

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2011 ГОДИНА
НА АВТОТРЕЙД ООД**

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
към 31 декември 2010 година

1. Правно състояние

Име на съответното дружество: „Автотрейд“ООД

„Автотрейд“ООД е дружество с ограничена отговорност регистрирано и установено в България. Адресът а регистрация на дружеството е град Варна, ул.„Дойран“ 2. Към 31 декември 2010 година основни съдружници в Дружеството са Вахан Хачадур Ангътян и Агоп Крикор Крикорян, със съответно 50 % участие в капитала (виж също бележка 33).

Основната дейност на Дружеството е свързана с продажба на автомобили и резервни части за тях, сервисна дейност, транспорт на пътници, отдаване на автомобили под наем и обществено хранене.

Тези финансови отчети са одобрени за издаване от ръководството на Дружеството на 22.03.2012г.

2. База за изготвяне на финансовите отчети и счетоводни принципи

2.1. Общи положения

Тези финансови отчети са в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и Разясненията на Комитета по международни стандарти за финансово отчитане (КМСФО), приети от Комисията на Европейския съюз (EFRAG). До преминаването си към МСФО през 2008г., Дружеството изготвя и представя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на националните стандарти за малки и средни предприятия (НСМСП), прилагани в България.

Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа на историческата цена.

Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа на действащото предприятие.

Към датата на изготвяне на финансовите отчети ръководството на Дружеството прави оценка на способността на предприятието да продължи дейността си като действащо предприятие. При оценката дали предположението за действащо предприятие е уместно, ръководството взема предвид всичката налична информация за бъдещето, за най-малко, но без да се ограничава до 12 месеца от датата на баланса. В резултат от оценката на ръководството, тези финансови отчети са изготвени на база на принципа на действащото предприятие.

2.2. Функционална валута и валута на представяне на финансовите отчети

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно предприятие функционира и в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за предприятието.

Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев, възприет от Дружеството като функционална валута.

Настоящите финансови отчети са изготвени в хиляди лева.

2.3. Сделки в чуждестранна валута

**Заверено
с доклад**



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2010 година

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждане на валутните парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от този, по който първоначално са били признати, се отчитат в отчета за доходите за съответния период.

Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2011 и 2010 години са оценени в настоящите финансови отчети по заключителния курс на БНБ. От 1999 година българският лев е фиксиран към Еврото по курс 1.95583 BGN/EUR.

2.4. Промяна в счетоводна политика и грешки от минали отчетни периоди

Счетоводна политика са конкретни принципи, изходни положения, конвенции, правила и практики, прилагани от предприятието при изготвяне и представяне на финансовите отчети.

Дружеството променя счетоводната си политика, когато това се изисква от конкретен Стандарт или Разяснение, или в случай, че възприетата промяна води до представяне във финансовите отчети на надеждна и по-уместна информация за ефекта от операциите, други събития или условия върху финансовото състояние, резултати или парични потоци на предприятието.

Промяна в счетоводната политика в резултат от прилагането на нов стандарт се осчетоводява в съответствие с преходите разпоредби в съответния стандарт (ако има такива). Когато стандартът не предвижда такива разпоредби, промяната се прилага ретроспективно, в съответствие с МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки.

Грешки от минал период представляват пропуски или неточно представяне на финансовите отчети на предприятието за един или повече минали периоди, произтичащи от неизползване или неправилно използване на надеждна информация. Това е информация, която е била налична в момента, в който финансовите отчети за тези периоди са били одобрени за публикуване или която е можело, при полагането на разумни усилия, да бъде получена и взета предвид при изготвянето и представянето на тези финансови отчети. Грешките от минали периоди могат да възникнат при признаване, оценка, представяне или оповестяване на елементите на финансовите отчети. Те се преизчисляват с обратна сила чрез коригиране на сравнителните данни за миналите отчетни периоди или началните салда на активите, пасивите и капитала (ако грешката е възникнала преди най-ранния представен отчетен период), като се приема, че винаги е прилагана същата счетоводна политика. Преизчисленията се извършват в първите издадени финансови отчети, одобрени за публикуване, след идентифициране на грешката.

3. Дефиниция и оценка на елементите на Отчета за финансовото състояние и Отчета за всеобхватния (съвкупния) доход**3.1. Нетекущи материални и нематериални активи**

Нетекущите материални активи, са активи, които се държат от предприятието, за да се използват от производството, или доставката на стоки или услуги, за отдаване под наем на други лица или за административни цели и се очаква да бъдат използвани за повече от един период.

Нематериалните активи са разграничени непарични активи без физическа субстанция.

Нетекущи нематериални активи са активи, които се държат от предприятието, за да се използват за производството или доставката на стоки или услуги, за отдаване под наем на други лица или за административни цели, които се очаква да бъдат използвани през повече от един период.

**Заверено
с доклад**

0565
Мариела
Спирidonova
Застапуващ одитор

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2010 година

Нетекущите материални и нематериални активи се признават като първоначално се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние и на мястото за предвидената му от Ръководството употреба. След първоначалното им признаване нетекущите материални и нематериални активи се отчитат по цена на придобиване намалена с размера на начислената амортизация и евентуални загуби от обезценки.

Когато в нетекущите материални активи се съдържат съществени компоненти с различна продължителност на полезен живот, тези компоненти се отчитат като самостоятелни активи.

Последващи разходи, включително извършени за замяна на компонент от актива, се капитализират в стойността на актива, само ако отговарят на критериите за признаване на нетекущ актив. Балансовата стойност на заменените компоненти се отписва от стойността на актива в съответствие с изискванията на МСС 16 Имоти, машини и съоръжения. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, през който са направени.

Амортизацията се начислява въз основа на преценения полезен живот на активите, чрез използването на линейния метод.

Полезният живот на активите се определя в зависимост от очакваната полезност на активите за Дружеството и е въпрос на преценка, основаваща се на опита с подобни активи.

Определеният полезен живот на нетекущите активи в години е, както следва:

Полезен живот	2011	2010
Административни и търговски сгради	25 години	25 години
Машини и съоръжения	2, 3 и 10 години	2, 3 и 10 години
Транспортни средства	4 години	4 години
Офис оборудване	7 години	7 години
Нематериални активи	2, 3, 4 и 7 години	2, 3, 4 и 7 години

Начисляването на амортизацията започва от датата, на която активът е наличен за употреба и се прекратява на по-ранната от: датата на класифицирането му като държан за продажба в съответствие с МСФО 5 Нетекущи активи, държани за продажба и преустановени дейности или датата на отписването му.

Нетекущи материални и нематериални активи (продължение)

Прилаганият методът за амортизация и полезният живот на активите се преглеждат най-малко в края на всяка финансова година и се правят промени в тях, за да се отразят бъдещата употреба на актива и очакваният модел за използване на бъдещите икономически ползи, изпълнени в актива. Промени в метода на амортизация и полезния живот на активите се отчитат като промяна в приблизителните счетоводни преценки в съответствие с МСС 8.

Земя, активи в процес на изграждане и напълно амортизирани активи не се амортизират.

3.2. Материални запаси

Материалните запаси са активи, държани за продажба в обичайната дейност на Дружеството, в процес на обработка с цел такава продажба или под формата на материали за влягане в производствения процес или използвани за извършването на услуги.

Завършено
с доклад



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2010 година

Материалните запаси са представени по по-ниската от цената на придобиване и нетната им реализуема стойност. Цената на придобиване включва покупната цена, стойността на обработката и други разходи, необходими за привеждане на запасите в тяхното настоящо местоположение и състояние - транспортни, митнически и други подобни разходи. Нетната реализуема стойност с предполагаемата продажна цена, намалена с приблизителните разходи, необходими за осъществяване на продажбата.

При изписване, стойността на материалните запаси се определя въз основа на прилагане на метода средна претеглена цена или конкретно определена цена (за автомобилите).

3.3. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно, както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

Финансовите активи и пасиви се признават в Отчета за финансовото състояние, когато и само когато Дружеството стане страна по договорните условия на инструмента. Финансовите активи се отписват от Отчета за финансовото състояние, след като договорните права за получаването на парични потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване, съгласно изискванията на МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване. Финансовите пасиви се отписват от Отчета за финансовото състояние, когато и само когато са погасени - т.е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

При първоначалното им признаване финансовите активи (пасиви) се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която възникват финансовите активи (пасиви), с изключение на финансовите активи (пасиви), отчитани по справедлива стойност през Отчета за всеобхватния (съвкупния) доход.

За целите на последващото оценяване, Дружеството класифицира през текущия и предходните отчетни периоди финансовите активи и пасиви в следните категории: финансови активи (пасиви), отчитани по справедлива стойност през отчета за всеобхватния (съвкупния) доход; инвестиции, държани до падеж; финансови активи на разположение за продажба; предоставени заеми и други търговски вземания; и други финансови пасиви (различни от тези, отчитани по справедлива стойност през отчета за всеобхватния (съвкупния) доход). Класифицирането и съответната група зависи от целта и срока, с която е сключен съответният договор.

3.3.1. Предоставени заеми и други търговски вземания, нетно

Търговските и други вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определени срокове за уреждане, които не се котира на активен пазар. Те възникват, когато Дружеството предостави паричен ресурс, стоки или услуги, без да има намерение да търгува възникналото вземане. Тези вземания са представени по тяхната амортизирана стойност, изчислена на база метода на ефективния лихвен процент, с изключение на краткосрочните вземания, които не се амортизират.

3.3.2. Парични средства

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричния поток са паричните средства в брой и по банкови сметки и други краткосрочни високоликвидни инвестиции, които могат да бъдат конвертирани в определена сума парични средства и подлежат на незначителни промени в стойността.

Заверено
с доклад

0565 Мариела
Спиридонова
Регистриран одитор

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2010 година

За целите отчета за паричните потоци паричните средства включват неблокираните парични средства.

3.3.3. Обезценка на финансови активи

Към датата на изготвяне на финансовите отчети Ръководството на Дружеството прави преценка дали съществуват обективни индикации за обезценка на всички финансовите активи с изключение на финансовите активи отчитани по справедлива стойност през отчета за всеобхватния (съвкупния) доход. Финансов актив се счита за обезценен само тогава, когато съществуват обективни доказателства, че в резултат на едно или повече събития, настъпили след първоначалното му признаване, очакваните парични потоци са намалели. Възможно обезценката да не е породена от единично събитие, а да е в резултат от комбинирания ефект на множество събития.

Предоставени заеми, търговски и други вземания

Дружеството начислява обезценка на търговските вземания, когато са налице обективни доказателства, че Дружеството няма да събере всички дължими суми при настъпване на техния падеж. Като индикатори за потенциална обезценка на търговските вземания Дружеството счита настъпили значителни финансови затруднения на дебитора, вероятността дебиторът да встъпи в процедура по несъстоятелност или неизпълнение на договорените ангажименти от страна на контрагента. При установяване наличието на такива признаци за обезценка, загубата от обезценка се определя като разлика между балансовата стойност и сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент за сходни активи. Краткосрочни вземания не се дисконтират, ако ефектът от дисконтиране е незначителен. Обезценката се начислява чрез използването на корективна сметка за обезценка, която се представя в баланса като намаление на вземанията, а разходите от обезценката се представят в отчета за всеобхватния (съвкупния) доход в перото Обезценка на активи. Когато едно вземане е несъбираемо и за него има начислена обезценка, то се изписва срещу намаление на съответната корективна сметка. Възстановяването на загуби от обезценка на търговски вземания се извършва през отчета за всеобхватния (съвкупния) доход и се отчита като намаление на перото, в което преди това е била отразена обезценката.

3.3.4. Търговски и други задължения

Търговските и други задължения, възникнали в резултат на получени стоки или услуги, неклассифицирани като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност през отчета за всеобхватния (съвкупния) доход, са представени в отчета за финансовото състояние по амортизирана стойност, изчислена на база на ефективния лихвен процент. Краткосрочните задължения не се амортизират.

3.3.5. Лихвени заеми

Лихвените заеми се признават първоначално по справедлива цена, формирана от получените парични постъпления, нетно от присъщите разходи по сделката. След първоначалното им признаване, лихвените заеми се оценяват по амортизирана стойност, като всяка разлика между първоначалната стойност и стойността на падеж се отчита в отчета за всеобхватния (съвкупния) доход за периода на ползване на заема на база метода на ефективния лихвен процент. Получените лихвени заеми, при възникването на които не са извършени разходи свързани със сделката, не се амортизират. По същия начин се третираат получените банкови овърдрафти, при които получателят има право многократно да усвоява или погасява заема в рамките на предварително договорения лимит.

Заверено
с доклад

0565
Марияна
Спиридонова
Регистриран одитор

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2010 година

Финансовите разходи, в това число и директните разходи по привличането на заема, се включват в отчета за всеобхватния (съвкупния) доход по метода на ефективния лихвен процент, с изключение на транзакционните разходи по банкови овърдрафти, които се признават в отчета за всеобхватния (съвкупния) доход на линейна база за периода, за който е договорен овърдрафтът.

Лихвените заеми се класифицират като краткосрочни задължения, освен когато Дружеството има безусловното право да отложи погасяването на задължението за минимум 12 месеца след датата на отчета за финансовото състояние.

3.3.6. Основен капитал

Основният капитал на Дружеството е представен по историческа цена в деня на регистрирането му.

3.4. Данък върху дохода

Данъкът върху дохода включва текущия данък върху печалбата и отсрочените данъци.

Текущият данък се определя въз основа на облагаемата (данъчна) печалба за периода като се прилага ефективната данъчна ставка съгласно данъчното законодателство към датата на финансовите отчети. Отсрочените данъци са сумите на дължимите (възстановими) данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на облагаемите (припадащи се) временни разлики. Временните разлики са разликите между балансовата стойност на един актив или пасив и неговата данъчна основа. Отсрочените данъци върху печалбата се изчисляват чрез прилагането на балансовия пасивен метод. Отсрочените данъчни пасиви се изчисляват за всички облагаеми временни разлики, докато отсрочените данъчни активи за припадащите се временни разлики се признават, само ако има вероятност за тяхното обратно проявление и ако Дружеството ще е в състояние в бъдеще да генерира достатъчно печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се изчисляват като се прилага предполагаемата данъчна ставка за периода, в който те ще се реализират или погасят, съгласно информацията, с която Дружеството разполага към момента на съставяне на финансовите отчети. Отсрочените данъци се признават в отчета за всеобхватния (съвкупния) доход, освен в случаите, когато възникват във връзка с балансово перо, което се отразява директно в собствения капитал на Дружеството. В този случай и отсроченият данък се посочва директно за сметка на това перо (в капитала), без да намира отражение в отчета за всеобхватния (съвкупния) доход.

Балансовата стойност на отсрочените данъчни активи се преглежда към всяка балансова дата и се намалява, когато не е вероятно, че Дружеството ще може да ги възстанови.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се представят нетно, ако подлежат на единен режим на облагане.

Съгласно действащото за 2011 и 2010 година данъчно законодателство, данъчната ставка, която се прилага при изчисляване на текущите данъчни задължения на Дружеството е съответно 10 %. При изчислението на отсрочените данъчни активи и пасиви към 31 декември 2011 година е използвана данъчна ставка 10 %, приложима за 2012 година.

3.5. Лизинг

Заверено
с доклад

0565 Мариелв
Спиридонова
Регистриран одитор

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
към 31 декември 2010 година

Финансов лизинг е лизингов договор, който прехвърля по същество всички рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху актив.

Активите, придобити чрез финансов лизинг, се признават по по-ниската от тяхната справедлива стойност към датата на придобиване или настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Съществуващото задължение към лизингодателя се представя в отчета за финансовото състояние на Дружеството като задължение по финансов лизинг.

Лизинговите плащания се разпределят между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен процент върху оставащото задължение по главницата. Лихвата се отчита като разход в отчета за всеобхватния (съвкупния) доход.

За активите, придобити на финансов лизинг се признава разход за амортизация, като амортизационната политика на Дружеството по отношение на придобитите на лизинг активи не се различава от политиката за останалите амортизируеми активи, притежавани от Дружеството.

3.6. Доходи на персонала

Планове за дефинирани вноски

Правителството на България носи отговорност за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажмента на Дружеството да превежда вноски по плановите за дефинирани вноски се признават в Отчета за всеобхватния (съвкупния) доход при тяхното възникване.

Начисления за платен годишен отпуск

Към датата на отчета за финансовото състояние Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите през следващи отчетни периоди в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

Обезщетения при пенсиониране

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, Дружеството следва да изплати обезщетение в размер на две брутни заплати, ако натрупаният трудов стаж в Дружеството е по-малък от десет години, или шест брутни заплати при натрупан трудов стаж в дружеството над десет последователни години.

Предвид това, че Дружеството е създадено през 1992 година, както и предвид факта, че служителите са на средна възраст 37 години, ръководството е преценило, че потенциалният ефект от разхода за обезщетения при пенсиониране, би бил изключително незначителен, поради което начисления за тези доходи за персонала не са отразени в настоящите финансови отчети.

3.7. Провизии

Провизия се признава в отчета за финансовото състояние, когато Дружеството има правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължението. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци, отразяваща текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.

Заверено

с доклад

0865 Маргела
Спирidonova
Регистриран одитор

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
към 31 декември 2010 година**3.8. Признаване на приходи и разходи**

Приходите и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване, съгласно принципа на начислението, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване или плащане възнаграждение, намалено със сумата на всички предоставени отстъпки.

Приходите се признават, когато сумата на прихода може да бъде надеждно измерена и е вероятно Дружеството да получи бъдещи икономически ползи в резултат от сделката, както и ако са изпълнени специфичните критерии за признаване на приходите. Счита се, че сумата на прихода не е надеждно измерима, докато не са отстранени всички потенциални несигурно условия, свързани с продажбата. Преценката на Дружеството по отношение критериите за признаване на приходите се основава на историческия опит на Дружеството, като се взема предвид вида на клиента, вида и специфичните условия на всяка транзакция.

Приходи от продажба на стоки

Приходите от продажба на стоки се признават, когато са изпълнени следните условия:

- Значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени на купувача;
- Дружеството не е запазило продължаващо участие и ефективен контрол в управлението на стоките, което обикновено се свързва със собствеността върху стоките;
- Вероятно е в резултат на сделката Дружеството да получи икономически изгоди;
- Приходите и разходите пряко свързани със сделката могат да бъдат надеждно оценени.

Приходи от услуги

Когато резултатът от сделката за предоставяне на услуга може да бъде надеждно оценен, приходът се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на баланса. Признаването на приходи в зависимост от етапа на завършеност на сделката се нарича метод на процент на завършеност, при който приходите се признават в счетоводните периоди, в които услугите са извършени. В случаите, когато резултатът от сделката не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само до толкова, доколкото направените разходи са възстановими.

3.9. Признаване на приходи и разходи (продължение)**Други приходи/разходи**

Печалбата/(загубата) от продажбата на текущи материални и нематериални активи се представя като други приходи/(разходи).

Печалбата/(загубата) от размяна на активи се признава като разлика между справедливата стойност на получения актив и балансовата стойност на заменения актив.

Компенсации от трети лица за обезценка или загуба на дълготрайни активи и инвестиционни имоти, се признават като приход в отчета за всеобхватния (съвкупния) доход, когато компенсациите станат дължими.

Приходи от лихви и дивиденди

Заверено
с доклад



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2010 година

Приходите от лихви се начисляват като се прилага методът на ефективния лихвен процент върху неплатената главница.

Методът на ефективния лихвен процент е метод, при който се изчислява амортизираната стойност на финансов актив или пасив (или група финансови активи/пасиви) и се разпределя разходът или приходът от лихви в съответния отчетен период. Ефективният лихвен процент е лихвата, която точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания или постъпления за периода на очаквания живот на финансовия инструмент, или когато е подходящо за по-къс период, до балансовата стойност на финансовия актив или пасив.

Приходите от дялово участие се признават, когато се установи правото на Дружеството да получи този приход.

3.10. Оценка и управление на финансовия риск**3.10.1. Фактори на финансовия риск**

В своята дейност Дружеството е изложено на множество финансови рискове – пазарен риск (включително валутен риск, лихвен риск и ценови риск); кредитен риск и риска на ликвидността. Дружеството не използва деривативни финансови инструменти за управление на финансови риск.

3.10.2. Пазарен риск**Валутен риск**

Дружеството осъществява сделки/има получени кредити/ в чуждестранна валута, поради което то е изложено на риск, свързан с евентуалните/възможните промени на валутния курс на еврото. Дружеството не използва деривативни финансови инструменти за управление на този риск. Въпреки потенциалния риск, ръководството счита, че рискът е в приемливи граници, тъй като колебанията на валутния курс не са значителни.

Дружеството извършва трансакции в чуждестранна валута, но повечето от тях са деноминирани в евро. Тъй като курсът на еврото е фиксиран към лева (виж също бележка 2.3), Дружеството не е изложено на валутен риск.

Лихвен риск

Тъй като Дружеството няма значими лихвоносни активи, приходите на Дружеството и оперативните парични потоци са независими от промените в пазарните нива на лихвите. Финансовите инструменти, които потенциално излагат Дружеството на лихвен риск, са предимно банковите кредити и договорите за финансов лизинг (ИЛИ предоставените заеми). Тъй като при повечето заеми договореният лихвен процент е с фиксирана надбавка над основния лихвен процент (ОЛП) и СОФИБОР, респективно LIBOR (EURIBOR), Дружеството потенциално е изложено на риск на паричния поток. Останалата част от получените заеми е с фиксиран лихвен процент, поради което Дружеството е потенциално изложено на лихвен риск на справедливата стойност в случай, че пазарните лихвени нива нараснат (спаднат) съществено над (под) договорните.

Ръководството счита, че поради колебанието в пазарните равнища на лихвите, Дружеството е изложено на значителен лихвен риск на паричния поток и справедливата стойност.

**Заверено
с доклад**

0565/ Марияла
Спиридонова
Регистриран одитор

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2010 година

Ценови риск

Дружеството не е изложено на ценови риск, тъй като не притежава активи, чиито цени са обвързани с цените на международните пазари.

3.10.3. Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби и по лизингови договори. Дружеството има значителна концентрация на кредитен риск в определени клиенти. Основно Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай, че клиентите не изплатят своите задължения.

3.10.4. Ликвиден риск

Ликвиден риск е рискът, че Дружеството може да срещне затруднения при погасяване на своите финансови задължения. С цел управление на този риск ръководството поддържа минимално ниво бързо ликвидни активи (парични средства, ценни книжа за търгуване и вземания), както и възможност за усояване, при необходимост, на кредитна линия. Дружеството се стреми да изготвя прецизни прогнози на паричните потоци, което спомага за ефективното управление на ликвидния риск.

3.11. Управление на капиталовия риск

Основната цел на ръководството на Дружеството при управление на капиталовия риск е да поддържа нивото на собствения капитал в граници, които позволяват на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие, както и да осигури възвращаемост на на собствениците му. За да постигне тези цели ръководството се стреми да поддържа оптимална структура на капитала, така че да намали цената на капитала.

Структурата на капитала се измерва чрез използването на коефициента на задлъжнялост, който се изчислява като съотношение на нетната задлъжнялост към сумата на собствения капитал и нетната задлъжнялост. От своя страна нетната задлъжнялост се изчислява като разлика между лихвените заеми и паричните средства и еквиваленти. Коефициентът на задлъжнялост показва доколко дейността на Дружеството се финансира със собствен капитал или със заемни средства.

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Лихвени заеми (бележка 30)	13 438	14 873
Парични средства и еквиваленти	<u>1 619</u>	<u>1 753</u>
Нетна задлъжнялост	11 819	13 120
Собствен капитал	<u>21 775</u>	<u>21 768</u>
Общо капитал	21 775	21 768
Задлъжнялост (в проценти)	54 %	60 %

Причината за намалението на коефициента на задлъжнялост е в намалението на заемите през 2011 година спрямо 2010.

3.12. Оценка на справедливата стойност

Справедливата стойност на финансовите инструменти, които не се търгуват на активен пазар се определя въз основа на използвани техники за оценка. За определянето на справедливата стойност на някои инструменти се използват котировки на сходни инструменти, за оценката на

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2010 година

други инструменти се използват техники на дисконтираните парични потоци. Справедливите стойности на търговските вземания и задължения се счита, че са близки до техните справедливи стойности.

Ръководството счита, че промените в МСС 1 Представяне на финансови отчети ще доведат до по-различно представяне на финансовите отчети, основно в случаите на ретроспективно преизчисление на финансовите отчети при промяна в счетоводната политика или грешка, както и във формата на отчета за собствения капитал и пълния отчет за всеобхватния (свкупния) доход.

4. Приходи

	31 декември, 2011 хил. лв.	31 декември, 2010 хил. лв.
Приходи от продажба на услуги	5 579	6 141
Приходи от продажба на стоки	11 845	7 348
Други приходи	688	489
Общо	<u>18 112</u>	<u>13 978</u>

Приходите от продажба на услуги са, както следва:

	31 декември, 2011 хил. лв.	31 декември, 2010 хил. лв.
Приходи от сервизни услуги	3 124	3 197
Приходи от транспортни услуги	2 233	2 687
Приходи от обществено хранене	<u>222</u>	<u>257</u>
Общо	<u>5 579</u>	<u>6 141</u>

5. Други приходи

	31 декември, 2011 хил. лв.	31 декември, 2010 хил. лв.
Наеми	376	328
Печалба от продажба на дълготрайни активи и материали, включително:	47	45
<i>Приходи от продажба на дълготрайни активи и материали</i>	689	115
<i>Балансова стойност на продадени дълготрайни активи и материали</i>	(642)	(70)
Застрахователни обезщетения		0
Комисионни	71	60
Други	194	56
Общо	688	489

Заверено
с доклад

0565

Марияна
Спиридонова
Регистриран одитор

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
към 31 декември 2010 година

6. Разходи за материали

	31 декември, 2011 хил. лв.	31 декември, 2010 хил. лв.
Гориво	868	823
Електроенергия	105	85
Резервни части	238	249
Офис консумативи		6
Активи с ниска стойност	21	9
Други	96	78
Общо	<u>1 328</u>	<u>1 250</u>

7. Разходи за външни услуги

	31 декември, 2011 хил. лв.	31 декември, 2010 хил. лв.
Транспортни услуги	409	386
Комисионни	13	2
Реклама	59	59
Консултации и правни услуги	13	23
Поддръжка и ремонт	63	47
Охрана	3	3
Комуникации	46	50
Абонаментни такси	14	44
Наеми	156	168
Застраховки	153	125
Държавни и общински такси	99	136
Вода	10	7
Други	92	27
Общо	<u>1 130</u>	<u>1 077</u>

8. Разходи за персонала

	31 декември, 2011 хил. лв.	31 декември, 2010 хил. лв.
Разходи за възнаграждения	848	865
Разходи за социални осигуровки	151	148
Общо	<u>999</u>	<u>1 013</u>

9. Разходи за амортизация

	31 декември, 2011 хил. лв.	31 декември, 2010 хил. лв.
--	----------------------------------	----------------------------------

Заверено

с доклад

0565
Мариела
Спиридонова
Регистриран одитор

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2010 година

Амортизация на дълготрайни материални активи	1 075	1 250
Амортизация на дълготрайни нематериални активи		6
Общо	1 075	1 256

10. Отчетна стойност на продадените стоки

	31 декември, 2011 хил. лв.	31 декември, 2010 хил. лв.
Автомобили	10 546	6 997
Резервни части	1 645	1 896
Други	737	17
Общо	12 928	8 910

11. Други разходи

	31 декември, 2011 хил. лв.	31 декември, 2010 хил. лв.
Глоби и неустойки по държ.актове	10	2
Неустойки по търговски сделки	23	29
Представителни разходи	4	3
Отписани вземания с изтекъл срок на давност	11	-
Командировки	4	7
Други	4	41
Общо	56	82

12. Финансови приходи и разходи

	31 декември, 2011 хил. лв.	31 декември, 2010 хил. лв.
Финансови приходи		
Приходи от лихви, в това число:	<u>380</u>	<u>569</u>
От финансови активи на разположение за продажба	380	569
От депозити в банкови сметки		
От предоставени заеми		
Общо	<u>380</u>	<u>569</u>
Финансови разходи		
Разходи за лихви	<u>808</u>	<u>919</u>
По банкови заеми	734	808
По търговски заеми		0
По финансов лизинг	74	111
По търговски договори		
Отрицателни валутни разлики, нетно	8	7
Банкови такси, комисионни и други разходи	124	45

Заверено

с доклад

0565 Мариела
Спиридонова
Регистриран одитор

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
 към 31 декември 2010 година

Общо

940971**13. Данъчно облагане**

Разходът за данък в отчета за всеобхватния (съвкупния) доход включва сумата на текущите разходи за данъци върху печалбата и отсрочените разходи за данъци върху печалбата съгласно изискванията на МСС 12 Данъци върху дохода.

	31 декември, 2011 хил. лв.	31 декември, 2010 хил. лв.
Текущ разход за данък	0	0
Изменение в отсрочените данъци	0	0
<i>От признани през годината временни разлики</i>		
<i>Намаление на данъчната ставка</i>		
Общо		
Общо разход за данък (данъчен приход)	0	0

14. Нетекущи материални активи

Разпределението на съответните нетекущи материални активи по групи е следното за 2011 г.:

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
201	*Земл., горн. и трайни насаждения	23 330 500.00	0.00	0.00	0.00	23 330 500.00	0.00
201	*Земл., горн. и трайни насаждения	23 330 500.00	0.00	0.00	0.00	23 330 500.00	0.00
203	*Сгради	7 943 899.07	0.00	0.00	0.00	7 943 899.07	0.00
203	*Сгради	7 943 899.07	0.00	0.00	0.00	7 943 899.07	0.00
204	*Компютърна техника	107 683.49	0.00	1 636.58	0.00	109 320.07	0.00
204	*Компютърна техника	107 683.49	0.00	1 636.58	0.00	109 320.07	0.00
205	*Цъпни съоръжения	620 793.76	0.00	0.00	0.00	620 793.76	0.00
205	*Цъпни съоръжения	620 793.76	0.00	0.00	0.00	620 793.76	0.00
206	*Машини и оборудване	1 393 516.97	0.00	9 730.06	0.00	1 403 247.03	0.00
206	*Машини и оборудване	1 393 516.97	0.00	9 730.06	0.00	1 403 247.03	0.00
207	*Транспортни средства	4 104 812.57	0.00	1 135 066.99	1 385 407.33	3 854 472.23	0.00
207	*Транспортни средства	4 104 812.57	0.00	1 135 066.99	1 385 407.33	3 854 472.23	0.00
208	*Обзавеждане	332 600.03	0.00	26 765.17	0.00	359 365.20	0.00
208	*Обзавеждане	332 600.03	0.00	26 765.17	0.00	359 365.20	0.00
209	*Други ДМА	65 111.02	0.00	0.00	0.00	65 111.02	0.00
209	*Други ДМА	65 111.02	0.00	0.00	0.00	65 111.02	0.00
		37 898 916.91	0.00	1 173 198.80	1 385 407.33	37 686 708.38	0.00

Натрупаната амортизация към 31.12.2011 г. е:

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината	Обороти през периода	Крайно салдо към периода
--------	--------------	--------------------------------	----------------------	--------------------------

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
към 31 декември 2010 година

		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
2413	*Амортизации на сгради	0.00	1 289 946.95	0.00	317 755.95	0.00	1 607 702.90
2414	*Амортизации на компютърна техника	0.00	103 583.97	0.00	3 157.06	0.00	106 741.03
2415	*Амортизации на пътни съоръжения	0.00	446 016.56	0.00	62 079.32	0.00	508 095.88
2416	*Амортизации на машини и оборудване	0.00	1 371 468.24	0.00	18 912.99	0.00	1 390 381.23
2417	*Амортизации на транспортни средства	0.00	2 876 609.16	529 576.76	650 484.38	0.00	2 997 516.78
2418	*Амортизации на обзавеждане	0.00	221 608.21	0.00	40 086.36	0.00	261 694.57
2419	*Амортизации на други ДМА	0.00	37 844.85	0.00	9 766.68	0.00	47 611.53
241	Амортизации на дълготрайни материални активи	0.00	6 347 077.94	529 576.76	1 102 242.74	0.00	6 919 743.92
		0.00	6 347 077.94	529 576.76	1 102 242.74	0.00	6 919 743.92

Разпределението на съответните дълготрайни материални активи по групи е следното за 2010 г.:

Период:
От
01.01.2010
До
31.12.2010

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
201	*Земни, горни и трейни насипвания	23 330 500.00	0.00	0.00	0.00	23 330 500.00	0.00
201	*Земни, горни и трейни насипвания	23 330 500.00	0.00	0.00	0.00	23 330 500.00	0.00
203	*Сгради	7 943 899.07	0.00	0.00	0.00	7 943 899.07	0.00
203	*Сгради	7 943 899.07	0.00	0.00	0.00	7 943 899.07	0.00
204	*Компютърна техника	104 267.66	0.00	3 415.83	0.00	107 683.49	0.00
204	*Компютърна техника	104 267.66	0.00	3 415.83	0.00	107 683.49	0.00
205	*Пътни съоръжения	620 793.76	0.00	0.00	0.00	620 793.76	0.00
205	*Пътни съоръжения	620 793.76	0.00	0.00	0.00	620 793.76	0.00
206	*Машини и оборудване	1 387 387.55	0.00	6 129.42	0.00	1 393 516.97	0.00
206	*Машини и оборудване	1 387 387.55	0.00	6 129.42	0.00	1 393 516.97	0.00
207	*Транспортни средства	3 812 293.40	0.00	1 004 314.91	711 795.74	4 104 812.57	0.00
207	*Транспортни средства	3 812 293.40	0.00	1 004 314.91	711 795.74	4 104 812.57	0.00
208	*Обзавеждане	328 251.62	0.00	4 348.41	0.00	332 600.03	0.00
208	*Обзавеждане	328 251.62	0.00	4 348.41	0.00	332 600.03	0.00
209	*Други ДМА	65 111.02	0.00	0.00	0.00	65 111.02	0.00
209	*Други ДМА	65 111.02	0.00	0.00	0.00	65 111.02	0.00
	ОБЩО:	37 592 504.08	0.00	1 018 208.57	711 795.74	37 898 916.91	0.00

Период:
От 01.01.2010
До 31.12.2010

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
2413	*Амортизации на сгради	0.00	972 191.00	0.00	317 755.95	0.00	1 289 946.95

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2010 година

2414	*Амортизации на компютърна техника	0.00	99 671.78	0.00	3 912.19	0.00	103 583.97
2415	*Амортизации на машини, съоръжения	0.00	383 937.24	0.00	62 079.32	0.00	446 016.56
2416	*Амортизации на машини и оборудване	0.00	1 149 863.77	0.00	221 604.47	0.00	1 371 468.24
2417	*Амортизации на транспортни средства	0.00	2 571 284.87	341 900.55	647 224.84	0.00	2 876 609.16
2418	*Амортизации на обзавеждане	0.00	178 064.17	0.00	43 544.04	0.00	221 608.21
2419	*Амортизации на други ДМА	0.00	28 078.17	0.00	9 766.68	0.00	37 844.85
241	Амортизации на дълготрайни материални активи	0.00	5 383 091.00	341 900.55	1 305 887.49	0.00	6 347 077.94
	ОБЩО:	0.00	5 383 091.00	341 900.55	1 305 887.49	0.00	6 347 077.94

15. Нематериални петекущи активи

Притежаваните от дружеството нематериални петекущи активи към 31.12.2011 г. са както следва:

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
212	*Програмни продукти	78 369.87	0.00	0.00	0.00	78 369.87	0.00
212	*Програмни продукти	78 369.87	0.00	0.00	0.00	78 369.87	0.00
219	*Други дълготрайни нематериални активи	64 682.97	0.00	0.00	0.00	64 682.97	0.00
219	*Други дълготрайни нематериални активи	64 682.97	0.00	0.00	0.00	64 682.97	0.00
	ОБЩО:	143 052.84	0.00	0.00	0.00	143 052.84	0.00

Натрупаната амортизация към 31.12.2011 г. е:

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	Кредит
2421	*Амортизация на софтуер	0.00	78 369.85	0.00	0.00	0.00	78 369.8
2422	*Амортизация на други нематериални ДА	0.00	64 366.18	0.00	316.80	0.00	64 682.9
242	Амортизации на дълготрайни нематериални активи	0.00	142 736.03	0.00	316.80	0.00	143 052.8
	ОБЩО:	0.00	142 736.03	0.00	316.80	0.00	143 052.8

Притежаваните от дружеството нематериални петекущи активи към 31.12.2010 г. са както следва:

Заверено
с доклад

0565 Мариела
Спирidonova
Регистриран едитор

Период:
От

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
към 31 декември 2010 година

01.01.2010

До
31.12.2010

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
212	*Прирамни продукти	78 369.87	0.00	0.00	0.00	78 369.87	0.00
212	*Програмни продукти	78 369.87	0.00	0.00	0.00	78 369.87	0.00
219	*Други дълготрайни нематериални активи	64 682.97	0.00	0.00	0.00	64 682.97	0.00
219	*Други дълготрайни нематериални активи	64 682.97	0.00	0.00	0.00	64 682.97	0.00
		143 052.84	0.00	0.00	0.00	143 052.84	0.00

Натрупаната амортизация към 31.12.2010г. е:

Период:
От
01.01.2010
До
31.12.2010

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
2421	*Амортизация на софтуер	0.00	77 155.37	0.00	1 214.48	0.00	78 369.85
2422	*Амортизация на други нематериални ДА	0.00	59 858.17	0.00	4 508.01	0.00	64 366.18
242	Амортизации на дълготрайни нематериални активи	0.00	137 013.54	0.00	5 722.49	0.00	142 736.03
		0.00	137 013.54	0.00	5 722.49	0.00	142 736.03

16. Инвестиции в дъщерни и асоциирани дружества

Към 31 декември 2011 и 2010 година Дружеството има следните инвестиции в дъщерни дружества:

Период:
От
01.01.2011

До
31.12.2011

Сметка	Признак	Салдо към началото на годината		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит
221	АВТОТРЕЙД АБ ООД	1 750.00	0.00	1 750.00	0.00
221	АВТОТРЕЙД СА ЕООД	663 690.00	0.00	663 690.00	0.00
227	БЯЛА ЛЯСТОВИЦА АД	29 287.00	0.00	29 287.00	0.00
	*Дългосрочни инвестиции в	694 727.00	0.00	694 727.00	0.00

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2010 година

221	дъщерни предприятия				
	*Дългосрочни инвестиции в	694 727.00	0.00	694 727.00	0.00
	дъщерни предприятия				

Период:

От

01.01.2010

До

31.12.2010

Сметка	Признак	Салдо към началото на годината		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит
221	АВТОТРЕЙД АЕ ООД	1 750.00	0.00	1 750.00	0.00
221	АВТОТРЕЙД СА ЕООД	663 690.00	0.00	663 690.00	0.00
221	БЯЛА ЛЯСТОВИЦА АД	29 287.00	0.00	29 287.00	0.00
	*Дългосрочни инвестиции в	694 727.00	0.00	694 727.00	0.00
221	дъщерни предприятия				
	*Дългосрочни инвестиции в	694 727.00	0.00	694 727.00	0.00
	дъщерни предприятия				

Към 31 декември 2011 и 2010 година Дружеството има следните инвестиции в асоциирани дружества:

Период:

От 01.01.2011

До 31.12.2011

Сметка	Признак	Салдо към началото на годината	Крайно салдо към периода
		дебит	дебит
222	ДЕВНЯ ТРАВЕЛ ООД	32 385.48	32 385.48
222	*Дългосрочни инвестиции в	32 385.48	32 385.48
	асоциирани предпр.и		
	малцинствени		
222	*Дългосрочни инвестиции в	32 385.48	32 385.48
	асоциирани предпр.и		
	малцинствени		

Период:

От 01.01.2010

До 31.12.2010

Сметка	Признак	Салдо към началото на годината	Крайно салдо към периода
--------	---------	--------------------------------	--------------------------

Заверено

с доклад

0568 Мариела
Спиридонова
Директор одитор

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
 към 31 декември 2010 година

		дебит	дебит
222	ДЕВНЯ ТРАВЕЛ ООД	32 385,48	32 385,48
222	*Дългосрочни инвестиции в	32 385,48	32 385,48
	асоциирани предпр.и		
	малцинствени		
222	*Дългосрочни инвестиции в	32 385,48	32 385,48
	асоциирани предпр.и		
	малцинствени		

Капиталовите инвестиции в дъщерни и асоциирани дружества са представени по цена на придобиване в съответствие с изискванията за оценка на МСС 39, тъй като тези инвестиции не са котируеми на активен пазар и тяхната справедлива стойност не може да бъде надеждно определена.

17. Материални запаси

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Стоки	894	1 028
Материали	11	13
Общо	905	1 041

18. Търговски и други вземания, нетно
-Нетекущи:

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Търговски вземания по лизингови договори	2 168	3 718
Общо	2 168	3 718

-Текущи:

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Търговски вземания	1667	1 783
Предоставени аванси	164	75
Съдебни вземания	63	28
Общо	1 894	1 886

Политиката на Дружеството по отношение наблюдението на вземанията и индикациите за обезценка е оповестена в бележка 3.3.3.

19. Парични средства и еквиваленти
**Завършено
с доклад**

 0585 Мариела
 Спиридонова
 Регистриран одитор

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
към 31 декември 2010 година

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Парични средства по банкови сметки	14	127
Парични средства в брой	1 605	1 626
Общо	<u>1 619</u>	<u>1 753</u>

20. Търговски и други задължения

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Задължения към доставчици	1 306	1 384
Задължения по получени аванси	298	132
Задължения към персонала и осигурителни организации	85	60
Данъчни задължения	569	952
Други	642	646
Общо	<u>2 900</u>	<u>3 174</u>

Ръководството на Дружеството счита, че стойността по която краткосрочните задължения представени в отчета за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2011 и 2010 година, съответства на справедливата им цена.

21. Задължения по лихвени заеми

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
<i>Краткосрочни задължения по лихвени заеми</i>		
Краткосрочна част от задължение по банкови заеми	3 405	5 780
Общо	<u>3 405</u>	<u>5 780</u>
<i>Дългосрочни задължения по лихвени заеми</i>		
Дългосрочна част от задължение по банкови заеми	9 274	9 093
Общо	<u>9 274</u>	<u>9 093</u>

Задълженията по банкови заеми, анализирани по видове валута са, както следва:

	31 декември 2011		31 декември 2010	
	ориг. валута в хиляди	хил. лв.	ориг. валута в хиляди	хил. лв.
лева	108	108	108	108
EUR	6 428	12 571	7 549	14 765
Total		<u>12 679</u>		<u>14 873</u>

Всички банкови заеми са с плаващ лихвен процент и фиксирана надбавка. Лихвеният процент е обвързан в 3 месечния EURIBOR, поради което лихвите се актуализират текущо.

Заверено

0565/ Мариела
Спирidonova
Регистриран одитор

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
към 31 декември 2010 година

Условията по краткосрочните банкови заеми могат да се предоговорят след изтичане на 1 година от отпускането им, след извършване на съответен финансов анализ от страна на банката.

22. Задължения по финансов лизинг

	Настояща стойност на минималните лизингови плащания	
	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Задължения по финансов лизинг		
До една година	250	296
Между две и пет години	509	600
Настояща стойност на задълженията по финансов лизинг	<u>759</u>	<u>896</u>
Минус: Настояща стойност на задълженията по финансов лизинг до една година	(250)	(296)
Настояща стойност на задълженията по финансов лизинг над една година	<u>509</u>	<u>600</u>

Активите, придобити от Дружеството чрез финансов лизинг са транспортни средства. Средният период, за който се сключват лизинговите договори е между 2 и 5 години.

Ръководството на Дружеството счита, че справедливата стойност на задълженията по финансов лизинг не се различава съществено от тяхната текуща стойност.

23. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация. Внесеният напълно основен капитал, в размер на 1 040 хил. лв., е разпределен в 416 броя дялове, всеки с номинална стойност от 2 500 лева.

Към датата на настоящите финансови отчети съдружници в Дружеството са :

Съдружник	31 декември 2011	31 декември 2010
	% от капитала	% от капитала
Агоп Крикор Крикорян	50 %	50 %
Вахан Хачадур Ангътян	50 %	50 %
Общо	100 %	100 %

24. Преоценъчен резерв

Завършено
с доклад



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

към 31 декември 2010 година

Размерът на преоценъчния резерв на дълготрайните активи, нетно от отсрочените данъци, към 31 декември 2011 и 2010 година е съответно 19 623 хил. лв. Той е формиран в резултат от преоценка на дълготрайните активи от 2003 година, извършена в съответствие с националното законодателство.

Преоценъчният резерв се трансферира в нераспределените печалби при освобождаване от съответния актив, за който се отнася.

Заверено
с доклад _____

