

ВАРНЕНСКИ ОКРЪЖЕН СЪД

т. дело № 1260/2016 г.

длъжник: „Мосстрой-Варна“ АД (в несъстоятелност)

**ОКОНЧАТЕЛНА СМЕТКА
ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА НАЛИЧНИТЕ СУМИ
в масата на несъстоятелността на „Мосстрой-Варна“ АД (н), ЕИК 103850624**

Подписаният – Розалин Ганев Салчев – синдик на „Мосстрой-Варна“ АД /в несъстоятелност/ по т. д. № 1260/2016 г. по описа на Варненския окръжен съд, на основание чл.720 и чл.721, ал.1 от ТЗ на 3.7.2025г. съставих настоящата окончателна сметка за разпределение на налични суми (постъпления от осъществен способ за осребряване) в масата на несъстоятелността на „Мосстрой-Варна“ АД (н), ЕИК 103850624, както следва:

№ по ред	Кредитор	Основание за включване в сметката	Размер на вземането	Привилегии и обезпечения	Поредност по чл. 722, ал.1 от ТЗ	Платени/заделени суми по предходни сметки за разпределение	Размер на сумата за плащане по тази сметка	Размер на сумата, заделена по тази сметка	Степен на удовлетворяване (в процент)
1.	Розалин Ганев Салчев - синдик	Окончателно възнаграждение на синдика съгласно решение на събранието на кредиторите от 28.11.2014 г.	45 000 лв.	Няма	Поредност по чл. 722, ал.1, т.3 от ТЗ	Няма	45 000 лв.	Няма	100%

Настоящата сметка за разпределение е окончателна. Общ размер на разпределената сума по настоящата частична сметка: 45 000 лв. (четиридесет и пет хиляди лева). Общ размер на сумата за плащане по тази сметка: 45 000 лв. (четиридесет и пет хиляди лева).

Сумата, предмет на разпределение по тази сметка, представлява част от цената от продажбата по реда на чл. 717ж ТЗ на отделни имуществени права от несъстоятелната маса, а именно: **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ, представляващ гараж с идентификатор 10135.2563.639.2.12** по КKKP на гр. Варна, находящ се в гр.Варна, общ. Врана, обл.Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с административен адрес на имота: гр. Варна, район Приморски, ул. „Петър Слабаков“ № 17, бл. Б, ет. -1 /сутерен/, със застроена площ 35,74 (тридесет и пет цяло и седемдесет и четири стотни) квадратни метра, брой нива: едно, предназначение на самостоятелния обект: друг вид самостоятелен обект в сграда, при граници по кадастрална схема: на същия етаж: 10135.2563.639.2.11, под обекта: няма, над обекта: няма, ведно с 3,7067 %

идеални части, равняващи се на 7,19 кв.м. от общите части на сградата, както и 10,75 (десет цяло и седемдесет и пет стотни) квадратни метра идеални части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10135.2563.639, върху който е построена сградата, отразен в кадастралната карта като паркомясто и **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ, представляващ гараж с идентификатор 10135.2563.639.2.13** по КKKP на гр.Варна, находящ се в гр.Варна, общ. Врана, обл.Варна, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с административен адрес на имота: гр. Варна, район Приморски, ул. „Петър Слабаков“ № 17, бл. Б, ет. -1 /сутерен/, със застроена площ 35,74 (тридесет и пет цяло и седемдесет и четири стотни) квадратни метра, брой нива: едно, предназначение на самостоятелния обект: друг вид самостоятелен обект в сграда, при граници по кадастрална схема: на същия етаж: 10135.2563.639.2.14, под обекта: няма, над обекта: няма, ведно с 3,7067 % идеални части, равняващи се на 7,19 кв.м. от общите части на сградата, както и 10,75 (десет цяло и седемдесет и пет стотни) квадратни метра идеални части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10135.2563.639, върху който е построена сградата, отразен в кадастралната карта като паркомясто. Постъпилите суми от продажбата на двата самостоятелни обекта възлизат общо в размер на 45 444 лв.

В настоящото производство няма кредитори с вземания от редове по чл. 722, ал. 1, т. 1 и 2 от ТЗ и други кредитори с вземания по чл. 722, ал. 1, т. 3 ТЗ. Към момента на изготвяне на настоящата окончателна сметка за разпределение наличността по особената сметка на несъстоятелното дружество е в размер на сумата 45 775.18 лв., като остатъкът от наличността извън разпределената с настоящата сметка сума (775,18 лв.) ще служи за покриване на текущи разноси в производството по несъстоятелност до приключването му и не е достатъчна за включване в настоящата сметка за разпределение на суми към кредитори от следващи редове по чл. 722 от ТЗ.

03.07.2025 г.

Съставил сметката:

СИНДИК:

/Розалин Ганев Салчев/