

ДОГОВОР ЗА ПРЕОБРАЗУВАНЕ ЧРЕЗ ВЛИВАНЕ НА „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД ВЪВ „ВОЛФ“ АД

Днес, 06.11.2018 г., в гр. София,

1. „ВОЛФ“ АД, вписано в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ с ЕИК 121143223, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 48-50, представлявано от Изпълнителния директор Румен Тодоров Гайтански - Юнг, с ЕГН 5704276922, притежаващ лична карта № 642938273, издадена на 25.08.2011 г. от МВР – София, наричано за краткост „Приемащо дружество“, от една страна,

и

2. „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, вписано в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ с ЕИК 175316038, със седалище и адрес на управление: гр. София 1504, район „Оборище“, ул. „Оборище“ № 12, представлявано от Изпълнителния директор Екатерина Методиева Дудова, с ЕГН 6508176314, притежаваща лична карта № 647663674, издадена на 17.05.2018 г. от МВР-София, наричано за краткост „Преобразуващо се дружество“, от друга страна,

ПРЕАМБЮЛ

Предвид това, че:

А) „ВОЛФ“ АД е едноличен собственик на капитала на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД и предвид това че притежава 100% от акциите на преобразуващото се дружество;

Б) С цел да се оптимизира управлението и разходите по управление на дружествата, във връзка с реструктуриране на активите и отпадане на част от дейностите, както и във връзка със стратегията за развитие на дружествата, те се обединяват в едно акционерно дружество, което ще улесни техния мениджмънт;

В) Разпоредбата на чл. 263т, ал. 4 ТЗ във връзка с чл. 262д, ал. 1 ТЗ изисква сключването на договор между страните във връзка с тяхното преобразуване по начина, описан по-горе,

И в съответствие с изискванията на Търговския закон страните сключиха настоящия договор за преобразуване чрез вливане на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД във „ВОЛФ“ АД, по силата на който се споразумяха за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Страните се съгласяват да се извърши преобразуване на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД във „ВОЛФ“ АД в съответствие с настоящия договор и нормативно установените изисквания на действащото българско законодателство.

(2) Вливането се извършва при условията на универсално правопримемство, като цялото имущество на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД преминава към „ВОЛФ“ АД.

(3) Преобразуващото се дружество „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД се прекратява без ликвидация поради вливането му във „ВОЛФ“ АД, като всички активи, пасиви, имуществени и неимуществени права и задължения на Преобразуващото се дружество преминават към Приемащото дружество.

Чл. 2. (1) Страните се съгласяват за целите на счетоводството, съгласно чл. 263ж, ал. 2 от ТЗ датата на преобразуването да е 06.11.2018 г. От тази дата действията на Вливащото се дружество се смятат за извършени за сметка на Приемащото дружество за целите на счетоводството.

(2) Преобразуването, предвидено в настоящия договор, ще има действие от датата на вписването му в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ, съгласно чл. 263в, ал. 1 ТЗ.

II. ПРАВЕН СТАТУТ ПРЕДИ И СЛЕД ПРЕОБРАЗУВАНЕТО. ОСНОВНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА СТРАНИТЕ

Чл. 3. (1) Приемащото дружество „ВОЛФ“ АД е търговско дружество, регистрирано по реда на Търговския закон, вписано в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ към Агенция по вписванията с ЕИК 121143223, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 48-50.

(2) Капиталът на Приемащото дружество е в размер на 4 750 050 лв. (четири милиона седемстотин и петдесет хиляди и петдесет лева). Направена е непарична вноска на акционера Румен Тодоров Гайтански-Юнг, която представлява вноска от вземане, направена по реда на чл. 195 във връзка с чл. 194, ал. 4 от ТЗ в размер на 4 700 050 (четири милиона седемстотин хиляди и петдесет лева), произтичаща от сключени договори за предоставяне на заеми между Румен Тодоров Гайтански-Юнг – заемодател и „ВОЛФ“ АД – заемател.

(3) Дружеството е издало 10 (десет) акции на приносител с номинал 50 лв. (петдесет лева) и 94 991 (деветдесет и четири хиляди деветстотин деветдесет и една) поименни акции с номинал 50 (петдесет) лева.

(4) Предмет на дейност на Приемащото дружество: спедиционна дейност, транспортна дейност, внос и износ на стоки, както и всяка друга дейност, незабранена със закон.

(5) Представителство на преобразуващото се дружество: Изпълнителен директор на дружеството е Румен Тодоров Гайтански-Юнг.

Чл. 4. (1) Вливащото се дружество „МЮЛЕР ГРУП“ ЕООД е търговско дружество, регистрирано по реда на Търговския закон, вписано в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ към Агенция по вписванията с ЕИК 175316038, със седалище и адрес на управление: гр. София 1504, район „Оборище“, ул. „Оборище“ № 12.

(2) Капиталът на Вливащото се дружество е в размер на 14 832 590 лв. (четиринадесет милиона осемстотин тридесет и две хиляди петстотин и деветдесет лева).

Направена е непарична вноска на едноличния собственик на капитала „ВОЛФ“ АД, която представлява вноска от вземане, направена по реда на чл. 195 във връзка с чл. 194, ал. 4 от ТЗ в размер на 14 782 590 (четиринадесет милиона седемстотин осемдесет и две хиляди петстотин и деветдесет лева), произтичаща от сключени договори за предоставяне на заеми между „ВОЛФ“ АД – заемодател и „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД – заемател.

(3) Дружеството е издало 5 000 (пет хиляди) акции на приносител с номинал 10 лв. (десет лева).

(4) Предмет на дейност на Вливащото се дружество: Извършване на дейности по търсене и/или проучване на подземни богатства, дейности, насочени към откриване на находища на подземни богатства, оценка на находища на подземни богатства, добив на подземни богатства, както и всички необходими дейности, свързани с добива, като допроучвания, складиране, преработка, транспорт и продажба, разработване на инвестиционни и други проекти, след получаване на съответното разрешение за търсене и/или проучване или концесия за добив, както и всички други дейности, незабранени със закон.

(5) Представителство на Вливащото се дружество: Изпълнителен директор на дружеството е Екатерина Методиева Дудова.

Чл. 5. (1) След преобразуването (вливането) на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД във „ВОЛФ“ АД последното ще продължи дейността си като акционерно дружество с фирма „ВОЛФ“ АД, с ЕИК 121143223, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 48-50.

(2) Размерът и структурата на капитала на „ВОЛФ“ АД остават непроменени.

(3) Този договор не предвижда промяна на начина на управление на Приемащото дружество. Изпълнителният директор на Приемащото дружество остава без промяна, а именно Румен Тодоров Гайтански-Юнг.

(4) При вливането изменение на Устава на Приемащото дружество няма да се извършва.

III. СЪОТНОШЕНИЕ НА ЗАМЯНА

Чл. 6. Капиталът на Приемащото дружество няма да бъде увеличен на основание чл. 262у, ал. 3, т. 1 от Търговския закон с оглед факта, че „ВОЛФ“ АД е едноличен собственик на капитала на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД и притежава 100% от капитала на преобразуващото се дружество, както и няма да има замяна на акции и плащания в тази връзка. С оглед гореизложеното и за избягване на съмнение, с настоящото страните се съгласяват, че разпоредбите на чл. 262ж, ал. 2, т. 2 – т. 5 ТЗ са неприложими към вливането.

Чл. 7. (1) Във връзка с чл. 262ж, ал. 2, т. 6 ТЗ с настоящото страните се съгласяват, че правото на дивидент на акционерите в приемащото дружество няма да бъде повлияно от вливането и ще възникне и съществува в съответствие с устава на приемащото дружество.

(2) Страните се споразумяват, че в резултат на вливането няма да бъдат предоставени каквито и да е преимущества, свързани с вливането, на членовете на управителните органи

на участващите в преобразуването дружества. С оглед на горепосоченото и за избягване на съмнение, с настоящото страните се съгласяват, че разпоредбата на чл. 262ж, ал. 2, т. 9 ТЗ е неприложима към вливането.

Чл. 8. Съгласно чл. 263т, ал. 4 ТЗ не е необходимо да се съставят Доклади на управителните органи на всяко от преобразуващите се дружества за преобразуването и в тази връзка страните се съгласяват, че разпоредбата на чл. 262и ТЗ е неприложима към вливането.

Чл. 9. Съгласно чл. 263т, ал. 4 ТЗ не е необходимо да се извършва проверка на вливането и в тази връзка страните се съгласяват, че разпоредбите на чл. 262л и чл. 262м ТЗ са неприложими към вливането.

Чл. 10. Съгласно чл. 263т, ал. 4 ТЗ не е необходимо да се спазва задължението за предоставяне на информация по чл. 262н ТЗ и в тази връзка страните се съгласяват, че разпоредбата на чл. 262н ТЗ е неприложима към вливането.

Чл. 11. С настоящото страните потвърждават, че не е необходимо да бъдат направени изменения или допълнения на устава на „ВОЛФ“ АД, доколкото неговото съдържание, включително статута, предмета на дейност, капитала, правата и задълженията на акционерите и органите на приемащото дружество не се засягат от вливането. С оглед на горепосоченото и за избягване на съмнение, с настоящото страните се съгласяват, че разпоредбите на чл. 262т ТЗ е неприложима към вливането.

Чл. 12. В съответствие с изискванията на чл. 263з, ал. 1 ТЗ е съставен заключителен баланс на Вливащото се дружество към датата на преобразуването – 06.11.2018 г. Екземпляри от заключителния баланс се предават на Приемащото дружество.

IV. ПРЕМИНАВАЩИ ИМУЩЕСТВЕНИ И НЕИМУЩЕСТВЕНИ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл. 13. С вливането Приемащото дружество става приобретател при условията на универсално правоприемство на цялото имущество на Преобразуващото се дружество, включително, но не само: всички права върху движими вещи, недвижими имоти, по издадени разрешителни и лицензи и т.н.

Чл. 14. Недвижимите имоти на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, които по силата на универсалното правоприемство в резултат на преобразуването чрез вливане преминават във „ВОЛФ“ АД, са описани в Приложение № 1 към този договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 15. Съгласно чл. 262н, ал. 4 ТЗ всяка страна ще уведоми другите за промените в имуществените си права и задължения, настъпили след датата на настоящия договор. Уведомяването по предходното изречение следва да бъде направено не по-късно от датата, предшестваща датата, на която страната, за която е предназначено съобщението, е свикала общо събрание за вземане на решение за вливането.

Чл. 16. Управителните органи на страните се задължават да представят този договор в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ за обявяване едновременно по партидите на Приемащото и на Преобразуващото се дружество.

Чл. 17. Управителният орган на Приемащото дружество се задължава да подаде заявление за вписване на вливането в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ.

Чл. 18. Вливащото се дружество е внесло уведомление до съответната Териториална дирекция на НАП за вливането, съгласно чл. 77, ал. 1 от ДОПК.

Чл. 19. В случай че след сключването на този договор приложимото законодателство се промени по начин, изискващ изменения в този договор, страните ще обсъдят изменения в този договор, които те считат за необходими и подходящи, веднага след като съответните промени в законодателството бъдат направени. Ако в резултат на тези обсъждания страните постигнат споразумение за промените, които трябва да бъдат направени в този договор, всяка страна ще предложи на своето общо събрание (едноличен собственик) да включи в решението за вливане съгласие за внасянето на такива промени в този договор.

Чл. 20. След вливането Приемащото дружество следва да предприеме всички необходими действия по уведомяване на компетентните държавни и общински органи и други трети лица относно преобразуването.

Чл. 21. Относно недвижимото и движимото имущество на Вливащото се дружество, подлежащо на вписване в специални регистри (имотен регистър и т.н.) – в срок до един месец от датата на вписване на вливането управителните органи на Приемащото дружество следва да извършат необходимите действия за вписването на вливането в съответните регистри.

Чл. 22. На основание чл. 117 от ЗКПО в срок до 30 дни от датата на вписване на вливането Приемащото дружество подава данъчна декларация до съответната ТД на НАП за деклариране и внасяне на корпоративния данък за последния данъчен период на Вливащото се дружество. В същия срок Приемащото дружество заплаща корпоративния данък на Вливащото се дружество, ако такъв е дължим.

Чл. 23. Приемащото дружество управлява имуществото на Вливащото се дружество отделно от своето имущество за срок от 6 (шест) месеца от датата на вписване на преобразуването, съгласно чл. 263к ТЗ.

Чл. 24. Управителните органи на Приемащото дружество отговарят солидарно пред кредиторите за отделното управление.

Чл. 25. Акционерите в приемащото дружество имат право да упражняват всички свои права на акционери, включително правото да участват в разпределението на печалбата, считано от датата на вписването на преобразуването в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ в съответствие с приложимото българско законодателство. Този договор не предвижда специални права, свързани с получаване на дял от печалбата на акционерите в Приемащото дружество.

Чл. 26. След изтичане на 30-дневен срок от обявяване на този договор в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ, Общите събрания на участващите в преобразуването дружества следва да вземат окончателно решение по смисъла на чл. 262о ТЗ за преобразуването на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД чрез вливането му във „ВОЛФ“ АД.

VI. ДЕКЛАРАЦИИ И ГАРАНЦИИ

Чл. 27. (1) Всяка страна декларира и гарантира пред другите страни, че всяко от следващите твърдения е вярно и точно във всякакво отношение към датата на влизане в сила на този договор и ще бъде вярно и точно към датата на преобразуване:

- всяка страна е юридическо лице, законно регистрирано съгласно българското законодателство, има пълната власт и правомощие да сключи този договор и да бъде обвързана с неговото изпълнение;

- всяка страна декларира и гарантира пред другите, че:

- сключването на договора и изпълнението на задълженията по него се извършва с надлежно упълномощени представители в съответствие с Търговския закон и устава на съответната страна, с изключение на решението за вливане, което не е взето към датата на влизане в сила на настоящия договор;

- нито сключването, нито изпълнението на задълженията по него са в противоречие или водят до нарушение на разпоредбите на устава или друг дружествен документ на съответната страна или представляват нарушение на който и да е закон, наредба, постановление или друг нормативен акт, приложим по отношение на страната, или съдебно или административно решение, от което страната е обвързана;

- страната е спазвала и продължава да спазва всички приложими закони и подзаконови нормативни актове, отнасящи се до защита на личните данни, предотвратяване на дискриминация, условията на трудовите правоотношения и е притежавала и спазвала и продължава да притежава и спазва всички лицензи и разрешения, които се изискват по силата на закон за извършване на търговска дейност на страната; както и че страната не е била, не е и доколкото ѝ е известно, не се очаква да бъде в нарушение или неизпълнение на каквото и да е задължение по каквито и да е договори, разрешения, лицензи или по отношение на правата на която и да е трета страна, до такава степен, че такова нарушение

или неизпълнение да окаже неблагоприятен ефект върху вливането или върху способността на страната да изпълнява задълженията си по настоящия договор.

(2) Всяка от страните декларира и гарантира пред другите, че:

- е запозната със, разбира и винаги, когато е необходимо, ще съблюдава разпоредбите на приложимите закони и правила във връзка с предмета на този договор, включително, но не само всички местни закони и правила срещу корупцията;

- се съгласява, че при никакви обстоятелства и никога, директно или косвено, лично или чрез трето лице, няма да прави или да предизвиква предложения, плащания или обещания за плащане на каквито и да било облаги в полза на всяко трето лице (особено по отношение на, но не само на, държавни служители или чиновници от състава на чужди правителства или отдели, агенции и други подобни, или от състава на обществени международни организации, или по отношение на всяко лице, действащо в официално качество от името на или за чужди организации) с цел оказване на влияние върху каквото и да било акт или решение на такова трето лице, имащ за последица получаването на бизнес изгода или запазването на такава, или по друг начин осигуряващ каквото и да е предимство във връзка с изпълнението на задълженията по този договор;

- не е и няма да бъде обвързана с преддоговорни задължения, несъвместими с разпоредбите на този договор.

VII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 28. Този договор влиза в сила от датата на подписването му от страните, съгласно чл. 262з, ал. 1 ТЗ при спазване на изискванията на чл. 262е ТЗ – в писмена форма с нотариална заверка на подписите на лицата, представляващи Вливащото се и Приемащото дружество.

Чл. 29. Този договор може да бъде прекратен от страните без отговорност за вреди по всяко време преди вземането на решение за одобряване на договора и взимане на решение за преобразуването от Общите събрания на дружествата.

Чл. 30. След вземане на решение за преобразуването от съответното Общо събрание и преди вписване на преобразуването, договорът може да бъде прекратен само с решение на съответното Общо събрание на акционерите, взето единодушно.

Чл. 31. (1) Всяка страна носи отговорност за неизпълнението на своите задължения по този договор, а отговорността за задължения, които са възникнали и са станали изискуеми преди прекратяването на този договор, продължава да съществува след прекратяването на този договор.

(2) Всяка страна носи отговорност за вреди, понесени от другите страни, които са в пряка връзка с прекратяването на този договор, ако това прекратяване е настъпило по нейна вина, или ако прекратяването не би настъпило, ако страната, която не е изпълнила задълженията си по настоящия договор или действащото законодателство, ги бе изпълнила.

Чл. 32. При спазване на разпоредбите на приложимото право този договор може да бъде изменян или допълван само по взаимно съгласие на страните и само в съответствие с решенията на общите събрания на страните, изискващи внасянето на сходни по същността си изменения в настоящия договор.

Чл. 33. В случай че дадена клауза от този договор се окаже или стане недействителна или неприложима, тя няма да засегне останалите клаузи и не води до недействителност на целия договор. Невалидните или неприложими клаузи се заменят от валидни и приложими клаузи, така че да се постигне в максимална степен волята на страните и целта на този договор или се заменят от съответно приложимите законови норми. Това правило е в сила и за всички празноти, които може да има този договор.

Чл. 34. Всички уведомления между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат направени в писмена форма. Писмената форма ще се счита за спазена и при уведомления, получени по електронна поща.

Чл. 35. За неуредените в настоящия договор отношения се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 36. Всички спорове между страните във връзка и по повод този договор ще бъдат решавани чрез преговори. В случай че страните не постигнат съгласие, спорът се отнася за решаване от компетентния български съд.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

Приложения:

1. Приложение № 1 – Опис на недвижимите имоти на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, които по силата на универсалното правоприемство в резултат на преобразуването чрез вливане се придобиват от „ВОЛФ“ АД.

1) За „ВОЛФ“ АД,

Изпълнителен директор,

Румен Тодоров Гайтански-Юнг:.....

Румен Тодоров Гайтански-Юнг

2) За „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД,

Изпълнителен директор,

Екатерина Методиева Дудова:.....

Екатерина Методиева Дудова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

към Договор за преобразуване чрез вливане на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД ВЪВ „ВОЛФ“ АД от 06.11.2018 г.

ОПИС НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ НА „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, които се придобиват от „ВОЛФ“ АД в резултат на вливането

I. Недвижими имоти на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, които се придобиват от „ВОЛФ“ АД в резултат на вливането:

1. А. Поземлен имот с ид. № 24030.501.3375 (двадесет и четири хиляди и тридесет, точка, петстотин и едно, точка, три хиляди триста седемдесет и пет), с адрес: гр. Дулово, „Индуриална зона – юг“, община Дулово, обл. Силистра, с трайно предназначение – урбанизирана територия, с начин на трайно ползване: Складови терени, по кадастралната карта на гр. Дулово, общ. Дулово, обл. Силистра, одобрена със заповед № РД 18-51 от 31.08.2008 г. на ИД на АГКК, стар идентификатор: пл. № № 3166, 3372, с площ от 38 078 кв.м. (тридесет и осем хиляди седемдесет и осем квадратни метра), при съсед: 24030, 24030.501.3150, 24030.501.3160, 24030.501.3142, ведно с построените в имота:

- Массивна стоманенобетонна складова база, склад със застроена площ от 2 788 кв.м. (две хиляди седемстотин осемдесет и осем) с ид. № 24030.501.3375.01 (двадесет и четири хиляди и тридесет, точка, петстотин и едно, точка, три хиляди триста седемдесет и пет, точка, нула, едно);

- Массивна стоманенобетонна административна делова сграда със застроена площ от 743 кв. м. (седемстотин четиридесет и три) с ид. № 24030.501.3375.02 (двадесет и четири хиляди и тридесет, точка, петстотин и едно, точка, три хиляди триста седемдесет и пет, точка, нула, две);

- Массивна стоманенобетонна сграда за енергопроизводство със застроена площ от 163 кв. м. (сто шестдесет и три) с ид. № 24030.501.3375.03 (двадесет и четири хиляди и тридесет, точка, петстотин и едно, точка, три хиляди триста седемдесет и пет, точка, нула, три);

- Массивна стоманенобетонна сграда за енергопроизводство със застроена площ от 87 кв. м. (осемдесет и седем) с ид. № 24030.501.3375.04 (двадесет и четири хиляди и тридесет, точка, петстотин и едно, точка, три хиляди триста седемдесет и пет, точка, нула, четири);

- Массивна стоманенобетонна сграда на транспорта със застроена площ от 529 кв. м. (петстотин двадесет и девет) с ид. № 24030.501.3375.05 (двадесет и четири хиляди и тридесет, точка, петстотин и едно, точка, три хиляди триста седемдесет и пет, точка, нула, пет);

- Массивна стоманенобетонна промишлена сграда със застроена площ от 231 кв. м. (двеста тридесет и един) с ид. № 24030.501.3375.06 (двадесет и четири хиляди и тридесет, точка, петстотин и едно, точка, три хиляди триста седемдесет и пет, точка, нула, шест);

- Массивна стоманенобетонна сграда за търговия със застроена площ от 34 кв. м. (тридесет и четири) с ид. № 24030.501.3375.07 (двадесет и четири хиляди и тридесет, точка, петстотин и едно, точка, три хиляди триста седемдесет и пет, точка, нула, седем);

- Массивна стоманенобетонна, друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда със застроена площ от 22 кв. м. (двадесет и два) с ид. № 24030.501.3375.08 (двадесет и четири хиляди и тридесет, точка, петстотин и едно, точка, три хиляди триста седемдесет и пет, точка, нула, осем);

- Масивна стоманенобетонна, друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда със застроена площ от 40 кв. м. (четиридесет) с ид. № 24030.501.3375.09 (двадесет и четири хиляди и тридесет, точка, петстотин и едно, точка, три хиляди стиса седемдесет и пет, точка, нула, девет);

- Масивна стоманенобетонна, друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда със застроена площ от 50 кв. м. (петдесет) с ид. № 24030.501.3375.10 (двадесет и четири хиляди и тридесет, точка, петстотин и едно, точка, три хиляди стиса седемдесет и пет, точка, нула, десет);

- Масивна стоманенобетонна, друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда със застроена площ от 15 кв. м. (петнадесет) с ид. № 24030.501.3375.11 (двадесет и четири хиляди и тридесет, точка, петстотин и едно, точка, три хиляди стиса седемдесет и пет, точка, нула, единадесет);

Б. Поземлен имот в землището на с. Черник с ЕКАТТЕ 81966, общ. Дулово, обл. Силистра, с № 000204 (двеста и четири), с начин на трайно ползване – друг промишлен терен, с площ от 3,879 дка (три дка осемстотин седемдесет и девет кв.м.), трета категория, в местността „До ДАП“, при граници: имоти с № № 000251, ЖП линия на Община Дулово, 000238, автомобилен парк на ЕООД „Гелиг“.

Гореописаните имоти по т. 1.А и 1.Б са собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 34, том III, рег. № 2273, дело № 337 от 2008 г. от 09.04.2008 г. на Константин Костов, нотариус в района на съдебен район – гр. Дулово, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 351 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 558 от 09.04.2008 г., акт № 155, том II, дело № 389/2008 г.

2. А. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Чичеклик“, съставляващ имот пл. № 023013 (нула две три нула едно три) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 11,894 (единадесет дка и осемстотин деветдесет и четири кв.м.), при съседи по решение на ПК: имот пл. № 023012 – нива на насл. на Акиф Раимов Юмеров, имот пл. № 000136 – полски път на Общинска – с. Дойранци, имот пл. № 023014 – нива на Васил Иванов Папанчев, имот пл. № 023016 – нива на насл. на Жечо Русев Митев, имот пл. № 023007 – нива на насл. на Митра Петкова Докова, и при съседи по скица: имот пл. № 023012 – нива на Красимир Тодоров Тодоров, имот пл. № 000136 – полски път на Община; имот пл. № 023014 – нива на Васил Иванов Папанчев, имот пл. № 023016 – Държавен поземлен фонд, имот пл. № 023025 – нива на Иван Петков Доков;

Б. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Манав Гьол“, съставляващ имот пл. № 025009 (нула две пет нула нула девет) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 26,092 дка (двадесет и шест дка и деветдесет и два кв.м.), при съседи по решение на ПК: имот пл. № 025011 – нива на Тодор Господинов Иванов, имот пл. № 000135 – полски път на Общинска – с. Дойранци; имот пл. № 025010 – нива на насл. на Мехмед Феимов Мехмедов, имот пл. № 025002 – нива на насл. на Кузман Бойчев Боцев, имот пл. № 025003 – нива на насл. на Руси Александров Кобуров, имот пл. № 025004 – нива на насл. на Кирил Христов Петров, имот пл. № 025007 – нива на насл. на Арсо Карамфилов Антимов, и при съседи по скица: имот пл. № 025015 – нива на Маринка Тодорова Георгиева, имот пл. № 000135 – полски път на Община; имот пл. № 025010 – нива на насл. на Мехмед Феимов Мехмедов, имот пл. № 025002 – нива на насл. на Кузман Бойчев Боцев, имот пл. № 025003 – нива на насл. на Руси Александров Кобуров, имот пл. № 025004 – нива на Зора Кирилова Стаменова, имот пл. № 025007 – нива на насл. на Арсо Карамфилов Антонов, при следните ограничения на имота: 11 Електропровод 20 kV, на 10 м от двете

страни до крайните проводници или на 11 м от оста на електропровода, не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност.

Гореописаните имоти по т. 2.А и 2.Б са собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 122, том XXI, рег. № 15399, дело № 2840 от 2008 г. от 24.11.2008 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 4793 от 24.11.2008 г., акт № 163, том 15, дело № 3203/2008 г.

3. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Саръ Гьол“, съставляващ **имот пл. № 024009** (нула две четири нула нула девет) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 12,351 дка (дванадесет дка и триста петдесет и един кв.м.), при граници по НА: полски път № 000135, 000136, нива № 024010, 024008, и при съседи по скица: имот пл. № 000135 – полски път на Община, имот пл. № 000136 – полски път на Община, имот пл. № 024010 – нива на насл. на Тенчо Атанасов Кючуков, имот пл. № 024008 – нива на насл. на Колю Ганчев Митев.

Гореописаният имот по т. 3 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 121, том XXI, рег. № 15398, дело № 2839 от 2008 г. от 24.11.2008 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 4794 от 24.11.2008 г., акт № 164, том 15, дело № 3204/2008 г.

4. Нива, четвърта категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Саръ Гьол“, съставляващ **имот пл. № 026004** (нула две шест нула нула четири) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 21,000 дка (двадесет и един дка), при съседи по решение на ПК: имот пл. № 026005 – нива на Величка Иванова Чернева, имот пл. № 026003 – нива на Станко Христов Джерлиев, имот пл. № 00136 – полски път на Общинска – с. Дойранци, и при съседи по скица: имот пл. № 026005 – нива на Величка Иванова Чернева, имот пл. № 026003 – нива на насл. на Станко Христов Джерлиев, имот пл. № 000136 – полски път на Община, имот пл. № 000156 – полски път на Община.

Гореописаният имот по т. 4 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 129, том XXII, рег. № 15768, дело № 2926 от 28.11.2008 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 4991 от 28.11.2008 г., акт № 48, том 16, 2008 г.

5. А. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Саръ Гьол“, съставляващ **имот пл. № 024008** (нула две четири нула нула осем) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 10,753 дка (десет дка и седемстотин петдесет и три кв.м.), при съседи по решение на ПК: имот пл. № 024007 – нива на Митра Петкова Докова, имот пл. № 000135 – полски път на Общинска – с. Дойранци, имот пл. № 024009 – нива на Петър Колев Петров, имот пл. № 024010 – нива на Тенчо Атанасов Кючуков, имот пл. № 024012 – нива на Илия Костов Илиев и при съседи по скица: имот пл. № 024019 – нива на Иван Петков Доков, имот пл. № 024020 – нива на Вълчо Петков Иванов, имот пл. № 024021 – нива на Диана Динкова Василева, имот пл. № 000135 – полски път на Община, имот пл. № 024009 – нива на Пламен Колев Петров, имот пл. № 024010 – нива на насл. на Тенчо Атанасов Кючуков, имот пл. № 024032 – нива на Пенка Тодорова Славова;

Б. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Ачлък“, съставляващ **имот пл. № 027014** (нула две седем нула едно четири) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 16,797 дка (шестнадесет дка и седемстотин и деветдесет кв.м.), при съседни по решение на ПК: имот пл. № 027016 – нива на Марийка Стоянова Пенева, имот пл. № 027011 – нива на Мустафа Сюлейманов Мустафов, имот пл. № 027013 – нива на Ибрям Ахмедов Амеев, имот пл. № 000136 – полски път на Общинска – с. Дойранци, имот пл. № 027015 – нива на Костадин Дочев Костадинов, и при съседни по скица: имот пл. № 027016 – нива на Красимир Ангелов Кръстев, имот пл. № 027011 – нива на насл. на Мустафа Сюлейманов Мустафов, имот пл. № 027013 – нива на насл. на Ибрям Ахмедов Амеев, имот пл. № 000136 – полски път на Община, имот пл. № 027015 – нива на Захари Георгиев Борачев.

Гореописаните имоти по т. 5.А и 5.Б са собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 134, том XXII, рег. № 15773, дело № 2928 от 28.11.2008 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 4996 от 28.11.2008 г., акт № 52, том 16, дело № 3289/2008 г.

6. Нива, четвърта категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Саръ Гьол“, съставляващ **имот пл. № 026005** (нула две шест нула нула пет) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 20,532 дка (двадесет дка и петстотин тридесет и два кв.м.), при съседни по решение на ПК: имот пл. № 026006 – нива на Петър Димитров Кичев, имот пл. № 026007 – нива на Черньо Добрев Чернев, имот пл. № 026003 – нива на Станко Христов Джерлиев, имот пл. № 026004 – нива на Жела Христова Димитрова, имот пл. № 000136 – полски път на Общинска – с. Дойранци, и при съседни по скица: имот пл. № 026013 – нива на „ПАША“ ЕООД, имот пл. № 026012 – нива на „ПАША“ ЕООД, имот пл. № 026007 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот пл. № 026003 – нива на насл. на Станко Христов Джерлиев, имот пл. № 026004 – нива на насл. на Жела Христова Димитрова, имот пл. № 000156 – полски път на Община.

Гореописаният имот по т. 6 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 151, том XXII, рег. № 15811, дело № 2932 от 01.12.2008 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 5625 от 01.12.2008 г., акт № 64, том 16, 2008 г.

7. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Манав Гьол“, съставляващ **имот пл. № 025014** (нула две пет нула едно четири) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 16,150 дка (шестнадесет дка и сто и петдесет кв.м.), при съседни по решение на ПК: имот пл. № 025013 – нива на Иван Стоянов Пенев, имот пл. № 025011 – нива на Тодор Господинов Иванов, имот пл. № 024011 – нива на насл. на Рада Василева Желязкова, имот пл. № 000136 – полски път на Общинска – с. Дойранци, и при съседни по скица: имот пл. № 025013, имот пл. № 025017 – нива на Ивайло Димитров Чанов и др., имот пл. № 24011 – нива на насл. на Рада Василева Желязкова, имот пл. № 000136 – полски път на Община.

Гореописаният имот по т. 7 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 164, том XXIV, рег. № 16544, дело № 3118 от 12.12.2008 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в

Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 5477 от 12.12.2008 г., акт № 30, том 17, дело № 3466 от 2008 г.

8. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Чичеклик“, съставляващ **имот пл. № 023014** (нула две три нула едно четири) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 13,070 дка (тринадесет дка и седемдесет кв.м.), при съседни по решение на ПК: имот пл. № 023013 – нива на Симеон Добрев Георгиев, имот пл. № 000136 – полски път на Общинска – с. Дойранци, имот пл. № 023015 – нива на Петко Илчев Шопов, имот пл. № 023016 – нива на Жечо Русев Митев, и при съседни по скица: имот пл. № 023013 – нива на Симеон Костов Симеонов, имот пл. № 000136 – полски път на Община, имот пл. № 023015 – нива на насл. на Петко Илчев Шопов, имот пл. № 023016 – нива на Държавен поземлен фонд.

Гореописаният имот по т. 8 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 160, том XXIV, рег. № 16540, дело № 3115 от 12.12.2008 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 5484 от 12.12.2008 г., акт № 37, том 17, дело № 3473 от 2008 г.

9. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Коджа Екинлик“, съставляващ **имот пл. № 017015** (нула едно седем нула едно пет) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 19,389 дка (деветнадесет дка триста осемдесет и девет кв.м.), при съседни по решение на ПК: имот пл. № 017016 – нива на насл. на Стоян Тодоров Съботинов, имот пл. № 017014 – нива на насл. на Кръстьо Георгиев Шишков, имот пл. № 000135 – полски път на Община, имот пл. № 000134 – полски път на Община и при същите съседни по скица, като върху имота има следните ограничения: електропровод 20 kV, на 10 м от двете страни на крайните проводници или на 11 м от оста на електропровода не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност.

Гореописаният имот по т. 9 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 167, том XXIV, рег. № 16547, дело № 3121 от 12.12.2008 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 5494 от 12.12.2008 г., акт № 47, том 17, дело № 3483 от 2008 г.

10. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Акча Ачлък“, съставляващ **имот пл. № 027001** (нула два седем нула нула едно) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 9,501 дка (девет дка петстотин и един кв.м.), при съседни (границы) по НА: кад. № 000136 – полски път, имот пл. № 027002 – нива на насл. на Адем Юзеилов Мустафов, имот пл. № 027019 – нива на Георги Андонов Ангелов, и при съседни по скица: имот пл. № 000136 – полски път на Община, имот пл. № 027002 – нива на насл. на Адем Юзеилов Мустафов, имот пл. № 027019 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот пл. № 000156 – полски път на Община.

Гореописаният имот по т. 10 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 179, том XXV, рег. № 16943, дело № 3265 от 19.12.2008 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 5746 от 19.12.2008 г., акт № 199, том 17, дело № 3634 от 2008 г.

11. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Акча Ачлък“, съставляващ **имот пл. № 027007** (нула две седем нула нула седем) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 19,000 дка (деветнадесет дка), при съседни (граници) по решение на ПК: имот пл. № 027008 – нива на Жеко Недялков Милушев, имот пл. № 027017 – нива на насл. на Тенчо Атанасов Кючуков, имот пл. № 027006 – нива на насл. на Халил Сюлейманов Мустафов, имот пл. № 000137 – полски път на Община, при същите съседни по скица.

Гореописаният имот по т. 11 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 185, том XXV, рег. № 16950, дело № 3271 от 19.12.2008 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 5759 от 19.12.2008 г., акт № 12, том 18, дело № 3647 от 2008 г.

12. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Чичеклик“, съставляващ **имот пл. № 023015** (нула две три нула едно пет) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 15,000 дка (петнадесет дка), при съседни (граници) по решение на ПК: имот пл. № 023014 – нива на Васил Иванов Папанчев, имот пл. № 000136 – полски път на Общинска – с. Дойранци, имот пл. № 000135 – полски път на Общинска – с. Дойранци, имот пл. № 023016 – нива на Жечо Русев Митев, и при съседни по скица: имот пл. № 023014 – нива на Васил Иванов Папанчев, имот пл. № 000136 – полски път на Община, имот пл. № 000135 – полски път на Община, имот пл. № 023016 – нива на Държавен поземлен фонд.

Гореописаният имот по т. 11 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 184, том XXV, рег. № 16949, дело № 3270 от 19.12.2008 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 5761 от 19.12.2008 г., акт № 14, том 18, дело № 3649 от 2008 г.

13. А. Нива с площ от 9,769 дка (девет дка и седемстотин шестдесет и девет кв.м.), трета категория, находяща се в местността „Коджа Екинлик“, съставляваща **имот № 019011** (нула едно девет нула едно едно) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, ЕКАТТЕ 21811, община Каолиново, област Шумен, при граници (съседни) по решение на ПК: имот № 019009 – нива на ЕТ „Захари Борачев“, имот № 019010 – нива на насл. на Николина Димитрова Манолова, имот № 000134 – полски път на Община, имот № 019012 – нива на Салих Орманджъ и при същите съседни по скица;

Б. Нива с площ от 19,303 дка (деветнадесет дка и триста и три кв.м.), трета категория, находяща се в местността „Манав Гьол“, съставляваща **имот № 025003** (нула две пет нула нула три) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, ЕКАТТЕ 21811, община Каолиново, област Шумен, при граници (съседни) по решение на ПК: имот № 025004 – нива на Зора Кирилова Стаменова, имот № 025009 – нива на Симеон Костов Симеонов, имот № 025002 – нива на насл. на Кузман Бойчев Боцев, имот № 000135 – полски път на Община и при същите съседни по скица;

В. Нива с площ от 39,997 дка (тридесет и девет дка и деветстотин деветдесет и седем кв.м.), трета категория, находяща се в местността „Кирезлик“, съставляваща **имот № 047002** (нула четири седем нула нула две) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, ЕКАТТЕ 21811, община Каолиново, област Шумен, при граници (съседни) по решение на ПК: имот № 047003 – нива на насл. на Величка Вълчева Чавдарова, имот № 047004 – нива на насл. на

Христо Стоянов Христов, имот № 047006 – нива на насл. на Емин Решид Али, имот № 047007 – нива на насл. на Стоян Кръстев Стайков, имот № 047008 – нива на Мустафа Мехмед Мустафа, имот № 047011 – нива на Кметство с. Дойранци, имот № 047013 – нива на Марийка Иванова Димитрова, имот № 000111 – полски път на Община, и при съседни по скица: имот № 047015 – нива на Иванка Атанасова Терсенлиева, имот № 047014 – нива на Вълчо Атанасов Чавдаров, имот № 047004 – нива на насл. на Христо Стоянов Христов, имот № 047006 – нива на насл. на Емин Решид Али, имот № 047007 – нива на насл. на Стоян Кръстев Стайков, имот № 047008 – нива на Мустафа Мехмед Мустафа, имот № 047011 – нива на Кметство на с. Дойранци, имот № 047013 – нива на Марийка Иванова Димитрова, имот № 000111 – полски път на Община.

Гореописаните имоти по т. 13.А, 13.Б и 13.В са собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 112, том I, рег. № 394, дело № 24 от 16.01.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 224 от 16.01.2009 г., акт № 40, том 1, дело № 22/2009 г.

14. Нива с площ от 39,421 дка (тридесет и девет дка и четиристотин двадесет и един кв.м.), трета категория, находяща се в с. Дойранци, община Каолиново, местност „Саръ Гьол“, съставляваща имот № 024011 (нула две четири нула едно едно) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с ЕКАТТЕ 21811, община Каолиново, област Шумен, при граници по НА: кад. № 000136 – полски път, нива № 025014, нива № 025017, нива № 024030, нива № 024031, нива № 024032, нива № 024010, и при граници (съседни) по скица: кад. № 000136 – полски път на Община, имот № 025014 – нива на насл. на Златко Христов Дунков, имот № 025017 – нива на Ивайло Димитров Чанов и др., имот № 024030 – нива на Тодор Тодоров Илиев, имот № 024031 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 024032 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 024010 – нива на насл. на Тенчо Атанасов Кючуков.

Гореописаният имот по т. 14 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 111, том I, рег. № 392, дело № 23 от 16.01.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 230 от 16.01.2009 г., акт № 41, том 1, дело № 23/2009 г.

15. А. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Манав Гьол“, съставляващ имот пл. № 025001 (нула две пет нула нула едно) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 11,877 дка (единадесет дка осемстотин седемдесет и седем кв.м.), при граници и съседни скица: имот пл. № 000135 – Полски път на Община, имот № 025002 – нива на насл. на Кузман Бойчев Боцев, имот № 025010 – нива на насл. на Мехмед Феимов Мехмедов, и при същите съседни по нотариален акт, като върху имота има следните ограничения: 11 електропровод 20 kV, на 10 м от двете страни до крайните проводници или на 11 м от оста на електропровода не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност;

Б. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Манав Гьол“, съставляващ имот № 025012 (нула две пет нула едно две) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 12,069 дка (дванадесет дка шестдесет и девет кв.м.), при граници и съседни по скица: имот № 025013 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 000136 – Полски път на Община, имот № 000135 – Полски път на Община, имот № 025017 – нива на Ивайло Димитров Чанов и др., и при съседни по нотариален акт: нива № 025013, нива №

025008, полски път № 000136, полски път № 000135, нива № 025011, като върху имота има следните ограничения: 11 електропровод 20 кV, на 10 м от двете страни до крайните проводници или на 11 м от оста на електропровода не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност.

Гореописаните имоти по т. 15.А и 15.Б са собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 87, том III, рег. № 1664, дело № 163 от 17.02.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 655 от 17.02.2009 г., акт № 3, том 2, дело № 177 от 2009 г.

16. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Саръ Гьол“, съставляващ **имот № 024017** (нула две четири нула едно седем) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 10,502 дка (десет дка петстотин и два кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 024018 – нива на Недялка Георгиева Банчева, имот № 000135 – Полски път на Община, имот № 024025 – нива на Керанка Петкова Стойчева, имот № 024026 – нива на Йорданка Костова Дамянова и имот № 024006 – нива на насл. на Стоянка Иванова Пенева.

Гореописаният имот по т. 16 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 133, том III, рег. № 1855, дело № 200 от 23.02.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 707 от 23.02.2009 г., акт № 40, том 2, дело № 214 от 2009 г.

17. А. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Коджа Екинлик“, съставляваща **имот № 017013** (нула едно седем нула едно три) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 25,878 дка (двадесет и пет дка осемстотин седемдесет и осем кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 017010 – нива на наследниците на Руси Неделчев Тодоров и др., имот № 017011 – нива на Стефан Димитров Георгиев, имот № 017012 – нива на Джамийско настоятелство, имот № 000135 – полски път на Община, имот № 017014 – нива на насл. на Кръстьо Георгиев Шишков, имот № 017004 – нива на насл. на Димитър Петров Кичев, имот № 017007 – нива на Димитър Георгиев Димов, имот № 017008 – нива на насл. на Осман Ибрям Моллаосман, имот № 017009 – нива на насл. на Гочо Славов Сидеров;

Б. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Акча Ачлък“, съставляваща **имот № 027015** (нула две седем нула едно пет) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 17,822 дка (седемнадесет дка осемстотин двадесет и два кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 027016 – нива на Захари Георгиев Борачев; имот № 027014 – нива на насл. на Колю Ганчев Митев, имот № 000136 – полски път на Община, имот № 000156 – полски път на Община;

В. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Акча Ачлък“, съставляваща **имот № 027019** (нула две седем нула едно девет) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 18,767 дка (осемнадесет дка седемстотин шестдесет и седем кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 207018 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 000156 – полски път на Община, имот № 027001 – нива на Димо Русев Неделчев, имот № 027002 – нива на насл. на Адем Юзеириов Мустафов и имот № 027005 – нива на Тодор Атанасов Войводов;

Г. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Акча Ачлък“, съставляваща **имот № 027016** (нула две седем нула едно шест) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 35,000 дка (тридесет и пет дка), при граници и съседи по скица: имот № 027015 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 000156 – полски път на Община, имот № 027015 – нива на насл. на Тенчо Атанасов Кючуков, имот № 027008 – нива на „АГРОЗАХ“ ЕООД, имот № 027009 – нива на Сюлейман Мурадов Ахмедов, имот № 027010 – нива на насл. на Шукрю Алиев Ибрямов и др., имот № 027011 – нива на насл. на Мустафа Сюлейманов Мустафов и имот № 027014 – нива на насл. на Колю Ганчев Митев;

Д. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Манав Гьол“, съставляваща **имот № 025016** (нула две пет нула едно шест) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 16,548 дка (шестнадесет дка петстотин четиридесет и осем кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 025017 – нива на Ивайло Димитров Чанов и др., имот № 000135 – полски път на Община, имот № 025015 – нива на Маринка Тодорова Георгиев и имот № 000135 – полски път на Община като върху имота има следните ограничения: електропровод 20 kV, на 10 м от двете страни до крайните проводници или на 11 м от оста на електропровода не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност;

Е. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Манав Гьол“, съставляваща **имот № 025006** (нула две пет нула нула шест) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 10,900 дка (десет дка и деветстотин кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 025005 – нива на Стоянка Гочева Василева, имот № 000135 – полски път на Община, имот № 025007 – нива на Арсо Карамфилов Антимов и имот № 025004 – нива на Зора Кирилова Стаменова;

Ж. Нива, четвърта категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Саръ Гьол“, съставляваща **имот № 026007** (нула две шест нула нула седем) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 23,998 дка (двадесет и три дка девестотин деветдесет и осем кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 026003 – нива на насл. на Станко Христов Джерлиев, имот № 026005 – нива на Величка Иванова Чернева, имот № 026012 – нива на „ПАША“ ЕООД, имот № 000136 – полски път на Община, имот № 026008 – нива на ЕТ „Захари Борачев“ и имот № 026010 – нива на Александър Васов Павлов;

З. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Манав Гьол“, съставляваща **имот № 025013** (нула две пет нула едно три) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 12,225 дка (дванадесет дка двеста двадесет и пет кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 025012 – нива на „ХЕРА АГРО“ ЕООД, имот № 025017 – нива на Ивайло Димитров Чанов и др., имот № 025014 – нива на насл. на Златко Христов Дунков и имот № 000136 – полски път на Общината;

И. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Акча Ачлък“, съставляваща **имот № 027018** (нула две седем нула едно осем) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 24,792 дка (двадесет и четири дка седемстотин деветдесет и два кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 027019 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 027005 – нива на Тодор Атанасов Войводов, имот № 027006 – нива на Халил Сюлейманов Мустафов, имот № 027017 – нива на насл. на Тенчо Атанасов Кючуков и имот № 000156 – полски път на Община;

Й. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Саръ Гьол“, съставляваща **имот № 024031** (нула две четири нула три едно) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 4,479 дка (четири дка четиристотин седемдесет и

девет кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 024032 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 024011 – нива на Иван Христов Станков, имот № 024030 – нива на Тодор Тодоров Илиев и имот № 024029 – нива на Румяна Симеонова Мортон, заедно с право на преминаване през имот № 024030 и за имот № 024032;

К. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Саръ Гьол“, съставляваща имот № 024032 (нула две четири нула три две) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 4,480 дка (четири дка четиристотин и осемдесет кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 024031 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 024029 – нива на Румяна Симеонова Мортон, имот № 024019 – нива на Иван Петков Доков, имот № 024008 – нива на насл. на Колю Ганчев Митев, имот № 024010 – нива на насл. на Тенчо Атанасов Кючуков и имот № 024011 – нива на Иван Христов Станков, заедно с право на преминаване през имот № 024030 и през имот № 024031;

Л. 2/3 (две трети) идеални части от Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, гр. Каолиново, местност „Акча Ачлък“, съставляваща имот № 027010 (нула две седем нула едно нула) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 14,500 дка (четирнадесет дка и петстотин кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 027011 – нива на насл. на Мустафа Сюлейманов Мустафов, имот № 027016 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 027009 – нива на Сюлейман Мурадов Ахмедов и имот № 000137 – полски път на Община.

Гореописаните имоти по т. 17.А, 17.Б, 17.В, 17.Г, 17.Д, 17.Е, 17.Ж, 17.З, 17.И, 17.Й, 17.К и 17.Л са собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 57, том IV, рег. № 2277, дело № 261 от 06.03.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 800 от 06.03.2009 г., акт № 99, том 2, дело № 271/2009 г.

18. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, ЕКАТТЕ 21811, общ. Каолиново, местност „Акча Ачлък“, съставляваща имот № 027008 (нула две седем нула нула осем) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 19,878 дка (деветнадесет дка осемстотин седемдесет и осем кв.м.), при граници и съседи по нотариален акт: нива № 027007, кад. № 000137 – полски път, нива № 27009, нива № 027016, нива № 027017, и при граници и съседи по скица: имот № 027007 – нива на насл. на Васил Петров Василев, имот № 000137 – полски път на Община, имот № 027009 – нива на Сюлейман Мурадов Ахмедов, имот № 027016 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 027017 – нива на насл. на Тенчо Атанасов Кючуков.

Гореописаният имот по т. 18 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 48, том IV, рег. № 2262, дело № 253 от 06.03.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 801 от 06.03.2009 г., акт № 100, том 2, дело № 272 от 2009 г.

19. Нива, четвърта категория, находяща се в с. Дойранци, общ. Каолиново, местност „Саръ Гьол“, съставляваща имот № 026008 (нула две шест нула нула осем) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 5,134 дка (пет дка сто тридесет и четири кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 026007 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 000136 – полски път на Община, имот № 026009 – нива на насл. на Сали Аптулов Мустафов и имот № 026010 – нива на Александър Васов Павлов.

Гореописаният имот по т. 19 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 49, том IV, рег. № 2263, дело №

254 от 06.03.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 803 от 06.03.2009 г., акт № 102, том 2, дело № 274 от 2009 г.

20. 1/2 (една втора) идеална част от Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, общ. Каолиново, местност „Акча Ачлък“, съставляваща имот № 027011 (нула две седем нула едно едно) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, целият с площ от 14,074 дка (четиринадесет дка и седемдесет и четири кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 027012 – нива на насл. на Малинка Ангелова Дункова, имот № 027013 – нива на насл. на Ибрям Ахмедов Амеев, имот № 027014 – нива на насл. на Колю Ганчев Митев, имот № 027016 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 027010 – нива на насл. на Шукрю Алиев Ибрямов и имот № 000137 – полски път на Община.

Гореописаният имот по т. 20 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 58, том IV, рег. № 2281, дело № 262 от 06.03.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 808 от 06.03.2009 г., акт № 107, том 2, дело № 279 от 2009 г.

21. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, общ. Каолиново, местност „Саръ Гьол“, съставляваща имот № 024029 (нула две четири нула две девет) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 13,442 дка (тринадесет дка четиристотин четиридесет и два кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 024031 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 024030 – нива на Тодор Тодоров Илиев, имот № 000135 – полски път на Община Дойранци, имот № 024018 – нива на наследниците на Недялка Георгиева Банчева, имот № 024019 – нива на Иван Петков Доков и имот № 024032 – нива на Захари Георгиев Борачев.

Гореописаният имот по т. 21 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 40, том IV, рег. № 2238, дело № 249 от 06.03.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 809 от 06.03.2009 г., акт № 108, том 2, дело № 280 от 2009 г.

22. А. Нива, четвърта категория, находяща се в землището на с. Дойранци, общ. Каолиново, местност „Саръ Гьол“, съставляваща имот № 026012 (нула две шест нула едно две) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 6,000 дка (шест дка и нула кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 026007 – нива, имот № 000136 – полски път на община, имот № 026014 – нива на „ПАША“ ЕООД, имот № 026013 – нива на „ПАША“ ЕООД и имот № 026005 – нива;

Б. Нива, четвърта категория, находяща се в землището на с. Дойранци, общ. Каолиново, местност „Саръ Гьол“, съставляваща имот № 026013 (нула две шест нула едно три) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 7,000 дка (седем дка и нула кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 026005 – нива, имот № 000156 – полски път на община, имот № 026014 – нива на „ПАША“ ЕООД, имот № 026012 – нива на „ПАША“ ЕООД и имот № 026005 – нива;

В. Нива, четвърта категория, находяща се в землището на с. Дойранци, общ. Каолиново, местност „Саръ Гьол“, съставляваща имот № 026014 (нула две шест нула едно четири) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 7,000 дка (седем дка и нула кв.м.), при

граница и съседни по скица: имот № 026013 – нива на „ПАША“ ЕООД, имот № 000156 – полски път на община, имот № 000136 – полски път на община, имот № 026012 – нива на „ПАША“ ЕООД.

Гореописаните имоти по т. 22.А, т. 22.Б. и т. 22.В. са собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 41, том VI, рег. № 3519, дело № 514 от 09.04.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 1424 от 09.04.2009 г., акт № 107, том 4, дело № 539 от 2009 г.

23. Нива, трета категория, находяща се в с. Дойранци, общ. Каолиново, област Шумен, местност „Саръ Гьол“, съставляваща **имот № 026003** (нула две шест нула нула три) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 41,801 дка (четиридесет и един дка осемстотин и един кв.м.), при граница и съседни по скица: имот № 000136 – полски път на община, имот № 026004 – нива на „Мюлер груп“ АД, имот № 026005 – нива на „Мюлер груп“ АД, имот № 026007 – нива на „Мюлер груп“ АД, имот № 026011 – нива на Христо Димитров Костадинов и имот № 026002 – нива на насл. на Петър Иванов Добрев.

Гореописаният имот по т. 23 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 146, том VI, рег. № 3798, дело № 581 от 17.04.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 1549 от 17.04.2009 г., акт № 177, том 4, дело № 607 от 2009 г.

24. Нива с площ от 19,442 дка (деветнадесет декара и четиристотин и четиридесет и два кв.м.), трета категория, находяща се в местността „Коджа Меше“, съставляваща **имот № 015002** (нула едно пет нула нула две) в землището на с. Дойранци, ЕКАТТЕ 21811, община Каолиново, област Шумен, при граница (съседни) по скица: имот № 015010 – нива на Господин Митев Иванов, имот № 015008 – нива на Иванка Митева Митева, имот № 015001 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 000148 – товар, въжена линия на „КАОЛИН“ АД, имот № 000134 – полски път на Община.

Гореописаният имот по т. 24 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 140, том VIII, рег. № 5273, дело № 845 от 29.05.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 2091 от 29.05.2009 г., акт № 79, том 6, дело № 873 от 2009 г.

25. Нива, трета категория, находяща се в землището на с. Тодор Икономово, общ. Каолиново, местност „Янък Сая“, съставляваща **имот № 023024** (нула две три нула две четири) по плана за земеразделяне на с. Тодор Икономово, с площ от 15,006 дка (пенадесет дка и шест кв.м.), при граница и съседни по скица: имот № 023023 – нива на Филип Цветков Антонов, имот № 023039 – полски път на Общината, имот № 023025 – нива на Мария Иванова Данева, имот № 023034 – „Агро Финанс“ АДСИЦ, имот № 023035 – нива на наследниците на Куня Русева Иванова.

Гореописаният имот по т. 25 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 147, том VIII, рег. № 5288, дело № 850 от 30.05.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция

по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 2102 от 30.05.2009 г., акт № 85, том 6, дело № 879 от 2009 г.

26. Нива с площ от 16,999 дка (шестнадесет декара и деветстотин деветдесет и девет кв.м.), трета категория, находяща се в местността „Янък Сая“, съставляваща **имот № 023017** (нула две три нула едно седем) в землището на с. Тодор Икономово, ЕКАТТЕ 72549, община Каолиново, област Шумен, при граници (съседи) по скица: имот № 023018 – нива на Държавен поземлен фонд, имот № 023007 – нива на Държавен поземлен фонд, имот № 026016 – нива на Христо Тодоров Тонев, имот № 023039 – полски път на Общината.

Гореописаният имот по т. 26 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 44, том IX, рег. № 5590, дело № 903 от 08.06.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 2184 от 08.06.2009 г., акт № 136, том 6, дело № 932 от 2009 г.

27. 8/9 (осем девети) идеални части от Нива, трета категория, находяща се в землището на гр. Каолиново, съставляваща **имот № 065006** (нула шест пет нула нула шест) по плана за земеразделяне на гр. Каолиново, с площ от 13,764 дка (тринадесет дка седемстотин шестдесет и четири кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 065005 – нива на наследниците на Рамис Мустафов Хадживейсов, имот № 040145 – полски път на Общината, имот № 065007 – нива на наследниците на Мустафа Хасанов Мустафов.

Гореописаният имот по т. 27 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 48, том IX, рег. № 5614, дело № 905 от 09.06.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 2190 от 09.06.2009 г., акт № 138, том 6, дело № 934 от 2009 г.

28. А. Нива, трета категория, находяща се в местността „Кьостата“ в землището на с. Тодор Икономово, общ. Каолиново, съставляваща **имот № 030004** (нула три нула нула нула четири) по плана за земеразделяне на с. Тодор Икономово, с площ от 11,997 дка (единадесет дка деветстотин деветдесет и седем кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 030005 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 000336 – полски път на общината, имот № 030094 – нива на наследниците на Нина Орлинова Трайкова, имот № 030039 – нива на Трифона Трифонова Георгиева;

Б. Нива, трета категория, находяща се в местността „Коджа Екинлик“ в землището на с. Тодор Икономово, общ. Каолиново, съставляваща **имот № 046021** (нула четири шест нула две едно) по плана за земеразделяне на с. Тодор Икономово, с площ от 18,001 дка (осмнадесет дка и един кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 046020 – нива на Владимир Диманов Диманов, имот № 000418 – полски път на Община, имот № 046018 – нива на наследниците на Кадир Насуфов Деде, имот № 046022 – нива, имот № 046065 – полски път на общината.

Гореописаните имоти по т. 28.А и т. 28.Б са собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 67, том X, рег. № 6207, дело № 1068 от 26.06.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 2467 от 26.06.2009 г., акт № 139, том 7, дело № 1098 от 2009 г.

29. Нива, трета категория, находяща се в с. Тодор Икономово, общ. Каолиново, местност „Янък Сая“, съставляваща **имот № 024023** (нула две четири нула две три) по плана за земеразделяне на с. Тодор Икономово, с площ от 9,001 дка (девет дка и един кв.м.), при граници и съседни по скица: имот № 024026 – нива на насл. на Мехмед Алиев Хаджиисмаилов, имот № 024022 – нива на насл. на Мехмед Юсуф Чауш, имот № 000324 – полски път на общината, имот № 024024 – нива на насл. на Марин Павлов Илиев, имот № 024025 – нива на насл. на Тотю Георгиев Иванов и при същите съседни по нотариален акт.

Гореописаните имоти по т. 29 са собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 19, том XI, рег. № 6699, дело № 1202 от 10.07.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 2677 от 10.07.2009 г., акт № 80, том 8, дело № 1232 от 2009 г.

30. А. Нива, трета категория, находяща се в Дойранци, общ. Каолиново, местност „Ески Мезарлък“, съставляваща **имот № 022013** (нула две две нула едно три) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 19,999 дка (деветнадесет дка деветстотин деветдесет и девет кв.м.), при граници и съседни по скица: имот № 02212 – нива на Иван Стефанов Пенев, имот № 000135 – полски път на Община, имот № 022014 – нива на насл. на Мехмед Насъфов Ходжов, имот № 022007 – нива на Величка Желязкова Димитров, имот № 022008 – нива на насл. на Шукрю Алиев Ибрямов и др. и при същите съседни по нотариален акт;

Б. Нива, трета категория, находяща се в с. Тодор Икономово, общ. Каолиново, местност „Янък Сая“, съставляваща **имот № 023022** (нула две три нула две две) по плана за земеразделяне на с. Тодор Икономово, с площ от 15,007 дка (петнадесет дка и седем кв.м.), при граници и съседни по скица: имот № 023021 – нива на насл. на Назиф Ибрямов Кафалъ, имот № 023039 – полски път на Община, имот № 023023 – нива на Филип Цветков Анто, имот № 023026 – нива на Милена Атанасова Стоянова и при същите съседни по нотариален акт.

Гореописаните имоти по т. 30.А и т. 30.Б са собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 20, том XI, рег. № 6700, дело № 1203 от 10.07.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 2678 от 10.07.2009 г., акт № 81, том 8, дело № 1233 от 2009 г.

31. Нива, с площ от 12,699 дка (дванадесет декара шестстотин деветдесет и девет кв.м.) трета категория, находяща се в местността „Коджа Екинлик“, съставляваща **имот № 047006** (нула четири седем нула нула шест) в землището на с. Тодор Икономово, ЕКАТТЕ 72549, община Каолиново, област Шумен, при граници (съседни) по решение на ПК: имот № 047005 – нива на Сали Ахмед Сали, имот № 000418 – полски път на Общината, имот № 000354 – полски път на Общината, имот № 047007 – нива на насл. на Насуф Сюлейманов Емир, и при същите съседни по скица.

Гореописаният имот по т. 31 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 22, том XI, рег. № 6724, дело № 1205 от 13.07.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по

вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 2684 от 13.07.2009 г., акт № 86, том 8, дело № 1235 от 2009 г.

32. Нива, трета категория, находяща се в местността „Ески мезарлък“ в землището на с. Дойранци, общ. Каолиново, съставляваща **имот № 022012** (нула две две нула едно две) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 19 955 дка (деветнадесет дка деветстотин петдесет и пет кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 022022 – нива на Захари Георгиев Борачев, имот № 000135 – полски път на Общината, имот № 022013 – нива на „Омега Агро“ ЕООД, имот № 022008 – нива на насл. на Шукрю Алиев Ибрямов и др. уи при граници (съседи) по нотариален акт за дарение на недвижим имот: имот № 022011 – нива на насл. на Яна Жекова Ганчева, кад. № 135 полски път на Кметство с. Дойранци, имот № 022013 – нива на насл. на Ахмед Юсуф Османов – имот № 022008 – нива на насл. на Шукрю Алиев Ибрямов.

Гореописаният имот по т. 32 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 127, том XI, рег. № 7043, дело № 1274 от 22.07.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 2797 от 22.07.2009 г., акт № 171, том 8, дело № 1303 от 2009 г.

33. Нива, трета категория, находяща се в местността „Коджа Меше“ в землището на с. Дойранци, общ. Каолиново, съставляваща **имот № 015009** (нула едно пет нула нула девет) по плана за земеразделяне на с. Дойранци, с площ от 10,447 дка (десет дка деветстотин четиристотин четиридесет и седем кв.м.), при граници и съседи по скица: имот № 015008 – нива на Иванка Митева Митева, имот № 015010 – нива на Господин Митев Иванов, имот № 015012 – нива на „ОМЕГА АГРО“ ЕООД, имот № 015011 – нива на „ХЕРА АГРО“ ЕООД, имот № 000148 – товар, възж. Линия на „КАОЛИН“ АД и при съседи по договор за доброволна делба: имот № 015008 – нива на Иванка Митева Митева, имот № 0150010 – нива на Господин Митев Иванов, имот № 015004 – нива на насл. на Маринка Радева Паскова, имот № 000148 – товар, възж. Линия на Държавата.

Гореописаният имот по т. 32 е собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 130, том XI, рег. № 7052, дело № 1277 от 22.07.2009 г. на Петър Йорданов Абаджиев, нотариус в района на Районен съд – гр. Нови пазар, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 346 и вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията с вх. рег. № 2799 от 22.07.2009 г., акт № 173, том 8, дело № 1305 от 2009 г.

34. А. Урегулиран поземлен имот VIII-17 (осми за имот планоснимачен номер седемнадесет) от квартал 552 (петстотин петдесет и две), по плана на гр. София, местност „ГГЦ-Зона Г-12 (буква „Г“ – дванадесет), целият с площ 762 (седемстотин шестдесет и два) кв.м., при съседи по скица: ул. „Оборище“, УПИ X-9 (десети, отреден за имот с планоснимачен номер девет), УПИ XI-10 (единадесети отреден за имот с планоснимачен номер десет), УПИ XIV-13 (четиринадесети отреден за имот с планоснимачен номер тринадесет), УПИ XV-14 (петнадесети отреден за имот с планоснимачен номер четиринадесет) и УПИ VII-17а (седми отреден за имот с планоснимачен номер седемнадесет „а“), заедно с масивната **ЖИЛИЩНА СГРАДА**, изградена в него, цялата с обща разгъната застроена площ от 1020.06 (хиляда и двадесет цяло и шест стотни) кв.м., съгласно инвестиционен проект за адаптация на жилищна сграда и преустройство на покрива за

27. жилищни нужди за УПИ VIII-17, кв. 552, одобрен на 16.02.2004 г. и екзекутиви към него, включваща сутерен с гараж и четири жилищни нива, както следва: сутерен със застроена площ от 260,76 (двеста и шестдесет цяло и седемдесет и шест стотни) кв.м., първи етаж със застроена площ от 232,43 (двеста тридесет и две цяло и четиридесет и три стотни) кв.м., втори етаж със застроена площ от 210,75 (двеста и десет цяло и седемдесет и пет стотни) кв.м., трети етаж със застроена площ от 192,88 (сто деветдесет и две цяло и осемдесет и осем стотни) кв.м., и четвърти етаж със застроена площ от 123,24 (сто двадесет и три цяло и двадесет и четири стотни) кв.м., съгласно документ за собственост: Нотариален акт за собственост върху недвижим имот № 45, том III, рег. № 9163, дело № 430 от 28.03.2008 г. на Румен Димитров, нотариус в района на Софийски районен съд, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 274, който Нотариален акт е вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 20146, акт № 25, том XLVIII, дело № 13033.

Б. Подземна постройка (съоръжение), изградена в груб строеж, със застроена площ от 9,06 (девет цяло и шест стотни) кв. метра, представляваща подземна едноетажна връзка, свързваща първи сутерен (кота – 5.98) на масивната жилищна сграда, находяща се в гр. София, Столична община, район „Оборище“, на улица „Оборище“ № 10 (десет), в имот с планоснимачен номер 17а (седемнадесет буква „а“), квартал 552 (петстотин петдесет и две), по плана на гр. София, местност „ГГЦ-Зона Г12 (дванадесет)“, с площ от 1428 (хиляда четиристотин двадесет и осем) кв.м., при съседни по скица: ул. „Оборище“, имот с планоснимачен номер 17 (седемнадесет), УПИ XV-14 (петнадесети отреден за имот с планоснимачен номер четиринадесет), УПИ XVI (шестнадесети) – за БОДК и УПИ VI (шести) – За БОДК-Министерство на външните работи, **с масивната жилищна сграда, находяща се в гр. София, Столична община, район „Оборище“, на улица „Оборище“ № 12 (дванадесет), в имот с планоснимачен номер 17 (седемнадесет), квартал 552 (петстотин петдесет и две), по плана на гр. София, местност „ГГЦ-Зона Г-12 (дванадесет)“, с площ от 762 (седемстотин шестдесет и два) квадратни метра, при съседни по скица: ул. „Оборище“, УПИ X-9 (десети, отреден за имот с планоснимачен номер девет), УПИ XII-11 (дванадесети отреден за имот с планоснимачен номер единадесет), УПИ XIV-13 (четиринадесети отреден за имот с планоснимачен номер тринадесет), УПИ XV-14 (петнадесети отреден за имот с планоснимачен номер четиринадесет), като за имоти с планоснимачен номер 17(седемнадесет) и с планоснимачен номер 17а (седемнадесет, буква „а“) е отреден общ парцел VII-17, 17а (седми отреден за имоти с планоснимачни номера седемнадесет и седемнадесет буква „а“), квартал 552 (петстотин петдесет и две), по плана на гр. София, местност „ГГЦ-Зона Г-12 (дванадесет), с площ на парцела от 2190 (две хиляди сто и деветдесет) кв.м., при съседни на парцела по скица: ул. „Оборище“, УПИ X-9 (десети отреден за имот с планоснимачен номер девет), УПИ XII-11 (дванадесети отреден за имот с планоснимачен номер единадесет), УПИ XIV-13 (четиринадесети, отреден за имот с планоснимачен номер тринадесет), УПИ XV-14 (петнадесети отреден за имот с планоснимачен номер четиринадесет) и УПИ XVI (шестнадесети) – за БОДК и УПИ VI (шести) - за БОДК-Министерство на външните работи, заедно със съответните идеални части от правото на строеж върху имота, в който се намира постройката;**

В. 4 (четири) броя гаражни клетки, находящи се в подземния гараж в първи сутерен (кота – 5.98) на масивна жилищна сграда, изградена в груб строеж, находяща се в гр. София, Столична община, район „Оборище“, на улица „Оборище“ № 10 (десет),

в имот с планоснимачен номер 17а (седемнадесет, буква „а“), квартал 552 (петстотин петдесет и две), по плана на гр. София, местност „ГГЦ-Зона Г-12 (дванадесет)“, с площ от 1428 (хиляда четиристотин двадесет и осем) кв.м., при съседни по скица: ул. „Оборище“, имот с планоснимачен номер 17 (седемнадесет), УПИ XV – 14 (петнадесети отреден за имот с планоснимачен номер четиринадесет), УПИ XVI (шестнадесети) – За БОДК и УПИ VI (шести) – За БОДК-Министерство на външните работи, за който имот заедно с имот с планоснимачен номер 17 (седемнадесет) е отреден общ парцел VII -17, 17а (седми отреден за имоти с планоснимачни номера седемнадесет и седемнадесет буква „а“), квартал 552 (петстотин петдесет и две), по плана на гр. София, местност „ГГЦ-Зона Г-12 (дванадесет)“, с площ на парцела от 2190 (две хиляди сто и деветдесет) кв.м., при съседни на парцела по скица: ул. „Оборище“, УПИ X-9 (десети отреден за имот с планоснимачен номер девет), УПИ XII-11 (дванадесети отреден за имот с планоснимачен номер единадесет), УПИ XIV-13 (четиринадесети, отреден за имот с планоснимачен номер тринадесет), УПИ XV-14 (петнадесети отреден за имот с планоснимачен номер четиринадесет) и УПИ XVI (шестнадесети) – за БОДК и УПИ VI (шести) - за БОДК-Министерство на външните работи, които гаражни клетки съгласно инвестиционен проект за жилищна сграда – пристройка и надстройка на съществуваща сграда и ПГ, в УПИ VII-17, 17а от кв. 552 по плана на гр. София, одобрен на 04.08.2005 г., са означени със следните номера:

1.) гараж № 11 (единадесет), с площ от 19,06 (деветнадесет цяло и шест стотни) квадратни метра, при съседни: ул. „Оборище“, трафопост, гаражна клетка № 12 (дванадесет) и коридор, заедно със съответните идеални части от общите части на гаражите и идеални части от правото на строеж върху дворното място;

2.) гараж № 12 (дванадесет), с площ от 16,16 (шестнадесет цяло и шестнадесет стотни) квадратни метра, при съседни: трафопост, гаражна клетка № 11 (единадесет), гаражна клетка № 13 (тринадесет) и коридор, заедно със съответните идеални части от общите части на гаражите и идеални части от правото на строеж върху дворното място;

3.) гараж № 13 (тринадесет), с площ от 16,16 (шестнадесет цяло и шестнадесет стотни) квадратни метра, при съседни: гаражна клетка № 12 (дванадесет), подземен проход, гаражна клетка № 14 (четиринадесет) и коридор, заедно със съответните идеални части от общите части на гаражите и идеални части от правото на строеж върху дворното място;

гараж № 14 (четиринадесет), с площ от 14,92 (четиринадесет цяло и деветдесет и две стотни) квадратни метра, при съседни: гаражна клетка № 13 (тринадесет), двор, гаражна клетка № 15 (петнадесет) и коридор, заедно със съответните идеални части от общите части на гаражите и идеални части от правото на строеж върху дворното място.

Гореописаните имоти по т. 34.А, т.34.Б и т. 34.В са собственост на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД по силата на Договор за преобразуване чрез вливане на „АДАМС ХАУС“ ЕАД в „МЮЛЕР ГРУП“ АД от 27.06.2018 г. с нотариална заверка на подписите с рег. № 10304 от 27.06.2018 г. на Николай Писаров – помощник-нотариус по заместване при Весела Ивчева, нотариус в район Р.С. София, рег. № 271 на Нотариалната камара и Устав на „АДАМС ХАУС“ ЕАД.

1) За „ВОЛФ“ АД,
Изпълнителен директор,
Румен Тодоров Гайтански-Юнг:.....
Румен Тодоров Гайтански-Юнг

2) За „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД,
Изпълнителен директор,
Екатерина Методиева Дудова:.....
Екатерина Методиева Дудова

ЗАБЕЛЕЖКА: Подписът/те са положени извън нотариалната кантора:

Николай Тисарев
ПОМОЩНИК НОТАРИУС
ПО ЗАМЕСТВАНЕ



На 06.11.2018г. ВЕСЕЛА ИВЧЕВА, нотариус в район Р.С. София, рег.№271 на Нотариалната камара удостоверявам подписите върху този документ, положени от РУМЕН ТОДОРОВ ГАЙТАНСКИ- ЮНГ Изпълнителен директор на „ВОЛФ“ АД- приемащо дружество и ЕКАТЕРИНА МЕТОДИЕВА ДУДОВА Изпълнителен директор на „МЮЛЕР ГРУП“ ЕАД- преобразуващо се дружество С местожителство гр. София

Рег.№ *18350*

Събрана такса

Нотариус:

Николай Тисарев
ПОМОЩНИК НОТАРИУС
ПО ЗАМЕСТВАНЕ

