

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
“БН ХОТЕЛС” ЕООД, с ЕИК 130372192
/последно изм. на 14.02.2018 г./

ЕМИЛ ДИМИТРОВ БАЛЕВ, ЕГН 6612150083, с л.к. № 646040080, изд. на 12.09.2015 г. от МВР Благоевград, с постоянен адрес: гр.Банско, ул.Опълченска № 5, наричана по-нататък “ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК”,

състави и подписа този УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на Еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък “Дружеството”, при следните условия:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 2. (1) Фирменото наименование на дружеството е „БН ХОТЕЛС” ЕООД, което се изписва и на латиница, по следния начин: BN HOTELS LTD.

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

Чл. 3. /изм. на 14.02.2018 г./ (1) Седалището на дружеството е: област София (столица), община Столична, гр. София 1343;

(2) Адресът на управление на дружеството е: район Люлин ж.к. Люлин, бл. 215, вх. Д, ап. 69

(3) Адресът за кореспонденция на дружеството е: гр. София 1343, район Люлин, ж.к. Люлин, бл.2151, вх. Д, ап. 69

(4) Адрес за кореспонденция с НАП на територията на страната: гр. София 1343, район Люлин ж.к. Люлин, бл. 215, вх. Д, ап. 69;

(5) /заличена на 14.02.2018 г./

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4. (1) ИЗДАТЕЛСКА ДЕЙНОСТ, РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ, ОРГАНИЗИРАНЕ И УЧАСТИЕ В РЕКЛАМНИ МЕРОПРИЯТИЯ ПЛАНАИРИ, ИЗЛОЖЕНИЯ, СРЕЩИ, КОНФЕРЕНЦИИ И ПР./, ЗА ПОПУЛЯРИЗИРАМЕ НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО. ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ В СТРАНАТА И В ЧУЖБИНА, ВКЛ. РАЗКРИВАНЕ НА МАГАЗИННА МРЕЖА ЗА ПРОДАЖБА НА ЕДРО И ДРЕБНО, ВНОС, ИЗНОС, ТЪРГОВИЯ, ЛИЗИНГ, ПОСРЕДНИЧЕСКА ДЕЙНОСТ, ТРАНСПОРТНА ДЕЙНОСТ, ПОСРЕДНИЧЕСТВО, КОМИСИОНЕРСТВО И АГЕНТСТВО НА НАШИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ФИРМИ И ЛИЦА В СТРАНАТА И В ЧУЖБИНА, ВЪНШНОТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ, ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ХОТЕЛСКА И РЕСТОРАНГЪОРСКА ДЕЙНОСТ, КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ В ОБЛАСТТА НА ФИНАНСИРАНЕТО, ИКОНОМИКАТА И КРЕДИТИРАНЕТО, МАРКЕТИНГ И МЕНИДЖМЪНТ, НАЕМ, ИЗГРАЖДАНЕ, ОРГАНИЗИРАНЕ, РЕАЛИЗАЦИЯ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА ТУРИЗМА. ОТДИХА, СПОРТА, ХОТЕЛИ И РЕСТОРАНТИ, ТЪРГОВСКА, ВЪНШНОТЪРГОВСКА, ИНЖЕНЕРИНГОВА И ПРЕДПРИЕМАЧЕСКА ДЕЙНОСТ. ТУРОПЕРАТОРСКА ДЕЙНОСТ.

(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които съг. закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

СРОК

СРОК

Чл. 5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност: 5 000.00 (пет хиляди) лева, разпределен в 100 (сто) дяла, по 50 (петдесет) лева всеки един дял;

(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

Чл. 7. Едноличен собственик на капитала на дружеството е **ЕМИЛ ДИМИТРОВ БАЛЕВ**, ЕГН 6612150083.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 8. (1) Органи на дружеството са:

1. едноличен собственик на капитала;
2. управител.

Чл. 9. (1) Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала **ЕМИЛ ДИМИТРОВ БАЛЕВ**, ЕГН 6612150083, действащ и като управител.

(2) Ако едноличният собственик назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3) В случая на предходната алинея едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в търговския регистър към Агенцията по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 10. От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:

1. изменение и допълване на учредителния акт;
2. приемане на годишния баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
3. увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
4. назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;
5. откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;
6. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;
7. предявяване на иски на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
8. допълнителни парични вноски;
9. сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;
10. избиране на дипломиран експерт-счетоводител.

УПРАВИТЕЛ

Чл. 11. Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, има следните правомощия:

1. организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
2. представлява дружеството пред трети лица;
3. сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството след одобрение на едноличния собственик;
4. изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;
5. осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 12. (1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.чл. 149-151 от Търговския закон.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл. 13. Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 14. Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.

Чл. 15. Освен в случая на чл.14, дружеството може да бъде прекратено:

1. при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;

2. при обявяване в несъстоятелност;

3. с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА НА "БН ХОТЕЛС" ЕООД, с ЕИК 130372192:

