

**Приложение**  
**Към Годишния Финансов Отчет**  
**на ФОР БИЛД ООД**  
**за 2022 г.**

## **1. Учредяване и регистрация**

„ФОР БИЛД ” ООД е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в търговския регистър с ЕИК 206574993. Капиталът на дружеството е 5000 лв. Седалището на управление е гр.Варна, ул. Странджа 45 ет. 2 ап.3, Република България. Предметът на дейност на дружеството е строителство на жилищни и нежилищни.

## **2. Счетоводна политика**

### **2.1. База за изготвяне**

Съгласно Закона за счетоводството, считано от 1 януари 2005 г., дружеството е приело НСФОМСП като първична счетоводна база, поради което настоящия финансов отчет е изготвен в съответствие с техните изисквания. Дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност към датата на изготвянето на настоящия отчет.

Финансовият отчет за 2022 г. е изготвен в съответствие с изискванията на основните счетоводни принципи регламентирани в чл.4 от Закона за счетоводството

- текущо начисляване;
- действащо предприятие;
- предимство на съдържанието пред формата;
- предпазливост;
- съпоставимост между приходите и разходите;
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс.

Предприятието е самостоятелно и няма подразделения.

При първоначалното оценяване на активите и пасивите е прилаган принципа на историческата цена.

Всички данни за 2021 и за 2022 са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

### **2.2. Сравнителни данни**

Перата в баланса, отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2021 г., в настоящия отчет са съпоставими с данните за текущата 2022 г.

### **2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс**

**2.3.1. Дълготрайните материални активи** се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценка. Предприятието е приело праг на същественост от 700 (седемстотин) лева. Активи, чиято стойност е под този праг на същественост, се отчитат като текущ разход.

**2.3.2. Амортизация на дълготрайните активи** се начислява, като последователно се прилага линейния метод за всички групи амортизируеми активи. Амортизация не се начислява на земите. Амортизационните норми се определят в процент, като съотношение

на амортизационната сума, приета за сто, и полезния срок за ползване на актива, определен от ръководството в брой години.

**2.3.3. Стоково – материалните запаси** се оценяват по доставна стойност представляваща сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и други разходи, направени във връзка с довеждането на СМЗ до настоящето им място и състояние. При потреблението на СМЗ е избран препоръчителния подход, съгласно СС 2 – „средно – претеглена стойност”.

**2.3.4. Вземанията, нетекущите и текущите задължения** в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а когато са във валута – по курса за деня на БНБ за съответната валута.

**2.3.5. Паричните средства** в лева са оценени по номиналната им стойност. Предприятието е приело прекия метод за съставяне на Отчета за паричния поток – въз основа на информация от счетоводните регистри.

**2.3.6. Приходите** от продажбите и **разходите** за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.

**2.4. Финансови приходи и разходи** – финансовите разходи на дружеството са от банкови такси и комисионни.

## **2.5. Данъчно облагане**

Съгласно българското данъчно законодателство за 2022 г. данъчната ставка за корпоративен данък е 10% върху облагаемата печалба. Фирмата е начислила корпоративен данък върху формираната печалба.

## **2.6. Събития настъпили по време на съставянето и след датата на годишния финансов отчет.**

Годишния Финансов отчет е съставен към 31.12.2022 г. като същият е изготвен на 25.05.2023 г. Между двете дати не са настъпили събития, оказващи влияние върху представената в ГФО информация.

Дата: 24.08.2023 г.

Съставител: .....

Ръководител: .....

/Експерт инс ЕООД/