност	20	8	12	402	6	396
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	149	68	81	595	474	121
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		-	-		-	-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		-	-			-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност		32	(32)			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	32	(32)	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	-	-	-	-	-	-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	-	100	(100)	55	55	-
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	-	-	-	-	-	-
5. Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7. Други парични потоци от финансова дейност	-		-	-		-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	-	100	(100)	55	55	-
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	149	200	(51)	650	529	121
Д. Парични средства в началото на периода			185			64
Е. Парични средства в края на периода			134			185

Дата: 17.03.2017г.

Съставител:.....
/Виталия Бегова /

Ръководител:.....
/СТОЯН СТОЯНОВ /

Завършил:.....



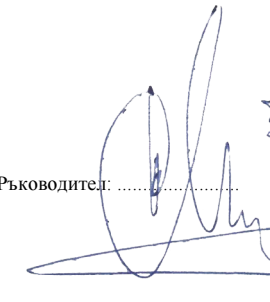
СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на ИНОВЕЙШЪН БЪЛГАРИЯ ЕООД
към 31.12.2016г.

БУЛСТАТ: 201563936

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	-	-		-			-	-	-		-			-	-
3. Търговска репутация				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Обща сума I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.в.:	1848	-	-	1848	-	-	1848	268	70	-	338	-	-	338	1510
- земи	100	-	-	100			100				-			-	100
- сгради	1748	-		1748			1748	268	70		338			338	1410
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	127	-	25	102			102	77	22		99			99	3
3. Съоръжения и други	111	-		111			111	43	21		64			64	47
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Обща сума II:	2086	-	25	2061	-	-	2061	388	113	-	501	-	-	501	1560
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				-			-				-			-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група				-			-				-			-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5. Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6. Други заеми	-		-	-			-				-			-	-
7. Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
Обща сума III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Отсрочени данъци	-			-			-				-			-	-
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II+ III+ IV)	2086	-	25	2061	-	-	2061	388	113	-	501	-	-	501	1560

Дата: 17.03.2017г.

Съставител: Ръководител: 

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2016 г.

на ИНОВЕЙШЪН БЪЛГАРИЯ“ ЕООД

към 31 декември 2016

1. Учредяване и регистрация

„ИНОВЕЙШЪН БЪЛГАРИЯ“ ЕООД е търговско дружество, регистрирано в Агенция по вписванията с входящ № 20110512102107. Седалището на управление на дружеството е гр. София, район Витоша, ул. Бяло поле №12, офис 2. Предметът на дейност на дружеството е отдаване под наем на недвижимо имущество.

2. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия .

Всички данни за 2015 и за 2016 са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

3. Дълготрайни материални активи

За дълготрайни материални активи се признават активи, които имат натурално-веществена форма, чиято стойност може надеждно да се изчисли и за които предприятието очаква да получи икономическа изгода в повече от един отчетни периоди. След първоначалното признаване дълготрайните нематериални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Предприятието е приело праг на същественост от 700 (седемстотин) лева. Дълготрайни активи, които отговарят на условията за признаване като материални, но са на стойност под 700 (седемстотин) лева се отчитат като текущ разход.

Активи, които се извеждат временно от употреба - за ремонтране, за подобрения, за консервиране и т.н. не се отписват. Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

Към 31.12.2016 няма временно изведени активи.

Към 31.12.2016 няма дълготрайни материални активи с ограничения върху правото на собственост.

Към 31.12.2016 няма напълно изхабените активи.

4. Методи за амортизация на амортизируемите дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи.

При счетоводното начисляване на амортизацията на ДМНА е прилаган линейният метод за амортизация за всички групи амортизируеми активи. Отчетените разходи за амортизации съответстват на данъчнопризнатите методи и размери на амортизационните норми, определени в ЗКПО. През отчетния период избраният метод не е променян.

5. Материални запаси

Стоково-материалните запаси са под формата на:

- стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба.
- материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влягане в производствения процес, а именно с цел производство на продукция и оказване на услуги. Те могат да са обект и на преки продажби, когато това се прецени от предприятието.

6. Признаване на приходи

Счетоводната политика приета за признаване на приходи е в съответствие СС 18. Приходът от продажба на продукция, стоки и услуги е признаван при едновременното изпълнение на следните условия: Прехвърляне на купувача на значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукта и стоката; незапазване на участие в управлението или значителен контрол върху продаваните продукти и стоки; сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; продавачът има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата; направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени; етапът на завършеност на сделката при извършване на услуги може надеждно да се определи.

Няма приходи създадени от размяна на стоки или услуги.

7. Финансови активи

Към 31.12.2016 г. дружеството има финансови активи, на стойност 100 х.лв, представляващи предоставен заем на юридическо лице.

8. Финансови пасиви

Към 31.12.2016 г. дружеството има финансови пасиви, на стойност 638 х.лв.

9. Отчитане на ефектите от промени във валутните курсове.

През отчетния период са отчетени незначителни разходи и приходи от курсови разлики, дължащи се на оценка на парични позиции, вземания и задължения, оценени по валутен курс, различен от този, по който са били счетоводно отразени. Текущите оценки на валутните активи са извършвани в края на всеки месец.

10. Оповестяване на свързани лица.

Между предприятието и други предприятия съществуват взаимоотношения между свързани лица.

11. Доходи на персонала

През текущата година дружеството е отчетело като разход за краткосрочни доходи на персонала сумата от 0 лв.

Към 31.12.2016 дружеството отчита краткосрочни задължения към персонала в размер на 0 лв.

12. Представяне на нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

През отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

13. Данъчно облагане и отсрочени данъци

През отчетния период дружеството реализира счетоводна загуба от 22341.61 лв. След отчитането на временни разлики данъчната печалба на дружеството е 0 лева.

Текущият разход за данък на дружеството, след приспадане на данъчна загуба от предходни години е в размер на 0 лева.

14. Събития възникнали след датата на Годишния финансов отчет

Между датата на Годишния финансов отчет и датата на изготвянето му не са възникнали коригиращи или некоригиращи събития

Дата: 29.03.2017 г.

гр. София

Съставител :



Ръководител :

