

ПОКАНА

ЗА СВИКВАНЕ НА ОБЩО СЪБРАНИЕ НА ОБЛИГАЦИОНЕРИТЕ

Съветът на директорите на „Ринг Истейтс Къмпани“ ЕАД, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 203846146, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. “Сливница” № 425, на основание чл. 206, ал. 6 от Търговския закон обявява издаването на емисия обикновени, свободно прехвърляеми, безналични, лихвоносни, поименни, обезпечени облигации при следните условия:

1. **Издател (Емитент)** – „Ринг Истейтс Къмпани“ ЕАД;
2. **ISIN код** – BG2100006258;
3. **Размер на облигационния заем** – 12 500 000 (дванадесет милиона и петстотин хиляди) Евро;
4. **Брой на облигациите и единична номинална стойност на една облигация** – 12 500 (дванадесет хиляди и петстотин) броя с номинална стойност 1 000 (хиляда) евро всяка;
5. **Вид на облигациите** – обикновени, свободно прехвърляеми, безналични, лихвоносни, поименни, обезпечени облигации;
6. **Срок (матуритет) на облигационния заем:** 7 г. /седем години/;
7. **Дата, от която започва да тече срока до падежа** – 9 април 2025 г.;
8. **Датите на падежите за лихвените плащания са както следва:** 09.10.2025г.; 09.04.2026г.; 09.10.2026г.; 09.04.2027г.; 09.10.2027г.; 09.04.2028г.; 09.10.2028г.; 09.04.2029г.; 09.10.2029г.; 09.04.2030г.; 09.10.2030г.; 09.04.2031г.; 09.10.2031г.; 09.04.2032г.
9. **Датите на падежите за главничните плащания са както следва:** 09.10.2027г.; 09.04.2028г.; 09.10.2028г.; 09.04.2029г.; 09.10.2029г.; 09.04.2030г.; 09.10.2030г.; 09.04.2031г.; 09.10.2031г.; 09.04.2032г.
10. В случай че дата за плащане съвпадне с неработен ден, плащането се извършва на първия следващ работен ден.
11. **Плащанията по облигационния заем се обслужват от „Централен Депозитар” АД.** За да получат плащанията по облигациите от емисията - главница и лихви, облигационерите трябва да имат сключен договор с банка или инвестиционен посредник - член на „Централен Депозитар” АД, които да преведат сумите по главницата и лихвите по облигациите по посочени от облигационерите банкови сметки.

На основание чл. 206, ал. 6 от ТЗ, Управителният орган свиква първо общо събрание на облигационерите от описаната по-горе емисия корпоративни облигации на „Ринг Истейтс Къмпани” ЕАД на **30.04.2025 г. от 10.00 ч.** в гр. София, бул. “Сливница” № 425, при следния дневен ред:

1. Избиране на Довереник на облигационерите; **Проект за решение:** Общото събрание на облигационерите избира Довереник на облигационерите, с което същият се счита за упълномощен да защитава интересите на облигационерите от настоящата емисия.

2. Разни.

Канят се всички облигационери, притежаващи облигации на „Ринг Истейтс Къмпани“ ЕАД от описаната в настоящото съобщение емисия корпоративни облигации, да присъстват лично или чрез надлежно упълномощени техни представители. Облигационерите - юридически лица се представляват от законните си представители или чрез надлежно упълномощени от тях лица. Всички облигационери са длъжни да представят документ за самоличност, изрично писмено пълномощно, в случай на упълномощаване, както и удостоверение от Търговския регистър за актуално правно състояние за облигационерите – юридически лица. При липса на кворум на основание чл. 227 от ТЗ общото събрание на облигационерите ще се проведе на **15.05.2025г. от 10.00 ч.** на същото място и при същия дневен ред.

Георги Дойчев



/Изпълнителен директор/